



الخبير الاقتصادي إياد الشيخ أحمد لـ "الناصره":

## على سلطاتنا المحلية وضع تخطيط أكثر للمرافق الاقتصادية

جدوى، أي هل هناك فائدة وحاجة للمحل لأننا في فترة صعبة على الجميع".  
جاء ذلك في لقاء خاص مع صحيفة "الناصره"، تقرأونه كاملاً في ص 8

مراكز تجارية وغيرها". وأضاف: "نلاحظ بأن هناك عدم تخطيط سليم ومحال تجارية تفتح دون دراسة جدوى، ليس من السهل إقامة مصلحة تجارية وعلى صاحب المحل أن يدرس هل هناك

دعا الخبير الاقتصادي إياد الشيخ أحمد إلى "وضع تخطيط أكثر للمرافق الاقتصادية، لضمان الاستمرارية الاقتصادية خاصة وأننا عشية انتخابات السلطات المحلية، مثل: المناطق الصناعية،

# الناصره

sonara.net

أوسع الصحف العربية انتشاراً في البلاد | السنة الأربعون العدد 2428 | الجمعة 16/02/2024 الموافق 6 شعبان 1445 هـ | الثمن 4 ش.ج. | آل سينارة 16/02/2024 | مثير 4 ش"م | AS-SENNARA

عشية انتخابات السلطات المحلية، المحامي رضا جابر لـ "الناصره" | ص 2

## إجتياح عصابات الإجرام لسلطاتنا المحلية من المفروض أن يجعلنا نغير في أنماط تصويتنا واختيارنا للمرشحين



النائب د. أحمد الطيبي، رئيس كتلة الجبهة العربية للتغيير لـ "الناصره": هناك ظواهر متناقضة في الشارع الاسرائيلي، من ناحية يوجد انخفاض في قوة الليكود وتنتياهو، وبالمقابل ارتفاع وتطرف في المواقف نحو اليمين | ص 4

ورد نويصر، صاحب محل للذهب في الناصرة: العائلات العربية تدخر أموالها بالذهب من أجل الحفاظ على قيمتها | ص 6

أصحاب محال تجارية من عكا، أسواق عكا تبكي انقطاع الزوار | ص 10

مناظر تعكس جمال الحياة البرية في بلادنا خلال هذا الأسبوع | ص 9

## جنيفر لوبيز تتألق بثوب من زهير مراد في بريميمير فيلمها

بإطلالة مميزة من توقيع المصمم زهير مراد، ظهرت جنيفر لوبيز إلى جانب زوجها بن أفليك، على السجادة الحمراء بمناسبة العرض الأول من فيلمها "This is Me... Now: A Love Story". وقد صرحت بشغافية أن بن هو حبها الكبير وأن القدر اعادهما الى بعضهما بعد 20 عاماً من فسخ خطوبتهما، وهو امر لم تخطط له ابداً.

zuhairmuradprivate



## غدا: مانشستر سيتي يواجه تشيلسي بقمة الدوري الانجليزي الممتاز

يلاقي يوم غد السبت فريق مانشستر سيتي فريق تشيلسي بمباراة قمة في إطار مواجهات الجولة الـ 25 من الدوري الإنجليزي الممتاز. ويرغب مانشستر سيتي في مواصلة طريق الانتصارات عن طريق هزيمة تشيلسي؛ وذلك من أجل استعادة صدارة الدوري. كما يريد لاعبو تشيلسي أن يسعدوا جماهيرهم بتحقيق الانتصارات المتتالية في مختلف البطولات.





### تم تشخيصك أو مرضت بالسرطان؟ نحن هنا من أجلك.

اتصل/ي ونرافقك كل الطريق حتى الشفاء





للمرضى من كافة صناديق المرضى

تابعونا على  
**sonara.net**

العنوان لإرسال بريد الكتروني: ONCLINE@ZIV.GOV.IL  
خدمة واتساب بعد ساعات الدوام: 050-5073980

ساعات الدوام: الأيام الأحد-الخميس 8:00-15:00 هاتف: 077-3631810 أو 077-3631811

# مع اقتراب موعد انتخابات السلطات المحلية المحامي رضا جابر، باحث مختص في القانون والسياسات العامة لـ "الصنارة": إن اجتياح عصابات الإجرام لسلطاتنا المحلية من المفروض أن يجعلنا نغير في أنماط تصويتنا واختيارنا للمرشحين

ان معركة الانتخابات المحلية ستكون مقدمة للمعركة القطرية العامة، وهناك نزوع لدى الأحزاب بتعزيز حضورها محليا، كمقدمة لخوض الانتخابات القطرية (الكنيست) من أجل تعزيز مواقعها أكثر من الانتخابات السابقة.

الفجوة بين الرؤساء والمرشحين المنافسين ازداد لصالح الرؤساء المتوقع أن يفوز غالبيتهم في هذه الانتخابات وسيعودون إلى سدة الرئاسة في سلطاتهم المحلية.

الانتخابات وسيعودون إلى سدة الرئاسة في سلطاتهم المحلية.

الصنارة: هل هذا الأمر ينسحب على المشهد الانتخابي في الشارع العربي؟

جابر: هذا لا ينسحب على ساحتنا الانتخابية. تركيبة مجتمعنا مختلفة والمواضيع الانتخابية مختلفة وأنماط التصويت مختلفة. رؤساء السلطات العربية لم يكونوا جزءا من الحل، ولم يشكلوا عنوانا للمواطن في الحلول أمام الدولة. بل العكس هو ما حصل لأن الميزانيات كانت وظلت شحيحة، ولم يتمكن الرؤساء العرب من لعب دور بارز في إيجاد الحلول والتسهيل على المواطنين، لذا فإن احتمال إعادة انتخاب الرؤساء الحاليين قليلة نسبة للرؤساء اليهود.

● الصنارة: تبقى مشكلة الإجرام وانعدام الأمان في البلدات العربية، وكذلك سيطرة عصابات الإجرام على جانب حيوي من عمل السلطة المحلية، أكثر ما يقلق المواطن العربي ويجعله يتراجع عن التصويت بنسبة عالية كما كان في الماضي، لأنه لا يرى أفقا مطمئنا، بل ربما ازديادا في مأساوية الوضع القائم!

جابر: ما أراه هو العكس. فهذه فرصة كبيرة للمواطن بالتأثير والتصويت، لكن التصويت لمن؟ إن اجتياح عصابات الإجرام لسلطاتنا المحلية من المفروض أن يجعلنا نغير في أنماط تصويتنا واختيارنا للمرشحين، بحيث يتم الابتعاد عن الاعتبارات والخيارات العائلية والفتوية، ومنح الصوت للمجموعات الانتهازية والمصلحية داخل مجتمعنا، التي تنظر لمصالحها العائلية والذاتية والفتوية بدل النظر للمصلحة العامة، مصلحة البلد، ووضع حد لتدخل عناصر الإجرام. الفرصة اليوم متوفرة أمام الناخب في التصدي لعصابات الإجرام، من خلال العزوف عن التصويت للمرشح الذي يخضع لتلك العصابات ويتعامل معها، ومنح المرشح القوي والقادر على الدفاع عن البلد الثقة للوصول إلى رئاسة السلطة وإذا خان الأمانة يتم طرده من المجلس في الانتخابات التالية.

● الصنارة: إذن هذه تجربة مكلفة وغير مضمونة النجاح وستجلب الويلات على البلد إذا حصلت!

جابر: صحيح أنها تجربة غير مضمونة النتائج. لكن على المواطن أن يحكم ضميره ويمنح صوته لمن يتصدى لعصابات الإجرام. الرسالة تكون في اتجاهين الأول أن تدعم المرشح ليكون صمام الأمان للبلد والذي يمكنه ولديه الاستعداد لتنظيم المجتمع وتنفيذ المشاريع لصالحه وأن يتبنى سياسة المواطنة للجميع دون استثناء والعمل على ازدهار البلد.



زياد شليوط

ستشهد البلاد انتخابات عامة للسلطات المحلية لانتخاب أعضاء ورؤساء جدد لتلك السلطات، بعد تأجيل موعد الانتخابات الأصلي في 28/10/2023، اثر اندلاع الحرب في غزة والتي تواصلت وتصاعدت وانعكس تأثيرها على مجالات عديدة ومنها الانتخابات، وستتم العملية الانتخابية كما تقرر مؤخرا يوم الثلاثاء السابع والعشرين من الشهر الجاري، أي بتأخير أربعة أشهر عن الموعد الأصلي.

ونتيجة الوضع الحالي واستمرار الحرب فان السلطات الواقعة في غلاف غزة وكذلك في الحدود الشمالية لن تشارك في الانتخابات في هذا الموعد، أما عدد السلطات المشاركة في الانتخابات يصل الى 241 سلطة منها 75 مجلس بلدي و114 مجلس محلي و52 مجلس أقليمي ويبلغ عدد أصحاب حق الاقتراع 7,190,584 ناخبا وناخبة.

شكلت المشاركة العامة في الانتخابات في العام 2018، نسبة 59.5% وفي المجتمع العربي 84%، لكن في ظل الحرب يتوقع ان يحصل تراجعاً بنسبة 10% في المشاركة في العملية الانتخابية في عموم البلاد.

على ضوء تلك المعطيات وأمام التوقعات المحتملة، التقت "الصنارة" الباحث مختص في القانون والسياسات العامة، المحامي رضا جابر من مدينة الطيبة.

● الصنارة: هل سيكون لتأجيل الانتخابات تأثير سلبي على نسبة الناخبين فيها؟

جابر: تأجيل الانتخابات بحد ذاته لم يؤثر على مدى اقبال الناس على الانتخابات، في ظل الحرب المستمرة، فالاعتبارات المحلية تختلف عن الاعتبارات القطرية، فالانتخابات المحلية لها خصوصياتها التي لا تتأثر بالسياقات الخارجية ولا أظن أن التأجيل سيؤثر على مشاركة الناخبين.

● الصنارة: لكن هناك فتور واضح في الشارع يعترف به حتى مرشحو رئاسة وعضوية، لذا قاموا بإرسال رسائل مباشرة للمواطنين من أجل الوصول إلى صناديق الاقتراع!

جابر: هذا الفتور له أسبابه. عواطف الناس ومشاعرها مشغولة بمشاهد الحرب المأساوية، هذا من ناحية ومن ناحية أخرى هناك قلق من السياق السياسي العام في الدولة، من حيث البقاء على حقوقنا ووجودنا، وهذا يجعل شعور الناس تجاه الدولة أيضا غير مريح، لأنهم يشعرون بأن الوضع ذاهب في اتجاه تصادمي مع المجتمع اليهودي، لذا الخوف من المستقبل وما يحمله في تصاعد.

● الصنارة: هذا بالنسبة للشارع العربي لكن



مؤسس صحيفة "الصنارة"  
ورئيس تحريرها الاول  
لطفي مشعور  
1947-2006



فيدا مشعور  
رئيسة التحرير 2006-2023

## الصنارة



صحيفة اسبوعية تصدر يوم الجمعة  
عن شركة الصنارة م.ض الناصرة  
رئيسة التحرير: يارا مشعور  
المكتب الرئيسي

الناصرة، ص.ب. 148 ميكدو 16101  
ت: 04-65555750  
فاكس: 04-6578092  
قسم الإعلانات:  
ت: 04-65555750

أيام العمل الرسمية من الأحد - الجمعة  
لقسم الاعلانات طيلة أيام الاسبوع:  
زهير كركبي: 052-2859709  
zoher.sonnara@gmail.com

موقع "الصنارة" في الانترنت

sonara.net  
البريد الإلكتروني لموقع الصنارة نت  
zoher.sonnara@gmail.com

"الصنارة" غير ملزمة بنشر ما يصلها وبيعاً وإعادة المواد التي وصلتها نشرت أم لم تنشر. المقالات تعبر عن آراء كاتبها. الاعلانات على مسؤولية العن.

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965  
لواء: شمال، منطقة تنظيم محلي، معالي نفتالي  
اعلان مساحات صادقة خارطة هيكلية محلية رقم: 258-0839597  
اسم العارطة: الأمانة في "الطريق" مجمع 6 حفرش يشمل توحيد وتقسيم  
رقم العارطة: 34  
تقسيم: 14  
رقم العارطة: 16897/ج  
تقسيم: 1275/ج  
تقسيم: 6400/ج  
تقسيم: 5/9/2/م  
تقسيم: 1/5/1/م  
خضوع: 258/08395989  
خضوع: 14  
مصادقة: 17  
المساحات المشمولة في العارطة وموافقها: البلدي حفرش، شارع، بالمد للقرى الحرفش حجاب بيتة المجلس المحلي.  
غلبت لواء شمال، بولكات وساقم، منهم: بلوك: 19461 قسامم، بلوك: 72.71.70، بلوك: 19461 اجزاء قسامم: 69،  
74.73، بلوك: 19633 اجزاء قسامم: 14، بلوك: 19634 اجزاء قسامم: 7.6، 19.7، 6. احداثيات X: 232113 Y:  
769117 هدف العارطة:  
الاقم هي غربي بلدة حفرش، وتنظيم مساحات عامة صادقة. اسس تعليمات العارطة: - تغيير تخصيص ارض من منطقة  
بدون تنظيم مفصل، وسكن وتجاري وبنيات عامة، مناطق سكن أ وسكن ب، سكن وتجاري، منطقة عامة مفتوحة،  
تخطيط طرق وشوارع، وتنظيم منطقة عامة صادقة. - تحديد الاستخدامات المسموحة لكل تخصيص ارض - تحديد  
تعليمات البناء، الكناظر، مسافات بناء، ارتفاع بنايات، - تحديد ارتفاعات وتعليمات بناء وتصميم هندسي - تحديد  
تعليمات تطوير المنطقة، يشمل من جهة مثل شوارع، بناء، التماثل، تصريف، كروما، غاز وما شابه. - تحديد ارتفاعات  
بنية. - توحيد وتقسيم بؤر موافقة المالكين بموجب جدول تخصيصي ومؤازرة  
اعلان عن ايداع العارطة بشر الصنف بتاريخ 13/01/2023 وفي حثية المشهورات 10991، صفحة 2271 بتاريخ 2012/12/20.  
العارطة المذكورة موجودة في مكتب التمهيد والبناء، لواء الشمال، درج حاسوب 2، نوف حظل 173005 هاتف: 04-7697474.  
وكذلك في مكتب التمهيد والبناء، معالي نفتالي، اعطون - ترشما 24952 هاتف: 04-9978030، بق لكل معالي الطابع  
عليها اعلان وامعات اسقبال الجمهور في المكتب المذكورة، في موقع الانترنت التابع لمديرية التنظيم www.iplan.gov.il  
عنوان ترشما رئيس اللجنة اللوائية لتنظيم والبناء لواء الشمال (81)

Winner



# إذا بتبعتش، أكيد بتربحش

الدرجة العليا



## أبناء سخنين ضد بيتار القدس



من سيفوز؟	كم هدف؟	كم ركنية؟
(1) أبناء سخنين	(1) 0-1	(1) 0-8
(X) تعادل	(X) 2-3	(X) 9-11
(2) بيتار القدس	(2) 4 أو أكثر	(2) 12 أو أكثر

الدوري الإسباني

## سيلتا فيغو ضد برشلونة

من سيفوز؟	كم ركنية؟
(1) سيلتا فيغو	(1) 0-8
(X) تعادل	(X) 9-11
(2) برشلونة	(2) 12 أو أكثر

الدوري الإنجليزي

## مانشيستر سيتي ضد تشيلسي

من سيفوز؟	كم هدف؟
(1) مانشستر سيتي	(1) 0-1
(X) تعادل	(X) 2-3
(2) تشيلسي	(2) 4 أو أكثر

الدرجة الممتازة

## أبناء شفاعمرو ضد النادي الرياضي كفرقاسم

من سيفوز؟	كم هدف؟
(1) أبناء شفاعمرو	(1) 0-1
(X) تعادل	(X) 2-3
(2) النادي الرياضي كفرقاسم	(2) 4 أو أكثر

Winner 16

# هذا الأسبوع 8,000,000 ش.ج.

رقم الدور 240701 يشمل التحويلات



1010

بحسب أنظمة مجلس التكهونات في الرياضة. قد تطرأ تغييرات في المعطيات وفي نسب الربح.

18+

ممنوع البيع  
لمن هو تحت  
سن ال 18

النائب د. أحمد الطيبي، رئيس "كتلة الجبهة والعربية للتغيير" لـ "الصنارة":

## هناك ظواهر متناقضة في الشارع الاسرائيلي، من ناحية يوجد انخفاض في قوة الليكود ومنتياهو، وبالمقابل ارتفاع وتطرف في المواقف نحو اليمين



غانتس ارتفع في الاستطلاعات ويخشى اذا خرج أن يفقد هذا التأييد الجماهيري الجديد المكتسب، لكن أعتقد أنه سيعود ويترك الحكومة.

كنت من أوائل الداعين لتوحيد القوى حتى لو اختلفت الطروحات

غالنت وبعض الأركان معنيون بالحرب على الشمال، لكنهم يعلمون أن نتائجها ستكون كارثية ووخيمة

العربي وعلى الصعيد الحزبي بالذات؟ الطيبي: الشارع العربي عبر عن رأيه بمعارضة الحرب، وكلنا نشعر بحالة الغضب والحزن نظرا لما يراه الناس على شاشات التلفاز. على صعيد العمل الحزبي ما زلنا نعمل في الكنيسة، وكنا الكتلة الوحيدة التي صوتنا ضد انضمام غانتس للحكومة، وندفع صوتنا عاليا حتى في جو القمع الموجود لأننا نريد أن ننقل صوت الناس. اهتمنا أيضا بالوضع الاقتصادي مثل ارتفاع غلاء المعيشة وقضايا طلابية والاعتقالات وغيرها.

أما على صعيد التحركات الحزبية فهي غير موجودة. لقد كنت من أوائل الداعين لتوحيد القوى حتى لو اختلفت الطروحات. لكن ليس جميع الأطراف موافقة على هذا الطرح أو ترحب به.

● الصنارة: هناك تخوفات من اندلاع حرب على الجبهة الشمالية، فهل نحن مقبلون على حرب مدمرة أم حل فجائي شامل؟

الطيبي: خطر الحرب الشاملة في الشمال ما زال قائما، ورئيس الأركان قال بأننا جاهزون. كلما زادت الحرب في غزة زاد الاحتمال في اندلاع جبهة الشمال. هناك خطر حرب لكن انعكاساتها على اسرائيل ستكون كارثية، لذا لا تسارع باعلان الحرب على حزب الله ولبنان، رغم أنه أحيانا تخرج عن السيطرة، مثلا غالنت وبعض الأركان معنيون بالحرب على الشمال، لكنهم يعلمون أن نتائجها ستكون كارثية ووخيمة، لأن الحرب هنا لن تكون خارجة عن نطاق الصواريخ على عكس ما يجري في غزة.

في الشارع الاسرائيلي الذي ذهب يمينا مع أن الواقع ذهب يسارا. هذا الواقع المقصود هو الذي كان فيه مطالبة بحل القضية وانهاء الاحتلال واذا لم يتم ذلك سيؤدي الى انفجار وسفك دماء. الاستهتار في الشارع الاسرائيلي يعكس المنطق والواقع لذا هناك تطرف زائد، بن غير وليبرمان ارتفعا في الاستطلاعات كجزء من هذا التوجه اليميني والتطرف الأوسع في المجتمع الاسرائيلي، جعل بعض من في المركز واليسار يتحدثون بلغة تجويع غزة والقضاء على غزة وما شابه.

● الصنارة: غانتس يواصل جلوسه في الحكومة رغم أن نتينياهو يعامله كما عامله في الماضي، سواء باهماله أو تجاوزه، مالذي يجبره على ذلك؟

الطيبي: هذا هو نتينياهو، لا يعرف الا أن يتعامل بهذه الطريقة مع من يسمون شركاء. غانتس وايزنكوت يهملها نتينياهو وهما موجودان ليقدم صورة أن الشعب الاسرائيلي موحد في الحرب أمام المجتمع الاسرائيلي وأمام المجتمع الدولي أيضا، وهذا يزيد من قسوة الحرب وعدوانها ويوسعها، وكأنه يوجد اجماع داخلي. هذه خطورة انضمام أحزاب كهذه الى حكومة اليمين، غانتس ارتفع في الاستطلاعات ويخشى اذا خرج أن يفقد هذا التأييد الجماهيري الجديد المكتسب، لكن أعتقد أنه سيعود ويترك الحكومة.

● الصنارة: هذا في الشارع اليهودي، لكن ماذا مع الشارع العربي، وهل تركت الحرب تغييرا في التوجه السياسي داخل المجتمع

والتوقف عن استعمال حق الفيتو في مجلس الأمن أو بتوقيف دعم الجيش الاسرائيلي بالأسلحة، التي تقتل آلاف المدنيين وتخرب غزة وتدمرها دمارا كاملا.

● الصنارة: هل ترى أن المنطقة قادمة على تغيير كبير كما أعلنوا في بداية الحرب ويؤكدون على ذلك؟

الطيبي: عادة الحروب تخلق تغييرات. اسرائيل مثلا تريد تهجير الفلسطينيين في غزة إلى مصر ومن الضفة إلى الأردن، وهذا موجود في عقلية التفكير الاسرائيلي ليس من اليوم، لكنها فشلت في التهجير نظرا لموقف مصر وموقف الأردن وموقف الناس في غزة، حتى الطفل الصغير يرفض الخروج من بلده.

أمر آخر هل الإدراك الدولي بأهمية حل القضية الفلسطينية سيصل الى نتيجة عملية؟ هذا هو السؤال. القضية الفلسطينية التي كانت على الرف، وأهمها نتينياهو وبايدن قصدا، باتت موجودة في أوروبا والعالم وفي الطرقات والاعلام، نظرا لاستمرار الحرب والعدوان. كنا نريد أن تكون مفاوضات من أجل الحل، لكن اسرائيل ترفض المفاوضات وترفض انهاء الاحتلال.

● الصنارة: هل تشهد تغييرا في الشارع الاسرائيلي نحو اليمين أكبر بكثير مما كان، وما هي مخاطر هذا التحول؟

الطيبي: هناك ظواهر متناقضة. من ناحية يوجد انخفاض في قوة الليكود ومنتياهو، لكن هناك ارتفاع وتطرف في المواقف نحو اليمين

● الصنارة: بداية نود الاستفسار عما تناقلته وسائل الاعلام (أمس الخميس) عن مساعي كتلة "يش عتيد" بتجنيد أعضاء من "محاني لثومي" وغيره من أجل اسقاط التصويت على الغاء عضوية النائب عوفر كسيف!

الطيبي: لا أريد التطرق إلى كيف سيصوت هذا النائب أو ذلك. كتلتنا تبذل جهدا مع كل الكتل البرلمانية لإفشال الوصول إلى 90 صوتا في الكنيسة لإلغاء عضوية النائب عوفر كسيف، هذه مهمة ليست سهلة ونتواصل مع أي كتلة وأي نائب، لأن كل صوت مهم.

● الصنارة: هناك مبادرة لاقامة دولة فلسطينية أو حكم فلسطيني بعد انتهاء الحرب بمبادرة عدة دول عربية وعالمية، هل هذه المبادرات جدية أم لذر الرماد في العيون؟

الطيبي: سمعنا هذا الكلام في الماضي، ولا توجد مصداقية لهذه الوعود الأمريكية، إنهم يتحدثون عن وقف اطلاق النار وتقديم مساعدات انسانية، لكنهم مستمرون بمد الجيش الاسرائيلي بالذخيرة والسلاح والعتاد، التي تقتل وتقصف في غزة، وتخلق مأس انسانية، ثم يطالبون بتزويد الناس بمساعدات ثم يقصفون. عدا عن ذلك المساعدات الانسانية قسم منها محجوز في ميناء أشدود والتي تحمل مئات الأطنان من القمح، والقسم الآخر من الشاحنات موقوف على حاجز رفح نظرا للرفض الاسرائيلي والتعطيل.

أنا أرى أن الادارة الأمريكية قادرة على وقف الحرب باتصال هاتفيا من الرئيس بايدن،

# قهوة نخلة للأصليّة

# اجت بوقتها.



## ترقية البروفيسور نمر عاصي لدرجة الأكاديمية في جامعة بار ايلان



تم مؤخرا ترقية البروفيسور نمر عاصي، ابن قرية فسوط، لدرجة الأكاديمية من قبل جامعة بار ايلان، وتعتبر هذه الدرجة هي الأرقى التي تقدم في الاطار الأكاديمي. وفي رسالة التعيين وضع البروفيسور الباك، عميد جامعة بار ايلان تقديره الكبير لعمل البروفيسور عاصي في المجال الأكاديمي، والتي نتج عنها معطيات مثمرة في البحث العلمي، وأهميته في عالم الطب. والجدير ذكره أنه تم في الماضي اختيار البروفيسور نمر عاصي من أفضل 10 محاضرين في جميع أنحاء البلاد الذين حصلوا على شارة: محاضر "الهامي" من قبل اتحاد الجامعيين القطري، كونه محاضرا معتمدا في جامعة بار ايلان. يجدر الذكر أن العديد من أبحاث البروفيسور نمر عاصي في مجال الكبد تُنشر في مجلات طب علمية وعالمية، ويعتبر سباقا في مجاله. هذا وهنأ مدير المركز الطبي الجليل، البروفيسور مسعد برهوم البروفيسور عاصي بهذا اللقب والانجاز، وأكد أن البروفيسور عاصي بالفعل مصدر الهام في مجاله.

## ورد نويصر صاحب محل للذهب في الناصرة؛

# "المعاملات العربية تدخر اموالها بالذهب من اجل الحفاظ على قيمتها"

قيمتها ولا ينخفض كما يحدث مع العملات المالية مثل الدولار او الشيكل او غيرها من العملات المالية، وعليه فان العديد من العائلات منذ بداية الحرب قررت الحفاظ على قيمة اموالها وعدم تضررها بشكل كبير من التخطي المالي الذي تعيشه البلاد، حيث قامت العديد من العائلات التي تدخر اموال بتحويلها الى مصاغ ذهب او ليرات ذهبية واكتفاء بقدر من المال من اجل ان مصاريف الحياة اليومية مثل توفير الغذاء ومستلزمات الحياة مصاريف يومية التي يجب ان تتم بالعملة المحلية".

واكمل نويصر حديثه "للناسرة" قائلاً: "كل شيء نقوم بشرائه يفقد قيمته المالية مثل السيارات التي ينخفض سعرها بشكل مستمر منذ لحظة شرائها، واما الذهب فهو يحافظ على قيمته المالية مهما كانت الظروف والاوضاع الاقتصادية حول العالم، وعليه فبكل تأكيد يبقى الذهب من الامور التي تحافظ على سعرها ولا تتضرر بقيمة العملة المنخفضة. بدء الوعي لدى المواطنين في البلاد يرتفع حول هذا الموضوع واصبحت اليوم نرى العديد من العائلات تدخر اموالها وتحولها الى ذهب".

لعدم فقدان الاموال قيمتها في ظل صعود الدولار وانخفاضه بشكل مستمر. اجري مراسل موقع وصحيفة "الصنارة" لقاء مع ورد نويصر صاحب محل للذهب في مدينة الناصرة، للحديث عن هذا الموضوع وإذا ما كان شائعاً في المجتمع العربي، فقال: " كما هو معلوم لدى الجميع ان الذهب يحافظ على

في ظل الاوضاع الاقتصادية الصعبة التي يمر بها المواطنين في البلاد منذ بداية الحرب (7 اكتوبر)، ومع ارتفاع الدولار في بداية الحرب بشكل كبير امام الشيكل واستمرار وتيرة صعوده ونزوله في الاشهر الاخيرة، قرر العديد من الأشخاص التخلي عن اموالهم وتحويلها الى ذهب مصاغ او ليرات من الذهب



## NARS ماركة المكياج الأمريكية الأكثر رواجاً في العالم تصل بيتح تكفا

في افتتاح فرع خامس في البلاد، للماركة الرائدة NARS في "عوفر هكنيون هجدول" في بيتح تكفا باستثمار قدره 1.5 مليون شيكل



تفتتح شركة Lilit Cosmetics متجرًا خامسًا لماركة التجميل المحبوبة NARS في عوفر هكنيون هجدول في بيتح تكفا باستثمار قدره 1.5 مليون شيكل. يغطي المتجر مساحة 62 مترًا مربعًا، وسيكون من الممكن الاستمتاع بمنتجات العلامة التجارية المرغوبة والمجموعات الحديثة إلى جانب تجربة خدمة احترافية وشخصية وفريدة من نوعها.

يقدم المحل المذهل تجربة فريدة تجمع بين محطات المكياج الشخصية. بالإضافة إلى ذلك يقدم خدمة مكياج شخصي واحترافي يشمل مكياج كامل للمناسبات على يد فريق من مختصي التجميل المحترفين. يقدم المحل مجموعة كاملة من المنتجات الرائدة للعلامة التجارية إلى جانب المجموعات الجديدة، يتراوح نطاق الاسعار بين 250-95 شيكل بأسعار تتطابق إلى حد كبير مع أسعار العلامة التجارية في أوروبا. ياعلي بيليت تزين، أحد مالكي الشركة والمدير العام لشركة ليليت ريتيل: كشف افتتاح محلات الماركة التجارية يأتي بسبب الطلب الكبير والاهتمام المحيط بالعلامة التجارية بين الإسرائيليين، الذين اعتادوا لسنوات شراء منتجاتها في الخارج، ومنذ وصولها إلى إسرائيل يمكنهم الاستمتاع بالخدمة الاحترافية من قبل فناني مكياج محترفين والحصول على تعديلات مكياج شخصية ودقيقة.

إن افتتاح متجر آخر للعلامة التجارية يشهد على مرونة حتى في هذه الفترة الصعبة، ونحن واثقون من أن المتجر الجديد سيساهم إلى جانب الشركات الأخرى في إسرائيل في ضمان النمو المستمر للاقتصاد. وقالت نعمي سيمان طوف، المدير العام لعوفر جرانند مول في بيتح تكفا: "كجزء من استراتيجية عوفر لتقديم مزيج من العلامات التجارية العالمية والمحلية الرائدة والمرغوبة، نحن سعداء وفخورون بدخول المكياج العالمي NARS. هذه أخبار جيدة لسكان بيتح تكفا والمنطقة المحيطة بها، حيث سيتم افتتاح متجر تجربي يجمع روائح خارج البلاد، حيث يمكنكم العثور على مجموعة واسعة وغنية من منتجات المكياج من الأفضل في العالم.

## مشروب غني بالبروتين:

# شركة تنوفا مستمرة في توسيع نطاق منتجات العلامة التجارية GO الخاصة بالرياضيين وتطلق لأول مرة في البلاد مشروبات GO في كراتين بسعة نصف لتر مع 42 غرام بروتين

وفقاً لمعطيات "ستورنكست": رصدت مبيعات فئة المشروبات الشخصية الغنية بالبروتين في البلاد في عام 2023 نحو 149 مليون شيكل، بزيادة فاقت الـ 51% مقارنة بالعام المنصرم (2022)

بعبوة كرتون 500 مل، يُضاف إلى مجموعة مشروبات GO بعبوات من 250 مل و 340 مل.

مشروب يوغورت GO بعبوة كرتون يحوي 42 غراماً من البروتين، ويأتي بطعمين:

- مشروب بطعم الموز والكراميل
- مشروب بطعم الدراق والپاسيفلورا

غاليت مور - مشورير، مديرة وحدة القطاع التجاري GO في تنوفا، عقبت: "البروتين هو الفئة الأكثر نمواً ضمن الفئات الموجودة ضمن منتجات الحليب الباردة، مع زيادة بلغت 26% بين الأعوام 2020 و2023. ووفقاً لمعطيات "ستورنكست" فقد رصدت مبيعات فئة المشروبات الشخصية الغنية بالبروتين في البلاد في عام 2023 نحو 149 مليون شيكل، بزيادة فاقت الـ 51% مقارنة بالعام المنصرم (2022)".

وأضافت قائلة: "إن فئة منتجات GO الغنية بالبروتين مُعدّة للأشخاص الذين يمارسون الرياضة، وهي في توسع دائم كل عام لتشمل منتجات جديدة، وكل ذلك لهدف تقديم مجموعة متنوعة من الحلول الغذائية الجديدة والمتكررة والمثيرة للاهتمام لهذه الفئة من المستهلكين. تشكل هذه الفئة من المنتجات محرك نمو هام بالنسبة لشركة تنوفا وللسوق بشكل عام."

سعر مشروب يوغورت GO بعبوة كرتون نصف لتر (500 مل)، 42 غرام بروتين وفقاً لموقع "برايسن": 12.90 ش.ج.

يمكن الحصول على المنتج في شبكات الغذاء ونقاط البيع المنتشرة في البلاد. يوغورت GO - 42 غرام بروتين بطعم الموز والكراميل وبتعم الدراق والپاسيفلورا

تعمل شركة تنوفا، شركة الأغذية الرائدة في البلاد، على توسيع فئة التغذية الخاصة بالرياضيين، حيث تطلق لأول مرة في البلاد مشروب يوغورت GO في عبوة كرتون، بسعة نصف لتر (500 مل) مع 42 غراماً من البروتين ونسبة دسم منخفضة مقدارها 0.5%. يحوي كوب المشروب (200 مل) على 106 سعرات حرارية فقط. تمكن نسبة البروتين العالية الرياضيين من استهلاك كمية كبيرة من البروتين في منتج واحد، حيث إن الكمية اليومية الموصى بها من البروتين للرياضيين تراوح ما بين 1.5 غرام إلى 2 غرامات لكل كيلوغرام من وزن الجسم. يحوي المشروب الجديد BCAA وهي أحماض أمينية حيوية وأساسية، تساهم في زيادة فاعلية التدريب. تأتي المشروبات الجديدة داخل عبوات من الكرتون ومزودة بسدادة قابلة لإعادة إغلاق المنتج، ما يسمح باستهلاك المنتج على مدار اليوم. مشروب يوغورت GO





بتعرفي انه عند اللبنانية، بيعملوا **التبولة** مع بندورة؟! 

وبتركيا   بحطوا **البرغل** بمية البندورة!!



اللي يعرفه... انه ببلادنا المثالي  
يحضروا **التبولة ببرغل ناعم نخلة!**

**بِهَا لَبَسَا طَةً؟! بِهَا لَزَكَاوَةٌ.**



**نخلة**

بقوليات وبهارات

# شركة "موديس" العالمية تعلن خفض تدرج البنوك الخمسة الكبيرة في إسرائيل

إياد الشيخ أحمد لـ "الصنارة": خفض التدرج الاقتصادي لدولة إسرائيل معناه أن إسرائيل ستدفع فوائد بنكية أكثر

بالتنسيق مع مراقب الحسابات والاستعانة  
بمستشار اقتصادي.

## على الأسر العربية الابتعاد عن التبذير في موسم الأعراس القادم

وحذر أحمد من التبذير في المجال الأسري، خاصة وأنه "تم مؤخرًا رفع الأسعار في الحاجيات الأساسية دون رفع في الأجور، ومنذ عامين ونحن نعاني من رفع الأسعار، ومجتمعنا اعتاد على مستوى اقتصادي أعلى من قدرته، لذا علينا أن نفهم أن الظروف تغيرت، كانت نسبة الفوائد البنكية في الماضي منخفضة، لكن اليوم ارتفعت الفوائد، لذا علينا الابتعاد عن التبذير ونحن على أبواب الصيف وموسم الأعراس خاصة، وعلى الناس أن تنتبه لنفقاتها وتستعد لذلك بشكل صحيح ومدروس".

## على السلطات المحلية وبمناسبة الانتخابات ضمان "استمرارية اقتصادية"

وينصح الخبير الاقتصادي إياد الشيخ بأهمية وضع تخطيط أكثر للمرافق الاقتصادية، لضمان الاستمرارية الاقتصادية خاصة وأننا عشية انتخابات السلطات المحلية، مثل "المناطق الصناعية، مراكز تجارية وغيرها. نلاحظ بأن هناك عدم تخطيط سليم ومحال تجارية تفتح دون دراسة جدوى، ليس من السهل إقامة مصلحة تجارية وعلى صاحب المحل أن يدرس هل هناك جدوى، أي هل هناك فائدة وحاجة للمحل لأننا في فترة صعبة على الجميع".



نسبة الفوائد البنكية على القروض، الأمر الذي سيقع على عاتق المواطن العادي، لأن القطاع البنوكي نمطين وقوي". وفي حال استمرت الحرب يقول أحمد: "من المعروف أنه إذا استمرت الحرب لمدة طويلة ستكلف ميزانية الدولة أموالًا طائلة، وهذا سينعكس أيضًا على جميع المواطنين بمن فيهم العرب، وطالما أننا في هذا الوضع لن تكون الحالة سهلة".

بالنسبة لأصحاب المصالح فالأمر مركب، وكل عملية اقتصادية لها مجالها الخاص، وعلى صاحب المصلحة فحص كل عملية لوحدها

المرافق الاقتصادية في الدولة، وهذا معناه بشكل غير مباشر أن كل مواطن منا سيدفع ثمن هذه الضريبة لأن الفائدة البنكية ستقتطع من الميزانية العادية للدولة".

أما الغريب، كما يلاحظ أحمد هو "تخفيض التدرج الائتماني للبنوك الخمسة الكبرى في إسرائيل: لئومي، هبوعليم، طفحوت، ديسكونت، وبينلثومي، وأن بينلثومي. لأن البنوك في إسرائيل متينة من ناحية اقتصادية وعندما أرباح، ويعتقد أن هذا جاء كرد فعل لخفض التدرج الاقتصادي لدولة إسرائيل، وهذا الأمر سيلزم -برأيي- البنوك في رفع الفائدة البنكية للمواطن على القروض، مما يعني أن المواطن سيدفع من جيبه الأمرين".

## وزير المالية فشل اقتصاديا ويتعرض لانتقادات حادة من كبار الاقتصاديين

ويرى إياد الشيخ أحمد أن "الأمر الثالث هو أن الشركة أعطت تحذيرا سلبيا للمستقبل، بخطر خفض التدرج في المرات القادمة أيضا، لكن هنا تجب الإشارة أن الاقتصاد الإسرائيلي قوي ومتين، وهنا برز فشل كبير لوزير المالية في هذا الأمر، ولو أنه اهتم بميزانية على أساس مهني واقتصادي لكان بالإمكان تأجيل خفض التدرج لإسرائيل، وأدت ردة فعله اللامهنية المستهترّة الى انتقادات من عدة كبار اقتصاديين في البلاد، مما يعني أنه يجب التعامل بجدية مع الموضوع اقتصاديا وليس سياسيا".

ولا يرى أحمد أي "خطر على حسابات المواطنين العاديين، لأن الأمر إجراء تقني بالنسبة للبنوك. أما الخطر الواقع على المواطن أن البنوك سترفع

أعلنت شركة "موديس" العالمية للاعتمادات المالية، عن خفض تدرج البنوك الخمسة الكبيرة في إسرائيل وهي: لئومي، هبوعليم، طفحوت، ديسكونت وبينلثومي، وأن التدرج لن يقتصر على المصارف بل سيمتد الى كل قطاع يتلقى دعما من الدولة مثل شركة الكهرباء. لمعرفة أبعاد هذا التخفيض وما يعنيه التقت "الصنارة" بالمحاضر والخبير الاقتصادي، إياد الشيخ أحمد الذي قال بأن "الدولة تحصل على قروض لتمويل الميزانية وخاصة ميزانية التطوير. وعندما يكون كل الائتمان الاقتصادي مرتفع معناه ان الدولة يمكنها الحصول على قروض بفائدة بنكية منخفضة، تأثير خفض التدرج الاقتصادي لدولة إسرائيل معناه أن إسرائيل ستدفع فوائد بنكية أكثر على القروض التي تحصل عليها، وكما نعلم فإن العجز زاد في دولة إسرائيل لأكثر من 6% مما يعني أن الدولة ممكن تحصل على قروض أكثر، ودفع فائدة الزيادة في نسبة الفائدة معناه قسم أكبر من ميزانية الدولة سيخصص لسد الفوائد البنكية، معناه أقل أموال في خزانة الدولة للميزانية الاعتيادية".

## المواطن سيتحمل نتائج التخفيض الاقتصادي للبنوك

وأضاف: "هذا على المدى البعيد سيكون له تأثير على الاستثمارات الخارجية في دولة إسرائيل، ونعلم أن الاستثمارات ضرورية بالأساس لفرع الهايتك المحرك الأساسي للنمو الاقتصادي في دولة إسرائيل، هذا سيكون له تأثير على

## اتهام شاب من باقة الغربية بقتل محمد جبارين من أم الفحم



قدمت النيابة العامة إلى المحكمة، يوم امس الخميس، لائحة اتهام ضد شاب (25 عاما) من مدينة باقة الغربية، نسبت إليه "قتل الشاب محمد رفيق كفاية جبارين من أم الفحم طعنا خلال وجوده في باقة الغربية قبل نحو شهر".

وجاء في بيان الشرطة: "بعد نشاط للشرطة وبمساعدة وسائل تكنولوجية متطورة، تم الكشف عن هويات عدد من المشتبهين، إذ اعتقلوا وأحيلوا للاستجواب، وعلى إثر ذلك تبين أن خلفية الجريمة هي نزاع دار ما بين المتهم والضحية. وعليه رتب المتهم لقاء مع الضحية محمد جبارين وبعد وصوله إلى باقة الغربية تم طعنه داخل سيارته".

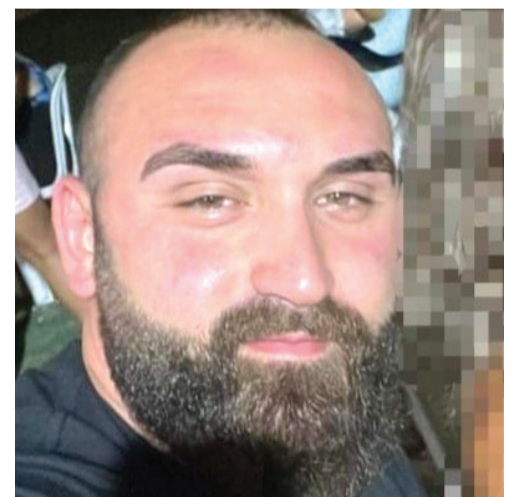
## اتهام شاب بقتل أيهم صلاح من شفاعمرو



قدمت النيابة العامة، هذا الاسبوع، لائحة اتهام ضد شاب من شفاعمرو (19 عاما) نسبت إليه تهمة قتل الشاب أيهم صلاح (20 عاما) الذي أصيب برصاصة من مسافة قريبة على سطح المبنى الذي كان يحاول الهروب إليه. وتم تقديم لائحة الاتهام بعد تحقيق للشرطة استمر 35 يوماً وشمل استخدام نتائج الحمض النووي.

ووفقا للشرطة فإن "أفراد شرطة الشمال قاموا بفتح رموز جريمة قتل الشاب أيهم صلاح الذي أطلق عليه الرصاص من مسافة صفر على سطح المبنى الذي كان يحاول الهروب إليه. في تاريخ 08.08.2023 استلمت شرطة إسرائيل بلاغا حول مقتل شاب (20 عاماً) من سكان مدينة شفاعمرو، رميا بالرصاص على سطح منزله. قامت العديد من قوات الشرطة من لواء الشمال التي وصلت إلى مكان الحادث بالتحقيق في ملابس جريمة القتل وجمع الأدلة والبيانات من مكان الحادث".

## حيفا: مقتل شاب في جريمة إطلاق نار

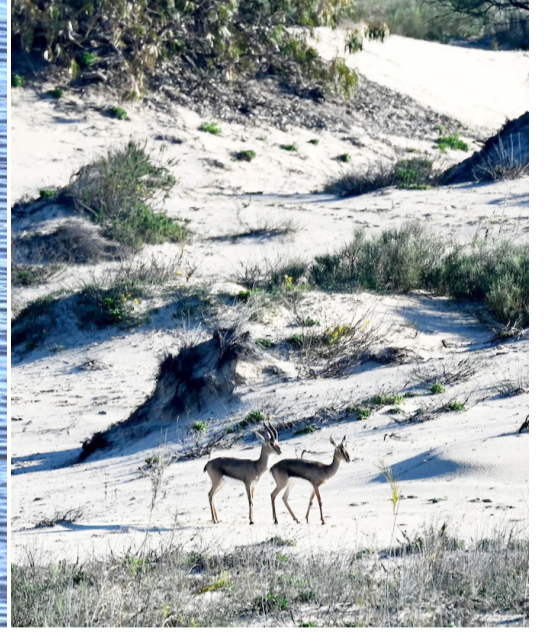


قتل الشاب نبيه طبراني (25 عاما)، من مدينة حيفا، في جريمة إطلاق نار ارتكبت فجر يوم الثلاثاء الماضي، بالقرب من بلدة نيشر.

وأفادت طواقم الإسعاف أنها قدمت العلاج الميداني لشاب جراء تعرضه لجريمة إطلاق نار، حيث أصيب بجراح حرجة، وقد تم إقرار وفاته بعد فشل محاولات إنقاذ حياته. وفتحت الشرطة تحقيقا في ملابس الجريمة، دون أن تعلن عن تنفيذ أي اعتقالات، حيث دلت التحقيقات الأولية أن الشاب تعرض إلى إطلاق نار خلال تواجد داخل مركبته في نيشر.



# مناظر تعكس جمال الحياة البرية في بلادنا خلال هذا الاسبوع



خلال الاسبوع الاخيرة شهدت البلاد تساقطاً غزيراً للامطار وهو ما أعاد الحياة للوديان والأنهر، بالذات في منطقة شمال البلاد، بدأت الطبيعة تكتسي بحلة جميلة . حيث اكتست الاراضي والجبال حلة جميلة، فيما بدأت الزهور البرية الجميلة بالتفتح، وأضف الى ذلك الطيور التي تتخذ من بلادنا ملجأً في فترة الشتاء. اليكم مجموعة من الصور التي توثق روعة وجمال الطبيعة في بلادنا في هذه الفترة، والتي تم التقاطها في مواقع مختلفة منها في منطقة الشمال وغيرها من قبل سلطة الطبيعة والحدائق.



## أصحاب مجال تجارية من عكا: "أسواق عكا تبكي انقطاع الزوار"

نأمل من أهاليينا في المجتمع العربي زيارة عكا والتسوق بها ودعم محالها التجارية حتى تستطيع الوقوف على قدميها،



عنان حجازي



علي ظريف

مثل الناصرة تعاش فقط على السياحة".

عنان حجازي صاحب محل تجاري في مدينة عكا: "الوضع الاقتصادي في مدينة عكا سيئ جداً، السوق يفتقر للزوار، أنا متواجد هنا منذ عام 1985، وعشت كافة الأحداث التي مرت على البلاد ولكن أؤكد لك بأن ما يحصل حالياً هو الأصعب على تاريخ عكا وأسواقها، الضرر الاقتصادي الذي تعيشه عكا منذ بداية الحرب كارثي للغاية، لا يوجد زوار من العرب أو اليهود، ونأمل من أهالي مجتمعنا العربي من المثلث والجنوب والشمال أن يزورونا ويدعمونا ولو بشيء بسيط لأنهم أولاد أصل ونحن نتوقع كل خير منهم وإي دعم منهم لمحال عكا التجارية ولو كان بسيطاً يساعد بشكل كبير أصحاب المحال التجارية بالاستمرار، والعمل".

الناشط الاجتماعي من عكا علي ظريف والذي تحدث عن الأوضاع في عكا قائلاً: "حينما تزور عكا تبكي على الحال الذي وصلت إليه هذه المدينة، سوق يوم الأحد الذي كان يتهافت الآلاف عليه، ولا تستطيع وضع قدم في السوق، اليوم لا تجد به أحد سوى أصحاب المحال التجارية الذين توقفت رزقتهم منذ اندلاع الحرب".

وأكمل علي ظريف حديثه قائلاً: "نأمل من أهاليينا في المجتمع العربي زيارة عكا والتسوق بها ودعم محالها التجارية حتى تستطيع الوقوف على قدميها، مع علمنا أن الظروف التي تمر بها البلاد صعبة وظروف العائلات العربية من الناحية الاقتصادية أيضاً صعبة وليست سهلة ولكن نحن أشقاء نقف إلى جانب بعضنا البعض في مثل هذه الظروف الصعبة، لأن عكا

مع استمرار الحرب منذ أكثر من أربعة أشهر ومع توسع التوتر على الجبهة الشمالية للبلاد مع لبنان، ما زالت المدن العربية والمحال التجارية تعاني من أزمات اقتصادية كبيرة، ومن هذه المدن الأكثر تضرراً من الأوضاع السياسية هي مدينة عكا التي تعتمد بشكل كامل على السياحة والزوار من المجتمع اليهودي والعربي من نهاية كل أسبوع.

ولكن منذ أحداث السابع من أكتوبر، لم تنتعش أسواق عكا ولم يأت أحد إلى زيارتها لتغلق العديد من المحال التجارية في السوق القديم أبوابها بظل الأوضاع الاقتصادية الصعبة التي يعانون منها بظل استمرار المدفوعات والمصرفات وانخفاض كبير بنسبة المدخولات.

مراسل موقع وصحيفة الصنارة التقى مع

## تحضيراً للرضاعة؛ دورة إرشادية وهدايا لبببي ستارت في سخنين



حيث ذكرت للمشاركات عدة مواضيع ونصائح بكل ما يتعلق بالرضاعة. يشار إلى ان عيادة سخنين التخصصية قامت بتقديم هدايا رمزية للمشاركات.

عيادة كلاليت التخصصية، الكرنز الجماهيري ووحدة جيل في الطفولة في سخنين. ادارت اللقاء مرشدة الرضاعة في قسم الولادة في مستشفى تسفون (بوريا) سلام عامنة

ضمن الفعاليات واللقاءات المتنوعة التي يقوم بها نادي الام والطفل بببي ستارت التابع لمستشفى تسفون (بوريا) أقيم يوم الإثنين 12.2.2024 لقاء تحضير للرضاعة في سخنين بالتعاون مع

قانون التنظيم والبناء، لسنة 1965  
لواء القدس منطقة تنظيم محلي القدس  
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1034545

اسم الخارطة: إضافة طابق وحدات سكنية في شارع مزور، محتني يهودا القدس  
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1034545 (صيغة تعليمات: 18 صيغة مخطط: 10)، توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم، تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص، والمتعلقة بالخارطة التالية: نوع الصلافة رقم الخارطة خضوع م/ق/15022/أ تغيير 0266163-101 خضوع 66651/ب تبديل 62 المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، الحي: محتني يهودا شارع: مزور، 6. إحدائيات 219953: X. إحدائيات 632571: Y. بلكات وسالم: بولوك: 30073 (مخطط) (رقم الخارطة المقدمت بالملف: 139.

هذه الخارطة: إضافة طابق وحدات سكنية مبنى في شارع مزور، 6، القدس.

أهم تعليمات الخارطة:

- 1- تحديد البناء لإضافات البناء بموجب المخطط فيما يلي:
- 1- تحديد البناء لإضافة طابق تابع لمبنى في شارع مزور م 6 من أجل إضافة 5 وحدات سكنية جديدة، بموجب ملحق البناء.
- 2- السماح بتحويل مساحة مصادق عليها في ترخيص البناء رقم 17/2017 كمكتب ومخازن في الطابق الأرضي لوحدة سكنية بموجب ملحق البناء.
- 3- تحديد التعليمات بخصوص تحديد كل الوحدات السكنية بالطابق الثالث العليا للمبنى (المجموع الكلي 15 وحدة سكنية) كوحدة سكن لايجار فقط لمدة 15 سنة على الأقل من تاريخ تلقي استمارة 4 وأو شهادة الإنهاء أيًا كانت لوهذا الطابق.
- 4- زيادة مساحات البناء المقصود وتبديدها ل- 2737.15 م<sup>2</sup> من بينها 1480.04 م<sup>2</sup> مساحات أساسية و- 945.78 م<sup>2</sup> مساحات خدمة فوق الأرض و- 311.33 م<sup>2</sup> خدمة تحت الأرض.
- 5- زيادة عدد الطابق الأرضي من- 8 طابق فوق طابق المخازن ل- 9 طابق فوق طابق المخازن.
- 6- زيادة عدد الوحدات السكنية من- 44 وحدة سكنية ل- 49 وحدة سكنية.
- 7- تحديد خطوط البناء المقصود لإضافة الطابق المتخرج في الخارطة.
- 8- تحديد تعليمات البناء والشروط لإصدار تراخيص البناء.

نشر إعلان عن إيداع الخارطة في سجل النشرات رقم 10836، بتاريخ 19.11.2022. الخارطة المذكورة موجودة في مكتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، كيكار القدس، رقم هاتف: 02-6297160/1، وكذلك في مكتب اللجنة الولائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومشون مهنكاه 1 القدس 91010 هاتف: 02-6290263. يحق لكل معنى الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور وفي موقع إنترنت مديرية التنظيم [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

العيزير رؤوخيرجر- رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس (62)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء  
رقم ملف: 8477 رقم الطلب: 202400020  
إعلان بموجب البند 149 - من قانون التنظيم والبناء (1994)  
(تسهيل تصحيح 1994)

نعلن بهذا أن قدّم طلب تسهيل اللجنة المحلية للتنظيم والبناء اللد. الطالب: اسوم مفقولات م.ض. المكان: اللد، حي: الحي الدولي.  
بولوك: 4228 قسام: 51، 34، 33، 29، 33، 317، 318.  
التخصص: سكن د، تجارة، مبنى بنمط واحد، حقوق: ت م ل/1087، ت م ل/1087/1.  
ماهية الطلب:  
طلب لحفر، ووضع أساسات يشمل إدخال المرابي لطلب رئيسي للسكن، تجارة ومباني عامة.  
ماهية التسهيل:  
1. مساحة الترخيص أقل من النسبة المطلوبة 15% بموجب بند 6.6.2 في تعليمات الخارطة للقطعة 317 فقط.  
كل من يرى نفسه متضرراً من هذا الطلب، يحق له تقديم اعتراضه خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان لمكتب قسم الترخيص في بلدية اللد في مديرية الهندسة.  
المهندسة المعمارية جل جبريل مهندسة البلدية اللجنة المحلية للتنظيم والبناء اللد (58)

طلب لتلقي معلومات (RFI)  
إجراء ر- 18/2024 : منظومة خلايا وقود الهيدروجين الذي سيتم استخدامه كمولد بديل لمولد الديزل

في نطاق تعزيز الريادة التكنولوجية، المعرفة المهنية والابتكار في شركة مكوروت وعلى ضوء التوجه العالمي لتقليص انبعاث غاز ثاني أكسيد الكربون، ترغب شركة مكوروت بالدراسة والعمل لتلقي حلول تكنولوجية حديثة لصالح تبديل مولد ديزل بحل طاقة يعمل عن طريق خلايا وقود الهيدروجين.

مكوروت متبني بتلقي معلومات لاستخدام الهيدروجين كمصدر طاقة، سواء عن طريق استعمال الهيدروجين المصنّع في الموقع وسواء المصنّع في مكان آخر ويتم تخزينه في حاويات.

يمكن الحصول على نسخة من مستندات هذه المناقصة مجاناً بواسطة المنظومة المحوسبة "Sourcing Vision". للتسجيل وتلقي الرابط للمنظومة عبر البريد الإلكتروني يمكن القيام بتسجيل ذاتي بواسطة الضغط على الرابط، في الإعلان المنشور على موقع مكوروت على الإنترنت على العنوان [www.mekorot.co.il](http://www.mekorot.co.il) أو الحصول عليها بواسطة التوجه للسيدة كرين دودائي جولان عبر البريد الإلكتروني على العنوان: [kgolan@mekorot.co.il](mailto:kgolan@mekorot.co.il) والتأكد من وصولها بهاتف رقم: 054-7500190.

الموعد الأخير لتقديم المعلومات هو بتاريخ 13 آذار/مارس 2024 الساعة 12:00 ظهرًا. يوضح بهذا أن هذا التوجه هو توجه مسبق لتلقي المعلومات فقط ولا يوجد فيه ما يلزم مكوروت بالقيام بإجراء تنافسي أو إجراء مناقصة مع أي طرف ثالث أيًا كان، بما في ذلك من رد على هذا الطلب أو ما يمنح مكوروت من العمل بموجب صلاحيتها وفقاً لكل قانون، وأن الرد على هذا التوجه لا يعتبر شرط للمشاركة في المناقصة في حال أعادت، ولا يمنح أفضلية ولا يلزم مشاركة من رد على الطلب في كل إجراء أو تعاقداً أيًا كان.

ينشر الإعلان على موقع إنترنت مكوروت في قسم المناقصات [WWW.MWKOROT.CO.IL](http://WWW.MWKOROT.CO.IL)

Request for Information (RFI)  
Procedure R-18/2024: Hydrogen fuel cell system to be used as a generator, as an alternative to a Diesel generator

As part of the consolidation of technological leadership, professional knowledge and innovation at Mekorot, and in light of the global trend to reduce carbon dioxide emissions, Mekorot wishes to examine and act to obtain innovative and ground-breaking technological solutions in favor of replacing Diesel generators with an energy solution powered by hydrogen fuel cells.

Mekorot is interested in receiving information on the use of hydrogen as an energy source, either by using hydrogen produced on site or hydrogen produced elsewhere and stored in tanks on site.

The tender documents can be obtained free of charge through the "SourcingVision" online system. To register and receive a link to the system by e-mail, you can self-register by clicking on the link in the ad published on the website at [www.mekorot.co.il](http://www.mekorot.co.il) or receive it by contacting Mrs. Keren Dudaie Golan at [kgolan@mekorot.co.il](mailto:kgolan@mekorot.co.il) and confirm receipt by calling 054-7500190

The deadline for submitting information is March 13, 2024 at 12:00 noon.

It is clarified that this request is a preliminary request to receive information only and does not have the effect of obligating Mekorot to conduct a competitive or tender procedure with any third party, including those who respond to this request or to prevent Mekorot from acting in accordance with its authority under the law, and that responding to this request will not constitute a requisite for participating in the tender, if at all conducted, will not confer any advantages, and will not obligate the participation of the responder in any procedure or contract whatsoever.

This ad was published on Mekorot's website, under the Tenders section [WWW.MEKOROT.CO.IL](http://WWW.MEKOROT.CO.IL)

ماجد بدير، مهندس اللجنة (118)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجيليل"  
قانون التنظيم والبناء 1965 قضاء تنظيم محلي ليف هجيليل  
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 262-1036565  
صيغة تعليمات: 10

يعلن بهذا وفقاً للبند 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 262-1036565 (صيغة تعليمات: 10)، توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم، تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص، والمتعلقة بالخارطة التالية: نوع الصلافة رقم الخارطة خضوع م/ق/15022/أ تغيير 0266163-101 خضوع 66651/ب تبديل 62 المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: سخنين، الحي: سخنين، بلكات/قسائم للخارطة: بولوك: 19321 قسامم كاملة: 215، 225، بولوك: 19321 أجزاء قسامم: 214، 216، 296. أهم تعليمات الخارطة: 1. توحيد وتقسيم بدون موافقة المالكين. 2. تنظيم خطوط إرتداد بموجب الوضع القائم. 3. زيادة تغطية الأرض إعلان عن إيداع الخارطة تُشر في الصحف بتاريخ 06/10/2023 وفي حقيبتي المنشورات رقم 11681، ص 368. بتاريخ 09/10/2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتخطيط والبناء "ليف هجيليل" ص.ب. 80 سخنين، هاتف: 04-6746741. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور.

د. حاتم داوود، رئيس اللجنة المحلية للتخطيط والبناء ليف هجيليل (123)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "غلو هعياق"  
إعلان حسب المادة 36 (د) من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء)، لعام - 2016

يعلن بهذا حسب المادة 36 (د) من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء)، لعام - 2016 أنه قدّم طلباً لتسهيل اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، رقم الطلب: 202307075 رقم طلب تراخيص متاج: 16944 المكان: العنواين: عين مامل، بولوك: 16944 قسامم: 40 قطعة، اسم الطابق: حبيب الله فخره دياب، هوية رقم: 056984743 ماهية الطلب: مفروض عريشة زراعية لمساحة 238 م<sup>2</sup> \* مغرن مساحة 300 م<sup>2</sup> يحق الإطلاع على هذا الطلب في مكاتب اللجنة أو/و في موقع الإنترنت التابع للجنة على العنوان: <http://www.mwkorot.co.il> وتقديم اعتراض خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان في الصفحة حسب تقديم الإيضاح خطياً وبشكل معالج للجنة المحلية على العنوان: شارع نيسبورن 14/ص. ب 800 نوف هجيليل مكدو 17000 للإستفسار: هاتف 04-6468855 فاكس: 04-5661346

المهندس يوسف حبيب، مهندس اللجنة (104)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "قاسم"  
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965

يعلن بهذا بموجب البند 149 للقانون المذكور أعلاه، بأنه قدّم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "قاسم" بواسطة: رامي رابت، طلب رقم: 20240096 الذي يتعلق بالأرض الموجودة في البلدة: جالوجوليه، بولوك: 7636، قسامم: 128 قطعة: 278 التخصص: سكن، ج ماهية الطلب: مبنى سكن من طابقين يشمل وحدة سكن واحدة و غرفة واقية و سور. ماهية التسهيل: 1. نقل حقوق بناء من الطابق العلوية للطابق الأرضي بدون تغيير في مجموع حقوق البناء في القطعة. 2. تشطيب حجر و قصارة، يحق للمعني الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه في مكاتب اللجنة المحلية في كفر قاسم، شارع عبد الكريم قاسم 10 (الدور الثاني المدخل الغربي)، خلال الأيام والساعات التي يكون فيها المكتب المذكور مفتوح لاستقبال الجمهور (أيام الأحد، الثلاثاء، الخميس بين الساعات 8:30-13:00). كل من يرى نفسه متضرراً من الطلب المذكور أعلاه يحق له تقديم اعتراض معالج لمكاتب اللجنة المحلية "قاسم" في العنوان المذكور أعلاه، خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان بالبريد المسجل (كما هو مبين بتوقيع البريد المغلف الذي سلم لك).

ماجد بدير، مهندس اللجنة (118)





**מקורות**  
מחירים  
אשר  
השיווק

**מקורות**  
חברת היעוץ והמסחר

**מناقصة עלניה ר - 11/2024 לזרוד 4 מחולות**  
**זית 5000 קילואט מחطة זרנות**  
**תأجيل موعد تقديم العروض**  
תאגל מועד تقديم العروض لتاريخ 28/2/2024 الساعة 12:00 ظهرًا.  
لتفاصيل إضافية يمكن التوجه للسيدة كيرن دوداني جولان، يهاتف رقم 054-7500190.  
البريد الإلكتروني: Kgolani@MEKOROT.CO.IL ، يمكن الحصول على نسخة من مستندات هذه المناقصة، مجاناً من المنظمة المحوسبة "Sourcing Vision".  
للتسجيل وتلقي الرابط للمنظومة عبر البريد الإلكتروني، يجب التوجه للسيدة كيرن دوداني جولان عبر البريد الإلكتروني على العنوان: Kgolani@MEKOROT.CO.IL مع تسجيل التفاصيل التالية: اسم الشركة مقدمة الطلب، الاسم الشخصي واسم العائلة للمسؤول عن التواصل، العنوان، المنطقة البريدية، رقم الهاتف، رقم الهاتف المحمول، عنوان البريد الإلكتروني للشركة ورقم الشركة/ مشغل مرخص. عند التسجيل يرسل إعلان بالبريد الإلكتروني يشمل اسم المستخدم وكلمة مرور ورابط من أجل الدخول للمنظومة بما في ذلك من أجل تلقي نسخة من مستندات المناقصة كالمذكور ومن أجل تقديم العرض بواسطة المنظومة. يجب المصادقة على تلقي مستندات المناقصة بواسطة الضغط على كلمة "اضغط المصادقة على تلقي البريد الإلكتروني" المسجلة في أسفل إعلان البريد الإلكتروني. للبريد الإلكتروني المعرف في المنظومة، ترسل إعلانات توضيحية في حالة وجدت.  
مكرووت شركة المياه م.ض، لا تلتزم بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أيًا كان، وتحفظ لنفسها بالحق بقبول جزء من العرض أو توزيع الدعوة على عدد من مقدمي العروض المختلفين المشاركين في المناقصة. كذلك تحتفظ شركة مكرووت لنفسها بالحق بإدارة مفاوضات في الحالات المسموحة فيها بموجب تعليمات القانون. تسري على هذا الإجراء لوائح وأحكام المناقصات (تفضيل إنتاج البلاد)، للعام 1995، بالخضوع للمعايير التي وقعت عليها دولة إسرائيل بالموضوع.  
لا يوجد تغيير بشروط المناقصة.  
**يُنشر الإعلان في موقع شركة مكرووت على الانترنت في قسم مناقصات**  
**WWW.MEKOROT.CO.IL**

قانون التنظيم والبناء لعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس  
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمسوى تفصيلي رقم: 101-1033869  
إسم المشروع: تعديد مدني شارع بار يوحاي 1-3 مجمع 01  
صيغة المشروع: تعليمات - 48 تخطيط - 14

يعن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965 (فيما يلي: "القانون") بأنه في مكاتب اللجنة الوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تم إيداع خارطة هيكلية محلية بمسوى تفصيلي رقم: 101-1033869. توحيد وتقسيم: توحيد وأو تقسيم بدون موافقة كافة المالكين في كل حدود المشروع/ في قسم من حدود المشروع. رخص بناء وتفويجات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تفويجات التي تتعلق بالخارطة التالية، نوع العلاقة تغيير رقم الخارطة 5166/ب بتعديل 4253 بتعديل 4253. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: بار يوحاي 1، 3. نقطة إحداثيات بتعديل 218964: نقطة إحداثيات 6290021: بولكات وحسام: مسوي: بولكات: 30200 قسام كاملة: 17. بولكات: 30200 أجزاء قسام: 18. هدف المشروع: تعديد تعليمات إخلاء إلهاء فائقة وبناء جديد تنجم، بما في ذلك مساحات تجارية ومساحة عامة مبنية.

أهم تعليمات الخارطة:  
01. تغيير في مجموعة تخصيصات الأرض من مساحة سكنية خاصة لسكن د.  
02. تعديد تعليمات البناء مباني سكنية.  
03. تعديد عدد الوحدات.  
04. تعديد مساحات بناء علوية وتحت الأرض.  
05. تعديد خطوط إزدياد علوية وتحت الأرض.  
06. تعديد الإستعمالات المسموحة في حدود الخارطة لسكن، تجارة وتشغيل ومبنى عام.  
07. تعديد تعليمات بناء وشروط إصدار رخصة بناء.  
08. تعديد تعليمات بخصوص مباني/أسوار/حيطان لهم.  
09. تعديد مراحل التنفيذ لإنشاء البناء.  
10. تعديد تعليمات بخصوص إحراف كبير.  
11. تعديد تعليمات لتوحيد وتقسيم بدون موافقة.  
12. تعديد مراحل تنفيذ المشروع.

يقع للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطية لمديرية التخطيط على العنوان: <https://mavat.tiplan.gov.il> ، وفي مكاتب اللجنة الوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، سلومسيون 1 القدس 910071 ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811. خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة الوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811. اعتراضات اللجنة الوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التخطيطية لمديرية التخطيط على العنوان <https://mavat.tiplan.gov.il> أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت إلا إذا قدم طلباً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح بيوكة الحقائق التي تعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (تعليمات إجراء الاعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شريا تلمي باهاف، رئيسة اللجنة الوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(115)

# sonara.net

**محل في كل المنطقة**  
**شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي "الشركة")**  
**ترغب بشراء المعدات/ الخدمات بموجب المفصل فيما يلي:**

**مناقصة رقم 970007430**  
**صيانة حواسيب خوادم من ماركة vXrail-VXrail2**  
تصنيف المناقصة: مناقصة محوسبة مرحلّة واحدة مع إجراء تنافسي إضافي.  
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، حين دانئيل، عبر البريد الإلكتروني [chen.daniel@iec.co.il](mailto:chen.daniel@iec.co.il)  
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 03.03.2024، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

**مناقصة رقم 103714340**  
**شراء محطات طبل لطائرة هليكوبتر مع فرامل يدوية**  
تصنيف المناقصة: مناقصة محوسبة متطورة مع مرحلة تصنيف مسبق محوسب.  
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، دهما لفيط، عبر البريد الإلكتروني [levitd@iec.co.il](mailto:levitd@iec.co.il)  
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 13.03.2024، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

**مناقصة رقم 103710280**  
**أحزمة أمان للعمل على علو**  
تصنيف المناقصة: مناقصة علنية، محوسبة، مع مرحلة تصنيف مسبق وإجراء تنافسي إضافي.  
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، أوري بنيامي، عبر البريد الإلكتروني [ori.benyami@iec.co.il](mailto:ori.benyami@iec.co.il)  
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الثلاثاء الموافق 19.03.2024، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

**شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي "الشركة")**  
**ترغب بتحديث المناقصات التالية:**

**مناقصة رقم 103674730**  
**شراء محول يزود قوة ثلاث فازة 56/28/28 ميجاوات 161/13.2/13.2 كيلوات**  
تعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.  
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.  
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، داني أشكنازي، عبر البريد الإلكتروني [Danny.Ashkenazy@iec.co.il](mailto:Danny.Ashkenazy@iec.co.il)  
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الثلاثاء الموافق 20.02.2024، الساعة 12:00، بواسطة صندوق العروض الإلكتروني.

**مناقصة رقم 103698820**  
**تعاقد لشراء منصات رفع 17 متر معزولة، على سقف مركبة شحن**  
تعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.  
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.  
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، شاحر جروس، عبر البريد الإلكتروني [Shahar.gross@iec.co.il](mailto:Shahar.gross@iec.co.il)  
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الخميس الموافق 22.02.2024، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

**مناقصة رقم 103593940**  
**موصلات للتحكم بالإشراف والحماية**  
تعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.  
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.  
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، أوري بنيامي، عبر البريد الإلكتروني [ori.benyami@iec.co.il](mailto:ori.benyami@iec.co.il)  
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 25.02.2024، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني.

نماذج المناقصة، بما في ذلك الشروط المسبقة للاشتراك في المناقصات المذكورة أعلاه، مدة التعاقد، تملنات، إمكانيات وكميات، منشورة في موقع شركة الكهرباء على الانترنت. كذلك يمكن إيجاد في موقع شركة الكهرباء على الانترنت، تفاصيل حول كيفية تقديم العروض بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني، أو بواسطة التوجه لمعد المناقصة، بموجب المفصل في كل مناقصة أعلاه. الاشتراك في المناقصات هو مجاني، إلا إذا ذكر غير ذلك.

## חברת נמל אשדוד בע"מ



**נמל אשדוד**  
הנמל של ישראל

מناقصة עלניה محوسبة دولية رقم 23/م/3167

### إنشاء منظومة جديدة لحساب وإدارة المحفزات - البريميما والحضور لشركة ميناء أشدود

1. شركة ميناء أشدود م.ض (فيما يلي: "شركة الميناء")، معنية بتلقي عروض لإنشاء منظومة جديدة لحساب وإدارة المحفزات- البريميما والحضور، لشركة ميناء أشدود م.ض (فيما يلي: "الأعمال وأو الخدمات")، والكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة، بما في ذلك المواصفات التقنية المرفقة كملحق أ لنص العقد (فيما يلي: "المواصفات التقنية") (فيما يلي: "الخدمات" وأو "الأعمال").
2. تُدار المناقصة كمنافسة محوسبة، بموجب المذكور في المادة 19 ج من لوائح واجب المناقصات، للعام- 1993 (فيما يلي: "اللوائح"). مقدمو العروض يدركون أن عليهم العمل بحيث تقدم عروضهم لصندوق المناقصات الإلكتروني، موقعة بتوقيع الكرتوي بموجب المادة 19 ج من اللوائح، والكل حتى الموعد الأخير لتقديم العروض بموجب تعليمات هذه المناقصة.
3. فترة التعاقد هي 8 سنوات، تشمل فترة إنشاء المنظومة خلال سنتين على مرحلتين بموجب المفصل في البند 4 فيما يلي، سنة كفالة، التي تبدأ بعد المرحلة الثانية وخمس سنوات صيانة.
- السنوات 1-2: إنشاء المنظومة
- السنة 3: سنة كفالة تبدأ في موعد تلقي المنظومة بعد المرحلة الثانية بموجب المفصل في البند 4.
- السنوات 4-8: سنوات صيانة.
4. يحفظ حق الخيار لشركة الميناء وفقاً لتقديراتها الحصرية، تمديد فترة العقد كالمذكور في البند 3 أعلاه، لغاية 5 فترات إضافية لغاية سنتين كل واحدة، من أجل سنوات صيانة إضافية بشروط مماثلة لشروط التعاقد الأصلي، بشرط، ألا يتجاوز المجموع الكلي لكافة الفترات، بما في ذلك الفترة المذكورة في البداية مجانية عشرة (8) سنة. يحفظ حق الخيار لشركة الميناء لاستنفاد كافة الإمكانيات وأو قسم منها بشكل متتالي من أجل تلقي خدمات الصيانة وتغييرات وتحسينات في المنظومة، والكل بموجب المفصل في شروط العقد.
5. يحفظ حق الخيار لشركة الميناء (الإمكانية)، لتوسيع حجم التعاقد مع الفائز والحصول على خدمات منه بموجب المفصل فيما يلي:
  - 5.1 يحفظ حق الخيار لشركة الميناء (الإمكانية)، لتوسيع حجم التعاقد مع الفائز والحصول منه على خدمات تغييرات وتحسينات (بموجب المفصل في البنود 3.1-3.5 في الملحق رقم - 1 العرض المالي) ابتداء من سنة الكفالة وطيلة فترة سنوات الصيانة (سنة كفالة + 5 سنوات صيانة) المجموع الكلي 6 سنوات.
  - 5.2 يحفظ حق الخيار لشركة الميناء لتوسيع حجم التعاقد لخدمات تغييرات بشروط مماثلة لشروط التعاقد الأصلي، بموجب الأحجام السنوية وللتسيرة المتدرجة بموجب المفصل في البنود 3.1-3.5 في الملحق رقم - 1 العرض المالي، وذلك بموجب فترات التمديد الإمكانية لسنوات صيانة إضافية في حال استنفادها. يؤكد ويوضح بهذا، انه يحق لشركة الميناء، وفقاً لتقديرها الحصرية ووفقاً لاحتياجاتها، نقل حجم الساعات المتبقي للاستغلال من سنة إلى سنة أخرى بموجب حجم استهلاك التغييرات والتحسينات.
  - 5.3 تحفظ الإمكانية لشركة الميناء لتوسيع حجم التعاقد لغاية 10% إضافية من تكلفة الإنشاء (بموجب المفصل في البند 1.1 الملحق رقم- 1 العرض المالي) بشروط مماثلة لشروط التعاقد الأصلي.
  6. لا تلتزم شركة الميناء بشراء كمية أيًا كانت من الخدمات من الفائز في المناقصة، مقدمو العروض، بتوقيعهم على عروضهم للمناقصة، بصرحون ويلتزمون بأنه لن يكون لهم، ضد شركة الميناء، أي دعاوى وأو طلبات، من أي نوع كان، إذا اختارت شركة الميناء عدم شراء الخدمات قطعياً أو أية كمية كانت.
  7. **شروط مسبقة للاشتراك في المناقصة:**
    - 7.1 يحق تقديم العرض للمناقصة لمن تتوفر فيه، في موعد تقديم العرض، بشكل تراكمي، كافة الشروط التالية:
      - \* قائمة منظومة إدارة المحفزات- البريميما على أسس المنظومة المقترحة من قبل مقدم العرض، والتي شملت ملامة المنظومة لطلبات الزبون بما في ذلك تنفيذ نظام الحضور والمحفزات- البريميما للزبون وتطوير واجهات للمنظومة التنظيمية للزبون، وكذلك
      - \* تخدم المنظومة في المشروع على الأقل 300 عاملاً تُحسب لهم المحفزات- البريميما، وكذلك
      - \* تعمل المنظومة في المشروع في بيئة إنتاج في الموعد الأخير لتقديم العروض وتخدم الزبون طيلة سنتين على الأقل، وكذلك
      - 7.2 مقدم العرض هو صاحب حقوق التسويق والاستخدام في المنظومة المقترحة من قبله في المناقصة، وكذلك
      - 7.3 المنظومة المقترحة من قبل مقدم العرض تستوفي الشروط التالية بشكل تراكمي:
        - 7.3.1 المنظومة المقترحة تُمكن العمل بإنتاج ON PREMISE وكذلك بإنتاج الحوسبة السحابية، وكذلك
        - 7.3.2 تشمل المنظومة المقترحة محرك نظام تطبيق قوانين حساب المحفزات- البريميما /أجر التشجيع والحضور بموجب الشروط التراكمية التالية:
          - 7.3.2.1 تُمكن المنظومة المستخدم إقامة وتحديث جداول المنظومة الرئيسية، وكذلك
          - 7.3.2.2 تُمكن المنظومة المستخدم إقامة وتحديث قانون وأو طريقة حساب المحفزات، وكذلك
          - 7.3.2.3 تُمكن المنظومة المستخدم مضاعفة القانون ومعادلة الحساب، وكذلك
          - 7.3.2.4 تُمكن المنظومة المستخدم بناء وتقسيم للقوانين المعقدة (تسلسل القوانين البسيطة، خلق علاقة وربط بين القوانين، تسلسل هرمي بين القوانين وما شابه ذلك)، وكذلك
          - 7.3.2.5 تُمكن المنظومة المستخدم من إدارة عد القوانين، يشمل القدرة على البحث عن قانون بموجب المميزات،
        - 7.3.3 واجهة المستخدم في المنظومة المقترحة هي باللغة العبرية (من اليمين إلى اليسار)- المنتج المقترح يدعم تطبيق واجهة بالعربية.
      - 7.4 بهذا الشرط المصطلح "واجهة المستخدم في المنظومة" يشمل كافة المستندات، التفاصيل، الكسبات، الروابط، صفحات المضامين، نتائج آلية البحث وما شابه ذلك سواء للمستخدمين العاديين وسواء للمستخدمين الخبراء.
      - 7.5 وكذلك
      - 7.6 بين السنوات 2018 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض، أدار مدير المشروع المقترح مشروع واحد على الأقل، بتخطيط وتطبيق منظومة إدارة وحساب المحفزات- البريميما /أجر التشجيع في منظمة مع 300 عاملاً على الأقل تُحسب لهم المحفزات- البريميما وكذلك
      - 7.7 أرفق مقدم العرض تصاريح بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام- 1976، وكذلك
      - 7.8 مقدم العرض وأو لصاحب السيطرة فيه، لا يوجد تضارب مصالح يتعلق بتنفيذ الأعمال لشركة الميناء. منعاً للالتباس يوضح بهذا، بشكل واضح وصريح، أنه يجب على مقدم العرض، إثبات استيفائه بنفسه للشروط التراكمية المنصولة في البنود 7.6 - 7.1 أعلاه (على كافة بنوده الثانوية)، وشركة الميناء لن تسمح بنسب تراخيص وأو رخص، شروط وتصاريح وما شابه ذلك المطلوبة من أجل عرض استيفاء شروط الحد الأدنى لكل هيئة أو شخص آخر ليس مقدم العرض، بما في ذلك شركة أم، شركات بنات أو أي هيئة مرتبطة بشكل أيًا كان مع مقدم العرض. يوضح بهذا، أن الطلب في البند 7.4 من التجربة والثقافة يجب أن يتوفر في مدير المشروع من قبل مقدم العرض.
      - 8. يحق لمقدمي العروض التوجه، بواسطة توجيه خطي فقط، يقدم حتى موعد أقصاه تاريخ 29.02.2024، الساعة 12:00، للسيدة حاجيت زيرد، بواسطة صندوق المناقصات الإلكتروني، بطلب لتلقي توضيحات أو أجوبة على الأسئلة المتعلقة بهذه المناقصة. لا يمكن تقديم توضيحات بأي طريقة أخرى باستثناء صندوق العروض الإلكتروني.
      - 9. الإطلاع على مستندات المناقصة:
        1. بإمكان مقدمي العروض المعنيين بالاشتراك في المناقصة، الإطلاع على مستندات المناقصة والحصول عليها بالشكل وبالمواعيد المفصلة فيما يلي:
          - 9.1 في موقع شركة ميناء أشدود على الانترنت [www.ashdodport.co.il](http://www.ashdodport.co.il) (فيما يلي: "موقع الانترنت").
          - 9.2 مقدم العرض المعني بتقديم عرض لهذه المناقصة، عليه تحميل "استمارة تفاصيل مقدم العرض" من موقع انترنت شركة الميناء، على العنوان: [www.ashdodport.co.il](http://www.ashdodport.co.il)، بالضغط على الرابط "مناقصات". يجب إرسال الاستمارة الكاملة عبر البريد الإلكتروني التالي: [Service@ashdodport.co.il](mailto:Service@ashdodport.co.il)
          - 9.3 كل توضيح وأو تغيير وأو تحديث يوزع في نطاق المناقصة، يُرفق كجزء لا يتجزأ من مستندات المناقصة المنشورة في موقع الانترنت، بشكل فيه يستطيع كل مقدم عرض الإطلاع عليه بأي وقت، في مستندات المناقصة وأيضا كل توضيح وأو تغيير وأو تحديث يوزع في نطاق المناقصة صحيح لموعد الإطلاع المذكور.
          - 9.4 يؤكد بهذا، أن كل مقدم عرض محتمل، يُفرض عليه واجب متابعة أي تغيير أو توضيح ينشر في موقع الانترنت يتعلق بهذه المناقصة.
          - 9.5 بالإضافة إلى ذلك، مقدم عرض المعني بتلقي مباشرة أي توضيح وأو تغيير وأو تحديث يوزع في نطاق المناقصة، عليه تعبئة الاستمارة المرفقة لهذا الإعلان (في موقع شركة ميناء أشدود على الانترنت) وإرسالها عبر البريد الإلكتروني على العنوان: [hagit@ashdodport.co.il](mailto:hagit@ashdodport.co.il).
        10. الموعد الأخير لتقديم العروض
        11. الموعد الأخير لتقديم العروض لصندوق العروض الإلكتروني في المنظومة المحوسبة هو يوم الثلاثاء الموافق 19.03.2024، الساعة 12:00.
        12. مدة سريان العروض: تعتبر العروض سارية المفعول حتى تاريخ 31.12.2024
        13. لا تلتزم شركة الميناء بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أيًا كان من العروض المقدمة. كذلك، يحق لشركة الميناء وفقاً لتقديرها الحصرية، إقصاء عروض لمقدمي العروض، قسم منها أو جميعها، إلغاء المناقصة أو الخروج بمنافسة جديدة لتنفيذ الأعمال.
        14. في هذه المناقصة تطبق الأفضلية لعرض لمصلحة بسيطرة امرأة بموجب البند 2 ب من قانون واجب المناقصات، للعام- 1992 وبالخضوع له. يوضح بهذا ومنعاً للالتباس، أنه في أي حالة لوجود تناقض بين مضمون هذا الإعلان وبين مضمون مستندات المناقصة، مضمون مستندات المناقصة هو المُزيم.

[www.ashdodport.co.il](http://www.ashdodport.co.il)



**אוניברסיטת תל אביב**  
**جامعة تل أبيب**

**مناقصة علنية رقم 2024/3432 لاختيار مقاول لتنفيذ أعمال تفكيك وإخلاء مرگبات إسبست في أرجاء جامعة تل أبيب**

تطلب جامعة تل أبيب بهذا تقديم اقتراحات للمشاركة في المناقصة المذكورة في العنوان والكل كما هو مفصل في وثائق المناقصة؛

1. تُنشر تفاصيل المناقصة في موقع الجامعة على الإنترنت، على العنوان tenders.tau.ac.il ابتداء من تاريخ 2024.02.15.
2. الموعد الأخير لتقديم الاقتراحات هو 2024.03.20 حتى الساعة 12:00.
3. تجري جولات لمقدمي الاقتراحات بتاريخ 2024.02.22 الساعة 12:00 وباتاريخ 2024.02.26 الساعة 12:00 .
4. يتم تجميع المشاركين في مكاتب وحدة الصيانة والبنى التحتية في الجامعة (بالقرب من البوابة 14).
5. المشاركة في واحدة من جولات مقدمي الاقتراحات إجبارية وتعتبر شرطاً مسبقاً للمشاركة في المناقصة. مقدم اقتراح لم يشارك في جولة مقدمي الاقتراحات، لا يحق له تقديم اقتراح، وفي حال قدم اقتراحاً -لن يتم طرحه أمام لجنة المناقصات ولن يُبحث.
6. أي تغيير، تصليح أو توضيح على مستندات المناقصة، يُنشر في موقع الإنترنت فقط.

●●●  
حثلنات وتغييرات في الموقع: <https://tenders.tau.ac.il/tenders>



**مناقصة علنية رقم 202499002 - لتقديم خدمات هندسة معمارية**

**لتخطيط ت م 38/2، هدم وبناء / بديل شبك**  
**هدم وبناء مشروع هتسنحيم في طبريا- إعلان عن تحديث مستندات المناقصة وتأجيل موعد**

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "عميدار")، تعلن بهذا عن تغيير في مستندات المناقصة وكذلك نشر الرد على الأسئلة الاستفسارية، بموجب المستندات التي ستشتر في موقع شركة عميدار على الانترنت على العنوان [www.amidar.co.il](http://www.amidar.co.il)
2. يجب على مقدم العرض تقديم عرضه، في مغلف مغلوق، لصندوق المناقصات رقم 10 الموجود في مكاتب شركة عميدار في شارع هروكميم 26 ، في مركز عزريئلي- حولون، في الطابق 6 . يُوجّل موعد التقديم ويبدأ من تاريخ 2024.02.27 وحتى موعد أقصاه تاريخ 2024.02.28 الساعة 15:00.
3. العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة لن يقبل ولن يشارك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.
4. مسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع شركة عميدار على الانترنت.

**عميدار - الشركة الوطنية للإسكان في اسرائيل م. ض**

**دعوة لتقديم عروض لتلقي أموال جمعية بإجراءات تصفية**

المحكمة المركزية المؤفّرة في القدس ( ملف تصفية 07-16-6762) أصدرت أمر تصفية جمعية صندوق تطوير التربية التكنولوجية في الوسط العربي (جمعية مسجلة) رقمها 580082717 (إجراءات تصفية) (فيما يلي: "الجمعية") وعيّنت المحامي مناحيم موشكوبيتش كمصفي للجمعية. بعد سداد كامل ديون الجمعية تبقّت أموال وعليه نيّنت مصفي الجمعية العمل بموجب تعليمات البند 58 من قانون الجمعيات، لعام- 1980 وتوزيع الأموال للجمعيات مع أهداف قريبة من أهداف الجمعية.

أهداف الجمعية المسجلة هي تطوير التربية التكنولوجية في الوسط العربي. وعليه، كل جمعية أهدافها قريبة من أهداف الجمعية وتعمل بموجبها ( فيما يلي: "مقدمة الطلب")، مدعوة بهذا لتقديم طلب ترشيحها ( مع جمعيات أخرى أو لوحدها) لتلقي أموال تستخدم لمشروع (في حال كان ملائماً وذو صلة) أو لنشاطاتها الجارية والمنظمة للجمعية من خلال تفصيل الأسباب التي تترق هذه الأموال إليها ومن خلال إرفاق التفاصيل والمستندات اللازمة كما سيفصل فيما يلي:

1. تقديم طلب للحصول على الأموال والالتزامات (فيما يلي: "الطلب")، بالنس للموجود في مكاتب مصفي الجمعية، بإرفاق التفاصيل والمستندات المفصلة في الطلب.
2. عرض شهادة تسجيل ومعايير، بإرفاق تفصيل بموضوع القرب بين أهداف مقدمة الطلب وأهداف الجمعية.
3. عرض تصريح إدارة سليمة ساري المفعول .
4. تفاصيل ومستندات يتضح منها أن مقدمة الطلب صاحبة فعاليات ونشاطات سنّين على الأقل بأهداف قريبة من أهداف الجمعية.
5. تفصيل يتعلق بالمشروع المقترح (في حال كونه ملائماً وذو صلة) بما في ذلك أهداف المشروع، ميزانيته الإجمالية وتفصيل الاستعمال المقترح في الميزانية.

- التزام باستخدام الميزانية لمشروع وأو فعاليات جارية ومنظمة لمقدمة الطلب.
- يحفظ المصفي لنفسه بالحق برفض الاستعمال الذي استخدم بالفعل بالأموال وفي حال اتضح أن استخدام الأموال لا يلائم الطلب، يحق له طلب استرجاع الأموال، الكلل وفقاً لتقديراته الصورية.

لا يلتزم المصفي بقبول طلب أيّ كان، ويحتفظ لنفسه بالحق بإدارة مفاوضات مع كل واحدة من مقدمات الطلبات بشكل منفرد وأو توزيع الأموال وأو قسم منها لأي هيئة يعتبرها صحيحة وأو تأجيل الموعد الأخير لتلقي العروض وأو قبول عرض بعد مرور الموعد الأخير لتلقي العروض وأو اتخاذ قرار بعدم الرد على طلب أيّ كان وأو التنازل أو تسهيل الشروط المفصلة أعلاه وأو قسم منها وأو التوجه بمبادرته لهيئات تعمل لأهداف غير ربحية، الكلل وفقاً لتقديراته الصورية.

لا تسري قوانين المناقصات على هذه الدعوة.

لتقديم الطلبات والحصول على تفاصيل إضافية ونص الطلب كالمذكور أعلاه، يمكن التوجه للبرلاخ من مكتب المحاميين موشكوبيتش وشركاه، شارع الراف 8، القدس، عبر البريد الالكتروني: [office@em-law.net](mailto:office@em-law.net). يجب تقديم الطلبات حتى تاريخ 10/3/24 الساعة 16:00.

**مناحيم موشكوبيتش، محام**  
مصفي الجمعية



**مناقصة علنية رقم - 2394701391 - لبيع 44 شقة سكنية في ديموناه وبيرواح - إعلان عن إضافة مواعيد جولات وتأجيل موعد التقديم**

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "عميدار")، تعلن بهذا عن التحديث إضافة مواعيد جولات وكذلك تأجيل موعد تقديم العروض .

2. نلقت انتباهكم أنه يمكن الاشتراك في الجولة بواسطة مندوب من قبل مقدم العرض ولا توجد حاجة بحضور مقدم العرض بالذات بنفسه في الجولة. يوضح بهذا أنه على ضوء وضع الشقق، الاشتراك في الجولة إجباري!
3. تعلن عميدار بهذا عن إضافة مواعيد جولات في الشقق، فيما يلي مواعيد الجولات الإضافية:

بيرواح- يوم الاثنين الموافق 19.2.24 الساعة 10:00 مكان اللقاء: الكحيل 507.

دهوناه- يوم الثلاثاء الموافق 20.2.24 الساعة 9:30 مكان اللقاء: بابا سالي 52.

4. يمكن تقديم الأسئلة الاستفسارية خطياً فقط، لشركة عميدار عبر البريد الالكتروني [orit.blezer@amidar.co.il](mailto:orit.blezer@amidar.co.il) حتى تاريخ 25.2.24 الساعة 16:00، التوجهات التي ترسل بعد هذا الموعد، لن يرد عليها، تنشر الأجوبة على الأسئلة الاستفسارية في موقع انترنت عميدار [www.amidar.co.il](http://www.amidar.co.il) حتى تاريخ 28.2.24 (شامل).

5. يجب على مقدم العرض بالمناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلوق، يسجل عليه رقم المناقصة فقط "2394701391" وإدخاله لصندوق المناقصات رقم 8. أو 9 الموجود في مكاتب عميدار، في شارع هروكميم 26، حولون، في مركز عزريئلي، في المبني D، في الطابق السادس، في الفترة ابتداء من يوم الأحد الموافق 10.3.2024 وحتى يوم الخميس الموافق 14.3.24، للساعة 14:00 (فيما يلي: "موعد إغلاق المناقصة"). كل عرض لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة، لن يقبل ولن يشارك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.

6. مسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع انترنت عميدار.

**عميدار- الشركة الوطنية للإسكان في اسرائيل م. ض**

**المصلحة " فنون الحلويات م.ض "**  
**تدعو لإرجاع المنتجات**

في أعقاب شكوى مواطن والفحص الذي أجرته خدمات الطعام في لواء تل أبيب للمنتجات، والذي شمل من بين جملة الأمور إرسال منتجات لفحوصات مخبرية، اتضح خطأ في المصلقات وسُجّل "بدون إضافة سكر". المنتجات بالفعل تحتوي على سكر يصل إلى 10 أضعاف المستوى المسجل على المصلقات وبدون وجود العديد من المخلّبات الكحولية كما هو مسجل على مصلقات المنتجات.



- أسماء المنتجات هي:
- كعكة جينة فقات بدون إضافة سكر
  - كعكة جينة عنبية بدون إضافة سكر
  - كعكة روكوكو بدون إضافة سكر
  - كعكة فروو روشيه بدون إضافة سكر
  - كعكة نوتلا بدون إضافة سكر
  - كعكة الغابة السوداء بدون إضافة سكر
  - كعكة كريمة التوت بدون إضافة سكر
  - كعكة كابوتشينو بدون إضافة سكر
- اسم المصلحة: فنون الحلويات م.ض
- التاريخ الأخير للتسويق: كافة التواريخ لغاية تاريخ 13.8.2024 شامل.
- يُطلب من الجمهور عدم استهلاك المنتجات.
- تقوم المصلحة " فنون الحلويات م.ض " بجمع المنتجات من على رفوف التسويق، بالتنسيق مع خدمات الطعام في وزارة الصحة.
- توجهت المصلحة "فنون الحلويات م.ض" لجميع زبائننا، لتوجهات الجمهور ، هاتف: 054-2410144 .



**وزارة الابتكار، العلوم والتكنولوجيا**

**مفوضية خدمات الدولة**



**توجه لتقصي مرشحين/ات لإشغال وظيفة مدير/ة فرع كبير/ة الذكاء الاصطناعي**

تعلن وزارة الابتكار، العلوم والتكنولوجيا بهذا عن تشكيل لجنة لتقصي مرشحين/ات لإشغال وظيفة مدير/ة فرع كبير/ة الذكاء الاصطناعي. رقم المناقصة: 116046 .

يمكن الاطلاع على الوظيفة، تقديم طلبات الترشيح بشكل محوسب عبر الانترنت وتلقي رد من قبل مندوب/ة خدمة بواسطة التشات في موقع مفوضة خدمات الدولة على الانترنت على العنوان: [www.csc.gov.il](http://www.csc.gov.il) .

تقديم طلبات الترشيح بشكل محوسب عبر الانترنت إجباري.

إجباري إرفاق استمارة أسئلة للمرشح مطبوعة (استمارة رقم 584 المنشورة على موقع الانترنت) بالرابط «ملاحق» في منظومة التجنيد المحوسبة بالإضافة لتعبئة الاستمارة المحوسبة. بالإضافة إلى ذلك، يجب إرفاق السيرة الذاتية، توصيات، شهادات، مستندات تُثبت المهارات المطلوبة بصورة حديثة.

الموعد الأخير لتلقي طلبات الترشيح:  
**يوم الثلاثاء الموافق 12 آذار/مارس 2024**



(يحق الاطلاع على تفاصيل المناقصة عن طريق مسح الرمز الموقوت)

**الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة**

مكتب تسجيل الأراضي اريئيل

اعلان عن طلب تسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد

مقدم بهذا اعلان الجمهور بان شركة احراراش (القائلة)م.ض قدمت لمكتب تسجيل الاراضي في اريئيل طلب لتسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد (رقم الصفة العقارية: 9065-1 بالنسبة للأراضي التي وصفها، حدودها ومساحتها مفصلة بالملحق فيما يلي)-:

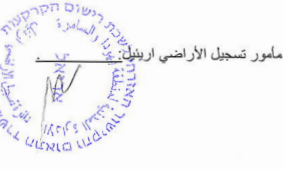
كل من يدعي لحق الملكية، التصرف، بفتحاف ذاتي او كل حق آخر الذي قد يتضرر اذا تم قبول الطلب يقدم اعتراضه خطيا في مكتب ضابط شؤون تسجيل لأراضي في بيت ايل، من ص.ب. 46 خلال 45 يوما من يوم نشر هذا الاعلان، وفقا لتقنون تسجيل الاموال غير المنقولة التي لم يتم تسجيلها بعد، قانون رقم لسنة 1964 واللائحة التي سنت بموجبه.

ملحق

1. تفاصيل طلب التسجيل الاسم الكامل لطلب التسجيل / اسم الشركة المستدعية: شركة احراراش (القائلة) م.ض. رقم الهوية / رقم الشركة : 562500611 العنوان : القلعة
2. وصف الأرض اسم المدينة او القرية التي تتواجد فيها الاراضي موضوع الطلب: حارس اسم المكان (الموقع) : خلة خديفة رقم الحوض والقطعة في قيود المالية / تسوية غير منتهية: حوض طبيعي 2، رقم القطعة 182. نوع الارض : ميري. المساحة بموجب قيود المالية/ جدول الحقوق الغير نهائي/ تسوية غير منتهية: 76 دونمات. المساحة حسب المخطط المرفق للطلب: 90 دونمات و 77 متر مربع. حدود القطعة حسب المخطط المرفق للطلب (يجب ذكر نقطة احدثايات مركزية في كل واحدة من الجهات): شمال : أراضي دولة و الصندوق لجنولة قرع (668900) جنوب: محمود عودة و محمود شحادة (668575) شرق: الصندوق لجنولة قرع و مصطفى ابن يوسف (210725) غرب: أراضي دولة (210300)

الطلب المحصن المطلوب تسجيلها باسم طالب التسجيل: كاملاً. كيفية حصول طالب التسجيل على حق بالقرع: بيع.

التاريخ: 8/2/2024



**قانون التنظيم والبناء لعام - 1965 - قضاء التنظيم المحلي "بكمات بيت هكيم"**  
يعلن بهذا حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء 1965، انه قدم ال مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "بكمات بيت هكيم" في كرميئيل طلب للحصول على تسويل في البناء: ملف بناء 8818045000 طلب رقم: 20231113 رقم الطلب بترخيص مناح: 10000322336 بواسطة دواج أحمد هوية رقم 034364414 . دواج محمود هوية: 304923113 البلدة: دير الأسد، بلوك: 18818 قسيمة: 145 قسعة: 234. ماهية الطلب: مبني سكن من وحدتان سكنيتان بحاظ مشترك، مساحة أساسية حوالي 481م<sup>2</sup> + غرف وافية 18م<sup>2</sup> + مداخل ومطالع درج حوالي 37م<sup>2</sup> وقبو حوالي 65م<sup>2</sup>. ماهية التسويل: " زيادة تقنيية الأرض لـ 45% بدل المسوح 40% بدون تجاوز خطوط الزرنداد. " نقل نسب بناء من طابق لطابق بدون تجاوز المجموع الكلل لنسب البناء العامة. " بناء حيطان داعمة في حدود القطعة الشرقية، الجنوبية والغربية بإرتفاع بين 3.50م - 4.50م هي حيطان مبلطة وغير مدرجة بموجب بناء بعده. يمكن الإطلاع على طلب الرخصة في موقع الإنترنت التابع للجنة التخطيط والبناء، "بكمات بيت هكيم" على العنوان: <http://www.bethakerem.co.il> . أو في مكاتب اللجنة المحلية على العنوان كرميئيل ص. ب. 809. المنطقة الصناعية، شارع همروش 48، خلال ساعات استقبال الجمهور العادية. كل من يري نفسه متضرراً من الطلب المذكور أعلاه ، يحق له تقديم اعتراض معطل خطيا في موقع الإنترنت التابع للجنة او لفناكس: 04-9580379 أو بتسليم شخصي لمكاتب اللجنة خلال 15 يوما من يوم نشر هذا الاعلان.

**اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون - وادي عارة**  
**إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء لعام - 1965**  
إعلان عن تقديم طلب لرخصة بناء

يعلن بهذا انه قدم اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، عيرون طلب لرخصة بناء كما هو مين أدناه: بلوك: 20399 قسيمة 32، طلب لرخصة رقم: 20240247، تفاصيل الطلب: محمد إبراهيم إيفاريه. ماهية الطلب: ترخيص وحدة سكن قاعة في الطابق الأرضي فوق طابق جزئي بدون ترخيص أسوار.

**إعلان عن تقديم طلب لرخصة بناء**  
يعلن بهذا انه قدم اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، عيرون طلب لرخصة بناء كما هو مين أدناه: بلوك: 20399 قسيمة 32، طلب لرخصة رقم: 20240244، تفاصيل الطلب:إبراهيم أحمد سمير. ماهية الطلب: ترخيص مبني سكن أحادي العائلة من طابقان فوق طابق أمعدة بدون ترخيص أسوار.

**إعلان عن تقديم طلب لرخصة بناء**  
يعلن بهذا انه قدم اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، عيرون طلب لرخصة بناء كما هو مين أدناه: بلوك: 20399 قسيمة 32، طلب لرخصة رقم: 20240246، تفاصيل الطلب: إيفاريه حبيب سمير. ماهية الطلب: ترخيص مبني سكن أحادي العائلة من طابقان (كسوف) + علية سطح بدون ترخيص أسوار.  
هذا الاعلان بموجب المادة 36 - ب. يحق لكل صاحب حق في العقار المذكور أعلاه ان يقدم اعتراض على الطلب، لأسباب تخطيطية، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الاعلان.

المحامي محمد إيفاريه، رئيس اللجنة (28)

**قانون تعزيز البناء في المجمعات المغفلة (تعليمات الساعة) لسنة- 2014**  
**قانون التنظيم والبناء، لسنة - 1965**  
**اللواء: مطيه، منطقة تنظيم محلي: جليليت لواء الشمال**  
**إعلان عن المصادقة على الخارطة المغفلة رقم: ت م ل/ 1105**  
**اسم المغفلة: المغفلة- الجديدة- المكر- تلال طنطور- الحي السكني الجديد**

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 21 من قانون تعزيز البناء في المجمعات المغفلة (تعليمات الساعة) لسنة- 2014، بخصوص المصادقة على خارطة مغفلة رقم: ت م ل/ 1105 تعليمات 43- مخطط - 31 -

**توحيد وتقسيم: توحيد و/أو تقسيم بدون موافقة جميع المالكين في كل نطاق الخارطة/ في قسم من نطاق الخارطة، تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. والمتعلقة بالخراط الجارية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير ت م م 9/2/ ضخوع ت م 35/1 بدون تغيير / ت م 12988 بدون تغيير / ت م 2438 بدون تغيير ج/ 8179 بدون تغيير ج/ 5158 بدون تغيير / 5002**

المساحات المغفولة في الخارطة وأماكنها: من شمالي الطريق رقم 85، من جنوبي البلدة الجديدة- المكر ومن الغرب للطريق رقم 70.

إحداثيات X: 212876 إحداثيات Y: 758635  
بولكات وقسامت: منظم: بولكات بأكملا: 18461، 18536، 18544.  
بلوك: 18066 قسامت بأكملا: 12، 18، 22، 23، 29، 30، 31، 32، 33، 34، 35، 36، 37، 38، 39، 40، 41، 42، 43، 44، 45، 46، 47، 48، 49، 50، 51، 52، 53، 54، 55، 56، 57، 58، 59، 60، 61، 62، 63، 64، 65، 66، 67، 68، 69، 70، 71، 72، 73، 74، 75، 76، 77، 78، 79، 80، 81، 82، 83، 84، 85، 86، 87، 88، 89، 90، 91، 92، 93، 94، 95، 96، 97، 98، 99، 100، 101، 102، 103، 104، 105، 106، 107، 108، 109، 110، 111، 112، 113، 114، 115، 116، 117، 118، 119، 120، 121، 122، 123، 124، 125، 126، 127، 128، 129، 130، 131، 132، 133، 134، 135، 136، 137، 138، 139، 140، 141، 142، 143، 144، 145، 146، 147، 148، 149، 150، 151، 152، 153، 154، 155، 156، 157، 158، 159، 160، 161، 162، 163، 164، 165، 166، 167، 168، 169، 170، 171، 172، 173، 174، 175، 176، 177، 178، 179، 180، 181، 182، 183، 184، 185، 186، 187، 188، 189، 190، 191، 192، 193، 194، 195، 196، 197، 198، 199، 200، 201، 202، 203، 204، 205، 206، 207، 208، 209، 210، 211، 212، 213، 214، 215، 216، 217، 218، 219، 220، 221، 222، 223، 224، 225، 226، 227، 228، 229، 230، 231، 232، 233، 234، 235، 236، 237، 238، 239، 240، 241، 242، 243، 244، 245، 246، 247، 248، 249، 250، 251، 252، 253، 254، 255، 256، 257، 258، 259، 260، 261، 262، 263، 264، 265، 266، 267، 268، 269، 270، 271، 272، 273، 274، 275، 276، 277، 278، 279، 280، 281، 282، 283، 284، 285، 286، 287، 288، 289، 290، 291، 292، 293، 294، 295، 296، 297، 298، 299، 300، 301، 302، 303، 304، 305، 306، 307، 308، 309، 310، 311، 312، 313، 314، 315، 316، 317، 318، 319، 320، 321، 322، 323، 324، 325، 326، 327، 328، 329، 330، 331، 332، 333، 334، 335، 336، 337، 338، 339، 340، 341، 342، 343، 344، 345، 346، 347، 348، 349، 350، 351، 352، 353، 354، 355، 356، 357، 358، 359، 360، 361، 362، 363، 364، 365، 366، 367، 368، 369، 370، 371، 372، 373، 374، 375، 376، 377، 378، 379، 380، 381، 382، 383، 384، 385، 386، 387، 388، 389، 390، 391، 392، 393، 394، 395، 396، 397، 398، 399، 400، 401، 402، 403، 404، 405، 406، 407، 408، 409، 410، 411، 412، 413، 414، 415، 416، 417، 418، 419، 420، 421، 422، 423، 424، 425، 426، 427، 428، 429، 430، 431، 432، 433، 434، 435، 436، 437، 438، 439، 440، 441، 442، 443، 444، 445، 446، 447، 448، 449، 450، 451، 452، 453، 454، 455، 456، 457، 458، 459، 460، 461، 462، 463، 464، 465، 466، 467، 468، 469، 470، 471، 472، 473، 474، 475، 476، 477، 478، 479، 480، 481، 482، 483، 484، 485، 486، 487، 488، 489، 490، 491، 492، 493، 494، 495، 496، 497، 498، 499، 500، 501، 502، 503، 504، 505، 506، 507، 508، 509، 510، 511، 512، 513، 514، 515، 516، 517، 518، 519، 520، 521، 522، 523، 524، 525، 526، 527، 528، 529، 530، 531، 532، 533، 534، 535، 536، 537، 538، 539، 540، 541، 542، 543، 544، 545، 546، 547، 548، 549، 550، 551، 552، 553، 554، 555، 556، 557، 558، 559، 560، 561، 562، 563، 564، 565، 566، 567، 568، 569، 570، 571، 572، 573، 574، 575، 576، 577، 578، 579، 580، 581، 582، 583، 584، 585، 586، 587، 588، 589، 590، 591، 592، 593، 594، 595، 596، 597، 598، 599، 600، 601، 602، 603، 604، 605، 606، 607، 608، 609، 610، 611، 612، 613، 614، 615، 616، 617، 618، 619، 620، 621، 622، 623، 624، 625، 626، 627، 628، 629، 630، 631، 632، 633، 634، 635، 636، 637، 638، 639، 640، 641، 642، 643، 644، 645، 646، 647، 648، 649، 650، 651، 652، 653، 654، 655، 656، 657، 658، 659، 660، 661، 662، 663، 664، 665، 666، 667، 668، 669، 670، 671، 672، 673، 674، 675، 676، 677، 678، 679، 680، 681، 682، 683، 684، 685، 686، 687، 688، 689، 690، 691، 692، 693، 694، 695، 696، 697، 698، 699، 700، 701، 702، 703، 704، 705، 706، 707، 708، 709، 710، 711، 712، 713، 714، 715، 716، 717، 718، 719، 720، 721، 722، 723، 724، 725، 726، 727، 728، 729، 730، 731، 732، 733، 734، 735، 736، 737، 738، 739، 740، 741، 742، 743، 744، 745، 746، 747، 748، 749، 750، 751، 752، 753، 754، 755، 756، 757، 758، 759، 760، 761، 762، 763، 764، 765، 766، 767، 768، 769، 770، 771، 772، 773، 774، 775، 776، 777، 778، 779، 780، 781، 782، 783، 784، 785، 786، 787، 788، 789، 790، 791، 792، 793، 794، 795، 796، 797، 798، 799، 800، 801، 802، 803، 804، 805، 806، 807، 808، 809، 810، 811، 812، 813، 814، 815، 816، 817، 818، 819، 820، 821، 822، 823، 824، 825، 826، 827، 828، 829، 830، 831، 832، 833، 834، 835، 836، 837، 838، 839، 840، 841، 842، 843، 844، 845، 846، 847، 848، 849، 850، 851، 852، 853، 854، 855، 856، 857، 858، 859، 860، 861، 862، 863، 864، 865، 866، 867، 868، 869، 870، 871، 872، 873، 874، 875، 876، 877، 878، 879، 880، 881، 882، 883، 884، 885، 886، 887، 888، 889، 890، 891، 892، 893، 894، 895، 896، 897، 898، 899، 900، 901، 902، 903، 904، 905، 906، 907، 908، 909، 910، 911، 912، 913، 914، 915، 916، 917، 918، 919، 920، 921، 922، 923، 924، 925، 926، 927، 928، 929، 930، 931، 932، 933، 934، 935، 936، 937، 938، 939، 940، 941، 942، 943، 944، 945، 946، 947، 948، 949، 950، 951، 952، 953، 954، 955، 956، 957، 958، 959، 960، 961، 962، 963، 964، 965، 966، 967، 968، 969، 970، 971، 972، 973، 974، 975، 976، 977، 978، 979، 980، 981، 982، 983، 984، 985، 986، 987، 988، 989، 990، 991، 992، 993، 994، 995، 996، 997، 998، 999، 1000، 1001، 1002، 1003، 1004، 1005









**עמידר**  
החדשה  
בנויים  
לעיתים

**מناقصة עלנייה רפ"מ 2491002023 לתקנת בתנאקיתית אטיר**  
**לתזויד, תרכיב ו/או תטליח נזמ ושכבת תטכינ מיהה פי שקק**  
**الشركة في جميع أرجاء البلاد**

1. עמידר الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "عמידار"), تدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض مناقصة علنية رقم 2491002023 للتعاقد باتفاقية إطار لتزويد, تركيب و/أو تصليح نظم وشبكات تسخين المياه في شقق الشركة في جميع أرجاء البلاد, بموجب مستندات المناقصة المنشورة في موقع شركة عמידار على الانترنت على العنوان [www.amidar.co.il](http://www.amidar.co.il).  
2. يمكن تقديم الأسئلة الاستفسارية خطياً فقط, عبر البريد الإلكتروني [riki.cohen@amidar.co.il](mailto:riki.cohen@amidar.co.il), حتى موعد أقصاه تاريخ 25.2.2024 حتى الساعة 14:00.  
3. يجب على مقدم العرض للمناقصة تقديم عرضه, في مغلف مغلق, لصندوق المناقصات رقم 2 الموجود في مكاتب شركة عמידار في شارع هروكيميم 26, حولون, في مركز عزرييلي, المبنى D, الطابق 6, حيث يسجل عليها رقم المناقصة واسمها: "مناقصة علنية رقم 2491002023 للتعاقد باتفاقية إطار لتزويد, تركيب و/أو تصليح نظم وشبكات تسخين مياه في شقق الشركة في جميع أرجاء البلاد."  
4. يمكن تقديم العروض ابتداء من تاريخ 4.3.2024 وحتى موعد أقصاه تاريخ 5.3.2024 الساعة 15:00 (فيما يلي "الموعد الأخير لتقديم العروض"). العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.  
5. مسؤولية مقدمي العروض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنظم في موقع عמידار على الانترنت.

**عמידار - الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض**

**מנאקסה עלנייה לופיטה**  
**רשות מקרקעי ישראל**

**מרכז שדמה ללסטאקר**  
**פי מנתקה השדמה תל אביב המרכז**  
**(رقم الوظيفة 81056026)**

**رئيس مجال كبير حسابات**  
**وتقديم تقارير في القسم المالي في مقر**  
**السلطة في القدس**  
**(رقم الوظيفة 81041350)**

**مدير فرع كبير تسويق ومناقصات**  
**في مقر الشعبة التجارية في القدس**  
**(رقم الوظيفة 81024510)**

**الموعد الأخير لتقديم طلبات الترشيح: 29.2.2024**

تقدم طلبات الترشيح بواسطة استمارة طلب الوظيفة شاغرة (استمارة رقم 2115) يمكن تحميل الاستمارة من موقع مفوضية خدمات الدولة على الانترنت على العنوان: [www.civil-service.gov.il](http://www.civil-service.gov.il)  
يمكن الاطلاع على تفاصيل الوظيفة في موقع السلطة على الانترنت [www.land.gov](http://www.land.gov)  
الرجاء تقديم طلبات الترشيح للوظيفة (استمارة رقم 2115 بالإضافة إلى السيرة الذاتية ومستندات وتصاريح ملاءمة وذات صلة), لمعهد بيلات [pilat\\_land@talent-sys.com](http://pilat_land@talent-sys.com) حتى موعد تسجيل رقم الوظيفة للملحة وذات الصلة.  
يتم الرد على التوجها الملائمة فقط.

بلدية القدس  
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء - 1965  
سنة 1965

تعلن بهذا رفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء, بأنه قد تم لقبه طلب رخصة بناء من: **مركزا لتدوي, رقم الطلب: 2023/0253.02** ماهية الطلب: إضافة بناء, غرفة واقية, العنود, هزابت 1, مكرور باروخ بولوك 30911 قسيمة: 8, تسهيل في خطوط الإزداد, من ملحق البناء, من المساحات وتطبيقات الخارطة لإضافة غرفة واقية تسهيل في خط إزداد وإيجاد إضافة غرفة حتى 400 م من البعد في الواجهة الأمامية وحتى 2.00 متر عمق, تسهيل في تطبيقات الخارطة بند 9 - 9 ومن ملحق البناء, بخصوص تطورات في الفترات, تسهيل في ملحق البناء بخصوص إضافة غرفة واقية وغرفة ناء, ليس على خط ملحق واحد. يمكن الإطلاع على نسخة مسهولة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RahuyBniyaTK> اعراضات على مساداة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 20/02/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجانب التخطيطية لطلب الرخصة, منع رخصة البناء, لا يعني منح حقوق الملكية في العقار - إمدار رخصة البناء لا يعني المالك من التزامه تجاه المستأجرين ولا تجاه أصحاب الطوق الأخرى حسب القانون - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لتوضيح مهني من قبلنا. - فيما إذا قدم اعراض, تناقشه اللجنة المحلية, وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأفراف أو بعدم حضورهم, بعد هذه المدة لا تقبل اعراضات. النموذج المحسوب لتقديم الاعراضات موجود في موقع الإنترنت بلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RahuyBniyaTK.aspx>  
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد العيزر زووخجر (71)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "يزراعييم"  
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء, لسنة 1965  
تعلن بهذا أنه قد تم لقبه طلب الرخصة المحلية للتنظيم والبناء "يزراعييم" طلب ترخيص بناء كما يلي: توسيع غرفة استخدام لصاحبة اعانة وتوسيع غرفة نوم ليبت سكني قائم بتزوييد 20150472 شريعة لشرفة مسهولة, تسهيل بخط البناء الجانب الغربي رقم 1.40 بدل رقم لغرفة استخدام متاحة بموجب البند (110) (1) من أنظمة الشدود المنهوض. في العنوان: ربات داويد, بولوك وقسم: بولوك 17287 قسيمة: 2, قطعة 166. ملف بناء: 1728702084 طلب رقم: 2023/1531/1 من قبل: كيونوس ربات داويد (داويد متسكيتش). يجب على المعلنين بإسراع إرسالهم تقديم طلباتهم إلى مكتب اللجنة في بيت المجلس الإقليمي عيمك يزراعييل, خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان, العنوان: ص/ب 9000 العنود, منطقة بريدية 18120.  
شاي يزراعييل, رئيس اللجنة الثانوية, اللجنة الإقليمية للتنظيم والبناء يزراعييل (51)

**מנאקסה رقم 04/24**  
**לתזויד אקעה أكسجين, نظارات أكسجين وأقنعة الاستنشاق,**  
**والفانيلون وشفرات وقوائم منظار الحجره**

جمعية نجمة داوود الحمراء في إسرائيل ("ماد"ا), تطلب بهذا عروض لتزويد أقنعة أكسجين, نظارات أكسجين وأقنعة الاستنشاق ("أقنعة أكسجين") والفانيلون ("الفانيلون") وشفرات وقوائم منظار الحجره (فيما يلي: "شفرات") والكل معاً ("المنتجات"), والكل بموجب شروط هذه المناقصة بما في ذلك المفصلة في الملحق ج من شروط المناقصة. تتألف المناقصة من أربعة (4) سلال منفردة: السلة رقم 1 - أقنعة أكسجين, نظارات أكسجين وأقنعة استنشاق, السلة رقم 2 - الفانيلون, السلة رقم 3 - شفرات وقوائم منظار الحجره والكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة. تتم معالجة العروض وفحصها, في نطاق المناقصة بموجب المطلوب في قانون واجب المناقصات, للعام 1992, واللوائح الصادرة عنها.

التعاقد مع مقدمي العروض الفائزين يكون تعاقد إطار بموجب اتفاقية التعاقد المرفقة لمستندات المناقصة, وذلك لفترة أربعة وعشرين (24) شهراً من تاريخ توقيع ما"دا" على اتفاقية التعاقد, إلا إذا التفت قبل انتهاء الفترة بموجب المذكور في تعليماتها وبالموضوع لها. يحق لما"دا بشكل أحادي الجانب تمديد فترة الاتفاقية, بثلاث (3) فترات إضافية, اثنا عشر (12) شهراً كل مرة, الكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة.

شروط الحد الأدنى: المشاركة في المناقصة مشروطة باستيفاء الشروط المسبقة بموجب المادة (أ) من لوائح واجب المناقصات, للعام 1993 وكذلك, استيفاء شروط حد أدنى إضافية, من بينها: على المنتج/ات المقترحة (في كل سلة) أن يكون مسجلاً في سجل المعدات الطبية, بموجب تعليمات قانون المعدات الطبية, للعام 2012 واللوائح الصادرة عنه (تصريح مستلزمات ومعدلات طبية), السلة رقم 1 (أقنعة أكسجين, نظارات أكسجين وأقنعة استنشاق) - مقدم العرض هو صاحب تجربة بتزويد 100,000 وحدة من المنتج (على كافة أنواع المنتج) في كل سنة من السنوات 2021, 2022 و- 2023, السلة رقم 2 (الفانيلون- مقدم العرض هو صاحب تجربة بتزويد 150,000 وحدة من المنتج (على كافة أنواع المنتج) في كل سنة من السنوات 2021, 2022 و- 2023, السلة رقم 3 (شفرات وقوائم منظار الحجره) - مقدم العرض هو صاحب تجربة بتزويد 15,000 وحدة من المنتج (على كافة أنواع المنتج) في كل سنة من السنوات 2021, 2022 و- 2023 والكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة.

المذكور أعلاه هو تفصيل جزئي فقط. التفصيل الكامل والملمز لشروط الحد الأدنى وارد في مستندات المناقصة. يجب على مقدمي العروض تقديم ما"دا, في موعد تقديم العروض, معاذج عن المنتج/ات المقترحة/ة من قبلهم وذلك بموجب تعليمات المناقصة.

مستندات المناقصة: يمكن الحصول عليها وأو الاطلاع عليها في مكاتب ما"دا في شارع هيلاده 5 اور يهودا, في الطابق الأول, في مكتب السيد حاييم شطاپنبرغ, المسؤول عن المناقصات في ما"دا, ابتداء من تاريخ 13.02.2024 بين الساعات 08:00-15:00. يوضح ويؤكد بهذا, أن الحصول على مستندات المناقصة يعتبر شرط مسبق للاشتراك في المناقصة. تقديم العروض: يجب تسليم العروض داخل مغلف مغلق مختوم بصندوق العروض في مكاتب ما"دا, شارع هيلاده 5 اور يهودا, طابق المدخل حتى تاريخ: 14.03.2024 الساعة 16:00, مع التسجيل على المغلف "مناقصة رقم 04/24". المغلف يشمل بداخله مغلفين بموجب المفصل في مستندات المناقصة. لا يجوز تسجيل اسم مقدم العرض أو أي علامة أخرى تدل على هوية مقدم العرض على المغلف أو في أي مكان آخر ظاهر للعيان. العرض الذي يصل بعد الموعد المذكور أعلاه, يلغى بدون أن يفتح. يحق لما"دا تمديد موعد التقديم حسب الحاجة ووفق اعتباراتها. لا تلتزم ما"دا بقبول العرض الأدنى. يحق لما"دا, وفقاً لتقديراتها الحصرية, القيام بإجراء تنافسي إضافي وأو التوجه لمقدمي العروض لتحسين عروضهم وتقديم عروض معدلة ونهائية وأو إدارة مفاوضات مع مقدمي العروض. هذا الإعلان يشمل معلومات عامة وأولية فقط. الشروط وبناتي التفاصيل الملزمة المتعلقة بالإجراء هي بموجب المفصل في مستندات المناقصة. تحتفظ لجنة المناقصات لنفسها بالحق بالغاء وأو تغيير شروط المناقصة ومواعيدها, الكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة. في أي حالة لوجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة, يعتمد المذكور في مستندات المناقصة. يمكن الحصول على مزيد من التفاصيل من السيد عران حورين, عبر البريد الإلكتروني [eranb@mda.org.il](mailto:eranb@mda.org.il)  
نجمة داوود الحمراء في إسرائيل

**הודעה בדבר אישור תביעה ייצוגית**  
**לפי חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006 (להלן: חוק תובענות ייצוגיות)**  
**ת"צ (מחוזי מרכז) 15-07-22585 נסאר נ' צ'מפיון מוטורס בע"מ**

מובא בזאת לידיעת הציבור כי ביום 10 בינואר 2024 בית המשפט המחוזי מרכז בלוד (כבוד השופט אבי גורמן) קיבל באופן חלקי בקשה לניהול תביעה ייצוגית בת"צ 15-07-22585 נגד צ'מפיון מוטורס בע"מ, AUDI AG ו-volkswagen aktiengesellschaft- (להלן – המשיבות).

התביעה שניתן אישור לניהולה כייצוגית, עניינה בפגם נטען, הגורם לטענת המבקשים צריכת שמן עודפת במכוניות מתוצרת אאודי, דגם Q5, מנוע TFSI 2 ליטר בטווח שנות יצור 2008-2012 (להלן – הרכבים).

**הגדרת הקבוצה:**  
כל הלקוחות שרכשו רכבי אאודי מדגם Q5 מנוע TFSI 2 ליטר בטווח שנות הייצור 2008 – 2012 ואשר צרכו שמן בצורה, באופן ובתדירות בלתי רגילה, במהלך 7 השנים שקדמו להגשת בקשת האישור ועד אישורה (קרי מיום 12.7.2008 ועד ליום 10.1.2024).

**התובעים הייצוגיים:** תאופיק נסאר, ח'אלד מחמוד וליליה.

**באי כוח הקבוצה:** משרד עוה"ד גיל רון, קינן ושות', וכן עו"ד סאבר נסאר וכן אביעד סרון ושות', עורכי דין וכן עו"ד גיא אבני.  
כתובת משרד עוה"ד גיל רון, קינן ושות' – מגדל המוזיאון, רחוב ברקוביץ 4, תל-אביב 6423806; מספר טלפון: 03-6967676; כתובת דואר אלקטרוני: [office@ronlaw.co.il](mailto:office@ronlaw.co.il).  
המשיבות מיוצגות על ידי משרד חיים צדוק ושות'.

**עילות התביעה:**  
מכוח סעיף 39 לחוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג – 1973; סעיפים 2 ו-4 לחוק הגנת הצרכן, התשמ"א – 1981; סעיפים 35 ו-36 לפקודת הנזיקין; סעיף 11 לחוק המכר, התשכ"ח – 1968; עשיית עושר ולא במשפט.

**הסעדים הנתבעים:**  
פיצוי כספי בגין נזק ממוני ולא ממוני בשל צריכת השמן היתירה ונזקים שזו גרמה; צו המופנה למשיבות לזמן את חברי הקבוצה שרכבם טרם עבר טיפול הנדרש לפתרון בעיית צריכת השמן, לביצוע טיפול על חשבון המשיבות; הרחבת אחריות לרכבים, לתקופה שתיקבע.

החלטת האישור מוצגת בפנקס התובענות הייצוגיות וכן באתר האינטרנט של באי-כוח הקבוצה בכתובת [www.ronlaw.co.il](http://www.ronlaw.co.il).

**בקשה ליציאה מהקבוצה:**  
בהתאם לסעיף 11(א) לחוק תובענות ייצוגיות, חבר קבוצה אשר אינו מעוניין להיכלל בקבוצה, רשאי להודיע לבית המשפט, תוך 45 ימים ממועד פרסום מודעה זו, על רצונו שלא להיכלל בקבוצה.

נוסח מודעה זו אושר על ידי בית המשפט, והיא מתפרסמת על פי החלטתו.

בא احترام,  
שעינה כריף  
המدير العام מעינות הדרום מ.ض

**תפעיל ושינה מנשأة تطهير مياه الصرف الصحي متسبيه رامون**

מעינות הדרום מ.ض (فيما يلي: "صاحب الدعوة") يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض أسعار لتشغيل وصيانة منشأة تطهير مياه الصرف الصحي متسبيه رامون, الكل بموجب تعليمات صاحب الدعوة والشروط المفصلة في مستندات الدعوة لتقديم عروض في إطار إجراء رقم 02/2024 (فيما يلي: "الإجراء").

أ. فترة التعاقد هي ل- 60 (ستون) شهراً من موعد التوقيع على الاتفاقية بين الأطراف. يحفظ حق الخيار لصاحب الدعوة لتمديد التعاقد بشرط ألا تتجاوز فترة كل التعاقد 180 شهراً من موعد التوقيع على الاتفاقية بين الأطراف.

ب. يمكن الاطلاع على كراس مستندات المناقصة, في موقع الاتحاد على الانترنت على العنوان: [www.mayanot-hadarom.co.il](http://www.mayanot-hadarom.co.il)

ج. شروط الحد الأدنى للاشتراك في الإجراء مفصلة في البند 1.2 من مستند الإجراء.

د. تقديم العروض غير منوط بدفع رسوم الاشتراك.

هـ. يجب إدخال كافة المستندات بما في ذلك كراس الإجراء, في مغلف مغلق, لا يحمل أي علامات تدل على هوية مقدم العرض أيًا كانت وبدون تسجيل اسم المشترك, باستثناء النص: "دعوة لتقديم عروض في إطار إجراء رقم 02/24 - تشغيل وصيانة منشأة تطهير مياه الصرف الصحي متسبيه رامون", الكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة.

و. تجري جولة المقاولين بتاريخ 19.02.2024 في منشأة تطهير مياه الصرف الصحي متسبيه رامون في تمام الساعة 11:00. الاشتراك في جولة المقاولين إجباري من أجل تقديم العروض للمناقصة.

ز. يقدم مغلف العرض مغلقاً بتسليم يدوي لصندوق المناقصات في مكاتب الشركة, في العنوان: جابوتسكي 1 في الطابق الثالث, ديمونا (بمتسبيق مسبق), وحتى موعد أقصاه تاريخ 29.2.2024 الساعة 13:00 (فيما يلي: "الموعد الأخير لتقديم العروض").

ح. العرض المقدم بعد الموعد الأخير لتقديم العروض, لن يقبل ولن يبيح.

ط. حقيقة تقديم عرضه, يصرح مقدم العرض بأنه رأى, قرأ وفحص جيداً كافة مستندات الدعوة وكافة البيانات الملزمة وذات الصلة, من أي نوع كانت, وقدم عرضه على هذا الأساس. يُمنح مقدم العرض من الادعاء بأنه لم يكن يعرف تفصيلاً أيًا كان يتعلق بالإجراء أو شروطه.

ي. لا يلتزم صاحب الدعوة بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أيًا كان. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه بالحق بإجراء مفاوضات مع الفائز, بالخضوع لتعليمات القانون.

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: عامي حى عبرام طوليدون، رقم الطلب: 2021/0510.00 **ماهية الطلب:** توسيع مبنى في طابقين لعقار وحدة سكن . العنوان: بطن 2483 غرفة وآفية ومخزن. العنوان: حرد 24، عير جنيم، بولوك: 30437 قسيمة: 16. تجاوز خط الإرتداد الجانبي 42سم إضافة طابق لخدمة . تسهيل تنظية البناء المسموحة 25%. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق للملكية في العقار. إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (69)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: قام أبو دياب. رقم الطلب: 2021/0510.00 **ماهية الطلب:** بناء مبنى جديد من طابقين لعقار وحدة سكن . العنوان: بطن 0 الوى 0 كفار خشيلاج - سايلون، بولوك: 29986 قسيمة: 54، 53، 5055. تسهيل في مراحل التنفيذ. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق للملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (68)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: ميلنه روكس، هرستل نعمان رقم الطلب: 2002/0086.14 **ماهية الطلب:** إضافة بناء ، غرفة وآفية + شرفات. العنوان: أهارون الشكبي 14، راموت بولوك: 30714 قسيمة: 152. تجاوز خط الإرتداد وإضافة مساحة لغرفة وآفية ، إضافة 6% تسهيل كمي. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (73)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: نورا جتار، شالوم شير. رقم الطلب: 1995/0872.07 **ماهية الطلب:** إضافة بناء وغرف وآفية. العنوان: شامل 59 جحفات مردخاي. العنوان: كني تشريم 35. تجاوز خط الإرتداد وإضافة مساحة لغرفة وآفية ، إضافة 6% تسهيل كمي. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (72)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: مئير فينچر. رقم الطلب: 2017/0910.02 **ماهية الطلب:** توسيع وإضافة بناء على السطح، شرفة سطح. العنوان: جادة نلي يعقوف 7 المدخل 4 نلي يعقوف. بولوك: 30616 قسيمة: 19. إضافة على السطح بدون تراجع 1.2 إضافة مساحات الخدمة بخصوص إضافة غرفة مفولة، إضافة مساحات في إطار 5X لإكمال طابق سطح. تغيير في ملقح البناء. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (78)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: آلي مير فرسونه هولديس ليمتد، آلي مندل عتس هيكيد مارتة بناء. رقم الطلب: 2011/1018.06 **ماهية الطلب:** إضافة طابق لمبنى مكاتب قائم. العنوان: كني تشريم 35. تجاوز خط الإرتداد وإضافة مساحة لغرفة وآفية، إضافة 5.6% تسهيل لثمن ل- 7 طوابق معاداة بموجب العارطة 1-01-1128933-101 فوق مبنى قائم - إستغلال الطوق القائم في إطار الإرتفاع المتاح عليه في الجانبي للسطح لعمق 32 تسهيل لعمق سطح. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعفي من حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (77)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: العيزير حمدن كوهن. رقم الطلب: 2024/0040.00 **ماهية الطلب:** إضافة بناء يشمل غرفة وآفية وشرفة مغلقة. العنوان: هراي يتسحاق حاي طيب 66، ابن دنان 19 بولوك: 30255 قسيمة: 126. تسهيل في خط الإرتداد لغرفة وآفية وإضافة مساحات خدمة وتسهيل بخصوص إضافة بناء بموجب 6% تسهيل بخصوص شرفة مغلقة بعمق 170 بدل 1.50 المسموحة 10% من خط الإرتداد. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعفي من حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (82)

**بلدية القدس**  
اللجنة المحلية لتنظيم البناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قد تم طلب رخصة بناء من: يهودت موشوفتس. رقم الطلب: 2017/0133.02 **ماهية الطلب:** إضافة بناء على السطح ، إضافة غرفة مفولة وشرفة مغلقة مغلقة بألومنيوم وزجاج العنوان: ويلديم 27 راموت بولوك: 30717 قسيمة: 17. تسهيل لبناء مساحة 5X لإكمال طابق سطح في الجزء النسي، تسهيل لبناء غرفة مفولة لتحسين الحماية. تجاوز خط الإرتداد من ملقح البناء وليس على خط واحد لتقل طوق من الجانبي للسطح لعمق 32 تسهيل لعمق سطح. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK> إعلانات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعفي من حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبلنا. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تقبل جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: <https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIK>

رئيس اللجنة المحلية لتنظيم والبناء السيد العيزير زوؤخوجير (81)

**مجلس تنظيم التكهنتات في الرياضة**  
**إعلان عن مناقصة**  
**بنك مزودين لخدمات بطاقة قابلة للشحن معرفة**

1. مجلس تنظيم التكهنتات في الرياضة (فيما يلي: "المجلس")، يعلن بهذا عن نشر مناقصة رقم 05/23 لتزويد خدمات بطاقات قابلة للشحن مُعرّفة للاستخدام في موقع المجلس على الانترنت.
  2. في نطاق المناقصة سيتم اختيار مزودين الذين بإمكانهم تزويد خدمات بطاقة قابلة للشحن مُعرّفة من أجل استخدامها في موقع المجلس على الانترنت.
  3. كل مزود الذي يستوفي شروط الحد الأدنى والشروط الإضافية كما فُصلت في الدعوة، بالإمكان شمله في مجمع المزودين المخولين ويحق له التعاقد مع المجلس من أجل تزويد الخدمات كالمذكور (ليس حصريًا).
  4. فترة التعاقد مع الفائزين في المناقصة تكون 12 شهراً (مع تمديد تلقائي لغاية - 4 فترات إضافية) .
  5. يحق تقديم العروض لهذه المناقصة لاتحادات مسجلة بموجب القانون في إسرائيل أو مشغل مرخص في إسرائيل، الذين يستوفون، في الموعد المحدد لتقديم العروض، الشروط المفصلة فيما يلي، بشكل تراكمي، وهذه هي الشروط:
    - أ. يقدم عرض مقدم العرض من قبل هيئة قانونية واحدة فقط، وكافة المستندات والتصاريح المطلوبة في هذه المناقصة يجب أن تكون على اسم نفس الهيئة القانونية.
    - ب. مقدم العرض هو صاحب رخصة كمقدم خدمات مالية في سلطة سوق المال، التأمين والادخار.
    - ج. لمقدم العرض تجربة بإصدار بطاقات قابلة للشحن (شحن واستخدام) وتقديم خدمات بطاقة قابلة للشحن معرفة ثلاث سنوات على الأقل بال- 5 سنوات الأخيرة التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض .
    - د. مقدم العرض يستوفي معايير أمن المعلومات PCI-DSS و ISO2700 ويعمل بموجب تعليمات كل قانون. منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه يجب على مقدم العرض العمل بموجب قانون حماية الخصوصية ، للعام 1981- واللوائح الصادرة عنه، من بين جملة الأمور وبدون الإيجاز، لوائح حماية الخصوصية (أمن المعلومات ) ، للعام - 2017).
  - هـ. يجب على مقدم العرض أن يكون مستعداً لبدء تقديم الخدمات بموجب المفصل في هذه الدعوة، خلال أسبوعين من تاريخ توقيع المجلس على العقد.
  - و. مقدم العرض صاحب كافة التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية ، للعام1976-.
  - ز. مقدم العرض يدير حسابات بموجب القانون.
  - ح. يلتزم كل فائز بتنفيذ الخدمات بموجب المفصل في المناقصة وبالخضوع له، وبالخضوع للاتفاقية التي ستوقع مع المجلس ( ليس حصريًا). لذلك، يُطلب من كل فائز عرض أمام المجلس نص اتفاقية التعاقد المتعارف عليه في تعاقدات مشابهه لديه، وبعد التغيير والملائمة وفقاً لتقديرات المجلس وموافقة الفائز، يُبرم العقد وتبدأ فترة التعاقد.
- منعاً للالتباس يوضح بهذا: في حال لم يتوصل الأطراف إلى نص متفق عليه للعقد- لن يكون أي تعاقد ساري المفعول بينهم، ولن يكون لأي طرف ذريعة تجاه الطرف الثاني .
- ط. يجب على مقدم العرض استيفاء طلبات الحد الأدنى لموعد تقديم عرضه وطويلة فترة التعاقد مع المجلس.
6. ستكون مستندات الإجراء متوفرة للتحميل على موقع المجلس على الانترنت، على العنوان: <http://www.winner.co.il> .
  7. يُطلب من المشتركين الذين يرغبون بطرح أسئلة تتعلق بالإجراء، القيام بذلك خطياً، حتى تاريخ 3.03.2024 الساعة 14:00 . تقدم الأسئلة عبر البريد الإلكتروني إلى سكرتير لجنة المناقصات، مدقق الحسابات ليئور محلب، على العنوان التالي: [lior@winner.co.il](mailto:lior@winner.co.il)
  8. الأسئلة المقدمة بأي طريقة أخرى أو بعد هذا الموعد، لن يرد عليها.
  9. العروض لصندوق المناقصات في مكاتب المجلس، شارع أودم 12 بيج تكفا، في طابق المدخل ، وذلك حتى موعد أقصاه تاريخ 26.03.2024 حتى الساعة 12:00. العروض المقدمة بعد هذا الموعد لن تقبل. يوضح بهذا – العرض الذي سيصل بواسطة الفاكس أو عبر البريد الإلكتروني- لن يقبل ولن يتم فحصه بأي حال .
  9. لا يلتزم المجلس بقبول عرض أيأ كان، ويحق له إلغاء الإجراء كله أو قسم منه أو تأجيله وفقاً لتقديراته الحصرية.
  10. منعاً للالتباس، يوضح بهذا أن التعليمات الملزمة موضوع الإجراء ، هي التعليمات المحددة في كراس المناقصة فقط، وفي أي حالة لوجود تناقض ، فهي تتغلب على المعلومات الواردة في هذا الإعلان.

**רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם להגיש הצעה למכרז**

**רשות מקרקעי ישראל**

المفوض على الممتلكات الحكومية  
والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة

وزارة البناء والإسكان  
فرع كبير تسويق  
لواء القدس

**مناقصة محوسبة عبر الانترنت**

**دعوة لتلقي عروض بمناقصة علنية لشراء حقوق الاحتكار لبناء وحدة سكنية واحدة وبناء منخفض في كريات أربع**

**مناقصة رقم ي ش 61/2024**

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي: "المفوض")، ووزارة البناء والإسكان (فيما يلي: "الوزارة") يطبلان بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع خيار التمديد ل 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة، تنشر تفاصيلها وإمكانيات البناء عليها في كراس المناقصة.

**سعر الحد الأدنى، تكاليف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض، تنشر في كراس المناقصة.**

**لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.**

تطبق على القطعة خارطة 117/5، تخصيص القطعة هو بناء منخفض/على مستوى الأرض للسكن، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.

ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 20/03/2024. يمكن الاطلاع على الكراس وتحصيله بدون أي مقابل.

من الجدير ذكره أنه لا يمكن الحصول على نسخة من كراس المناقصة من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل.

يتم تقديم العروض بواسطة **منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت**.

تشارك في المناقصة فقط العروض التي في الموعد الأخير لتقديم العروض وُجِدَت بأكملها في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

**الموعد الأخير لتقديم العروض بتاريخ 06/05/2024 حتى الساعة 12:00 ظهراً.**

تتلق منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل أوتوماتيكي في الموعد الأخير لتقديم العروض .

لن يقبل أي ادعاء بسبب عطل تقني أيأ كان منع مقدم العرض من تقديم عرضه في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

يتطلب الاشتراك بالمناقصة تسجيل مسبق في موقع انترنت "الخدمات الإلكترونية الحكومية الرقمية". عند بداية إجراء تنفيذ تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت، يتم نقل المستخدم بشكل أوتوماتيكي لمنظومة "الخدمات الإلكترونية الحكومية الرقمية"، هناك يُطلب منه تنفيذ عملية تعريف عن النفس. في نهاية الإجراء يتم نقل المستخدم أوتوماتيكياً لموقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت من أجل استكمال إجراءات تقديم العرض.

يؤكد بهذا أن كل عرض يقدم في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس الهوية في موقع انترنت "الخدمات الإلكترونية الحكومية الرقمية" (بواسطة نفس المستخدم) يحتل سابقة. العرض الأخير المقدم من قبل نفس المستخدم، هو العرض الذي سيبحث فيه أمام لجنة المناقصات، والعروض السابقة في حالة قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلتفى.

يحق للمفوض تغيير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، في حال وجد ذلك صحيحاً وفقاً لتقديراته الحصرية .

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظها.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلانات في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثنين، الأربعاء، بين الساعات 9:00-12:45.

في أمسيات الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.

في أعقاب تعليمات وزارة الصحة، يتم استقبال الجمهور فقط بالخضوع لتعليمات المنشورة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بهذا الشأن.

**רשות מקרקעי ישראל למוקד**

**מידע על מכרזי המקרקעין - טל': 5575 / 03-9411011 | www.land.gov.il | ברשתות החברתיות @landgov**

**רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם להגיש הצעה למכרז**

**רשות מקרקעי ישראל**

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي: "المفوض")، يطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع خيار التمديد ل 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة، تنشر تفاصيلها في كراس المناقصة.

**سعر الحد الأدنى، تكاليف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض، تنشر في كراس المناقصة.**

**لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.**

تطبق على القطعة خارطة 117/5، تخصيص القطعة هو تجارة ومواصلات، باقي تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.

ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 20/03/2024. يمكن الاطلاع على الكراس وتحصيله بدون أي مقابل.

من الجدير ذكره أنه لا يمكن الحصول على نسخة من كراس المناقصة من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل.

يتم تقديم العروض بواسطة **منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت**.

تشارك في المناقصة فقط العروض التي في الموعد الأخير لتقديم العروض وُجِدَت بأكملها في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

**الموعد الأخير لتقديم العروض بتاريخ 20/05/2024 حتى الساعة 12:00 ظهراً.**

تتلق منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل أوتوماتيكي في الموعد الأخير لتقديم العروض .

لن يقبل أي ادعاء بسبب عطل تقني أيأ كان منع مقدم العرض من تقديم عرضه في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

يتطلب الاشتراك بالمناقصة تسجيل مسبق في موقع انترنت "الخدمات الإلكترونية الحكومية الرقمية". عند بداية إجراء تنفيذ تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت، يتم نقل المستخدم بشكل أوتوماتيكي لمنظومة "الخدمات الإلكترونية الحكومية الرقمية"، هناك يُطلب منه تنفيذ عملية تعريف عن النفس. في نهاية الإجراء يتم نقل المستخدم أوتوماتيكياً لموقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت من أجل استكمال إجراءات تقديم العرض.

يؤكد بهذا أن كل عرض يقدم في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس الهوية في موقع انترنت "الخدمات الإلكترونية الحكومية الرقمية" (بواسطة نفس المستخدم) يحتل سابقة. العرض الأخير المقدم من قبل نفس المستخدم، هو العرض الذي سيبحث فيه أمام لجنة المناقصات، والعروض السابقة في حال قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلتفى.

يحق للمفوض تغيير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، في حال وجد ذلك صحيحاً وفقاً لتقديراته الحصرية .

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظها.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلانات في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثنين، الأربعاء، بين الساعات 9:00-12:45.

في أمسيات الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.

في أعقاب تعليمات وزارة الصحة، يتم استقبال الجمهور فقط بالخضوع لتعليمات المنشورة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بهذا الشأن.

**רשות מקרקעי ישראל למוקד**

**מידע על מכרזי המקרקעין - טל': 5575 / 03-9411011 | www.land.gov.il | ברשתות החברתיות @landgov**

**إعلانات بشؤون التنظيم والبناء-موجب لوائح التنظيم والبناء**  
**[تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء] للعام-1998، المادة 3 (ب).**  
 يعلن بهذا أنه قدم طلب مدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها. في - كفر كما بموجب خارطة العمل رقم 400063618 كما يلي:  
 تركيب محول رقم 4092 على كافة مستلزماته.  
 في - كفر كما.  
 بلوك: 15331 قسيمة: 15  
 يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية.  
 موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان ، في مكاتب السلطة المحلية المجلس المحلي كفر كما ، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.  
 شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض  
 شعبة الزبائن  
 فرع الشبكة حيفا والشمال  
 قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية  
 قضاء الجليل-الجولان

**إعلانات بشؤون التنظيم والبناء-موجب لوائح التنظيم والبناء**  
**[تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء] للعام-1998، المادة 3 (ب).**  
 يعلن بهذا أنه قدم طلب مدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها. في - كفر كما بموجب خارطة العمل رقم 400061687 كما يلي:  
 تركيب أرح رقم 200 على كافة مستلزماته.  
 في - جت الجليلية.  
 بلوك: 18751 قسيمة: 15 قطعة: 108  
 يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية.  
 موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان ، في مكاتب السلطة المحلية المجلس المحلي يانوح -جت ، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.  
 شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض  
 شعبة الزبائن  
 فرع الشبكة حيفا والشمال  
 قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية  
 قضاء الجليل-الجولان

**إعلانات بشؤون التنظيم والبناء-موجب لوائح التنظيم والبناء**  
**[تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء] للعام-1998، المادة 3 (ب).**  
 يعلن بهذا أنه قدم طلب مدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها. في - جت الجليلية بموجب خارطة العمل رقم 400061687 كما يلي:  
 تركيب أرح رقم 200 على كافة مستلزماته.  
 في - جت الجليلية.  
 بلوك: 18751 قسيمة: 15 قطعة: 108  
 يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية.  
 موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان ، في مكاتب السلطة المحلية المجلس المحلي يانوح -جت ، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.  
 شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض  
 شعبة الزبائن  
 فرع الشبكة حيفا والشمال  
 قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية  
 قضاء الجليل-الجولان

**إعلانات بشؤون التنظيم والبناء-موجب لوائح التنظيم والبناء**  
**[تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء] للعام-1998، المادة 3 (ب).**  
 يعلن بهذا أنه قدم طلب مدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها. في - جت الجليلية بموجب خارطة العمل رقم 400061687 كما يلي:  
 تركيب أرح رقم 200 على كافة مستلزماته.  
 في - جت الجليلية.  
 بلوك: 18751 قسيمة: 15 قطعة: 108  
 يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية.  
 موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان ، في مكاتب السلطة المحلية المجلس المحلي يانوح -جت ، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.  
 شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض  
 شعبة الزبائن  
 فرع الشبكة حيفا والشمال  
 قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية  
 قضاء الجليل-الجولان

**إعلانات بشؤون التنظيم والبناء-موجب لوائح التنظيم والبناء**  
**[تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء] للعام-1998، المادة 3 (ب).**  
 يعلن بهذا أنه قدم طلب مدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها. في - نجف بموجب خارطة العمل رقم 400061747 كما يلي:  
 تركيب محول رقم 15/32KL على كافة مستلزماته.  
 تغييرات/إقامة شبكة جهد منخفض.  
 في - نجف.  
 بلوك: 19125 قسيمة: 70، 10  
 يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية.  
 موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان ، في مكاتب السلطة المحلية المجلس المحلي نجف، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.  
 شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض  
 شعبة الزبائن  
 فرع الشبكة حيفا والشمال  
 قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية  
 قضاء الجليل-الجولان

**إعلانات بشؤون التنظيم والبناء-موجب لوائح التنظيم والبناء**  
**[تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء] للعام-1998، المادة 3 (ب).**  
 يعلن بهذا أنه قدم طلب مدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها. في - كسرى بموجب خارطة العمل رقم 400063539 كما يلي:  
 تركيب أرح رقم 401، 400، 106/407R على كافة مستلزماته.  
 في - كسرى.  
 بلوك: 19230 قسيمة: 58  
 بلوك: 19225 قسيمة: 72  
 بلوك: 19226 قسيمة: 38  
 يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية.  
 موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان ، في مكاتب السلطة المحلية المجلس كسرى -سميع، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.  
 شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض  
 شعبة الزبائن- فرع الشبكة حيفا والشمال  
 قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية  
 قضاء الجليل-الجولان

**جامعة بار-إيلان**  
**مناقصة علنية رقم 3/24**  
**تزويد خدمات SIME+SOC**  
**مُدارة، استيعابها وتشغيلها**  
**لجامعة بار-إيلان**

1. جامعة بار-إيلان تدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض للمناقصة موضوع البحث.
2. مواعيد المناقصة:  
 أ. الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية تاريخ 18/2/2024، الساعة 12:00 ظهراً.  
 ب. يجب تقديم العرض في مغلف مغلق، موقع ومختوم، بدون علامات خارجية تدل على هوية مقدم العرض، بعد الانتهاء من إجراءات الاستفسارات وحتى موعد أقصاه تاريخ 29/2/2024، الساعة 14:00 ظهراً ، ووضعه في صندوق المناقصات الموجود في حرم الجامعة في رמת غان، المبنى 408، غرفة رقم 209.
3. الإعلان الكامل ومستندات المناقصة منشور في موقع الجامعة على الانترنت على العنوان: <http://tifu.ac.il/michrazim>.
4. لمزيد من التفاصيل وللحصول على رابط للمواصفات والخرائط، يمكن التوجه عبر البريد الإلكتروني على العنوان: [michrazim.log@biu.ac.il](mailto:michrazim.log@biu.ac.il) (أو بهاتف رقم: 03-7384557).
5. أي تغيير، تصحيح أو توضيح في مستندات المناقصة يُنشر في موقع الجامعة على الانترنت فقط.

بإحترام،  
 لجنة المناقصات  
 جامعة بار-إيلان

**منظمة معاقي حوادث العمل وأرامل ضحايا العمل في إسرائيل**

**إعلان عن انتخابات**

- تُجرى الانتخابات لمؤسسات مجلس فروع المنظمة في كافة فروع المنظمة يوم الثلاثاء الموافق 02.07.2024 .
- تقدم طلبات الترشيح للانتخابات لمجلس الفرع (بإرفاق قائمة مقدمي توصيات) بشكل شخصي، بخط يد في مكاتب المنظمة في لواء سكتناك - حتى موعد أقصاه تاريخ 14.3.2024 حتى الساعة 14:00
- يمكن الحصول على مستندات طلب الترشيح من مكاتب المنظمة أو من موقع انترنت المنظمة تشمل التعليمات للمرشحين:
- مكاتب فروع المنظمة:
- إدارة المنظمة: شارع دوف رونثيل 18، بئر السبع. 08-6275049 .
- تل أبيب: شارع دروينوف 5، بيت كلال في الطابق التاسع، تل أبيب - يافا. 03-5243335
- القدس: شارع يد حروتسيم 3 بيت يائير، المنطقة الصناعية تليوت، القدس. 02-6246091
- حيفا: شارع ديرخ يافا 145 أ، بات جليم، حيفا. 04-8510953 .

لاستفسارات إضافية - يجب التوجه لسكرتارية الفرع الذي أنت مرشح فيه.  
**يوم الانتخابات لمجلس الفرع يوم الثلاثاء الموافق 02.07.2024 .**

**لجنة الانتخابات القطرية**

**רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם להגיש הצעה למכרז**

سلطة أراضي إسرائيل  
 منطقة تجارية الجنوب

**مناقصة محوسبة عبر الانترنت**

**دعوة لتقديم عروض في مناقصة علنية**  
**لشراء حقوق الاحتكار**  
**لبناء 173 وحدة سكنية في 158 قطعة**  
**ببناء منخفض على مستوى الأرض في معلوت هانحل، نيتيفوت**

**مناقصة رقم ب ش 29/2024**

سلطة أراضي إسرائيل (فيما يلي: "السلطة")، تطلب بهذا عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص 158 قطعة البناء الذاتي، تنشر تفاصيلها في كراس المناقصة.  
 باقى تفاصيل المناقصة، بما في ذلك سعر الحد الأدنى، مصاريف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض تنشر في كراس المناقصة.  
 لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.  
 تنطبق على القطع خارطة ت م ل / 1051، تخصيص القطع هو بناء منخفض/ على مستوى الأرض للسكن، باقى تفاصيل المناقصة تُنشر في كراس المناقصة.  
 ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بتاريخ 15/03/2024. يمكن الاطلاع عليه وتحميله بدون أي مقابل.  
 من الجدير ذكره أنه لا يمكن الحصول على نسخة مطبوعة من كراس المناقصة من مكاتب السلطة.

يتم تقديم العروض لهذه المناقصة بواسطة **منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت**،  
 تشترك في المناقصة فقط العروض التي في الموعد الأخير لتقديم العروض وُجِدَت بأكملها في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

**الموعد الأخير لتقديم العروض هو بتاريخ 13/05/2024 حتى الساعة 12:00 ظهراً.**  
 تغلق منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل أوتوماتيكي في الموعد الأخير لتقديم العروض .  
 لن يقبل أي ادعاء بسبب عطل تقني أيأ كان منع مقدم العرض من تقديم عرضه في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

يتطلب الاشتراك بالمناقصة تسجيل مسبق في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية". عند بداية إجراء تنفيذ تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت، يتم نقل المستخدم بشكل أوتوماتيكي لمنظومة "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية"، هناك يُطلب منه تنفيذ عملية تعريف عن النفس. في نهاية الإجراء يتم نقل المستخدم أوتوماتيكياً لموقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت من أجل استكمال إجراءات تقديم العرض.

يؤكد بهذا أن كل عرض يقدم في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس الهوية في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية" (بواسطة نفس المستخدم) يحتلن سابقه. العرض الأخير المقدم من قبل نفس المستخدم، هو العرض الذي سيبحث فيه أمام لجنة المناقصات، والعروض السابقة في حال قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلغى. حالة قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلغى.

يحق لسلطة أراضي إسرائيل تغيير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، في حال وجد ذلك صحيحاً وفقاً لتقديراتها الحصرية .

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلتان في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.  
 مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، مبنى الإدارة المدنية وحدة المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة، في بيت-إيل، هاتف 02-9977770  
 أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثنين، الأربعاء، بين الساعات 9:00-12:45.  
 في أعياد الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور .

**מידע על מכרזי המקרקעין - טל: 03-9411011 / \*5575 | www.land.gov.il | ברשותו החברתיות @landgov**

**רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם להגיש הצעה למכרז**

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة ( فيما يلي: "المفوض")، يطلب بهذا لتلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار لـ 98 سنة مع خيار التمديد لـ 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تقاصيلها وقت نشر المناقصة هي كما يلي:  
**لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.**

تنطبق على القطعة خارطة 223/2، تخصيص القطع هو تجارة ومواصلات، باقى تفاصيل المناقصة تنشر في كراس المناقصة.  
 باقى تفاصيل المناقصة وشروطها، بما في ذلك سعر الحد الأدنى، مصاريف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض تنشر في كراس المناقصة.  
 ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 18/03/2024. يمكن الاطلاع على الكراس وتحميله بدون أي مقابل.  
 من الجدير ذكره أنه لا يمكن الحصول على نسخة مطبوعة من كراس المناقصة من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل.

يتم تقديم العروض بواسطة **منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت**،  
 تشترك في المناقصة فقط العروض التي في الموعد الأخير لتقديم العروض وُجِدَت بأكملها في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

**الموعد الأخير لتقديم العروض بتاريخ 27/05/2024 حتى الساعة 12:00 ظهراً.**  
 تغلق منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل أوتوماتيكي في الموعد الأخير لتقديم العروض .  
 لن يقبل أي ادعاء بسبب عطل تقني أيأ كان منع مقدم العرض من تقديم عرضه في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

يتطلب الاشتراك بالمناقصة تسجيل مسبق في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية". عند بداية إجراء تنفيذ تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت، يتم نقل المستخدم بشكل أوتوماتيكي لمنظومة "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية"، هناك يُطلب منه تنفيذ عملية تعريف عن النفس. في نهاية الإجراء يتم نقل المستخدم أوتوماتيكياً لموقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت من أجل استكمال إجراءات تقديم العرض.

يؤكد بهذا أن كل عرض يقدم في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس الهوية في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية" (بواسطة نفس المستخدم) يحتلن سابقه. العرض الأخير المقدم من قبل نفس المستخدم، هو العرض الذي سيبحث فيه أمام لجنة المناقصات، والعروض السابقة في حال قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلغى. حالة قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلغى.

يحق لسلطة أراضي إسرائيل تغيير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، في حال وجد ذلك صحيحاً وفقاً لتقديراتها الحصرية .

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلتان في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.  
 مكاتب سلطة أراضي إسرائيل، مبنى الإدارة المدنية وحدة المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة، في بيت-إيل، هاتف 02-9977770  
 أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثنين، الأربعاء، بين الساعات 9:00-12:45.  
 في أعياد الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور .

**מידע על מכרזי המקרקעין - טל: 03-9411011 / \*5575 | www.land.gov.il | ברשותו החברתיות @landgov**

**לליע****גرفة أشعة كاملة بنظام CR****شركة AGFA****للتواصل اورن: 050-7852910****قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965****لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس****إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1037670****اسم الخارطة: تغيير بناء في الخارطة 630772.****بما في ذلك إضافة طابق ووحدات سكنية، في بيت صفا****قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، بخصوص المصادقة****على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1037670 (صيغة تعليمات: 7 صيغة مخطط: 3).****توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار****تراخيص أو رخص، والمتعلقة بالخرائط التالية:نوع العلاقة تغيير رقم الخارطة 101-0772063.****المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:البلدة: القدس، الحي: بيت صفا، شارع : دوف****يوسف- بيت صفا. أ جداوليات X: 218806 إجدائيات Y: 628249****بلوكات وقسامت: بلوك: 30278 (منظم) أرقام القسامت بأكملها: 92.****هدف الخارطة: تغيير البناء المصدق في الخارطة رقم 630772 عن طريق إضافة طوابق****ووحدات سكنية في مبنى سكني في نطاق حجرة المساحة رقم 2، بيت صفا، القدس.****أهم تعليمات الخارطة:****1. السماح بتكملة طابق علوي مصادق عليه في الخارطة رقم 630772 لمبنى سكني في****حجرة المساحة رقم 2، وإقامة طابق إضافي عليه، من أجل إضافة وحدات سكنية****جديدة لهذا المبنى.****2. زيادة عدد الوحدات السكنية في حجرة المساحة رقم 2 من- 12 وحدة سكنية ل- 14****وحدة سكنية.****3. زيادة عدد الطوابق الأقصى في حجرة المساحة رقم 2 من 5- 6 طوابق ل- 6 طوابق فوق****مستوى المدخل المحدد.****4. السماح باستعمال عمالة وتوظيف في حجرة المساحة رقم 2 (بالإضافة لاستعمال****المصدق للتجارة/ عمالة وتوظيف في حجرة المساحة رقم 1 كما تمت المصادقة عليها في****الخارطة 630772 سارية المفعول).****5. تحويل مساحات البناء المصدقة للسكن في حجرة المساحة رقم 2 لمساحات البناء****موجوب المفصل فيما يلي:****- نقل مساحات البناء الأساسية للسكن، فوق المدخل المحدد، من حجرة المساحة رقم 1****لحجرة المساحة رقم 2.****- نقل مساحات البناء المصدقة للسكن، من تحت مستوى المدخل المحدد، من حجرة المساحة رقم 2****لحجرة المساحة رقم 1.****- تحويل مساحات البناء المصدقة للسكن في حجرة المساحة رقم 2 لمساحات البناء****لعمالة وتوظيف في حجرة المساحة هذه.****- نقل مساحات البناء المصدقة للتجارة في حجرة المساحة رقم 1 لمساحات بناء للسكن****في حجرة المساحة هذه.****6. إضافة 20 م<sup>2</sup> لشرقات لوحديّ السكن اللاتنين الجديدتين في حجرة المساحة رقم 2.****تحديد تعليمات البناء وتحديد الشروط لإصدار تراخيص بناء في المساحة.****نشر إعلان عن إيداع الخارطة في سجل النشرات رقم 11524، صفحة 8357، بتاريخ****30/7/2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس،****والبناء لواء القدس، هاتف:02-6297160/ 02-6297160. وكذلك في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم****والبناء لواء القدس، شولمتسيون هملكان 1، القدس 91010، هاتف: 02-6290263. يحق****لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة****لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.****العيزير زؤوخجر- رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس (47)****إعلانات بشؤون التنظيم والبناء- بموجب المادة 3 (ب) من لوائح التنظيم والبناء.****(تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام- 1998.****تنشر بهذا إعلانات عن تقديم طلبات لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء****ولمهندس السلطة المحلية، لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها:****في بلدة شفاعمرو بموجب الخارطة رقم 71-400072723****إقامة أ.ح ومد كوابل جهد منخفض في شفاعمرو.****أ.ح. 5003/112A، 4880 في بلوك: 10279 قسيمة: 6.13.****يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام****الاعتيادية.****موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان في مكاتب****اللجنة المحلية للتنظيم والبناء – جفعوت اونيم، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.****شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض****المركز التنفيذي حيفا- فرع الشبكة حيفا والشمال****شعبة خدمات الشبكة****قسم التخطيط والمساعدة التقنية****ص.ب 179، حيفا 3100101****إعلانات بشؤون التنظيم والبناء- بموجب لوائح التنظيم والبناء****(تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام- 1998، المادة 3 (ب).****يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة****المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها، في – عكا بموجب****خارطة العمل رقم 3120 400063120 كما يلي:****تركيب أ.ح رقم 1103 على كافة مستلزماته.****في – عكا.****بلوك: 18019 قسيمة: 511****يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام****الاعتيادية.****موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب****السلطة المحلية بلدية عكا، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.****شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض****شعبة الزبائن****فرع الشبكة حيفا والشمال****قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية****قضاء الجليل -الجولان****إعلانات بشؤون التنظيم والبناء- بموجب لوائح التنظيم والبناء****(تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام- 1998، المادة 3 (ب).****يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة****المحلية لمنح تحويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها، في – كابول بموجب****خارطة العمل رقم 269 400063269 كما يلي:****تركيب أ.ح رقم 10 على كافة مستلزماته.****في – كابول.****بلوك: 19609 قسيمة: 38 قطعة: 200/16****يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام****الاعتيادية.****موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب****السلطة المحلية المجلس المحلي كابول، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.****شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض****شعبة الزبائن****فرع الشبكة حيفا والشمال****قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية****قضاء الجليل -الجولان****قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، لواء: المركز، منطقة تنظيم محلي الطبية****إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 402-0983429****اسم الخارطة: ط ب/ 3754/4 تغيير تخصص، صيغة الخارطة: تعليمات- 30 مخطط- 9****قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم****402-0983429. المتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تعديل ط ب/ 1111 16 خضوع ط ب/ 3400. للمساحات****المشوية في الخارطة وأماكنها:البلدة:الطيرة،شارع: شمال شرق الطيرة. بلوكات وقسامت: منظم، بلوك: 7826 أقسام من قسامت:****63 بلوك، 8030 أقسام من قسامت: 5. هدف الخارطة: إقامة مجمع سكني عن طريق تغيير التخصيص من زراعي لسكن ب،****طريق مدمجة ومساحات عمومية مفتوحة أهم تعليمات الخارطة: 1 - توحيد وتقسيم من جديد بدون موافقة المالكين****بموجب الفصل ج علامة ز من قانون التنظيم والبناء. 2 - تغيير التخصيص من زراعي لسكن ب، طريق مدمجة ومساحات****عمومي مفتوحة. 3 - تغيير خطوط البناء. 4 - تحديد تعليمات البناء. نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ****17/3/2023 وفي سجل النشرات رقم 9322، صفحة: 5032 بتاريخ 26/3/2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة****اللوائية للتنظيم والبناء لواء المركز، سدروت همزل 91، البرقة 074-7097390 وت: 09-7992808. يحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها****لتنظيم والبناء الطبية، الطية 40400.ت: 09-7992808. يحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها****المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور وفي موقع انترنت دائرة التنظيم www.iplan.gov.il.****ميها عدرون- رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء المركز (2)****قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965****لواء: الشمال، منطقة تنظيم محلي: اصبع الجليل****إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 105107-259****اسم الخارطة: يسود همعلا، شرق، للمجمع الشمالي****صيغة الخارطة: تعليمات- 59 مخطط - 34****قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، حول المصادقة على****خارطة هيكلية محلية رقم 105107-259****توحيد وتقسيم، توحيد وأو تقسيم بدون موافقة جميع المالكين في كل نطاق الخارطة/في قسم****تواخيص بناء ورخص، والمتعلقة بالخرائط التالية:****نوع العلاقة رقم الخارطة****تغيير ج 2101/****خضوع 259-0394601****المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:****البلدة: يسود همعلا شارع:****بلوكات وقسامت:****منظم:****بلوك: 13993 أقسام من قسامت: 4، 44.****بلوك: 13994 قسامت بأكملها: 95. 153.****بلوك: 13994 أقسام من قسامت: 3، 154. 96. 160.****إجدائيات X: 257220****إجدائيات Y: 774060****هدف الخارطة:****تخطيط مجمع سكني ل- 84 وحدة سكنية في القسم الشمالي- الشرقي من يسود همعلا، بموجب****تعليمات الخارطة الشاملة ليسود همعلا 259-0394601.****أهم تعليمات الخارطة:****أ. تغيير تخصيص الأرض من مساحة زراعية لسكن، طرق، مساحات مفتوحة ومباني ومؤسسات****عمومية ومساحات عمومية مفتوحة.****ب. تحديد الاستعمالات المسموحة في كل تخصيص أرض.****ج. تخطيط طرق جديدة.****د. تحديد التعليمات ومواضيع مختلفة:****- تعليمات بناء، تحديد الحقوق، تعليمات وتقييمات البناء.****- تعليمات تتعلق بمراحل التطوير.****- تعليمات يبيئة للواجهات مع مساحات زراعية.****- شروط لإصدار تراخيص بناء.****- تعليمات للمحافظة على الأشجار البالغة.****هـ تعليمات لتوحيد وتقسيم بدون موافقة المالكين.****نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 20/10/2023 وفي سجل النشرات رقم 11704****صفحة 491 بتاريخ 16/10/2023.****الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، ديرخ هنسبونوت 2، نوف****هليل 175305، ت: 074-7697474 وكذلك في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء اصبع الجليل،****حضور جليليت، ت: 04-6800077. ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها****المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت دائرة التنظيم www.iplan.gov.il.****دكلاه عدني بريتس****قائمة مقام/ رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء****لواء الشمال (3)****إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965****نعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء مطيه يهودا طلب ترخيص لتنظيم****وضع قائم- إضافة بناء لبيت صاحب مزرعة قائم بترخيص، إقامة بيت إرن مكمل****ووحدة كيت. في العنوان: تسلفون بلوك: 4956 قسيمة: 69 قطعة: 70 ملف بناء: 57070****رقم الطلب: 20240076 ترخيص مناح من قبل: دورون الطوري من بلدة: تسلفون، 70****بموجب الخارطة م ي/ 794/4. الطيب يشمل التسهيلات التالية: 1. تسهيل بظ البناء****الشرقي لغاية 30% لا يشمل فتحات. يمكن تقديم الاعتراضات على تقديم التسهيل****المذكور أعلاه خلال 15 يوم عمل من تاريخ هذا الإعلان للجنة المحلية في مركز هار-****طوف، بريد منتقل شمشون، منطقة بريدية: 99700. يمكن التوجه لمكاتب اللجنة****لتلقي نسخة من طلب الترخيص عبر البريد الإلكتروني: natatio@m-yehuda.org.il****نيف فيزل - رئيس اللجنة (1)****قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965****لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس****إعلان عن إيداع خارطة هيكلية محلية مسنوت تفصيلية رقم: 101-0581850****اسم الخارطة: إخلاء بناء في شارع بناءه نو- 6، القدس****صيغة الخارطة: تعليمات- 75 مخطط- 43****قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965(فيها يلي: «القانون») أنه بمكاتب****اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ومكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس مودعة خارطة هيكلية****محلية مسنوت تفصيلية رقم: 101-0581850. توحيد وتقسيم: توحيد وأو تقسيم بدون موافقة جميع المالكين****أو رخص، والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تعديل 3051 1821/1 تعديل يام/ ي 13000/****تعديل 62 تعديل 2300 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:البلدة:القدس، شارع: بناءه****2. شارع بناءه نو- 6، حي كريات مناحيم، القدس. إجدائيات X: 215425 أجدائيات Y: 629400. بلوكات****وقسامت: منظم، بلوك: 29946 أقسام من قسامت: 16 بلوك: 30435 قسامت بأكملها: 113، 115، 117. بلوك: 30435****أقسام من قسامت: 89، 131، 136، 141.****هدف الخارطة: إخلاء بناء في شارع بناءه نو- 6 في حي كريات مناحيم، القدس.****1. تغيير التخصيص من منطقة سكنية خاصة، طريق مصدقة، طريق أو معالجة المناظر الطبيعية ومساحة عمومية****مفتوحة للسكن، د مباني ومؤسسات عمومية، طريق مصدقة ومساحة عمومية مفتوحة.****2. تحديد التعليمات بخصوص المبال للهدم.****3. إلغاء طريق الخدمة في شارع بناءه.****4. تحديد تعليمات البناء السكني بين يارطاق علافة 30 طابق ومبنى عمومي يارطاق علافة 6 طوابق.****5. تحديد حقوق البناء.****7. تحديد الاستعمالات المسموحة في نطاق المارطة للسكن، تجارة، موقف ومباني عمومية، ومساحة عمومية مفتوحة.****8. تحديد عدد الوحدات السكنية ل- 250.****9. تحديد تصنيف الأشجار البالغة للحفظ والنو والقل وأو القلع.****10. تحديد تعليمات البناء والتصميم المعماري.****11. تحديد التعليمات لتطوير المساحة.****12. تحديد الشروط لإجراء الترخيص.****13. تحديد التعليمات لعملة المنفعة.****14. تحديد الشروط لشهادة الإنهاء.****15. تحديد التعليمات البيئية والتعليمات لمنع المكاره البيئية.****16. تحديد التعليمات لمعالجة مياه الجريان السطحي.****17. تحديد تعليمات بخصوص إدخال مرابي أرضية مؤقفة بموجب البند 63 (8) من القانون.****18. تحديد تعليمات التوحيد والتصميم.****19. كل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التقييمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://manatiplan.gov.il****مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، لواء القدس، شولمتسيون 1 القدس 9100701 ت: 91007100 و 074-7697100****مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، كيكار سفرا 1 القدس، ت: 6296811-02. في الأيام والساعات****التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. كل معني الأرض والبناء والذي يرى نفسه متضرراً****من الخارطة، يحق له تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف،****لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية. يقدم الاعتراض على الخارطة للجنة****اللوائية بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التابع لمديرية التنظيم على العنوان****https://manatiplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن****يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وتبفصيل الأسباب ويلزاق تصرع بوكد المعلق التي يعتمد عليها الاعتراض****وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، ملاحيات المعلق وتقييمات عمله)، للعام- 1989.****شواهد لمعي باياي-رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (18)****المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي: "المفوض")، يطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع****خيار التمديد ل- 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقد نشر المناقصة في كما يلي:****مناقصة محوسبة عبر الانترنت****دعوة لتلقي عروض بمناقصة علنية****لشراء حقوق الاحتكار في القطعة 2000****إقامة محطة للتزود بالوقود****في دولب****مناقصة رقم ي ش- 58/2024****المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي: "المفوض")، يطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع****خيار التمديد ل- 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة تفصيلها وقد نشر المناقصة في كراس الأذن.****تطبيق على القطعة خارطة 1/3/234، تخصيص القطع هو محطة للتزود بالوقود، باقي تفاصيل المناقصة تشر في كراس المناقصة.****باقي تفاصيل المناقصة وشروطها، بما في ذلك سعر الحد الأدنى، مصاريف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض تشر في كراس المناقصة.****ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 18/03/2024. يمكن الاطلاع على الكراس وتحميله**



# الأسدي

**محمد ابراهيم أسدي - محام وكاتب عدل**

## تعويضات لمتضرري الحزاة

### أضرار سرطانية في منطقة العنق | الغدد الدرقية | الغدد الليمفاوية | ومنطقة الرأس يشمل الأورام

### في منطقة الدماغ والوجه

### سرطان الدم (لوكيميا)

### أضرار صلح Bcc, Scc

**خبرة 25 سنة**

# 054-5404854

## האוניברסיטה הפתוחה

### الجامعة المفتوحة

تعلن بهذا عن نشر نداء رقم 1460/24 لتلقي عروض لتشغيل خدمات تقديم وجبات طعام من اللحوم وكافيتريا

ألبان في قرية الجامعة المفتوحة في رعنا

الموعد الأخير لتقديم العروض في نطاق النداء هو بتاريخ 04.04.2024 الساعة 15:00

تُنشر تفاصيل ومستندات النداء في موقع الجامعة على الانترنت على العنوان:

[www.openu.ac.il/bid](http://www.openu.ac.il/bid)

## للبيع

### نظام قياس الجهد الكامل (Ergometry) الذي يتضمن جهاز المشي وتخطيط القلب (ECG) من شركة NORAV للتواصل أوران: 050-7852910

بلدية القدس  
اللجنة المحلية للتخطيط والبناء  
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965

يعن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، بأنه قدّم لجانة طلب رخصة بناء، من أهارون، شم طوف، روز فل، رقم الطلب: 17/0152.02 ماهية الطلب: إضافة شرفات موجب خارطة بناء من 4520 لطاقين 2. العنوان: يام سوف 32 سنديار، بلوك: 30761 قسيمة: 35. تسهيل لبناء شرفة بعرض 2 متر. تسهيل لبناء شرفة مغايرة لنظوظ الزنناد. تسهيل لتغيير ملحق البناء. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان: <http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBinyanTIK> اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. إصدار رخصة البناء لا يعني الملأك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبلك. فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية، وفقاً للطرف سيقدر فيما إذا تصدق جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم، بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج للمسوّج لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الانترنت للبلدية القدس: <http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBinyanTIK>

رئيس اللجنة المحلية للتخطيط والبناء السيد العيزر زووخجر (70)

إعلانات بشؤون التنظيم والبناء - موجب لوائح التنظيم والبناء (تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام 1998، المادة 3 (ب).

يعن بهذا أنه قدّم طلب لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ومهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها، في - شعب موجب خارطة العمل رقم 400062003 كما يلي:

تغييرات شبكة جهد منخفض. إقامة شبكة جهد منخفض. في - شعب. 45

يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية. موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية المجلس المحلي شعب، مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض. شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض. شعبة الزبائن فرع الشبكة حيفا والشمال قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية قضاء الجليل-الجولان

قانون التنظيم والبناء لسنة 1965  
لواء المرق - منطقة تنظيم العمران - القدس  
اسم العارضة: منى كتي فوري واجهة تجارية حوض، 7842 قسيمة، 7 القسيمة  
ساحة العارضة: 1600 متر مربع  
تاريخ التسليم: 18/03/2024  
رقم الطلب: 17/0152.02  
موضوع الطلب: إضافة شرفات مغايرة لنظوظ الزنناد. تسهيل لتغيير ملحق البناء. يمكن الإطلاع على نسخة مسموحة لطلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان: <http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBinyanTIK> اعراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم 12/03/24. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء، ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. إصدار رخصة البناء لا يعني الملأك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قبلك. فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية، وفقاً للطرف سيقدر فيما إذا تصدق جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم، بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج للمسوّج لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الانترنت للبلدية القدس: <http://www.jerusalem.muni.il/RishuyBinyanTIK>

رئيس اللجنة المحلية للتخطيط والبناء السيد العيزر زووخجر (70)

إعلانات بشؤون التنظيم والبناء - موجب لوائح التنظيم والبناء (تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام 1998، المادة 3 (ب).

يعن بهذا أنه قدّم طلب لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ومهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها، في - طمرة موجب خارطة العمل رقم 400063007 كما يلي:

إقامة عمود جهد منخفض + محول رقم 1207/112A على كافة مستلزماته. تركيب أح رقم 317 على كافة مستلزماته. تغييرات في شبكة الجهد المنخفض. في - طمرة. 29/27، قطعة: 29/5

يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية. موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية بلدية طمرة مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض. شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض. شعبة الزبائن فرع الشبكة حيفا والشمال قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية قضاء الجليل-الجولان

إعلانات بشؤون التنظيم والبناء - موجب لوائح التنظيم والبناء (تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام 1998، المادة 3 (ب).

يعن بهذا أنه قدّم طلب لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ومهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية على منشأتها، في - المغار موجب خارطة العمل رقم 400063001 كما يلي:

تركيب أح رقم 15/867T على كافة مستلزماته. في - المغار. 136

يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات الدوام الاعتيادية. موعد تقديم التحفظات، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية بلدية المغار مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض. شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض. شعبة الزبائن فرع الشبكة حيفا والشمال قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية قضاء الجليل-الجولان

## مجلس تنظيم التكهنتات في الرياضة

### إعلان عن نشر مناقصة علنية رقم 3/24 لتقديم خدمات مُطور انترنت

1. مجلس تنظيم التكهنتات في الرياضة (فيما يلي: "المجلس") يعلن بهذا عن نشر مناقصة علنية لتلقي عروض لتقديم خدمات مُطور انترنت. النص الملزم للإعلان هو النص باللغة العبرية.
2. يحق تقديم العرض لهذه المناقصة فقط لمقدم عرض يستوفي كافة طلبات الحد الأدنى المفصلة في البند 3 من كراس المناقصة، بما في ذلك، الشر
  - 2.1. مقدم العرض مُسجل في كل سجل يُدار به.
  - 2.2. مقدم العرض هو شركة تعمل في مجال البرمجيات ويوجد لديها قسم لتطوير مجال المشاريع وكذلك تزويد القوى العاملة O.S..
  - 2.3. يجب على مقدم العرض إرفاق سيرة ذاتية للمرشح من قبله لتقديم الخدمات، حيث تكون درجة التجربة والخبرة للمرشح موجب المفصل في البند 3.1.5 من كراس المناقصة.
  - 2.4. يجب على مقدم العرض تقديم كفالة بنكية، موجب المطلوب في البند 4 من كراس المناقصة.
3. لا يوجد بالمذكور أعلاه ما ينتقص من التفصيل الموجود في كراس المناقصة ويطلب من مقدمي العروض قراءة شروط الحد الأدنى المفصلة بتوسع في مستندات المناقصة
3. يمكن الاطلاع على كراس المناقصة بأكمله في موقع مجلس تنظيم التكهنتات في الرياضة على الانترنت على العنوان [www.winner.co.il](http://www.winner.co.il) ويمكن تحميلة من هناك. مسؤولية مقدمي العروض فحص الإعلانات المنشورة بشكل جاري ومنتظم في موقع المجلس على الانترنت، في حال نُشرت.
4. يمكن الحصول على توضيحات وتفصيل إضافية تتعلق بالمناقصة موضوع البحث في هذا الإعلان، من المسؤول عن المناقصة السيد مناحيم سيجل، عبر البريد الالكتروني على العنوان: [menachem@winner.co.il](mailto:menachem@winner.co.il) وبهاتف رقم: 9208845-03. تقبل التوجهات المسؤول حتى موعد أقصاه تاريخ 21 شباط/فبراير 2024 الساعة 14:00.
5. لن يعقد لقاء لمقدمي العروض.
6. يجب إيداع العروض للمناقصة في صندوق المناقصات الموجود في الطابق الأرضي في مكاتب المجلس، شارع اودم 12، بيتح تكفا، حتى موعد أقصاه تاريخ 4 آذار/مارس 2024 الساعة 14:00.
7. يحق للمجلس وفقاً لتقديراته الحصرية، تغيير أي موعد حُدّد في المناقصة.
8. لا يلتزم المجلس بقبول عرض أيّاً كان، ويحق له إلغاء المناقصة كلها أو قسم منها وفقاً لتقديراته الحصرية.
9. منعاً للالتباس، يوضح بهذا أن التعليمات الملزمة بموضوع المناقصة موضوع بحث هذا الإعلان، هي التعليمات المُحددة في كراس المناقصة فقط، وهي تغلب على المعلومات المنشورة في هذا الإعلان.
10. صيغت مستندات المناقصة بلغة المذكر للراحة فقط وهي موجهة للنساء وللرجال على حد سواء.

## רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם להגיש הצעה למכרז

### רשות מקרקעי ישראל

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة

مناقصة محوسبة عبر الانترنت

دعوة لتلقي عروض بمناقصة علنية لشراء حقوق الاحتكار في القطعة رقم 329 لمحطة وقود، في أدوره

مناقصة رقم ي.ش 63/2024

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي: "المفوض")، يطلب بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع خيار التمديد ل- 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة، تشر تفاصيلها في كراس المناقصة.

سعر الحد الأدنى، تكاليف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض، تشر في كراس المناقصة.

لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.

تطبق على القطعة خارطة 516، تخصيص القطعة هو محطة وقود، باقي تفاصيل المناقصة تشر في كراس المناقصة.

ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 04/03/2024. يمكن الاطلاع على الكراس وتحميلة بدون أي مقابل.

من الجدير ذكره أنه لا يمكن الحصول على نسخة من كراس المناقصة من مكاتب سلطة أراضي إسرائيل.

يتم تقديم العروض بواسطة منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

تشارك في المناقصة فقط العروض التي في الموعد الأخير لتقديم العروض وُجِدت بأكملها في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

الموعد الأخير لتقديم العروض بتاريخ 06/05/2024 حتى الساعة 12:00 ظهراً.

تغلق منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل أوتوماتيكي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يقبل أي ادعاء بسبب عطل تقني أيّاً كان منع مقدم العرض من تقديم عرضه في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

يتطلب الاشتراك بالمناقصة تسجيل مسبق في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية". عند بداية إجراء تنفيذ تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت، يتم نقل المستخدم بشكل أوتوماتيكي لمنظومة "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية". هناك يُطلب منه تنفيذ عملية تعريف عن النفس. في نهاية الإجراء يتم نقل المستخدم أوتوماتيكيًا لموقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت من أجل استكمال إجراءات تقديم العرض.

يؤكد بهذا أن كل عرض يقدم في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس الهوية في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية" (بواسطة نفس المستخدم) يحتل سابقه. العرض الأخير المقدم من قبل نفس المستخدم، هو العرض الذي سيبحث فيه أمام لجنة المناقصات، والعروض السابقة في حال قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلغى.

يحق للمفوض تغيير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، في حال وجد ذلك صحيحاً وفقاً لتقديراته الحصرية.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظها.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلات في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثني، الأربعاء، بين الساعات 9:00-12:45.

في أمسيات الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.

في أعقاب تعليمات وزارة الصحة، يتم استقبال الجمهور فقط بالخضوع للتعليمات المنشورة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بهذا الشأن.

רשות מקרקעי ישראל אשירות

מידע על מכרזי המקרקעין - טל': 03-9411011 / \*5575 | [www.land.gov.il](http://www.land.gov.il) | ברשות החברתיות @landgov

## רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם להגיש הצעה למכרז

### רשות מקרקעי ישראל

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة

مناقصة محوسبة عبر الانترنت

دعوة لتلقي عروض بمناقصة علنية لشراء حقوق الاحتكار في مجمع واحد بتجارة في بيتار عيليت

مناقصة رقم ي.ش 53/2024

المفوض على الممتلكات الحكومية والمهجورة في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي: "المفوض")، ووزارة البناء والإسكان (فيما يلي: "الوزارة") يطلبان بهذا تلقي عروض للتوقيع على عقد احتكار ل- 98 سنة مع خيار التمديد ل- 98 سنة أخرى، بخصوص المساحة، تشر تفاصيلها في كراس المناقصة.

سعر الحد الأدنى، تكاليف التطوير وقيمة الكفالة لضمان العرض، تشر في كراس المناقصة.

لن تقبل عروض دون سعر الحد الأدنى.

تطبق على القطعة خارطة 426/1/3/19، تخصيص القطع هو تجارة، باقي تفاصيل المناقصة تشر في كراس المناقصة.

بالإضافة للمبلغ المقترح مقابل الأرض يدفع الفائز في المناقصة مصاريف التطوير لوزارة البناء والإسكان، الكل موجب المفصل في كراس المناقصة.

ينشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل بتاريخ 04/03/2024. يمكن الاطلاع على الكراس وتحميلة بدون أي مقابل.

يتم تقديم العروض بواسطة منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

تشارك في المناقصة فقط العروض التي في الموعد الأخير لتقديم العروض وُجِدت بأكملها في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

الموعد الأخير لتقديم العروض بتاريخ 06/05/2024 حتى الساعة 12:00 ظهراً.

تغلق منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بشكل أوتوماتيكي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يقبل أي ادعاء بسبب عطل تقني أيّاً كان منع مقدم العرض من تقديم عرضه في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت.

يتطلب الاشتراك بالمناقصة تسجيل مسبق في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية". عند بداية إجراء تنفيذ تقديم العرض في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت، يتم نقل المستخدم بشكل أوتوماتيكي لمنظومة "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية". هناك يُطلب منه تنفيذ عملية تعريف عن النفس. في نهاية الإجراء يتم نقل المستخدم أوتوماتيكيًا لموقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت من أجل استكمال إجراءات تقديم العرض.

يؤكد بهذا أن كل عرض يقدم في منظومة المناقصات المحوسبة على الانترنت بواسطة نفس الهوية في موقع انترنت "الخدمات الالكترونية الحكومية الرقمية" (بواسطة نفس المستخدم) يحتل سابقه. العرض الأخير المقدم من قبل نفس المستخدم، هو العرض الذي سيبحث فيه أمام لجنة المناقصات، والعروض السابقة في حالة قُدمت من قبل نفس المستخدم، تلغى.

يحق للمفوض تغيير أي موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، في حالة وجد ذلك صحيحاً وفقاً لتقديراته الحصرية.

هذا الإعلان هو للمعرفة العامة فقط ولا يوجد بالمذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل كان، لا من ناحية المضمون ولا من ناحية المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي الشروط الموجودة في كراس المناقصة على كافة ملاحظها.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على المحتلات في موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت بخصوص أي تغيير بالمناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: بالأيام الاثني، الأربعاء، بين الساعات 9:00-12:45.

في أمسيات الأعياد وعطلة عيد الفصح وعيد العرش لا يوجد استقبال جمهور.

רשות מקרקעי ישראל אשירות

מידע על מכרזי המקרקעין - טל': 03-9411011 / \*5575 | [www.land.gov.il](http://www.land.gov.il) | ברשות החברתיות @landgov