الصنارة
sonara.net
أوسع الصحف العربية إنتشاراً في البلاد | السنة التاسعة والثلاثون العدد 2416 | الجمعة 24/11/2023 الموافق 10 جمادي الأول 1445 هـ | الثمن 4 ش.ج. | אל סינארה 24/11/2023 | מחיר 4 ש"ח | AS-SENNARA

غداً السبت تعود مباريات الدرجة العليا في البلاد بدون جمهور



قرر الاتحاد العام لكرة القدم في البلاد، هذا الاسبوع وبشكل رسمي، عن عودة مباريات دوري الدرجة العليا، إبتداءً من يوم غد السبت بدون جمهور في الوقت الحالي.

هذا وسيلتقي فريق إتحاد ابناء سخنين، يوم غد السبت عند الساعة الثالثة عصراً فريق مكابي نتانيا، على ارض ملعب الدوحة في سخنين. أما فريق مكابي أبناء الرينة سيلاقي النادي الرياضي أشدود على ملعب "جرين" في نوف هجليل. وأما مباراة مكابي تل أبيب وهبوعيل القدس، تم تأجيلها بسبب خوض فريق مكابي تل أبيب مباريات في بطولة "الكونفريس ليغ".



ويأتي الخبر من قطر..

اليوم الجمعة.. اتفاق الهدنة وتبادل الأسرى يدخل حيز التنفيذ

زياد شليوط

صباح أمس الخميس وصلت الآمال ذروتها بإتمام صفقة تبادل الأسرى، وفي لحظة واحدة انطفأت حرارة الأمل لتعود إلى حالة الانتظار العبثي. كل هذا جرى بعدما تم الاعلان بشكل فجائي عن عرقلة تنفيذ صفقة تبادل الأسرى بين اسرائيل وحماس واعلان الهدنة، بوساطة دولية.

وفي مؤتمر صحفي أعلن المتحدث باسم وزارة الخارجية القطرية، ماجد الأنصاري مساء أمس الخميس، بأن بدء الهدنة بين إسرائيل وحركة حماس في قطاع غزة، سيتم عند السابعة من صباح اليوم الجمعة. وأنه "سيتم تسليم الدفعة الأولى من الرهائن عند نحو الرابعة من عصر اليوم".

وأضاف أنه "سيتم الإفراج عن 50 من الرهائن مقسمين على 4 أيام"، مؤكدا أن "الدفعة الأولى من الرهائن الذين سيفرج عنهم، تضمّ 13 من النساء والأطفال". وأوضح أنه خلال "أيام الهدنة الأربعة، سيتم جمع المعلومات عن بقية الرهائن".

وكان رئيس الهيئة العامة للاستعلامات المصرية، ضياء رشوان قد أكد أمس الخميس أنه من المتوقع وفقا لمسار الاتصالات والمشاورات المصرية، أن تدخل الهدنة بين حركة حماس وإسرائيل بكل شروطها حيز التنفيذ اليوم الجمعة.

وقال رشوان، في تصريحات صحفية "إن الاتصالات والمشاورات المصرية مستمرة مع كل الأطراف بخصوص الهدنة المتفق على سريانها في قطاع غزة". وأضاف أن "ما يتم التشاور حوله حاليًا هو الإجراءات التنفيذية التفصيلية المطلوب تطبيقها والالتزام بها من طرفي اتفاق الهدنة".



أسماء الأسرى تؤجل تنفيذ الصفقة والهدنة

قال طاهر النونو، مستشار رئيس المكتب السياسي لحركة حماس بأن قطر ومصر والولايات المتحدة ضامنة لسريان وقف إطلاق النار، وأن هناك دورا للصليب الأحمر والأمم المتحدة في صفقة التبادل، ولكنه لم يوضح ماهية الدور المنوط بالمنظمتين.

كما نقلت شبكة "سي إن إن" عن مسؤول إسرائيلي قوله بأن عدم تسلم إسرائيل أسماء من ستطلق حماس سراحهم، هو أحد أسباب تأخير تنفيذ اتفاق الهدنة المؤقتة في غزة.

في السياق ذاته، قال الوزير تساحي هنغبي إن إطلاق سراح المحتجزين بموجب اتفاق الهدنة المؤقتة مع حماس لن يتم قبل يوم الجمعة. وهذا ما أكده بيان صدر عن مكتب رئيس الوزراء، بنيامين نتنياهو جاء فيه أن "بدء إطلاق سراح (الأسرى) سيتم وفقا للاتفاق الأصلي بين الطرفين، وليس قبل يوم الجمعة".

وكانت قطر قد أعلنت، فجر أول أمس الأربعاء، عن التوصل لاتفاق هدنة إنسانية في قطاع غزة بين إسرائيل وحماس بوساطة مشتركة مع مصر والولايات المتحدة، وشمل الاتفاق تبادل 50 من الأسرى الإسرائيليين من النساء المدنيات والأطفال في قطاع غزة في المرحلة الأولى، مقابل إطلاق سراح عدد من النساء والأطفال الفلسطينيين المحتجزين في السجون الإسرائيلية، على أن يتم زيادة أعداد المفرج عنهم في مراحل لاحقة من تطبيق الاتفاق.

هذا ورحب الرئيس محمود عباس والقيادة الفلسطينية، باتفاق الهدنة الإنسانية.

المحلل السياسي، أمير مخول لـ"الصنارة": صفقة جزئية ستخلق حالة خلافية

وفي حديث مع المحلل السياسي، أمير مخول قال لصحيفة "الصنارة" بهذا الخصوص: "هناك عاملان ضاغطان وقد يحسمان الامور نحو انجاز صفقة تليها صفقات وهدن؛ وهما الحراك الشعبي الواسع الذي تقف في مركزه عائلات الرهائن والاسرى الاسرائيليين في غزة، والعامل الاخر هو تراكم الثمن اسرائيليا وعلى ثلاثة مستويات مدمجة وهي، البشري الحربي والاقتصادي والاجتماعي".

وأضاف بأنه سيتم تنفيذ الاتفاق إما اليوم الجمعة أو غدا السبت، وذلك "لأن الاتفاق هو اتفاق دولي وبين دول تعهدت بذلك وليس اتفاقا ثنائيا بين اسرائيل وحماس".

وحول تطور الأمور باتجاه انجاز صفقة تبادل جزئية، قال مخول بأن "صفقة كهذه ستخلق حالة خلافية داخل عائلات الرهائن، يعززها الاعلام الاسرائيلي، وكلما تعمقت الأزمة الأخلاقية السياسية للدولة أمام مطلب تحرير الجميع فان هذا يتنافى مع موقف الجيش نحو التصعيد وتوسيع نطاق الحرب. كما ان سعي الناطق الرسمي باسم الجيش والرقابة العسكرية الى عدم بث أشرطة الفيديو المتعلقة بالرهائن، والتي ينشرها الناطق باسم كتائب القسام ودعوة المجتمع الاسرائيلي الى عدم مشاهدتها، تأتي بنتائج عكسية وحصريا لدى العائلات وانصارهم".

ويرى أمير مخول بأن استمرار الحرب يغذي الصراعات الداخلية الاسرائيلية، حيث "يتعالى صوت خطاب "الوحدة" بين نتنياهو وغانتس وغالنت، بينما على المستوى السياسي عادت الصراعات لتكون على أشدها وتنبئ باحتمالية تعمق التصدع الداخلي، ويبدو انه بات الخيار الوحيد لدى الائتلاف الحاكم للحفاظ على حكمه وتغيير وجهة التحولات الناقمة عليه في المجتمع الاسرائيلي، حتى وان كان ذلك ضمن التنازل عن عودة الرهائن والأسرى الى ذويهم".

لأول مرة..
ملكة جمال نيكاراغوا تتوج "ميس يونيفرس 2023"



84 دولة تنافست على لقب "ملكة جمال الكون" للعام 2023، وفازت باللقب ممثلة نيكاراغوا الحسناء شينس بالاسيوس، خلال الحفل الذي جرى في السلفادور.

وجاء لقب الوصيفة الأولى، من نصيب مندوبة تايلندا. وقد سبق الحفل اشاعات ومخاوف حول الغائه، بسبب مشاكل مادية وقعت بها الشركة التايلندية المالكة للمسابقة.

الغاء احتفالات عيد الميلاد في الناصرة
تجاوبا مع بيان رؤساء الكنائس

تجاوبا مع بيان رؤساء الكنائس في الأراضي المقدسة بإلغاء الاحتفالات المختلفة بمناسبة عيد الميلاد المجيد لهذا العام، قررت المجالس المحلية الكنسية في الناصرة وكذلك لجنة موكب الميلاد، الغاء الاحتفالات والمسيرات العامة وكذلك حفل اضاءة الشجرة واقتصار الاحتفالات في المدينة على المراسم والطقوس الدينية فقط، وذلك تماشياً مع دعوة مجلس رؤساء الكنائس في القدس ومراعاة للأوضاع الراهنة وما يرافقها من أحداث مؤسفة تسود المنطقة.

وصرح المحامي بسيم عصفور، رئيس مجلس الطائفة الارثوذكسية في الناصرة، لـ"الصنارة" قائلا: "توصلنا لقرار الغاء كافة الاحتفالات الشعبية والجماهيرية بمناسبة عيد الميلاد، وان يقتصر العيد هذا العام على الرموز والطقوس الدينية داخل اسوار الكنائس، في ظل الاوضاع التراجيدية التي تجري في المنطقة بسبب الحرب الدائرة. لا نقبل ان نتعامل مع الأمر وكأنه لا يحدث شيء، فلهذا اتخذنا هذا القرار الذي أصدرناه هذا الاسبوع، من منطلق مسؤولية ومراعاة لشعور كل انسان فقد عزيزا له في أي مكان".

وقال نبيل توتري، رئيس الهيئة الإدارية لجمعية الموكب، لـ"الصنارة": "جمعية الموكب تهتم برفع مكانة الناصرة عالمياً، حيث تنتعش المدينة في فترة احتفالات الميلاد من كل عام، وتسود أجواء جميلة اجتماعية بين المواطنين والزوار والسائحين الأجانب واليهود، ولهذا كان القرار صعباً وجاء نتيجة الظروف غير المناسبة كما نعلم جميعاً، وهو يتماشى مع قرار رؤساء الكنائس". وأضاف توتري: "ستنظم جمعية الموكب ثلاث أمسيات ميلادية داخل الكنائس، الأولى ستكون في كنيسة السالزيان والثانية في كنيسة الروم الكاثوليك، وفي الأسبوع الثالث في كنيسة البشارة البازيليك".

البطالة في إسرائيل تقفز إلى نحو 10% في الشهر الماضي



قال مكتب الإحصاءات المركزي،هذا الاسبوع، إن معدل البطالة في إسرائيل ارتفع إلى نحو **10%** في شهر تشرين الأول الماضي، بعدما أدت الحرب مع حماس إلى نزوح عشرات الآلاف ممن كانوا يعيشون بالقرب من حدود قطاع غزة.

تساقط الثلوج وتراكمها على قمم جبل الشيخ



أعلنت ادارة جبل الشيخ، هذا الاسبوع، ان درجة الحرارة بلغت في القسم العلوي من الجبل 0.5 درجة مئوية، وان ما يقارب الـ 5 سنتيمتر من الثلوج غطت القمم العالية من الجبل، اثر تساقط الثلوج بشكل كثيف مطلع الاسبوع الحالي.

ظهور "السلمندر المزركش" في تل القاضي مع بدء هطول الامطار



رصد مفتشو سلطة الطبيعة والمتنزهات، هذا الاسبوع، مع بدء موسم المطر، " السلمندر" المزركش وهو من الحيوانات البرمائية، في محمية "تل القاضي".

ينشط حيوان "السلمندر" المزركش في ليالي الشتاء، علما ان هذه الحيوانات تصل الى البلوغ في جيل 4 سنوات الى 6 سنوات. يقدر الخبراء ان حوالي ثلثي أنواع هذه الحيوانات البرمائية تواجه خطر الانقراض، بسبب الضرر اللاحق في بيئتها الطبيعية، وتغير المناخ، وغيرها من أسباب.

قمة ليفربول ومانشستر سيتي تتصدر مواعيد مباريات الجولة 13 من الدوري الإنجليزي

مباراة مانشستر سيتي وليفربول في الدوري الإنجليزي، تعتبر إحدى أهم المباريات التي تنتظرها الجماهير من كلا الفريقين، ومن المنتظر أن تجمع الغريمين مواجهة من العيار الثقيل ستؤثر على شكل المقدمة في بطولة الدوري الإنجليزي.



وتأتي مواجهة المانشستر سيتي وليفربول يوم غد السبت، على ملعب الاتحاد، معقل نادي مانشستر سيتي وبين جماهيره، ويتصدر نادي مانشستر سيتي الدوري الإنجليزي برصيد 28 نقطة، فيما يأتي ليفربول في المركز الثاني برصيد 27 نقطة.



مؤسس صحيفة "الصنارة"
ورئيس تحريرها الاول
لطفي مشعور
2006-1947



فيدا مشعور
رئيسة التحرير 2006-2023

صحيفة اسبوعية تصدر يوم الجمعة
عن شركة **الصنارة م.ض** الناصرة

رئيسة التحرير: يارا مشعور
المكتب الرئيسي
الناصرة، ص.ب. 148 ميكود 16101
ت: 04-65555750 فاكس: 04-6578092
قسم الإعلانات: ت: 04-65555750
أيام العمل الرسمية من الأحد - الجمعة
لقسم الاعلانات طيلة أيام الاسبوع:
زهير كركبي: 052-2859709
zoher.sonnara@gmail.com

"الصنارة" غير ملزمة بنشر ما يصلها وبإعادة المواد التي وصلتها نشرت أم لم تنشر. المقالات تعبر عن آراء كاتبها. الاعلانات على مسؤولية المعلن.

שחמ מקורות ביצוע בע"מ

مناقصة رقم 092-23

تعاقد سنوي لتزويد بنتونيت

شاحم مكوروت تنفيذ م.ض (فيما يلي: "**شاح"م**")، تدعو بهذا مقدمي العروض للاشتراك في مناقصة لتزويد بنتونيت .

تحق المشاركة في المناقصة لمقدمي العروض الذين حصلوا على مستندات الإجراء ويستوفون شروط الحد الأدنى التالية:

أ. يجب على مقدم العرض أن يكون مشتغل مرخص يستوفي واجب إدارة حسابات ودفعات الضرائب بموجب القانون. لإثبات استيفاء شرط الحد الأدنى هذا يجب إرفاق تصاريح ملائمة وسارية المفعول للعرض بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام- 1976 كما يلي: شهادة مشتغل مرخص، تصريح إدارة حسابات وسجلات بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، تصريح من أجل خصم الضريبة، وكذلك تصريح صفقات هيئات عمومية موقع بموجب القانون بالنص مثال النص المرفق لشروط هذه المناقصة كملحق 1.

ب. يجب على مقدم العرض عرض شهادة COC من الشركة المنتجة للبنتونيت يستوفي الطلبات المفصلة والمرفقة لهذه المناقصة وفقاً لعرضه. لإثبات استيفاء شرط الحد الأدنى هذا، يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه نسخة من الشهادة.

ج. زود مقدم العرض خلال الـ- 5 سنوات الأخيرة نهايتها في الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة ثلاث طلبيات من البنتونيت بحجم حد أدنى 20 طن كل واحدة.

لإثبات استيفاء شرط الحد الأدنى هذا، يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه على الأقل تفاصيل ثلاث مشاريع كالمذكور أعلاه نفذها مقدم العرض وانتهت بموجب المذكور أعلاه وتفاصيل الزبون الذي نفذ لأجله المشروع. كذلك يجب تفصيل تفاصيل المسؤول عن التواصل من قبل الزبون. يمكن الحصول على نسخة من مستندات هذه المناقصة مجاناً بواسطة المنظومة المحوسبة «Sourcing Vision» ("مشيك") للتسجيل ولتلقي رابط للمنظومة بالبريد الالكتروني يجب التوجه للسيدة نادیا ایزنشطت على عنوان البريد الالكتروني: nisenshtat@mekorot.co.il مع تسجيل التفاصيل التالية: اسم الشركة مقدمة الطلب، الاسم الشخصي واسم العائلة للمسؤول عن التواصل، رقم الفاكس، العنوان، المنطقة البريدية، رقم الهاتف، رقم الهاتف المحمول، عنوان البريد الالكتروني للشركة ورقم الشركة/ مشتغل مرخص. عند التسجيل يرسل إعلان بالبريد الالكتروني يشمل اسم المستخدم وكلمة مرور ورابط من أجل الدخول للمنظومة بما في ذلك من أجل تلقي نسخة من مستندات المناقصة كالمذكور ومن أجل تقديم العرض بواسطة المنظومة. يجب المصادقة على تلقي مستندات المناقصة بواسطة الضغط على كلمة " اضغط للمصادقة على تلقي البريد الالكتروني" المسجلة في أسفل إعلان البريد الالكتروني. للبريد الالكتروني المعرف في المنظومة، ترسل إعلانات توضيحية في حال وجدت.

كذلك، يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع الشركة على الانترنت، على العنوان http://www.emsmekorotprojects.co.il مناقصات ≥ مناقصات فعالة.

يجب تقديم العروض بواسطة منظومة الـ "Sourcing Vision"- ("مشيك") حتى تاريخ 7/12/2023 الساعة 12:00.

لا تلتزم شركة شاحم بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أياً كان، ويحق لها إدارة مفاوضات مع مقدمي العروض و/أو توزيع الفوز بين عدد من الفائزين و/أو إلغاء الأعمال/ المناقصة و/أو الخروج بإجراء جديد و/أو تحديث هذه المناقصة أو مواعيدها في أي وقت، وفقاً لتقديراتها واحتياجاتها، وذلك بدون الحاجة بتقديم تفسيرات لمقدمي العروض أو تعويضهم/ تعويض مالي. يمكن الاستفسار عن التفاصيل لدى السيدة **نادیا ایزنشطت** على عنوان البريد الالكتروني: nisenshtat@mekorot.co.il

شاحم مكوروت تنفيذ م.ض

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء (وادي عارة) طلب ترخيص بناء للمصادقة على مخطط تنظيمي، توحيد وتقسيم القسائم 92+91+22+19 في بلوك 20300 . في العنوان: بيادة بلوكات /قسائم: بلوك: 20300 قسيمة: 19، 22، 92، 91 . ملف بناء: 20408 طلب رقم: 20232758 من قبل: فيروز جبارين، أنس محمد جبارين، حمزة محمد جبارين، طه محمد جبارين . الطلب يشمل التسهيلات التالية: للمصادقة على مخطط تنظيمي، توحيد وتقسيم القسائم 92+91+22+19 في بلوك 20300. طلب ترخيص رقم- 20232756 تفصيل مقدم الطلب: فيروز جبارين. ماهية الطلب: ترخيص مبنى سكني مشترك، في ثلاث وحدات سكنية، في أربع طوابق بدون ترخيص أسوار. يمكن الاطلاع على الطلب المذكور أعلاه في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني ولكل صاحب حق في العقار الاطلاع على الطلب وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (14)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة) طلب ترخيص بناء لتسهيل موضوع إضافة طابق فوق المسموح 4 بدل 3 . في العنوان: باقة الغربية بلوكات /قسائم: بلوك: 8762 قسيمة: 10 قطعة: 89 التخصيص : منطقة سكنية ب. ملف بناء: 17306 طلب رقم: 20221969 من قبل: عيسى عياط، عمران عياط. الطلب يشمل التسهيلات التالية. تسهيل موضوع إضافة طابق فوق المسموح 4 بدل 3 . يمكن الاطلاع على الطلب المذكور أعلاه في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني الاطلاع على الطلب وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

نعلن بهذا بموجب المادة 36 من قانون التنظيم (طلب ترخيصة، شروطه ورسوم) للعام - 1970، انه قدم طلب لرخصة بواسطة: السيد تميمي ناصر. **رقم الطلب:** 2010/0406.02

العنوان: الصالحين زقاق 5 1 راس العمود. **بلوك:** 0 **قسيمة:** 0

يمكن تقديم الإعتراضات على هذه الخارطة حتى يوم **15/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يجب تقديم الإعتراض بواسطة نموذج عبر الإنترنت لتقديم الإعتراض الموجود في موقع الإنترنت التابع لبلدية القدس على العنوان:

WWW.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx

يرجى الملاحظة:

- لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة وليس هناك رخصة بناء، منح حقوق الملكية للعقار.
- تقديم رخصة البناء لا يعفي أصحابه من إلتزامه اتجاه الساكنين او اتجاه أصحاب حقوق أخرى حسب القانون.
- إذا كنت لا تعرف معنى الرسالة وملحقاتها يجب عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلِك.

يمكن مشاهدة نسخة ممشطة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:

https://jergisinfohub.jerusalem.muni/ui/?systemid=26400046&processtype=1 تحت أرشيف بصري

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (66)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة) طلب ترخيص بناء لتسهيل موضوع تجاوز بخط البناء الأمامي بموجب غالبية المباني القائمة المتجاوزة. في العنوان: باقة الغربية بلوكات /قسائم: بلوك: 8765 قسيمة: 25 ملف بناء: 19478 طلب رقم: 20231200 من قبل: محمد شوقي فعداني. الطلب يشمل التسهيلات التالية: تسهيل موضوع تجاوز بخط البناء الأمامي بموجب غالبية المباني القائمة المتجاوزة. يمكن الاطلاع على الطلب المذكور أعلاه في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني الاطلاع على الطلب وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (13)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة) طلب ترخيص بناء لتسهيل موضوع إضافة طابق فوق المسموح 4 بدل 3 . في العنوان: باقة الغربية بلوكات /قسائم: بلوك: 8762 قسيمة: 10 قطعة: 89 التخصيص : منطقة سكنية ب. ملف بناء: 17306 طلب رقم: 20221969 من قبل: عيسى عياط، عمران عياط. الطلب يشمل التسهيلات التالية. تسهيل موضوع إضافة طابق فوق المسموح 4 بدل 3 . يمكن الاطلاع على الطلب المذكور أعلاه في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني الاطلاع على الطلب وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (30)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

نعلن بهذا بموجب المادة 36 من قانون التنظيم (طلب ترخصة، شروطه ورسوم) للعام - 1970، انه قدم طلب لرخصة بواسطة: السيد دجاني جمال. **رقم الطلب:** 1991/0934.01 **العنوان:** الإسراء 7، شعفاط. **بلوك:** 30551 **قسيمة:** 5038 يمكن تقديم الإعتراضات على هذه الخارطة حتى يوم **12/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يجب تقديم الإعتراض بواسطة نموذج عبر الإنترنت لتقديم الإعتراض الموجود في موقع الإنترنت التابع لبلدية القدس على العنوان:

WWW.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx

يرجى الملاحظة: - لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة وليس هناك رخصة بناء، منح حقوق الملكية للعقار.

- تقديم رخصة البناء لا يعفي أصحابه من إلتزامه اتجاه الساكنين او اتجاه أصحاب حقوق أخرى حسب القانون.
- إذا كنت لا تعرف معنى الرسالة وملحقاتها يجب عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلِك.

يمكن مشاهدة نسخة ممشطة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:

https://jergisinfohub.jerusalem.muni/ui/?systemid=26400046&processtype=1 تحت أرشيف بصري

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (80)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة) طلب ترخيص بناء لتسهيل موضوع تجاوز بخط البناء الأمامي بموجب غالبية المباني القائمة المتجاوزة. في العنوان: باقة الغربية بلوكات /قسائم: بلوك: 20339 قسيمة: 35 ملف بناء: 20182 طلب رقم: 20232421 من قبل: عبد الله مجاجنة، محمد مجاجنة، سفيان مجاجنة، عبد مجاجنة. الطلب يشمل التسهيلات التالية: تسهيل موضوع إضافة طابق 3 بدل 2 بدون تجاوز نسب البناء، تسهيل موضوع إضافة 20% لوحدة سكنية. يمكن الاطلاع على الطلب المذكور أعلاه في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني الاطلاع على الطلب وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (17)

الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
مجلس التنظيم الأعلى
اللجنة الفرعية للاستيطان

إعلان عن إيداع المخطط التفصيلي رقم 1/ 1/ 312
تغيير للمخطط الهيكلي الإقليمي رقم 15S
وللمخطط الهيكلي التفصيلي رقم 312/1
الموجود في الحوض المنخفض رقم 24135، قسم من قسيمة رقم 1
حوض منظم رقم 24124، قسم من قسيمة رقم 1
- في أراضي القرية غور الفرعة
حوض مالي رقم 13
قسم من موقع جبل القرين - في أراضي القرية عقربة
إحداثيات: خطوط طول 247035 246355
البلدة: مشواه
هدف المخطط:
تغييرات في حدود القطع
تحديد الاستعمالات المسموحة في تخصيصات الأرض المختلفة
تحديد التعليمات وتقييدات البناء في نطاق الخارطة
تخطيط شبكة طرق على أنواعها وتصنيفها
تحديد الشروط، مراحل التنفيذ ومراحل التطوير التي تُلزم منفذي الخارطة
يوجه البند 20/ 24 من قانون تنظيم المدن، القرى والمباني رقم 79 لعام1966- تعلن اللجنة الفرعية للاستيطان بهذا عن إيداع المخطط التفصيلي رقم 1/ 1/ 312 تغييراً للمخطط الهيكلي الإقليمي رقم 15S وللمخطط الهيكلي التفصيلي رقم 312/1
المخطط موجود في مكاتب دائرة التنظيم المركزية في بيت ايل وأو مكاتب مهندس اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء عربوت هيرديين ، هاتف رقم: 02-9946620
ويراجعان كل شخص الاطلاع عليه مجاناً بالأيام الاثنين، الثلاثاء، الخميس بين الساعات 14:00-10:00.
هذا النص هو النص المُلزم للمخطط.
بالإضافة إلى ذلك، بشكل عام، تنشر نسخة من المخطط أيضاً في موقع انترنت دائرة التنظيم في إسرائيل، على العنوان (www.iplan.gov.il). لكن هذه النسخة غير مُلزمة ولا يوجد بنشرها ما يؤثر على عدد الأيام المتبقية من أجل تقديم الاعتراضات.
وبالإضافة إلى ذلك، بشكل عام، ينشر نص إعلان عن النشر أيضاً في موقع انترنت الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة، على العنوان http://gov.digitalist.co.il
يحق لكل من له شأن بالمخطط والذي يرى نفسه متضرراً منه، تقديم اعتراض معلل.
يقدم الاعتراض خطياً بإرفاق كافة المستندات التي تدعمه، بما في ذلك خارطة أو مستندات أخرى من شأنها أن تمكّن من التعرف على موقع العقار الذي بملكية المعترض وأيضا تثبت صلة المعترض بالمخطط.
في المناطق غير المُوجود فيها تسوية أراضي معتمدة، لا تؤخذ بعين الاعتبار سندات إخراج قيد المالية بدون إرفاق خريطة طبوغرافية وضعية معدة من قبل مسّاح معتمد، تصف العقار، موقعة، مساحته وما شابه ذلك. كذلك لا تؤخذ بعين الاعتبار اعتراضات غير معللة ودون إثبات صلة المعترض بالمخطط المُودع، كما يجب إرفاق تصريح، مصدق من قبل محامٍ يؤكد على صحة الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض.
يحق للمعترض أن يُفصل مقترحاته لتغيير المخطط في حال رغب بذلك. يجب على المعترض تفصيل عنوانه الخاص ورقم هاتفه.
يجب إرسال الاعتراضات على العنوان: مكتب دائرة التنظيم في بيت ايل، ص.ب 16 أو تقديم اعتراض للجنة الوائية أيضاً عبر البريد الالكتروني أو لمكتب مهندس اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء عربوت هيرديين، وذلك خلال شهرين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

لواء ليفين
رئيسة اللجنة الثانوية للاستيطان
منطقة يهودا والسامرة

إعلان بخصوص المصادقة على خارطة تفصيلية رقم: 252-0414680

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة1965- (فيما يلي: "**القانون**») بخصوص المصادقة على خارطة تفصيلية رقم: 252-0414680، صيغة: تعليمات 15 مخطط 13 . هذه الخارطة تعتبر تغيير/للخرائط التالية: تبديل ج/13811 ج/7973. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: الجديدة -المكر بلوكات/ قسائم للخارطة: بلوك: 18531 من قسيمة: 42 ولغاية 42 كامل بلوك: 18531 من قسيمة: 43 ولغاية 43 جزئي. أهم تعليمات الخارطة: توحيد وتقسيم بدون الموافقة في القسائم 42، 43 وتغيير خط البناء- الجدية المكر . نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف: تاريخ الصحيفة 1: تاريخ الصحيفة 2: تاريخ الصحيفة 3: وفي سجل النشرات رقم 7695، صفحة 4903 سنة 2022. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي في العنوان: هعمال 4، عكا ص.ب 406، ت: 9912621-04 وفي موقع انترنت دائرة التنظيم: www.iplan.gov.il وفي مكاتب اللجنة اللوائية، لواء الشمال في العنوان: دائرة التنظيم اللوائية، مكتب الداخلية، مباني الحكومة نوف هجليل، ت: 6508508-04 . ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.

جيدي بن عامي - رئيس لجنة التنظيم والبناء-الجليل المركزي (5)

מקורות חברת המים הלאומית

מרגישים את השינוי

مناقصة علنية ر- 52/2023
لتزويد صفائح متقلصة

مكوروت شركة المياه م.ض، تطلب بهذا تلقي عروض لتزويد جاري ومنتظم، من حين لآخر وفقاً لاحتياجات شركة مكوروت، لصفائح متقلصة وشريط متقلص، بأحجام تتراوح بين "3 لـ-"108 يشمل تخزين، تزويد، نقل، وتفكيك في مواقع ومخازن شركة مكوروت المختلفة في جميع ارجاء البلاد.

شروط الحد أدنى:

1. يجب على مقدم العرض أن يكون مُصنّع إسرائيلي أو مزود إسرائيلي يمثل مُصنّع إسرائيلي أو مُصنّع أجنبي. في حال لم يكن فيها مقدم العرض هو المُصنّع نفسه، يجب إرفاق تصريح المُصنّع بأنه يحق لمقدم العرض تسويق الصفائح المتقلصة للمُصنّع بما في ذلك التزام من المُصنّع للتزويد طيلة فترة الاتفاقية.
2. يجب على المُصنّع أن يكون صاحب تجربة بتصنيع وتزويد صفائح متقلصة لـ- 10 مشاريع على الأقل، لأنبوب معدني بقطر "4 على الأقل، من بينها ثلاثة مشاريع لأنبوب معدني بقطر "24 على الأقل، وبطول 1,000 متر على الأقل في كل واحد من المشاريع المذكورة أعلاه، وذلك خلال الـ- 5 سنوات الأخيرة نهايتها في الموعدالأخير لتقديم العروض للمناقصة.
3. يتم إنتاج الصفائح المتقلصة المقترحة في مصنع ذو تأهيل لمعايير ISO 9001 .
4. يجب على مقدم العرض أن يكون مشتغل مرخص يستوفي واجب إدارة حسابات ودفع مستحقات الضرائب بموجب القانون.

التسجيل والحصول على مستندات المناقصة: يمكن الحصول على نسخة من مستندات هذه المناقصة مجاناً بواسطة المنظومة المحوسبة "Sourcing Vision" (فيما يلي: "منظومة مخرازنت" أو " المنظومة"). للتسجيل وتلقي الرابط للمنظومة عبر البريد الالكتروني يجب القيام بتسجيل ذاتي بواسطة الضغط على الرابط، يمكن تعبئة استمارة التسجيل لهذه المناقصة في موقع انترنت مكوروت على العنوان www.mekorot.co.il، تحت العنوان " مناقصات" في السطر المسجل فيه اسم المناقصة، أو بالتبادل يمكن التوجه للسيدة جيلي هودياه أطياه عبر البريد الالكتروني على العنوان: Gattia@MEKOROT.CO.IL مع تسجيل التفاصيل التالية: اسم مقدم الطلب، الاسم الشخصي واسم العائلة للمسؤول عن التواصل، العنوان، المنطقة البريدية، رقم الهاتف، رقم الهاتف المحمول، عنوان البريد الالكتروني للشركة وللمسؤول عن التواصل ورقم الشركة/ مشتغل مرخص. عند التسجيل يرسل إعلان بالبريد الالكتروني يشمل اسم المستخدم وكلمة مرور ورابط من أجل الدخول للمنظومة بما في ذلك من أجل تلقي نسخة من مستندات المناقصة وإعلانات توضيحية في حال وجدت، ومن أجل تقديم العرض بواسطة المنظومة. يجب المصادقة على تلقي مستندات المناقصة بواسطة الضغط على كلمة "اضغط للمصادقة على تلقي البريد الالكتروني" المسجلة في أسفل إعلان البريد الالكتروني. كذلك، يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في وحدة المشتريات واللوجيستيكا في شركة مكوروت الموجودة في مبنى مكوروت، شارع لنكولن 9 تل أبيب، الطابق الثاني (الممر C)، بتنسيق مسبق بهاتف رقم: 073-3521820، في الأيام الأحد- الخميس، في ساعات العمل المتعارف عليها. تسليم نسخة من مستندات المناقصة يكون بالخضوع لتسليم تفاصيل من أجل التسجيل للمنظومة.

يجب تقديم العروض فقط بواسطة صندوق العروض في المنظومة المحوسبة حتى تاريخ 17.12.2023 الساعة 12:00 ظهراً.

شركة مكوروت التعاقد مع مقدم/ي العرض/العروض الذي سيفوز/ون بتعاقد لسنة واحدة حيث تحفظ الإمكانية لشركة مكوروت لتمديد هذه الفترة بسنتين إضافيتين وبعدها بسنتين أخريين. يمكن تقديم عرض جزئي لتزويد الصفائح، تحتفظ شركة مكوروت بحقها لإدارة مفاوضات بموجب تعليمات كل قانون وإعداد إجراء تنافسي إضافي.

تسري على هذا المناقصة لوائح واجب المناقصات (تفضيل إنتاج البلاد)، للعام- 1995. كشرط لتلقي الأفضلية، يجب إرفاق تصريح مدقق حسابات للعرض حول نسبة المركب الإسرائيلي في سعر العرض.

שירות התעסוקה הישראלי

مناقصة علنية 07/23 بتقديم خدمات مراقب داخلي لصالح سلطة التشغيل الإسرائيلية

تتوجه سلطة التشغيل الإسرائيلية بهذا بطلب الحصول على عروض خدمات مراقب داخلي في جميع أنحاء البلاد.

المراقب الذي سوف يتم اختياره يقوم بتزويد خدمات رقابة داخلية وفقًا لقانون الرقابة الداخلية، بفحص والرقابة على كل المواضيع التي يتم فيها منح صلاحية للمراقبين الداخليين في المكاتب والوزارات الحكومية.

يعمل المراقب وفقًا لخطة عمل التي يتم تحديدها من قبل مدير عام السلطة، وكل ذلك وفقًا لما هو مفصل في المناقصة.

يجب على مقدم العرض أن يستوفي **شروط الحد الأدنى**، كما هو مفصل في مستندات المناقصة بما في ذلك:

- مكتب الذي يشتمل على ما لا يقل عن 4 شركاء وما فوق
- تجربة مثبتة لمدة 5 سنوات كمراقب
- زوّد المراقب خدمات رقابة داخلية لما لا يقل عن هيئتين

يُطلب من مقدم العرض أن يودع كفالة بتنكية، بقيمة 10,000 ش. ج.

فترة التعاقد هي لمدة سنتين مع إمكانية - للخدمة فقط - لتمديدها حتى فترة شاملة مدتها 5 سنوات.

الموعد الأخير لتقديم العروض - يوم الثلاثاء الموافق 26.12.2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا في صندوق المناقصات في مكاتب إدارة سلطة التشغيل، شارع عام فعولمو 4 أورشليم القدس، طابق 1 مدخل 3.

مستندات المناقصة وكذلك استمارة تقديم عرض موجودة في موقع سلطة التشغيل الإسرائيلية على شبكة الانترنت في العنوان www.taasuka.gov.il في قسم "مناقصات"، تحت العنوان "مناقصة علنية 07/23 - "تقديم خدمات مراقب داخلي".

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، منطقة تنظيم محلي الجليل المركزي عكا

قدم بهذا إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، أنه في مكاتب اللجنة الإقليمية للتنظيم والبناء الجليل المركزي في عكا، قدم طلب تسهيل رقم: 20230289، اسم مقدم الطلب: وجدي زاكي طريف هوية رقم: 204396667 في بلوك: 18449 قسيمة: 74 قطعة: 47/1 البلدة: جولس ماهية التسهيل: - تسهيل بنقل نسب البناء في المساحة الأساسية بالمستوى 6.57 - المستوى 0.00 والمستوى 3.40 + إلى المستوى 3.85 -، بالمستوى -3.85 ازدادت مساحة المساحة الأساسية لغاية 2.34% وأصبحت 32.34%. تسهيل بنقل نسب البناء في مساحة الخدمة من المستوى -6.57، المستوى 3.85 - والمستوى 3.40 + إلى المستوى +0.00 والمستوى 0.00 + ازدادت مساحة الخدمة لغاية 8.18% وأصبحت 14.18%، موجب الخارطة التفصيلية المصدقة ج/7145 في المنطقة السكنية أ. نسب البناء القصوى المسموحة في المساحة الأساسية بالمستوى 30.00% ونسب البناء القصوى المسموحة في مساحة الخدمة بالمستوى 6.00% . – نسب البناء في مسطح المستوى -3.85: 38.04% بالمستوى +0.00: 41.69%. موجب الخارطة التفصيلية المصدقة رقم ج/7145 في المنطقة السكنية أ المسطح المسموح بالمستوى 36.00% – المجموع الكلي لنسب البناء في مساحة الخدمة موجب قائمة المساحات المطلوبة: 26.96% موجب الخارطة التفصيلية المصدقة رقم ج/7145 في المنطقة السكنية أ. المجموع الكلي لنسب البناء القصوى المسموحة في مساحة الخدمة هي 24.00% . يحق لكل معني تقديم اعتراض خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان، لمكاتب اللجنة المحلية على العنوان: شارع هعمال 4، ص.ب 3061 عكا.

عدنان مصالحة -مهندس اللجنة الجليل المركزي (6)

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، منطقة تنظيم محلي الجليل المركزي عكا

قدم بهذا إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، أنه في مكاتب اللجنة الإقليمية للتنظيم والبناء الجليل المركزي في عكا، قدم طلب تسهيل رقم: 20230289، اسم مقدم الطلب: وجدي زاكي طريف هوية رقم: 204396667 في بلوك: 18449 قسيمة: 74 قطعة: 47/1 البلدة: جولس ماهية التسهيل: - تسهيل بنقل نسب البناء في المساحة الأساسية بالمستوى 6.57 - المستوى 0.00 والمستوى 3.40 + إلى المستوى 3.85 -، بالمستوى -3.85 ازدادت مساحة المساحة الأساسية لغاية 2.34% وأصبحت 32.34%. تسهيل بنقل نسب البناء في مساحة الخدمة من المستوى -6.57، المستوى 3.85 - والمستوى 3.40 + إلى المستوى +0.00 والمستوى 0.00 + ازدادت مساحة الخدمة لغاية 8.18% وأصبحت 14.18%، موجب الخارطة التفصيلية المصدقة ج/7145 في المنطقة السكنية أ. نسب البناء القصوى المسموحة في المساحة الأساسية بالمستوى 30.00% ونسب البناء القصوى المسموحة في مساحة الخدمة بالمستوى 6.00% . – نسب البناء في مسطح المستوى -3.85: 38.04% بالمستوى +0.00: 41.69%. موجب الخارطة التفصيلية المصدقة رقم ج/7145 في المنطقة السكنية أ المسطح المسموح بالمستوى 36.00% – المجموع الكلي لنسب البناء في مساحة الخدمة موجب قائمة المساحات المطلوبة: 26.96% موجب الخارطة التفصيلية المصدقة رقم ج/7145 في المنطقة السكنية أ. المجموع الكلي لنسب البناء القصوى المسموحة في مساحة الخدمة هي 24.00% . يحق لكل معني تقديم اعتراض خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان، لمكاتب اللجنة المحلية على العنوان: شارع هعمال 4، ص.ب 3061 عكا.

عدنان مصالحة -مهندس اللجنة الجليل المركزي (6)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة) طلب ترخيص بناء لتسهيل موضوع تجاوز بخط البناء الأمامي بموجب غالبية المباني القائمة المتجاوزة. في العنوان: باقة الغربية بلوكات /قسائم: بلوك: 20339 قسيمة: 35 ملف بناء: 20182 طلب رقم: 20232421 من قبل: عبد الله مجاجنة، محمد مجاجنة، سفيان مجاجنة، عبد مجاجنة. الطلب يشمل التسهيلات التالية: تسهيل موضوع إضافة طابق 3 بدل 2 بدون تجاوز نسب البناء، تسهيل موضوع إضافة 20% لوحدة سكنية. يمكن الاطلاع على الطلب المذكور أعلاه في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني الاطلاع على الطلب وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال أسبوعين من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (17)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء «ليف هجليل»
قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965
منطقة تنظيم محلي ليف هجليل – سخنين

قدم بهذا إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، أنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل" في سخنين، قدم طلب للحصول على تسهيل في مخطط تقسيم رقم: ت-ج- 22/2023 من قبل: كاملة عمر ياسين في بلوك: 19384 قسائم بأكملها: 79، عرابة. ماهية التسهيل: تسهيل بخط البناء الجانبي (الغربي) للقطعة 79/2 بارتداد 2.70م بدل 3م كما هو مسموح في المعايير ج/17847 المصدقة. يحق لكل معني، تقديم اعتراض خلال 14 يوم من تاريخ نشر هذا الإعلان، لمكاتب اللجنة المحلية موجب العنوان: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء «ليف هجليل»، ص.ب 80، سخنين – 30810.

مع فائق الاحترام- رنين قاسم- مهندسة اللجنة (3)

لجنة التنظيم والبناء "معالي نفتالي"

إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965 (فيما يلي القانون) يعلن بهذا حسب المادة 149 من القانون أنه قدم للجنة المحلية التنظيم والبناء معالي نفتالي (فيما يلي اللجنة المحلية) طلب: 20230424 نوع الطلب: ترخيص كامل يشمل تسهيلات. الطالب: يوسف سويد. الطبقة: 043108596. البلدة: الطبقة. **بلوك: 19094 قسيمة: 100 قطعة: 200.** ماهية الطلب: وحدة سكن من طابقان وعلية سطح بمساحة كلية حوالي 76م2، بالتزام بمبنى سكن قائم في الرخمة رقم 20010203-6441 + هدم المعلم للهدم. ماهية الطلب: نقل نسب البناء من طابق لطابق عمل ، زيادة تغطية الأرض، مطلوب 45.42% بدل 40% المسموحة بموجب تعليمات الخارطة ج/3232، وذلك بموجب البند 12(10) من قانون التنظيم والبناء (انحراف كبير عن الخارطة)، للعام - 2002. يحق للمعني الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية معالي نفتالي، في المكان، خلال الأيام التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من يرى نفسه متضررا من هذا التسهيل، يحق له تقديم إعتراضه للتسهيل خلال أسبوعين من تاريخ هذا الإعلان للجنة المحلية . في مكاتب اللجنة، يرسل الإعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي نفتالي ، شارع هاورين 1، ص.ب 494، معلوت.

إيال سيجيڤ، مهندس اللجنة المحلية معالي نفتالي(112)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة)
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء
لسنة- 1965

نعلمكم بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون (وادي عارة) طلب ترخيص بناء، تسهيل موضوع إضافة طابق 3 بدل 2 بدون تجاوز نسب البناء، تسهيل موضوع إضافة 20% لوحدة سكنية . في العنوان: أم الفحم بلوكات /قسائم: بلوك: 20

بنك هبوعليم

نقوي المصالح التجارية
نقوي البلاد



أصحاب المصالح التجارية، إذا تضرر أيضًا
النشاط التجاري في مصلحتكم جراء الوضع الراهن

بنك هبوعليم معكم ويقدم لكم قرض فريد وخاص
من الصندوق بكفالة الدولة
بفائدة أساسية "برايم" فقط
مع إمكانية السداد بعد سنة

للتفاصيل زوروا موقع البنك أو توجهوا إلى موظف/ة البنك

BBR Saatchi & Saatchi

إعطاء القرض، مبلغه وشروطه خاضع لموافقة ومصادقة البنك ولشروط الصندوق. قد يؤدي عدم الالتزام سداد القرض إلى دفع فائدة تأخير وإلى إجراءات تنفيذ وجباية. يتم إعطاء القرض لمصالح تجارية صغيرة وضئيلة (صغيرة جدًا) دورة صفقاتها أقل من 50 مليون ش.ج في السنة. وقد حدث تغييرًا بنسبة 25% أو أكثر في إيرادات المصلحة التجارية في أحد الأشهر تشرين الأول (10)، تشرين الثاني (11) أو كانون الأول (12) على الأقل، مقارنة بالشهر الموازي له من العام الماضي. يتم قياس نسبة النقصان بحسب حصيلة الصفقات وفقًا لتقارير ضريبة القيمة المضافة التي يقدما المقترض أو مصادقة من قبل مدقق حسابات أو مستشار للضرائب

مصلحة السجون

مناقصة رقم 25/2023
أعمال بناء لإكمال أقسام الحبس في سجن معسياهو

إننا نعلمكم بأن الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة تأجل حتى التاريخ الموافق 11/12/2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا

מדינת ישראל • משרד הבריאות
המרכז הירושלמי לבריאות הנפש
איתנים • כפר שאול • המשרות הקהילה

مكتب المديرة الإدارية
hadas.ti@moh.gov.il

مناقصة علنية رقم 30/2023
لـشراء سيارات تفعيلية كهربائية وخدمات صيانة

1. المركز المقدسي للصحة النفسية (يشار إليه فيما يلي بـ: "المركز") معني بتلقي عروض وذلك بموجب المواصفات، والشروط، والتوجيهات والمتطلبات الخاصة المفصلة في مستندات المناقصة.
2. فترة التعاقد لخدمات الصيانة هي لمدة 12 شهرًا، مع إتاحة إمكانية أمام صاحب الدعوة تمديد فترة التعاقد بفترات إضافية تبلغ كل واحدة منها 12 شهرًا ، حتى فترة إجمالية تبلغ 5 سنوات اعتبارًا من تاريخ بدء مقدم العرض الفائز بتزويد الخدمة ووفقًا للتفاصيل الواردة ضمن شروط الاتفاقية.
3. **موعد تزويد السيارات التفعيلية سوف يكون حتى التاريخ الموافق 31.12.23.**
4. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة، بما في ذلك تفاصيل شروط الحد الأدنى للمشاركة ومعايير اختيار مزود الخدمة (وطباعتها) على الموقع الإلكتروني الخاص بمديرية المشتريات الحكومية وعنوانه **WWW.MR.GOV.IL** (تحت عنوان "المناقصات الوزارية").
5. يجوز لمقدمي العروض التوجه للحصول على المزيد من التفاصيل و/أو تقديم أسئلة استيضاح حتى **يوم الخميس** في التاريخ الموافق **30.11.23** عند الساعة **12:00 ظهرًا** عن طريق البريد الإلكتروني إلى راحيلي مور، عبر العنوان racheli.mor@moh.gov.il حيث لن يأخذ صاحب الدعوة في الاعتبار التفاصيل/ المعلومات المقدمة من جهة أخرى.
6. فقط الخلاصة الـواردة ضمن مستند الـردود الرسمي لصاحب الدعوة حيث ستكون الإجابات على الأسئلة الـواردة حتى الموعد المطلوب والتغييرات على شروط المناقصة (إذا ما وُجدت) ملزمة لصاحب الدعوة.
7. ينبغي تقديم العروض بمغلّف مغلق، يشار إليها بعبارة مناقصة علنية **30/23** (لا يجوز الإرسال عبر البريد) حتى **يوم الخميس**، في التاريخ **الموافق 7.12.23** عند الساعة **12:00 ظهرًا** (يشار إليه فيما يلي بـ: "الموعد") في صندوق المناقصات الموجود في مبنى حراس الأمن عند مدخل المركز المقدسي للصحة النفسية - مجمع كفار شاؤول شارع كتسنلبوغن 101 أورشليم القدس. **لا يجوز ذكر اسم الجهة المرسلة على المغلف. لن يتم قبول العروض التي ستصل بعد هذا الموعد.**
8. **من أجل إزالة الشك يوضح بذلك أن هذا الإعلان يتضمن معلومات عامة وأولية فقط. الشروط وبقية التفاصيل الملزمة بالنسبة لإجراء المناقصة وشروطها هي على النحو الموضح في مستندات المناقصة. يشدد ويصرح بذلك أنه في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين مستندات المناقصة وما جاء في الإعلان المذكور أعلاه، فإن شروط المناقصة ستغلب.**
9. يجوز لصاحب الدعوة في أي وقت قبل الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة إدخال تغييرات وتعديلات على مستندات المناقصة، بمبادرة منه أو ردًا على أسئلة المشاركين. على أن تشكل التغييرات والتعديلات المذكورة جزءًا لا يتجزأ من شروط المناقصة وسيتم إبلاغ المشاركين عنها خطيًا، عبر البريد الإلكتروني حسب العناوين المقدمة من قبلهم.
10. يجوز لصاحب الدعوة في أي وقت من الأوقات، وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض، تبكير أو تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض، وذلك من خلال الإعلان أو الرسالة وكذلك تعديل المواعيد والشروط الأخرى المتعلقة بالمناقصة حسب تقديره الحصري.
11. سيختار صاحب الدعوة الفائز حسب المعايير المنصوص عليها في مستندات هذه المناقصة. مع ذلك، يجوز لصاحب الدعوة عدم قبول أي عرض كان، وليس من شأن هذه الدعوة أن تلزم صاحب الدعوة بتنفيذه.

هاداس تدهار
مديرة إدارية
رئيس لجنة المناقصات

מקורות
חברת המים הלאומית
מרגישים את השינוי

مناقصة علنية ر- 49/2023
تزويد وصلات أفقية ليرحيف

مكوروت شركة المياه م.ض، تعلن بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة.

يجب تقديم العروض فقط بواسطة صندوق العروض في المنظومة المحوسبة "Sourcing Vision" حتى يـوم الأربـعـاء الموافق 27.11.2023 الساعة 12:00 ظهراً.

ישראל
الكنيست

مناقصة علنية 05/2023 لصالح إنتاج مضمون وتفعيله في متحف الكنيست.

العروض التي يتم طلبها من قبل الكنيست هي لصالح إنتاج مضمون وتفعيله في متحف الكنيست وكل ذلك كما هو مفصل في مستندات المناقصة.

فترة التعاقد

تبدأ فترة التعاقد من الموعد الذي تم تحديده لبدء تنفيذ مشروع إنتاج المضمون للمتحف (يُشار إليه فيما يلي بـ: «المشروع») في أمر بدء العمل ويشتمل في داخله على كافة المراحل المفصلة في مستندات المناقصة (يُشار إليها فيما يلي بـ: «فترة التعاقد»).

شروط مسبقة للاشتراك في المناقصة

تحق المشاركة في المناقصة فقط لمقدم العرض الذي يستوفي بنفسه في موعد تقديم العرض كافة الشروط المفصلة التالية:

أ. مقدم العرض هو فرد من سكان إسرائيل أو شراكة مسجلة في إسرائيل حسب القانون أو اتحاد مسجل في إسرائيل حسب القانون (يشار إليهم فيما يلي بـ: «**اتحاد**»).

ب. مقدم العرض يستوفي متطلبات قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام 1976.

ج. مقدم العرض هو مشتغل مرخص بموجب قانون ضريبة القيمة المضافة، لعام 1975.

د. مقدم العرض قد سدد كافة التزاماته للمسجل المسؤول عن السجل حيث تم تسجيله قانونًا، ولغرض مقدم العرض الذي هو شركة - هو ليس مسجلاً في سجل الشركات باعتباره شركة مخلّة بالقانون أو في إنذار قبل التسجيل كشركة مخلّة بالقانون.

هـ. مقدم العرض عمل بنفسه كمسؤول عن التنسيق والتكامل (منسق)، في ثلاثة مشاريع في مجمعات تجريبية في البلاد، التي كان موعد إقامتها اعتبارًا من التاريخ الموافق 1.1.2010 والتي هي ناشطة في موعد تقديم العرض، والتي واحدة منها على الأقل هي هيئة تعنى بالمتاحف أو مؤسسة لإكساب التراث، وتستوفي المتطلبات التالية:

1. مشروعان اثنان في نطاق مالي شامل لا يقل عن 3,000,000 ش. ج. يشمل ضريبة القيمة المضافة (تكلفة عمل مقدم العرض لصالح إقامة مجمع تجريبي من دون ميزانيات تنظيم - البناء والبناء).
2. مشروع واحد في نطاق مالي شامل لا يقل عن 5,000,000 ش. ج. يشمل ضريبة القيمة المضافة (تكلفة عمل مقدم العرض لصالح إقامة مجمع تجريبي من دون ميزانيات تنظيم - البناء والبناء).
   - يوضح بهذا بأن خدمات المسؤول عن التنسيق والتكامل في المشاريع المعروضة أعلاه بدأت بعد التاريخ الموافق 1.1.2010.

و. يجب على مقدم العرض أن يشارك في جولة مقدمي عروض التي يجري تنظيمها في يوم الأحد، الموافق الـ - 10 من شهر كانون الأول / ديسمبر 2023، عند الساعة 10:00 صباحًا، في متحف الكنيست في بيت فرومين، شـارع كينج جـورج 24 في أورشليم القدس. **المشاركة في الجولة هي إلزامية.**

ز. لضمان إنجاز عرضه، يجب على مقدم العرض أن يرفق كفالة مناقصة، التي تم إصدارها بناءً على طلب مقدم العرض فقط، بقيمة 500,000 ش. ج. (خمس مائة ألف شيقل جديد)، وكل ذلك كما هو مفصل في البند 10 من مستندات المناقصة. تكون الكفالة غير مقيدة بشروط، للتسديد مع المطلب. فترة سريان الكفالة للتسديد حتى التاريخ الموافق 30.05.2024 تكون الكفالة بصيغة مشابهة للصيغة الواردة في الملحق أ - 1 من مستندات المناقصة.

يمكن توجيه أسئلة استيضاح **يوم الإثنين، الموافق الـ 25 من شهر كانون الأول / ديسمبر 2023، عند الساعة 13:00 ظهرًا**، بموجب القواعد المفصلة في مستندات المناقصة.

الموعد الأخير لتقديم العروض هو **يوم الأحد، الموافق الـ - 04 من شهر شباط / فبراير 2024، حتى الساعة 11:00 صباحًا**، وفقًا للقواعد المفصلة في مستندات المناقصة.

يلفت انتباه مقدمي العروض إلى أن كل دخول إلى مقر الكنيست مرتبط بالتنسيق المسبق والحصول على موافقة أمنية والخضوع للتفتيش الأمني. رقم الهاتف لتنسيق الدخول: 02-6408733.

يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة على الموقع الإلكتروني الخاص بالكنيست وعنوانه: www.knesset.gov.il
في حال وجود تناقض بين أحكام هذا الإعلان والأحكام الواردة في كراس المناقصة، فإن أحكام كراس المناقصة تغلب.

موشيه (تشيكو) إدري
المدير العام، الكنيست

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1029644
إسم المشروع: هدم مبنى قائم وبناء مدرسة خاصة في حي جبل المكبر القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 13 تخطيط - 7

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1029644. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 2683/أ تبديل 62 تبديل 5166/ب خضوع م ق/5022/أ. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع: حي المدارس 78. حي المدارس جبل المكبر رقم البيت 78 القدس. نقطة احداثيات x:223380 نقطة إحداثيات y:628090.

بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 31238 قسائم كاملة: 1. هدف المشروع: هدم مبنى قائم وبناء مدرسة خاصة أو رياض أطفال.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير التخصيص من منطقة سكن 6 لمباني ومؤسسات عامة خاصة ومسار.
2. تحديد مساحات البناء القصوى.
3. تحديد خطوط إرتداد جديدة.
4. زيادة عدد الطوابق من طابقان الى 4 طوابق فوق طابق قبو.
5. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء بناء جديد.
6. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
7. تحديد تعليمات بخصوص مبنى/أسوار للهدم.
8. تحديد تعليمات بخصوص أشجار للنقل.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان: https://mavat.iplan.gov.il ، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811. إعتراضات للجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الإعتراضات في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي بابائي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(91)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1017193
إسم المشروع: إضافات بناء لمبنى قائم شارع يوئل 4 القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 11 تخطيط - 6

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1017193. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 101-0072116 تبديل 62 خضوع م ق/5022/أ خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع: يوئل 4. شارع يوئل بين شارع حبكوك وشارع منه شعاريم. نقطة احداثيات x:220939 نقطة إحداثيات y:632860. **بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 30083 قسائم كاملة: 32.**

هدف المشروع: إضافة طابقان ، إضافة 5 وحدات سكن جديدة ، إضافة مصعد وشرفات.

أهم تعليمات الخارطة:

- تحديد بناء لإكمال طابق مصادق جزئي لطابق كامل ومصادقة سكن في القبو.
- تحديد بناء لتقوية المبنى بموجب المواصفات 413.
- إضافة 5 وحدات سكن جديدة وتحديد عدد الوحدات لـ- 17 وحدة سكن.
- تحديد مساحات بناء قصوى في المنطقة.
- تحديد عدد الطوابق لـ- 5 طوابق فوق طابق قبو.
- تغيير خطوط الإرتداد وتحديد خطوط إرتداد جديدة.
- تحديد مراحل التنفيذ لتحقيق المشروع.
- تحديد شروط لإصدار رخصة بناء.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان: https://mavat.iplan.gov.il ، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100 في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811. إعتراضات للجنة اللوائية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الإعتراضات في موقع المعلومات التخطيطي لمديرية التخطيط على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي بابائي، رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(87)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1099365
إسم المشروع: توسيع سكن بواسطة إضافة طابق شارع جدعون هأوزنر 15، القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 6 تخطيط - 5

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1099365 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 2675/أ تبديل 62 خضوع 5166/ب خضوع م ق/5022/أ. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: هأوزنر جدعون 15. شارع جدعون هأوزنر 15، رمات شيرت، القدس. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30195 قسائم كاملة: 220.** نقطة إحداثيات: X:218200 نقطة إحداثيات Y:629650.

هدف المشروع: إضافة طابق لتوسيع سكن مبنى قائم.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير التخصيص من منطقة سكن 5 خاص لمنطقة سكن ب.
2. تحديد مساحات بناء في حدود الخارطة.
3. زيادة عدد الطوابق من 4 فوق طابق المدخل لـ- 5 فوق طابق المدخل.
4. تحديد خطوط إرتداد.
5. تحديد تعليمات لإصدار رخصة بناء.

تم نشر إعلان عن ايداع الخارطة في الصحف بتاريخ 30/06/2023 وفي السجلات الرسمية 11461 ص 7524، بتاريخ 28/06/2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il .

شيرا تلمي، القائمة بأعمال رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس(88)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1153675
إسم المشروع: تحديد خطوط إرتداد حقوق بناء لتجارة في حي چيلو، القدس

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: **101-1153675** (صيغة تعليمات: 7 صيغة تخطيط: 9) توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير 13157 تبديل 62. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. حي: چيلو شارع: بروفيسور أفنر حاي شاكي 40. نقطة أحداثيات X:216835 نقطة إحداثيات Y:626870 **بلوكات وقسائم: بلوك: 30964 (غير مسوى)، رقم القسائم الكاملة: 78.** هدف المشروع: تحديد خطوط إرتداد جديدة وزيادة حقوق البناء في منطقة تجارية فارغة.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تحديد خطوط إرتداد جديدة كما هو مذكور.
2. تحديد بناء لبناء طابق تجارة.
3. زيادة وتحديد مساحات بناء قصوى في الخارطة.
4. تحديد بناء طابق قبو لقضاء محمي.
5. تحديد مراحل التنفيذ.
6. تحديد شروط لإصدار رخصة بناء.

تم نشر إعلان عن ايداع الخارطة في السجلات الرسمية رقم 11549 ص 8574 بتاريخ 7.8.2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6297160/1 وكذلك في مكاتب اللجنة اللوائية، القدس، شارع شلومتسيون هملكه 1 القدس 91010، ت: 02-6290263. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il .

إليعيزر رؤوخبرچر، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس(92)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1027614
إسم المشروع: توسيعات سكنية شارع ادمودن فلج 9، 7، 6، القدس

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء القدس تم إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: **101-1027614** (صيغة تعليمات: 21 صيغة تخطيط: 10). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة خضوع 3907 خضوع 3907/أ خضوع 1978/أ تبديل هيكلية/62. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، حي: نفي يعقوف، شارع: مفو فلج ادمودن 9، 7، 5. نقطة احداثيات x:223275 نقطة إحداثيات y:638700. **بلوكات وقسائم: بلوك: 30644 (مسوى) رقم أجزاء القسائم: 15.** هدف المشروع: توسيعات سكن شارع ادمودن فلج 9، 7، 5 القدس.

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير في مجموعة تخصيصات الأرض كما هو مفصل فيما يلي: من منطقة سكن 1 لمنطقة سكن ج.
2.2.2 تحديد بناء لإضافات بناء في المباني شارع ادمودن فلج 9، 7، 5 كما هو مفصل فيما يلي:
* تحديد بناء لإضافات بناء في المستويات 2.75-، 0.00+، 2.75+، 5.50+، 8.25+، 11.00+، 13.75+ لتوسيع وحدات سكن قائمة فيها /م بموجب ملحق البناء وبموجب القائم في المنطقة.
* تحديد بناء لإضافة طابق تحت كل واحدة من المباني القائمة (ادمودن فلج 9، 7، 5) لتوسيع وحدات سكن قائمة في الطابق العلوي كل ذلك بموجب ملحق البناء.

2.2.3 زيادة مساحات البناء في المنطقة.
2.2.4 تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات البناء، كما هو مذكور.
2.2.5 تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
2.2.6 تحديد تعليمات بخصوص مبنى /بناء/سور/درج للهدم.
2.2.7 تحديد تعليمات بخصوص أشجار للقلع/الحماية .

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لدائرة التخطيط www.iplan.gov.il. وفي موقع الإنترنت للجنة المحلية القدس www.jerusalem.muni.il كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 4 القدس، تل: 02-6296811 ونسخة من الإعتراض تقدم الى مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس شارع شلومتسيون هملكا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

إليعيزر رؤوخبرچر، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس(90)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يسرائيل متير شفيتسر . **رقم الطلب:** 2014/0730.01 **ماهية الطلب:** شرفة. **العنوان:** سمحه هولتسبرچ 20 بسچات زئيف. **بلوك:** 31306 **قسيمة:** 20. شرفة بعمق 2م مغايرة لخط الإرتداد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العـنـوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخبرچر (77)

مصلحة السجون - منظمة الحبس الوطنية

رقم المناقصة	موضوع المناقصة	فترة التعاقد/ التنفيذ	رقم الصندوق	الموعد الأخير لتقديم العروض	كفالة مناقصة بنكية وفترة سريانها
30/2023	تزويد وصيانة مكابس لصالح مصلحة السجون	**سنتان + إمكانية التمديد بثلاث سنوات إضافية أو جزء منها**	04	**08/01/2024 عند الساعة: 12:00 ظهرًا تمامًا**	**غير مطلوبة**

1. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة والحصول عليها بدون مقابل على موقع مديرية المشتريات الحكومية الإلكتروني في العنوان www.mr.gov.il صفحة المناقصات الوزارية، وزارة الأمن الداخلي - مصلحة السجون.
2. يتعين على مقدمي العروض استيفاء الطلب المنصوص عليه في كل قانون وكذلك استيفاء كافة المتطلبات المنصوص عليها في مستندات المناقصة.
3. ينبغي إيداع العروض شخصيًا في صندوق المناقصات المناسب لدى قسم المشتريات، مفوضية مصلحة السجون، الرملة.
4. يتعين على مقدم العرض إرفاق كفالة/ شيك بنكي. سيتم رفض العرض بدون الكفالة المناسبة (في حال لزم ذلك).
5. الأولوية للمنتجات المحلية: في مناقصات السلع - سيتم إعطاء الأولوية وفقًا للوائح واجب المناقصات.
6. في حال وجود تعارض بين كراس المناقصة وإعلان النشر هذا، سيكون النص المنشور في إطار كراس المناقصة هو الحاسم.
7. **شروط حد أدنى للمناقصة 30/2023**
   7.1 في الفترة التي كانت بدايتها في التاريخ الموافق 01/01/2021 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة، زوّد مقدم العرض مكابس عن طريق التأجير و / أو الشراء في نطاق الذي لا يقل عن - 30 مكبسًا بشكل تراكمي.
   7.1 في الفترة التي كانت بدايتها في التاريخ الموافق 01/01/2021 وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة، زوّد مقدم العرض خدمات صيانة لمكابس في نطاق الذي لا يقل عن - 45 مكبسًا بشكل تراكمي.

Šamārā



كمان بالشتويّة..
الإلتزامات ضروريّة!

لضمان شتاء آمن وصحّي، كلاليت تدعوكم بالإلتزام
في التعليمات المنشورة عبر قنواتها.. أيضًا بهذه الظروف.



مرشد لتدفئة سليمة وآمنة

تعليمات السلامة والأمان في البيت والساحة

إرشادات لنمط حياة صحّي

لمعلومات اضافيّة ،
إمسحوا الكود عبر كاميرا الهاتف

clalit.co.il/arb | *2700

كلاليت

اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء "قاسم"
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

يعلن بهذا بموجب البند 149 للقانون المذكور أعلاه، بأنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "قاسم" طلب بواسطة: معروف عامر. طلب رقم: 20230651 الذي يتعلق بالأرض الموجودة في البلدة: كفر قاسم. **بلوك: 8884، قسيمة: 18 قطعة: 3641 التخصيص: سكن ب. ماهية الطلب: خارطة معدلة لوحدة سكن في الطابق الأرضي وترخيص لإضافة بناء في الطابق أ + غرفة واقية. ماهية التسهيل:** - 1) تسهيل في تغطية البناء المسموحة 40% بدل 36%. 2. تسهيل 10% في خط إرتداد شرقي. 3. تسهيل لبروز سقف تصميمي. يحق للمعني الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه في مكاتب اللجنة المحلية في كفر قاسم، شارع عبد الكريم قاسم 10 (الدوار الثاني المدخل الغربي)، خلال الأيام والساعات التي يكون فيها المكتب المذكور مفتوح لإستقبال الجمهور (أيام الأحد، الثلاثاء، الخميس بين الساعات 8:30-13:00). كل من يرى نفسه متضرراً من الطلب المذكور أعلاه يحق له تقديم اعتراض معلل لمكاتب اللجنة المحلية "قاسم" في العنوان المذكور أعلاه، خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان بالبريد المسجل (كما هو مبين بتوقيع البريد بمغلف الذي سلم لك).
ماجد بدير، مهندس اللجنة(16)

اللجنة المنطقية للتخطيط والبناء بكعات بيت هكيم
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 قضاء التنظيم المحلي بكعات بيت هكيم
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة مفصلة رقم 1148287-260
رقم محلي ب ب ك/م ق/6778/ 52/22

يعلن بهذا: بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965)، بخصوص المصادقة على خارطة مفصلة رقم: 1148287-260، رقم محلي ب ب ك/م ق/6778/ 52/22، التي تشكل تبديل للخرائط: ج/6778 + ج/98. (صيغة تعليمات: 6، تخطيط: 4). المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: مساحة المشروع: 0.59 دونم. البلدة: دير الأسد. **بلوك: 18821 جزئي، جزه من قسيم: 19 - 18.** أهم تعليمات الخارطة: تغيير خطوط الارتداد. 2. زيادة تغطية الأرض. إعلان عن إيداع الخارطة نُشر في الصحف بتاريخ 30/12/2022 وفي حقيبة الإعلانات رقم 11012 صفحة 2492، بتاريخ 29/12/22. الخرائط المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بكعات بيت هكيم هاتف: 04-9027500. ويحق للمعني الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور.
موشون چياي، رئيس اللجنة(29)

لجنة التنظيم والبناء "معالي نفتالي"
إعلان حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965 (فيما يلي القانون)

يعلن بهذا حسب المادة 149 من القانون أنه قدم للجنة المحلية التنظيم والبناء معالي نفتالي (فيما يلي اللجنة المحلية) طلب 20230741 نوع الطلب ترخيص كامل بمثمل تسهيلات: الطالبون: شركة قسبي البلدة: معلية بلوك: **18628 قسيمة:17 قطعة: 471.** ماهية الطلب: خارطة تغييرات لرخصة رقم 20211004 معروض 4 طوابق سكن فوق طابق قائم في الرخصة المجموع الكلي 4 وحدات سكن. ماهية التسهيل: 1. تسهيل لطابق موقف سيارات تحت الأرض مساحة كلية حوالي 65م² ل. 2 مواقف سيارات. 2)إضافة لمساحات البناء المسموحة بموجب المادة 151(ب)(3) في قانون التنظيم والبناء للعام 1965. 2. تسهيل بخصوص عدد الطوابق. مطلوب 5 طوابق بدل 4 طوابق المسموحة. التي تشكل إنحراف غير كبير بموجب البند 2(8) (ب) من قانون التنظيم والبناء. 3. تسهيل بخصوص إرتفاع البنى. مطلوب م17.30 بدل م13.0 التي تشكل إنحراف غير كبير بموجب البند 2 (10) من قانون التنظيم والبناء. يحق للمعني الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية معالي نفتالي في المكان خلال الأيام التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يحق له تقديم إعتراضه للتسهيل خلال أسبوعين من تاريخ هذا الإعلان للجنة المحلية . في مكاتب اللجنة،يرسل الإعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، معالي نفتالي . شارع هآورينم 1. ص.ب 494، معلوت.
إيال سيبج، مهندس اللجنة المحلية معالي نفتالي(34)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
قضاء تنظيم لجنة محلية "ليف هجليل" - سخنين

يعلن بهذا حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء للعام 1965، أنه قدم الى مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"في سخنين، طلب للحصول على تسهيل/استعمال مغاير، في البناء يملف رقم ت - ح - 4/2006 - بواسطة: زبيدات عوض. **في بلوك: 19283، قسائم كاملة: 48. في البلدة: سخنين.** ماهية التسهيل: كل معني يحق له تقديم اعتراضه خلال 14 يوماً من انتهاء نشر هذا الإعلان، وذلك الى مكاتب اللجنة المحلية حسب العنوان: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"، ص.ب 80 سخنين - 20173 .
د. حاتم داوود - رئيس اللجنة (31)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان عن تقديم طلب لرخصة بناء

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون طلب لرخصة بناء كما هو مبين أدناه: **بلوك 12132 قسيمة 7، طلب لرخصة رقم: 20232393،** تفاصيل الطلب: نتالي مصاروه. ماهية الطلب: هذا الإعلان بموجب المادة 36 - ب. يحق لكل صاحب حق في العقار المذكور أعلاه ان يقدم اعتراض على الطلب، لأسباب تخطيطية، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
المحامي محمد إغبارية، رئيس اللجنة (101)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "رحط"
إعلان بموجب الخارطة رقم 0627836-618، إضافة حقوق بناء في البلدة القديمة ، بخصوص تجاوز خطوط الإرتداد المصادقة. **تفاصيل الطلب والأراضي:** رقم ملف البناء: **20230744** رقم طلب الرخصة: **10000328090** ماهية الطلب: منزلان (2) سكنيان فالفان (وحدتان سكنيتان قائمتان) + إضافة مطبخ محمية لبيوت قائمة + إضافة مبنى سكن جديد يشمل قبو، طابق تجارة + 8 وحدات سكن مقترحة (المجموع الكلي 10 وحدات سكن تشمل القائم) + مناطق محمية + حيطان داعمة وأسوار. يشمل الطلب التجاوز التالي: تجاوز في خطوط الإرتداد المصادقة بموجب الخارطة 0627836-618. **البلدة: رحط. حي/ مجمع: حي 13. قطعة: 96 + 95 (154 + 153) بلوك: 100423 قسيمة: 100 + 99. تفاصيل الطلب:بين:** إسم الطالب: **كنتلي محمد.** يحق للمعني الإطلاع على الطلب والخارطة المرفقة بها مجانا ، في مكاتب اللجنة المحلية رحط. ساعات استقبال الجمهور يوم الأحد والثلاثاء بين الساعات - 08:00 - 12:00 هاتف: 04-9914802. كل من يرى نفسه متضرراً جراء هذا الطلب، يحق له تقديم اعتراضه خطياً للجنة المحلية خلال 15 يوماً من يوم نشر الإعلان. في حال لم نحصل خلال 15 يوماً على الإعتراض، تتابع اللجنة الإهتمام بالطلب حسب القانون. يمكن الإطلاع على مستندات الطلب في مكاتب اللجنة في أوقات استقبال الجمهور، ايام الثلاثاء بين الساعات 13:00 - 09:00
إيال سيبج، مهندس اللجنة المحلية معالي نفتالي (107)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "معالي هجليل"
يعلن بهذا بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، بأنه قدم طلب لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي هجليل . رقم الطلب 20231180 **بلوك: 19200 قسيمة: 56 قطعة: 1046. في البلدة: كسرى.** ماهية التسهيل: * تسهيل لتغيير تعليمات البناء المصادقة ب – 20170012. أ. تسهيل في مستويات البناء المصادقة، معروض 675.06 م² بدل 678.50 و- 680.00 م². ب. تسهيل في مكان موافقت السيارات. ج. تسهيل لتغيير طرق الوصول للمشاة. * بموجب قانون البناء بأبعاد ، بند 4.09(2)، يمكن بناء حائط داعم بارتفاع حتى 3.0 متر بشكل صور فوقة: أ. معروض حائط داعم في الجهة الغربية للقطعة بارتفاع حوالي 7.50 متر. ب. معروض حائط داعم في الجهة الشرقية للقطعة بارتفاع حوالي 5.70 متر . ج. معروض حائط داعم بين مستوى تطوير 678.02 لمستوى تطوير 674.72 بارتفاع حوالي 4.40 متر. يحق للمعني تقديم الإعتراضات لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي هجليل. موشاف معونه بريد متجول الجليل الغربي خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان.
(100)

اللجنة القطرية للتنظيم والبناء "معالي هجليل"
يعلن بهذا بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، بأنه قدم طلب لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي هجليل . رقم الطلب 20231180 **بلوك: 19200 قسيمة: 56 قطعة: 1046. في البلدة: كسرى.** ماهية التسهيل: * تسهيل لتغيير تعليمات البناء المصادقة ب – 20170012. أ. تسهيل في مستويات البناء المصادقة، معروض 675.06 م² بدل 678.50 و- 680.00 م². ب. تسهيل في مكان موافقت السيارات. ج. تسهيل لتغيير طرق الوصول للمشاة. * بموجب قانون البناء بأبعاد ، بند 4.09(2)، يمكن بناء حائط داعم بارتفاع حتى 3.0 متر بشكل صور فوقة: أ. معروض حائط داعم في الجهة الغربية للقطعة بارتفاع حوالي 7.50 متر. ب. معروض حائط داعم بين مستوى تطوير 678.02 لمستوى تطوير 674.72 بارتفاع حوالي 4.40 متر. يحق للمعني تقديم الإعتراضات لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي هجليل. موشاف معونه بريد متجول الجليل الغربي خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان.
(100)

إعلان حسب المادة 36(د) (2)من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء) للعام - 2016

يُعلن بهذا بموجب المادة 36 (د)(2) من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء) للعام - 2016 أن السيد: عامر حجازي، هوية: 034940353 قدم طلب للجنة المحلية للتنظيم والبناء "شفيات هجليل"، طلب لرخصة لـ- صناعة ومصلحة في الأراضي المعروفة **بلوك: 18566 قسيمة: 100.** البلدة: طمره بملكية مسجلة، من بينها، للمحروسة سعار عايشة، هوية رقم 023375348. علي محمد حجازي هوية: 35253400 وأحمد محمد حجازي هوية: 50540566. تفاصيل التعريف المحوسبة لطلب الرخصةهي: 20230491. يحق للمعني الإطلاع على طلب الرخصة في مكاتب اللجنة المحلية، بتنسيق هاتفي مسبق. كل من لديه إعتراض على طلب الرخصة ان يقدم إعتراضه للجنة المحلية للتنظيم والبناء "شفيات هجليل" خلال 15 يوما. العنوان: ص.ب 377 طمره 30811. للإستفسار يجب التوجه هاتفيا لرقم: 04-9868670.
(102)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجليل الشرقي"
إعلان حسب المادة 36(ب)من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء) للعام - 2016

نعلن بهذا بأنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي طلب بترخيص غير الإنترنت. رقم الطلب: 1920230046 ماهية الطلب: إنشاء إضافة فوق وبالقرب من بيت قائم. البلدة: عمير. الهدف: عمير فيم، هوية 0233127077. صاحب الحقوق في الأرض: الإسم: عبد فيم، هوية رقم 0233127077. المكان: --- **بلوك: 17481 قسيمة: 57 قطعة: 57/2.** بما أن الطلب المذكور لم يحصل على موافقة جميع أصحاب الأرض المسجلين في دائرة التسجيل، كل من له شأن بالأرض المذكورة يمكنه الإطلاع عليه في مكاتب اللجنة ككبار هشعون في كفار تاقور وتقديم إعتراضه خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الاعلان.
مقدم طلب الرخصه (97)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء – الطيبة
يعلن بهذا أنه قدم لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة طلب لإستعمال مغاير بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء لسنة 1965 كما هو مبين في الإضافة: يرجى الطالب: عوده منصور. **بلوك 7840 قسيمة 7، قطعة: 10. ملف رقم 784000070010** . ماهية التسهيل: إضافة بركة بيت لمسكن قائم في رخصة البناء 8845. ماهية التسهيل: 1. تسهيل لإضافة بركة لمبنى قائم. 2. تسهيل في خط إرتداد لإنشاء بركة. كل من يهمه الأمر سواء كصاحب أرض أو من ناحية أخرى بالأرض، بالمباني أو بالأملاك المذكورة اعلاه الذي قد يمس به هذا الطلب يمكنه الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية المذكورة أعلاه في أيام استقبال الجمهور ايام الأحد ، الثلاثاء بين الساعات 8:30 حتى 14:30 وتقديم اعتراض خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الاعلان.
مهندس اللجنة، يوسف جمعه (82)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجليل الشرقي"
ص. ب 515 كفار تاقور
إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء لسنة 1965

نعلن بهذا، بموجب البند المذكور أعلاه، انه قدم للجنة المحلية تخطيط تقسيم رقم ت ج/ج م/1091 في **بلوك 15575، قسيمة 61 بواسطة: إلياس طنوس، هوية 021076484.** ماهية التسهيل:- عدم الحفاظ على البعد الأدنى بين البيوت من حدود القطع بموجب بند مباني قائمة خارطة ج/13365. المعني يستطيع الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة وتقديم اعتراض خلال 14 يوماً.
مناحيم عدي - مهندس اللجنة(95)

لجنة التنظيم والبناء "معالي نفتالي"
لورثة المرحوم بطرس حنا شاهين.
ورثة المرحومة دلال عاطف دكور شاهين.
الموضوع: إعلان عن الصحف بموجب المادة 36(د)(2)
طلب رقم 20230155

يعلن بهذا أنه قدم طلب رقم 20230155 **بلوك: 19691 قسيمة: 20 قطعة: 20/2. البلدة: فسوطة** بإسم: حنا شاهين. ماهية الطلب: تنظيم وحدة سكن من خمسة البناء رقم 580/001-6836 - وإضافة بناء، وهدم المبنى للهدم ، المجموع الكلي وحدة سكن واحدة. كل من يرى نفسه متضرراً جراء هذا الطلب، يحق له تقديم اعتراضه خطياً للجنة المحلية خلال 15 يوماً من يوم نشر الإعلان. في حال لم نحصل خلال 15 يوماً على الإعتراض، تتابع اللجنة الإهتمام بالطلب حسب القانون. يمكن الإطلاع على مستندات الطلب في مكاتب اللجنة في أوقات استقبال الجمهور، ايام الثلاثاء بين الساعات 13:00 - 09:00
إيال سيبج، مهندس اللجنة المحلية معالي نفتالي (107)

قانون التنظيم والبناء - للعام 1965 قضاء تنظيم محلي الجليل المركزي عكا

يُعلن بهذا بموجب البند 149من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965، بأنه قُدم لمكاتب اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء الجليل المركزي عكا، طلب للحصول على تسهيل. رقم الطلب: 20230617. إسم الطالب: جمال محمد حسن. هوية : 020872883. **بلوك: 19020 قسيمة: 75 قطعة: 1**، البلدة: جولس. ماهية التسهيل: تسهيل لحائط داعم فوق ال - 3 م . يحق للمعني تقديم اعتراضه خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان، لمكاتب اللجنة المحلية حسب العنوان: شارع هعمال 4 ص.ب. 3061 عكا.
عدنان مصالحه ، رئيس لجنة الجليل المركزي (32)

قانون التنظيم والبناء - للعام 1965قضاء تنظيم محلي إصبع الجليل
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 1009489-259

يعلن بهذا وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء 1965 بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "إصبع الجليل" وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواءالشمال، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية رقم 1009489-259 - بلوك: 13990 قسيمة: 17 قطعة: 231 - يسود همعلا، صيغة تعليمات: 22، تخطيط:18 . التي تشكل تغييراً للخرائط التالية: خضوع 0394601-259 تغيير ج/2101. المساحات المشمولة في الخارطة ومكانها: السلطة المحلية: يسود همعلا . **بلوكات/قسائم للخارطة: بلوك: 13990 أجزاء قسائم: 17.** اهم تعليمات الخارطة: 1. تغيير خطوط الإرتداد بموجب بند 62 أ(أ)4. 2. زيادة المساحة الكلية للبناء بموجب بند 62أ(أ)(ب)(1)(ب).كل معني يمكنه الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "إصبع الجليل". في العنوان: 9 حتسور الجليلية 10300 كنيون الجليل الأعلى هاتف: 04-6800077/8 فاكس: 04-6800079، ونسخة من الإعتراض تقدم الى مكاتب اللجنة اللوائية. وفقاً لبند 103(أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة وإجراءات عمل) 1989.
المحامي دودو بيرتس، رئيس لجنة التنظيم والبناء " إصبع الجليل"(39)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بزراعيليم
إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

نُعلن بهذا انه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "بزراعيليم" طلب لإصدار رخصة بناء كالتالي: إضافة بركة سباحة غير مسقوفة تشمل غرفة ماكنات تحت الأرض بارتفاع 1.75م ، لمبنى سكن قائم ومصادق بموجب رخصة رقم 20201569 . تسهيل في خط إرتداد خلفي لبركة 1.40م بدل 4.0م بموجب قانون انحراف كبير بند 4(أ)(1)(هـ). في العنوان: يُكنعام موشاه. **بلوكات وقسائم: بلوك: 11096 ، قسيمة: 42 قطعة: 42/1 بلوك: 11096، قسيمة: 42، قطعة: 101. ملف بناء: 15031 رقم الطلب: 20222659/1** بواسطة: اريئيل بلينكو. على المعنيين بالإعتراض أن يقدموا اعتراضهم خطياً الى مكاتب اللجنة في المجلس الإقليمي عيمق يزراعيل، خلال 15 يوما من تاريخ هذا الإعلان. عنوانا: ص.ب 90000 العفولة، ميكود 18120.
شاي يزراعيلي، رئيس اللجنة الفرعية
اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء يزراعيليم(96)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء يزراعيليم
إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

نُعلن بهذا انه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "يزراعيليم" طلب لإصدار رخصة بناء كالتالي: بناء مسكن أحادي العائلة - طابقان + برجولات. مطلوب تسهيل بتغيير مستوى 0.00 من خارطة البناء من 265.00 لـ- 265.20. في العنوان: ثمرات. **بلوكات وقسائم: بلوك: 17305 ، قسيمة: 107 قطعة: 152. ملف بناء: 18905 رقم الطلب: 20232136/1** بواسطة: شيرا لبنه شموئيلي - سموئل. على المعنيين بالإعتراض أن يقدموا اعتراضهم خطياً الى مكاتب اللجنة في المجلس الإقليمي عيمق يزراعيل، خلال 15 يوماً من تاريخ هذا الإعلان. عنوانا: ص.ب 90000 العفولة، ميكود 18120.
شاي يزراعيلي، رئيس اللجنة الفرعية ، اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء يزراعيليم(98)

قضاء التنظيم المحلي ، عيرون ،إعلان بخصوص مصادقة تغيير خارطة هيكلية

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية رقم 354-1130137 ."إضافة حقوق بناء ووحدة سكن 8758 قسيمة 12 في باقه الغربيه". تغيير للخرائط الهيكلية رقم 354-0579599. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: باقه الغربيه. صيغة تعليمات: 12 تخطيط: 6. **بلوكات وقسائم:**

رقم البلوك	نوع البلوك	قسم/كل البلوك	ارقام القسائم	كل القسيمة/جزء من القسيمة
8758	مسوى	جزئي	12 حتى 12	جزئي

أهم تعليمات الخارطة: - إضافة 20٪ بناء مشبع بموجب بند 62أ(أ)16(أ)1. - تغيير خطوط الإرتداد بموجب البند 62أ(أ)4. - إضافة وحدتان 6 وحدات بدل 4 بموجب البند 62أ(أ)8. - إضافة مساحات خدمة من سطح الأرض حتى 500م² كمساحة القطعة بموجب بند 62أ(أ)15. - تغيير في تعليمات البناء بواسطة زيادة التغطية حتى 70٪ بموجب بند 62أ(أ)1. تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ وفي السجلات الرسمية من بتاريخ. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون وفي مكاتب اللجنة اللوائية لواء حيفا، شارع بال يام 15 أ حيفا تل : 04-8633448 كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لاستقبال الجمهور.
المحامي محمد سليمان إغبارية(35)

قانون التنظيم والبناء - للعام 1965 قضاء تنظيم محلي الجليل المركزي عكا

يُعلن بهذا بموجب البند 149من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965، بأنه قُدم لمكاتب اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء الجليل المركزي عكا، طلب للحصول على تسهيل. رقم الطلب: 20230953. إسم الطالب: وئام عصام درويش. هوية: 313428310. **بلوك: 18793 قسيمة: 3 قطعة: 80.** البلدة: أبو سنان. ماهية التسهيل: - تسهيل في نقل نسب البناء في المساحة الأساسية بين المستويات، مستوى 0.00+ زادت المساحة الأساسية بحتى 43.99٪ وأصبحت 13.99٪ ، بمستوى 4.20+ زادت المساحة الأساسية بحتى 10.26٪ وأصبحت 40.26٪ بمستوى 7.40+ زادت المساحة الأساسية بحتى 5.25٪ وأصبحت 35.25٪ بموجب الخارطة الهيكلية المصادقة ج/6770 في منطقة سكن أ نسبة البناء القصوى المسموحة في المساحة الأساسية بمستوى 30.00٪ . - نسبة البناء في التغطية بمستوى 0.00+: 49.29٪ ، بمستوى 4.20+ : 44.54٪، بمستوى7.40+ : 39.54٪ ، بموجب الخارطة الهيكلية المصادقة ج/6770 في منطقة سكن أ التغطية المسموحة بمستوى 36.00٪ . - تسهيل في إرتفاع حائط داعم في حدود القطعة الشمالية الجنوبية والغربية، معروض حائط داعم بارتفاع 8.50م بدل 3.00م المسموحة في إطار بناء بأبعاد التي تشكل إنحراف كبير بموجب بند 4 (أ)(1)(ط). بموجب الأنظمة والتنظيم والبناء (إنحراف كبير عن الخارطة)، للعام 2002. يحق للمعني تقديم اعتراضه خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان، بمكاتب اللجنة المحلية حسب العنوان: شارع همعال 4 ص.ب. 3061 عكا.
عدنان مصالحه ، رئيس لجنة الجليل المركزي (53)

قانون التنظيم والبناء 1965 قضاء تنظيم محلي: "مفو هعماقيم"
إعلان بخصوص إيداع خارطة بصلاحية اللجنة المحلية رقم 257-1233063

يعلن بهذا بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، للعام 1965 بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "مفو هعماقيم"، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال تمّ إيداع خارطة بصلاحية اللجنة المحلية رقم 257-1233063 صيغة: تخطيط - 10 تعليمات - 12. التي تشكل تغييراً للخرائط التالية:9/م ع/م ق/33/11477 ، ج/11477. المساحات المشمولة في الخارطة وماهيتها: البلدة : المشهد. **بلوكات/قسائم للخارطة: بلوك 17518 أجزاء قسيمة: 25.** أهم تعليمات الخارطة: تغيير تعليمات وحقوق البناء. - إضافة مساحات البناء. - زيادة ارتفاع المبنى وعدد الطوابق. - تغيير خطوط الإرتداد. كل معني يمكنه الإطلاع على الخارطة، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور أو في موقع الإنترنت التابع للجنة www.mavo.co.il. وأيضاً في موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخريطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان بين الإعلانات المنشورة في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "مفو هعماقيم" العنوان: شارع تسيبورن 5، نوف هجليل تل: 04-6468585 ونسخة عن الإعتراض تقدم الى مكاتب اللجنة اللوائية لواء الشمال، العنوان: شارع معالي يتسحاق نوف هجليل، هاتف:04-7697474. وفقاً لبند 103(أ) من القانون، إعتراض على الخريطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة وإجراءات عمل) 1989.
حسين فارس، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "مفو هعماقيم"(58)

إعلان عن نية شراء حقوق في الأرض وشراء ملكية في الأرض التي لا ينطبق عليها البند 5 أ (حسب البندين 5 و - 7 لقانون الأراضي (شراء لاحتياجات الجمهور)، 1943) (وحسب قانون التنظيم والبناء للعام - 1965)

1. ضمن صلاحياتها وبموجب البنود 189 و- 190 من قانون التنظيم والبناء للعام 1965، وبموجب خارطة رقم 0625749-252، إعلان بخصوص مصادقتها نُشر في حقيبة المنشورات 7882، ص 9906 ، تعلن بهذا اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي (فيما يلي اللجنة) بموجب البنود 5 و- 7 من قانون الأراضي (شراء لاحتياجات الجمهور)، 1943[2] (فيما يلي-القانون) أعلن ان قطعة الأرض الموصوفة في البند 4 أدناه (فيما يلي - الأرض) مطلوبة للاحتياجات العامة لطريق مدمجة بموجب الفقرة (2) للتعريف "للاحتياجات العامة" في البند 2 للأمر /لمشروع السلامه (فيما يلي - هدف الشراء)، ولذلك تنوي الجلنة شراء الحق في الأرض، بموجب القانون.
2. تنوي اللجنة شراء ملكية الأرض، عند موعد نشر هذا الإعلان في السجل، ويجب على كل شخص لديه ملكية في الأرض المذكورة أن يسلم ملكيته خلال 60 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان.
3. اللجنة مستعدة للتفاوض على شراء الحق المطلوب في الأرض. بموجب قانون تعديل قوانين الشراء لاحتياجات الجمهور، للعام - 1964، يحق لكل صاحب حق في الأرض إن يطلب تعويضاً بسبب شراء الحق وهذا مقابل تسليم الملكية. الذي يطلب تعويضاً بخصوص الحق او مصلحة أي كانت في الأرض، أن يرسل خلال 60 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان للجنة إدعاءاته، مع إرفاق أدلة ومستندات لإثبات حقه في الأرض.
4. وصف الأرض - قطعة أرض في بلدة أبو سنان مساحتها المقدرة في خارطة المصادرة الموجودة في مكاتب اللجنة في تخطيط المصادرة رقم 04/2022. في قرية الجديدة المكر هو كالتالي:

بلوك: 18787 جزء من قسيمة: 42، بمساحة 2.069م² ونسبة المصادرة 11٪.
عدنان مصالحه ، مهندس اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء - الجليل المركزي (60)

إعلان حسب البند 19 لقانون الأراضي (شراء لاحتياجات الجمهور) 1943
وحسب قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

1. ضمن صلاحياتها وبموجب البنود 189 و- 190 من قانون التنظيم والبناء للعام 1965[1]، وبموجب خارطة رقم 13342/ج، إعلان بخصوص مصادقتها نُشر في حقيبة المنشورات رقم 7209، ص 3681، تعلن بهذا اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالوت ترشيحا، أن حق الملكية في الأرض الموصوفة في البند 2 أدناه، والتي نشر أعلان بخصوصها في السجلات بموجب البنود 5 و- 7 من قانون الأراضي (شراء لاحتياجات الجمهور)، 1943[2] (فيما يلي-القانون) في حقيبة الإعلانات رقم 11614، ص 9211- 9210، تكون ملكيتها الكاملة والمطلقة لبلدية معالوت ترشيحا من يوم نشر هذا الإعلان في السجلات.
2. وصف الأرض - قطعة أرض في معالوت ترشيحا، **المعرفة بلبوك 18802، جزء من قسيمة 1**، المساحة المخصصة للمصادرة: 1.010م²، التخصيص: مساحة عامة مفتوحة.

(22 تشرين الثاني 2023) (ح م 4-3)

أركادي فومرنتس
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالوت ترشيحا (110)

1. كتاب قوانين ، ص 307.
2. لا"ב 1943 ، إضافة 1 صفحة 32
نشر بموجب بند 19 وجفعات ت ع"ش

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون (وادي عاره)طلب لإصدار رخصة بناء لإستعمال مغاير للرخصة رقم 20221640 من سكن مركز رعاية نهارية وندي جماهيري. في العنوان: عرعرة. **بلوكات/ قسائم: بلوك: 12166 قسيمة 30 قطعة: 3126 التخصيص: سكن وتجارة. ملف بناء: 17709 رقم الطلب: 20233209.** بواسطة: مجلس محلي عاره عرعرة. يشمل الطلب التسهيلات التالية: إستعمال مغاير للرخصة رقم 20221640 من سكن لمركز رعاية نهارية - نادي جماهيري. يمكن الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه خلال ايام وساعات استقبال الجمهور. يحق للمعني الإطلاع وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان في الصحف.
المحامي محمد سليمان إغبارية (108)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ريحس هكرمل
إعلان حسب المادة 36(د)(2)من قانون التنظيم والبناء (ترخيص وبناء) للعام - 2016

يُعلن بهذا بأنه قدم للجنة المنطقية للتنظيم والبناء - ريحس هكرمل طلب لإصدار رخصة بناء لمبنى سكن مقترح بطابقان يستعملان لوحدة سكن واحدة. في العنوان: عسفيا. **بلوكات وقسائم: بلوك: 17156 قسيمة: 25 قطعة: 25/7 ملف بناء: 17156025 رقم الطلب: 20230419** طلب بواسطة: حوسيسي شادي وصقر حنان. تعلن اللجنة بموجب المادة 36(د)(2) ، أن الطلب أعلاه قُدم بدون توقيع كافة أصحاب الحقوق في العقار. كل من يرى نفسه متضرراً أو من الممكن أن يتضرر بواسطة المصادقة على الطلب المذكور أعلاه، يحق له تقديم إعتراض خطي على الطلب المذكور للجنة المحلية ريحس هكرمل ص.ب 148، دالية الكرمل خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
السيد يچنال تسرفتي ، رئيس اللجنة المحلية "ريحس هكرمل"(111)

قانون التنظيم والبناء - للعام 1965 قضاء تنظيم محلي: بزراعيليم
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 0739359-254
إسم المشروع: إضافة وحدة سكن ثالثة في المزارع - كفار باروخ
صيغة المشروع: تعليمات - 22 تخطيط - 12

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965 بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 0739359-254. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات.التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل ي ز/م ق/12142/03، تبديل ج/15096، تبديل ج/18467، تبديل ج/12142، تبديل ج/11840، تبديل ي ز/م ق/01/38، تبديل ي ز/م ق/12142/02، خضوع ج/20419، خضوع تمأ/135/1، خضوع تمأ/135/أ/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: كفار باروخ في كل مزارع موشاف كفار باروخ. **بلوكات وقسائم: مس

بتعرفي انه عند اللبنانية، بيعملوا **التبولة** مع بندورة!؟

وبتركيا بحطوا **البرغل** بمية البندورة؟!!

اللي بعرفه... انه ببلادنا المثالي
يحضروا التبولة ببرغل ناعم نخلة!

بِهالبَساطة؟!! بِهالزكاوِة.





نخلة
بقوليات وبهارات

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:

في- **عكا** حسب خارطة عمل رقم **400060590-02** كالتالي:

تركيب خزانة كهرباء 7000 + إنشاء + 1/216A +2/216A+ 3/216A + 4/216A + 5/216A
6/216A + 7/216A + 8/216A + 9/216A + 24/216A بكامل لوازمها

في - **عكا**

بلوك **18111** قسائم **25 + 24 + 28**

بلوك **18058** قسيمة **25**

بلوك **18057** قسائم **7 + 9 + 57**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **بلدية عكا** مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن، فرع شبكة حيفا والشمال
قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية منطقة الجليل - الجولان

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:

في- **المغار** حسب خارطة عمل رقم **400061010** كالتالي:

تركيب محول على عمود قائم 872T بكامل لوازمه + إنشاء شبكة تيار منخفض

في - **المغار**

بلوك **15620** قسيمة **30**

بلوك **15619** قسيمة **1**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **بلدية المغار** مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن، فرع شبكة حيفا والشمال
قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية منطقة الجليل - الجولان

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:

في- **أبو سنان** حسب خارطة عمل رقم **400062479** كالتالي:

تركيب خزانة كهرباء 4499 بكامل لوازمها

في - **أبو سنان**

بلوك **18795** قسيمة **120**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **مجلس أبو سنان المحلي** مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن، فرع شبكة حيفا والشمال
قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية منطقة الجليل - الجولان

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:

في- **بوابات عكا** حسب خارطة عمل رقم **400066637** كالتالي:

تركيب خزانة كهرباء 7021 + خزانة كهرباء 7020 بكامل لوازمها

في - **بوابات عكا**

بلوك **18057** قسيمة **6** قطعة **207 + 208**

بلوك **10525** قسيمة **6** قطعة **273**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **بلدية نهريا** مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن، فرع شبكة حيفا والشمال
قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية منطقة الجليل - الجولان

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:

في- **يانوح** حسب خارطة عمل رقم **400066737** كالتالي:

تركيب خزانة كهرباء 79 بكامل لوازمها

في - **يانوح**

بلوك **18727** قسيمة **1** قطعة **1/6**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **مجلس يانوح المحلي** مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن، فرع شبكة حيفا والشمال
قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية منطقة الجليل - الجولان

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:

في- **نحف** حسب خارطة عمل رقم **400065944** كالتالي:

تركيب خزانة كهرباء 52 بكامل لوازمها

في - **نحف**

بلوك **19124** قسيمة **28**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **مجلس نحف المحلي** مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن، فرع شبكة حيفا والشمال
قسم تخطيط الشبكة والمساعدة التقنية منطقة الجليل - الجولان

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا عن تقديم خارطة عمل لتنفيذ أعمال وإنشاء منشآت تشكل قسم من شبكة كهرباء علوية في منطقة بناء ، كما هو مفصل فيما يلي:

إسم البلدة: **موشاف نعمه المجلس الإقليمي بقعات هيردين**

يتم تنفيذ الأعمال حسب خارطة عمل رقم: **ي م/400045353**

أسس الأعمال المخططة: **إنشاء عمود رقم GN/22/13/C 630/KVA مع محول - 630/KVA**
لشاحر حكلنووت م.ض لبيت تغليف

يمكن الإطلاع على خارطة العمل في مكتب مهندس السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

يمكن تقديم تحفظ على الخارطة خلال 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكتب مهندس السلطة المحلية مع نسخة لشركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، في العنوان المذكور أدناه:

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض لواء القدس - قسم تخطيط - فرع السلطات الانتقالية
شارع هملمد 44 ص.ب 185 القدس ميكود 9100101

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا عن تقديم خارطة عمل لتنفيذ أعمال وإنشاء منشآت تشكل قسم من شبكة كهرباء علوية في منطقة بناء ، كما هو مفصل فيما يلي:

إسم البلدة: **كرني شومرون**

يتم تنفيذ الأعمال حسب خارطة عمل رقم: **ي م/400069787**

أسس الأعمال المخططة: **تركيب محول - 630/KVA على عمود رقم - ش ق/11/126 لمخزن الشومرون م.ض.**

يمكن الإطلاع على خارطة العمل في مكتب مهندس السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

يمكن تقديم تحفظ على الخارطة خلال 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكتب مهندس السلطة المحلية مع نسخة لشركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، في العنوان المذكور أدناه:

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض لواء القدس - قسم تخطيط - فرع السلطات الانتقالية
شارع هملمد 44 ص.ب 185 القدس ميكود 9100101

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا أنه قدمت طلبات لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية، لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها

في البلدة: **عسفيا** حسب خارطة عمل رقم **71-400067205**

إنشاء خزانة كهرباء ومد كوابل تيار منخفض في عسفيا.

خزانة كهرباء **142W** بلوك: **17143** قسيمة: **37**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ريخص هكرمل. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، مركز التنفيذ حيفا فرع شبكة حيفا والشمال
قسم خدمات الشبكة قسم التخطيط والمساعدة التقنية ص.ب 179، حيفا 3100101

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا أنه قدمت طلبات لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية، لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها

في البلدة: **دالية الكرمل** حسب خارطة عمل رقم **71-400068967**

إنشاء خزائن توزيع ومد كابل تيار منخفض في دالية الكرمل.

خزانة كهرباء **10/507W** بلوك: **17134** قسيمة: **1**

خزانة كهرباء **5592** بلوك: **11508** قسيمة: **82**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ريخص هكرمل. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، مركز التنفيذ حيفا فرع شبكة حيفا والشمال
قسم خدمات الشبكة قسم التخطيط والمساعدة التقنية ص.ب 179، حيفا 3100101

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1169549
إسم المشروع: توسعات سكنية شارع مزال تيئومبه 7 القدس

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء القدس تم إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: **101-1169549** (صيغة تعليمات: 9 صيغة تخطيط: 5). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم.

رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 62 تغيير ب م/3381/أ. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، حي: بسجات زئيف شارع: مزال تيئومبه 7. نقطة احداثيات 222175:x نقطة إحداثيات 638300:y.

بلوكات وقسائم: بلوك: 30770 (غير مسوى) رقم أجزاء القسائم: 102. هدف المشروع: توسعات سكن شارع مزال تيئومبه 7 القدس.

أهم تعليمات الخارطة:

2.2.1 تغيير في مجموعة تخصيصات الأرض من منطقة سكن 2 لمنطقة سكن ج.

2.2.2 تحديد بناء لإضافات بناء كما هو مفصل فيما يلي:

* تحديد بناء لإضافات بناء في الطوابق: الأرضي، أ، ب، و- ج لتوسيع وحدات سكن قائمة في نفس الطوابق، بموجب ملحق البناء.

* إضافات بناء في طابق المخازن لتوسيع وحدة سكن قائمة في الطابق العلوي بموجب ما هو مفصل في ملحق البناء.

* إضافة طابق علوي لتوسيع وحدات سكن قائمة في الطابق السفلي، كل ذلك بموجب ملحق البناء.

إضافة بناء في طابق المخازن لإضافة مخازن، كل ذلك بموجب ملحق البناء.

2.2.3 تحديد خطوط إرتداد للبنا ، كما هو مذكور.

2.2.4 زيادة مساحات البناء في المنطقة.

2.2.5 زيادة عدد الطوابق من 4 طوابق فوق مستوى 0.00+ لـ- 5 طوابق فوق مستوى 0.00+ (إضافي لطابق المخازن).

2.2.6 تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات البناء، كما هو مذكور.

2.2.7 تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.

2.2.8 تحديد تعليمات بخصوص أشجار للقلع والحماية.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لدائرة التخطيط www.iplan.gov.il. وفي موقع الإنترنت للجنة المحلية القدس www.jerusalem.muni.il كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء، تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضا خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 4 القدس، تل: 02-6296811 ونسخة من الإعتراض تقدم الى مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس شارع شلومتسيون هملكا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها وفوقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

إليعيزر رؤوخبرجر، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس(93)

معلن في كل الحفلة
חברת החשמל
شركة الكهرباء

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي "الشركة")
ترغب بشراء المعدات/ الخدمات، بموجب المفصل فيما يلي:

مناقصة رقم 103659970

سائل هيدروليكي مضاد للحريق للطوربينة الرئيسية لمحطة طاقة تعمل بالفحم

تصنيف المناقصة: مناقصة إطار علنية، بموجب المادة 17 و، محوسبة، مع مرحلة تصنيف مسبق.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، اوري بنيمي، عبر البريد الالكتروني على العنوان: ori.benyami@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الثلاثاء الموافق 19.12.2023 الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

إجراء رقم 103699410

نداء لتقديم عروض للانضمام لمجمّع المزودين لشراء ساعات يدوية بواسطة قسائم

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعدة المناقصة، شيرلي جوز، عبر البريد الالكتروني على العنوان: shirley.goz@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 10.12.2023 الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

مناقصة رقم 080006510

حفريات في منطقة تل أبيب المنطقة أ المركز التنفيذي دان

تصنيف المناقصة: علنية، محوسبة، بمرحلة واحدة مع أسعار حد أدنى.

جولة المقاولين: الاشتراك في المؤتمر إجباري للمعني بالاشتراك في المناقصة.

تجري جولة المقاولين بتاريخ 04.12.2023 الساعة 10:00 بواسطة ZOOM.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، فيطالي شمويلوف، عبر البريد الالكتروني على العنوان: vitali.shmuelov@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأربعاء الموافق 13.12.2023 الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني

مناقصة رقم 103662910

إعادة تنظيم وتحسين رافعات الوحدات 1 و2 في محطة الطاقة روطنبرج

تصنيف المناقصة: مناقصة عادية مع مرحلة تصنيف مسبق تشمل إجراء تنافسي إضافي، التقديم في الصندوق الالكتروني .

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعدة المناقصة، حانه رحلمان-بخر، عبر البريد الالكتروني على العنوان: hana.rachelman@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 24.12.2023 الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

مناقصة رقم A 440007260

إقامة مجمع مباني حرارية للمكاتب والمشاغل في محطة الطاقة اوروت رابين

تصنيف المناقصة: مناقصة علنية عادية، بمرحلة واحدة مع إجراء تنافسي إضافي.

العمل يشمل : أعمال مدنية وكهروميكانيكية.

جولة المقاولين: الاشتراك في جولة المقاولين إجباري للمعني بالاشتراك في المناقصة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، مندلباوم شموئيل، عبر البريد الالكتروني على العنوان: shmuel.mandelbaum@iec.co.il أو بهاتف رقم: 054-6098072 /076-8645696 .

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأربعاء الموافق 27.12.2023 الساعة 13:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني. يقدم شيك من مقدم العرض لصندوق المناقصات في فرع المشتريات- في طابق المدخل، في شارع انيلبيتس 56 تل أبيب حتى الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

مناقصة رقم 103674730

شراء محول يزود ثلاث فازات 56/28/28 ميجا وات 161/13.2/13.2 كيلوات

تصنيف المناقصة: مناقصة عادية، مع مرحلة تصنيف مسبق ومفاوضات بموجب المادة 7 من لوائح واج المناقصات.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، أشكناوي داني، عبر البريد الالكتروني على العنوان: Danny.Ashkenazy@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 29.01.2023،الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي "الشركة")
ترغب بتحديث المناقصات التالية:

مناقصة رقم 103653720

اتفاقية إطار لتزويد حبال، أشرطة وأسلاك لإحكام الإغلاق

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، عبر البريد الالكتروني على العنوان: Yosef.asaf@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 03.12.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

مناقصة رقم 110022250

خدمات تصليحات في المجال الهيدروليكا لمعدات الميكانيكة المحمولة وأدوات الشحن في منطقة الشمال

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه.

إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعدة المناقصة، ميطال فركش، عبر البريد الالكتروني: meital.farkash@iec.co.il

الموعد الأخير المحدث لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 04.12.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

مناقصة رقم 103638310

تعاقد لألواح كهرباء

نعلمكم بهذا عن عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة .

إذا كنتم قد قدمتم عروضكم- يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعدة المناقصة، اوري بنيمي، عبر البريد الالكتروني ori.benyami@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 10.12.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

مناقصة رقم 103657520

جهاز لشد الرافعة

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.

إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.

للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، شاحر جروس، عبر البريد الالكتروني على العنوان: Shahar.gross@iec.co.il

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الخميس الموافق 14.12.2023،الساعة 11:00، بواسطة صندوق العروض الالكتروني.

نماذج المناقصة، بما في ذلك الشروط المُسبقة للاشتراك في المناقصات المذكورة أعلاه، مدة التعاقد، حتلنات، إمكانيات وكميات، منشورة في موقع شركة الكهرباء على الانترنت. كذلك يمكن إيجاد في موقع شركة الكهرباء على الانترنت، تفاصيل حول كيفية تقديم العروض، أو بواسطة التوجه لمعد المناقصة، بموجب المفصل في كل مناقصة بشكل منفرد. الاشتراك في المناقصات هو مجاني، إلا إذا ذكر غير ذلك.

قهوة نخلة الأصلية

اجَت بوقتها



רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם
להגיש הצעה למכרז

רשות מקרקעי ישראל

סלטת أراضي إسرائيل
منطقة تجارية حيفا

مناقصة محوسبة على الانترنت

التسجيل والقرعة لذوي الاحتياجات الخاصة

التسجيل والقرعة لذوي الاحتياجات الخاصة
قطعتا (2) أرض (المجموع الكلي 4 وحدات سكنية) للبناء الذاتي
في برديس حنة كركور (هتريز)

المناقصة رقم ح ي / 2023 / 292

سلطة أراضي إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**السلطة**")، تعرض بهذا 2 قطعة أرض للبناء الذاتي في برديس حنة التي تكون تفاصيلها عند نشر المناقصة على النحو التالي:

القطعة	الحوض	القسيمة	المساحة المقدرة بالأمتار المربعة	عدد الوحدات السكنية
124	10106	129 ,128	498	2
122	10106	180 ,170	498	2

تسري على قطعتي الأرض الاثنتين خارطة 308-0463588، غاية قطعتي الأرض الاثنتين هي بناء ثنائي العائلات، أما بقية تفاصيل المناقصة بما في ذلك الأسعار ومصاريف التطوير فسوف يتم نشرها في كراس المناقصة.

سوف يتم نشر كراس المناقصة على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 10/12/2023. يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بدون أي مقابل. يتم تنفيذ التطوير من قبل السلطة المحلية على النحو المفصل في كراس المناقصة.

يحق التسجيل للقرعة لمواطنين إسرائيليين من **ذوي الاحتياجات الخاصة**، الذين هم من سكان البلاد ومن السكان العائدين، الذين يُحضرون مصادقة من اللجنة للسكان العائدين من قِبل وزارة الاستيعاب عن مكانتهم كسكان عائدين.
ينبغي للمعاق الذي لم يبلغ بعدُ 18 عامًا من العمر التسجيل للقرعة من خلال أوصيائه بعد الحصول على موافقة المحكمة المختصة على ذلك.
شخص من ذوي الاحتياجات الخاصة الذي حصل أو حصل والداه على قطعة أرض بإعفاء من مناقصة في أعقاب وبسبب إعاقته لن يكون مستحقًا للتسجيل للقرعة.
في قطعتي الأرض المخصصتين لبناء وحدتين (2) سكنيتين يتم تقديم عرض من قبل مقدميْ عرض اثنين (2) بشكل مشترك بحيث أن أحدهما على الأقل مذكور في واحدة من القوائم المفصلة على النحو أدناه.
التخفيض في الأرض لجنود الاحتياط النشطين:
نلفت انتباه جنود الاحتياط الذين يستحقون الحصول على تخفيض في الرسوم مقابل الأرض، بموجب المادة (ب) - "التخفيضات في تخصيص الأرض لجنود الاحتياط" من الفصل الثاني 4.2 من ملف قرارات مجلس أراضي إسرائيل وبموجب شروط المناقصة.

يجري التسجيل والقرعة وفقًا للقوائم كما هو مفصّل أدناه:
القائمة أ :
أ. معاق في جيش الدفاع الإسرائيلي بدرجة شديدة للغاية بنسبة إعاقة 100 % + (خاصة) بناءً على موافقة وتوقيع شعبة التأهيل في وزارة الدفاع على النحو الموضح في كراس المناقصة والنص المرفق بكراس المناقصة.
ب. المصاب نتيجة الأعمال العدائية حسب المعنى المنصوص عليه في قانون التعويضات للمصابين نتيجة الأعمال العدائية، لعام - 1970 بنسبة إعاقة 100 % + (خاصة)، بناءً على موافقة وتوقيع مؤسسة التأمين الوطني على النحو الموضح في كراس المناقصة والنص المرفق بكراس المناقصة.
القائمة ب :
أ. معاق في جيش الدفاع الإسرائيلي بدرجة صعبة وفقًا لمصادقة شعبة التأهيل في وزارة الدفاع كما هو مفصّل في كراس المناقصة وبالنص المرفق مع كراس المناقصة.
ب. المصاب نتيجة الأعمال العدائية حسب المعنى المنصوص عليه في قانون التعويضات للمصابين نتيجة الأعمال العدائية، لعام - 1970 - بنسبة إعاقة شديدة، بناءً على موافقة وتوقيع مؤسسة التأمين الوطني على النحو الموضح في كراس المناقصة والنص المرفق بكراس المناقصة.
القائمة ج:
أ. معاق لديه إعاقة بنسبة 75 % على الأقل بسبب المحدودية المزمنة في الحركة، بناءً على موافقة وتوقيع مؤسسة التأمين الوطني على النحو الموضح في كراس المناقصة والنص المرفق بكراس المناقصة.

يوضح بهذا أنه لن يتم قبول أي مصادقة بنص آخر بخصوص نوع ودرجة الاستحقاق المطلوبة سوى نص المصادقات المطلوبة كما هو مفصل في كراس المناقصة. لن يحق لمقدم العرض الذي لن يحضر مصادقة إعاقة كما يلزم المشاركة في القرعة. في كل مرحلة سوف يتم منح أولوية لمن ليس لديهم سكن على أولئك من محسّني السكن بحيث يتم منح أولوية للعائلة على الأفراد.

سيتم تقديم العروض من خلال **نظام المناقصات المحوسب على الانترنت.**

تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية". عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائيًا إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائيًا إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.

يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم)، سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمه من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سيُطرح على لجنة المناقصات للنظر فيه **في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.**

عند تسجيل البيانات في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت يجب على مقدم العرض أن يشير في تفاصيل مقدم العرض غلى مجموعة التسجيل التي ينتمي هو إليها، والتي ينوي أن يشارك في القرعة التي ستجري لمجموعة التسجيل هذه.
كذلك يجب عليه أن يرفق المستندات المطلوبة من أجل تنفيذ التسجيل:
1. مصادقة حول نوع ودرجة الإعاقة من المؤسسة / الوزارة ذات الصلة كما هو مذكور أعلاه وكما هو مفصّل في كراس المناقصة
2. استمارة المصادقة على العرض موقّعة كما هو مطلوب
3. تصريح موقّع ومصادق عليه حسب القانون بالنص المرفق بكراس المناقصة
4. صورة عن بطاقة هوية كل فرد من أفراد مقدم العرض
5. على المعاق الذي لم يبلغ بعدُ 18 عامًا من العمر أو الموصى عليه أن يسجل للقرعة عن طريق أوصيائه - يجب أن يرفق تصريحًا مشفوعًا بالقسم ومصادقة من المحكمة المختصّة كما هو مفصّل في كراس المناقصة
6. تفويض في حال لزم ذلك وفقًا لشروط المناقصة
7. أي مستند آخر مطلوب وفقًا لأحكام المناقصة

لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجدت بأكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت.
يتم التسجيل للقرعة عن طريق نظام المناقصات المحوسب على الانترنت وليس عن طريق تقديم عرض في صندوق المناقصات الحقيقي في المنطقة.
الموعد الأخير لتقديم عروض في التاريخ الموافق 12/02/2024 حتى الساعة 12:00 ظهرًا.

سوف يُقفل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الادعاء بأنه بسبب خلل فني ما تعذر على مقدم العرض تقديم عرضه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت أو تقديم المغلف في صندوق المناقصة البنيوي في الموعد المناسب.

توصي السلطة بتنفيذ إجراء تقديم العرض للمناقصة بواسطة نظام المناقصات المحوسب على الانترنت مسبقًا، مع الانتباه إلى أنه حتى الموعد الأخير لتقديم العروض يجب إكمال إجراء تقديم الطلب المحوسب على الانترنت.

. يرفق مقدم العرض مع عرضه كفالة ذاتية رقمية غير مشروطة لأمر سلطة أراضي إسرائيل بالصيغة المرفقة مع كراس المناقصة على الأقل بقيمة 5,000 ش. ج. (يُشار إليها أدناه وأعلاه: "ضمانات" أو "الكفالة").

يحق للسلطة أن تغيّر أيّ موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، طالما ارتأت القيام بذلك حسب تقديرها الحصري.

هذا المنشور للعلم فقط وليس في المذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل من الأشكال، سواء من ناحية مضمونه أو بخصوص المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك التي ستظهر في كراس المناقصة بكافة ملاحقه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لمتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 8:00 صباحًا - 13:00 ظهرًا، يوم الاثنين من الساعة 16:00 عصرًا - 17:30 مساءً.

في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمهور.

بناءً على التوجيهات الصادرة عن وزارة الصحة، فإنه سيتم استقبال الجمهور رهنًا فقط بالتوجيهات المنشورة على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت بهذا الصدد .

רשות מקרקעי ישראל לשירותך

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1107465
إسم المشروع: توسيع مساحة تجارية - بزار شتراوس - بسجات زئيف
يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: **101-1107465** (صيغة تعليمات: 16 صيغة تخطيط: 9) توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير 5824/ب تبديل هيكلية/62. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. حي: بسجات زئيف شارع: جادة موشي ديان 158. نقطة أحداثيات X:222725 Y:636525 نقطة إحداثيات **بلوك: 31338 (مسوى)، رقم القسائم الكاملة: 38.** هدف المشروع: تحويل مساحة مخازن مصادقة في الطابق التجاري وإضافة مساحة في نفس الطابق، لتوسيع مساحات تجارة قائمة في نفس الطابق (مساحة بزار شتراوس).
أهم تعليمات الخارطة:
1. تحديد بناء لتحويل مساحة المخازن المصادقة في الطابق التجاري وإضافة مساحة في نفس الطابق لتوسيع مساحة تجارة قائمة، كل ذلك بموجب ملحق البناء والقائم في المنطقة.
2. تحديد خطوط إرتداد للبناء ، كما هو مذكور.
3. زيادة مساحات البناء في المنطقة.
4. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء إضافات البناء، كما هو مذكور.
5. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
6. تحديد تعليمات بخصوص تجاوزات بناء للهدم.
تم نشر إعلان عن ايداع الخارطة في السجلات الرسمية رقم 11551 ص 8590 بتاريخ 8.8.2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02- 6297160/1 وكذلك في مكاتب اللجنة اللوائية، القدس، شارع شلومتسيون هملكه 1 القدس 91010، ت: 02-6290263. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il .
إلعيزر رؤوخبرجر، رئيس اللجنة المحلية للتخطيط والبناء القدس (89)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
يعلن بهذا، بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، أنه قدم للجنة طلب لمصادقة تخطيط تقسيم بإنحراف عن الخارطة 101-0862102
في بلوك 30604 (بتنظيم أردني) قسيمة: 276 بموجب خارطة لغرض التسجيل 2790/2023
فيما يلي تفصيل الإنحرافات:
هناك انحراف حوالي 15.38% بين خلية مساحة 101 في خارطة بناء مدن للقسيمة المؤقتة (2) في خارطة لغرض التسجيل وأيضاً إنحراف حوالي 58-23سم بين نقطة الحدود للخط الأزرق في خارطة بناء مدن لنقطة الحدود للقسائم المؤقتة في خارطة لغرض التسجيل
أصحاب الخصوص: بشاره سحار
بواسطة المساح: محمد عيد - مساح مرخص.
ماهية الطلب: خارطة تقسيم مع إنحراف عن خارطة بناء مدن.
في الأراضي: 101 ، 1
حي: بيت حنينا
يمكن تقديم الإعتراض لهذه الخارطة خلال 14 يوماً منذ الحصول على هذا الإعلان لعنوان البريد الألكتروني : nofar_sid@jerusalem.muni.il
أو بالبريد للعنوان: نوفر سيدس - قسم المعلومات ورسم الخرائط، ساحة سفرا 1، الطابق 0 ، القدس 91007
يمكن الإطلاع على الخارطة للإطلاع بالبريد الألكتروني.
(38)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1119452
إسم المشروع: تغيير تعليمات البناء للخارطة السارية لإنشاء ثلاثة مباني سكنية في بيت صفافا
يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء القدس تم إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: **101-1119452** (صيغة تعليمات: 6 صيغة تخطيط: 3). توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة خضوع م ق/5022أ/ تبديل هيكلية/62 تغيير 101-0425454 تبديل 3802 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، حي: بيت صفافا، تحت حي جيلو أ ، في المنحدر المتجه باتجاه الشمال - شرق. نقطة احداثيات x:219075 نقطة إحداثيات y:627375. **بلوكات وقسائم: بلوك: 30281 (مسوى) رقم القسائم الكاملة: 23.** هدف المشروع: تغيير تعليمات البناء وزيادة مساحات البناء تحت الأرض التي حُددت في الخارطة رقم 101-0425454 لإنشاء ثلاث مباني سكنية ، بيت صفافا، القدس.
أهم تعليمات الخارطة:
أ. تغيير إرتفاع البناء المصادق لمبنى أ بموجب الخارطة رقم 101-0425454، ضمن تحديد إرتفاع البناء الأقصى المشابه/الموحد لثلاثة المباني السكنية في الخارطة.
ب. تحديد تعليمات بناء لإنشاء شرفات معلقة في المباني السكنية في الخارطة.
ج. زيادة مساحات الخدمة السفلية المصادقة في الخارطة رقم 101-0425454 بـ- 100م² لإنشاء أنظمة بنية تحتية مثل غرف محولات شبكات غاز، خزانات مياه وخلايا صمامات تحت الأرض لمباني سكنية في الخارطة.
يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، وكذلك في موقع الانترنت التابع لدائرة التخطيط www.iplan.gov.il. وفي موقع الإنترنت للجنة المحلية القدس www.jerusalem.muni.il كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، لواء القدس، ساحة سفرا 1، طابق 4 القدس. تل: 02-6296811 ونسخة من الإعتراض تقدم الى مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس شارع شلومتسيون هملكا 1 القدس، ت: 02-6290263. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.
إلعيزر رؤوخبرجر، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس(94)

إعلان عن موعد وكيفية تقديم دعاوى دين، عقد اجتماع تسوية دائنين بموجب قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام2018- والبحث بموضوع حازم جبارين، هوية رقم 200859502
بحكم وظيفتي كمدير التسوية وفقاً لقرار محكمة الصلح الموقرة في حيفا من تاريخ 22.10.023 في ملف العجز عن تسديد الديون 23537-10-23 ، أتشرف بالإعلان ما يلي:
1. على كل من يدعي دين له تجاه الفرد، تقديم دعوى دين معدة بموجب القانون، لمدير التسوية بواسطة منظومة المو-نت، بإرفاق كامل المستندات لإثباتها، وذلك في غضون 60 يوماً من موعد القرار المذكور أعلاه (حتى موعد أقصاه 21.1.24).
2. سيعقد اجتماع دائنين، في نطاقه سيبحث اقتراح الفرد، بتاريخ 3.3.24 الساعة 11:30 في مكتب مدير التسوية. تحق المشاركة في الاجتماع المذكور و/أو المشاركة بالتصويت فقط للدائن الذي قدم دعوى دين في الفترة الزمنية المذكورة في البند 1 أعلاه. في حال عدم اكتمال النصاب القانوني للاجتماع المذكور أعلاه، سيعقد اجتماع مؤجل بتاريخ 10.3.24 الساعة 11:30، فيه كل نصاب يكون مُلزماً.
3. الدائن الذي لم يقدم دعوى دين لمدير التسوية حتى الموعد المذكور في البند 1 أعلاه، يمكن ألا يُشمل في تسوية الديون ولا يمكنه الاستمرار بتقديم دعوى دين ضد الفرد في حالة صادقت المحكمة على تسوية الدين.
4. حُددت جلسة للبحث في طلب المصادقة على تسوية الدين في محكمة الصلح في حيفا بتاريخ 21.4.24 الساعة 11:00.
شاي مرتسينكوبسكي، محامي
مدير التسوية
سدوت بال-يام 2، حلونوت هسيتي، مبنى" أورن" (الطابق الثالث)، حيفا 3309502
هاتف: 04-6895577 فاكس: 04-7143355

רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם
להגיש הצעה למכרז

רשות מקרקעי ישראל

سلطة أراضي إسرائيل
منطقة تجارية الشمال

مناقصة محوسبة على الانترنت

دعوة لقبول العروض في مناقصة علنية
لشراء حقوق الاستئجار
في 4 قطع أرض للتخزين و - 2 قطعة أرض للصناعة
في الحديقة الصناعية (بارك تعسيوت) بار - ليف، المجلس الإقليمي مسغاف

مناقصة رقم ص ف / 2023 / 301

سلطة أراضي إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ: "السلطة")، تدعو بهذا لقبول عروض للتوقيع على اتفاقية استئجار لمدة - 98 سنة مع إمكانية للتمديد بـ 98 سنة أخرى، للمساحة التي تكون تفاصيلها عند نشر المناقصة كما يلي:

المجمع	القطعة	الحوض	القسيمة	المساحة المقدرة بالأمتار المربعة	سعر الحد الأدنى بـ ش. ج. (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة)	قيمة الإيداع لتنفيذ العرض بـ ش. ج.	إجمالي تكاليف التطوير للدفع إلى سلطة أراضي إسرائيل بـ ش. ج. مقابل فاتورة ضريبية تشمل ضريبة القيمة المضافة
22	22	18508	36	4,764	849.032	332.000	2,787,199
23	23	18508	36	3,133	557.925	218.000	1,836,617
24	24	18508	36	3,030	578.901	227.000	1,777,939
25	25	18508	36	2,862	546.943	214.000	1,678,186
28	28	18508	120, 114, 121	8,391	261.019	561.000	4,923,074
29	29	18508	37	15,642	499.263	1,073,000	9,177,220

لن يتم قبول العروض التي هي دون سعر الحد الأدنى.

تسري على قطع الأرض خارطة 201-0702043، غاية قطع الأرض 22، 23، 24، 25 هي للتخزين، غاية قطعتي الأرض 28، 29 هي صناعة أما بقية تفاصيل المناقصة فسوف يتم نشرها في كراس المناقصة.

سوف يتم نشر كراس المناقصة على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 04/12/2023. يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بدون أي مقابل.
سيتم تقديم العروض من خلال **نظام المناقصات المحوسب على الإنترنت.**
لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجدت بأكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت.

الموعد الأخير لتقديم عروض في التاريخ الموافق 05/02/2024 حتى الساعة 12:00 ظهرًا.

سوف يُقفل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الادعاء أنه بسبب خلل تقني أيًا كان مُنع مقدم العرض من تقديم عرضه في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت في الموعد المناسب.

تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية". عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائيًا إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائيًا إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.

يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم)، سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمه من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سيُطرح على لجنة المناقصات للنظر فيه **في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.**

يحق للسلطة أن تغيّر أيّ موعد من المواعيد المذكورة، بما في ارتأت القيام بذلك حسب تقديرها الحصري.

هذا المنشور للعلم فقط وليس في المذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل من الأشكال، سواء من ناحية مضمونه أو بخصوص المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك التي ستظهر في كراس المناقصة بكافة ملاحقه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لمتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 8:00 صباحًا - 13:00 ظهرًا، يوم الاثنين من الساعة 16:00 عصرًا - 17:30 مساءً.

في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمهور.

רשות מקרקעי ישראל לשירותך

جامعة بار-إيلان

אוניברסיטת בר-אילן
Bar-Ilan University

مناقصة علنية رقم 23/23
لخدمات تخطيط واستشارة في مجال الأمن والسلامة

1. تدعو جامعة بار-إيلان بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض للمناقصة موضوع البحث.
2. مواعيد المناقصة:
   أ. الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية تاريخ **6.12.2023**، **الساعة 12:00 ظهراً.**
   ب. يجب تقديم العروض في مغلف مغلق، موقع ومختوم، بدون علامات خارجية تدل على هوية مقدم العرض، حتى موعد أقصاه تاريخ **20.12.2023، الساعة 14:00 ظهراً**، ووضعه في صندوق المناقصات الموجود في حرم الجامعة في رمات غان، المبنى **408**، غرفة رقم **209**.
3. الإعلان الكامل ومستندات المناقصة منشور في موقع الجامعة على الانترنت على العنوان: http://tiful.ac.il/michrazim .
4. لمزيد من التفاصيل يمكن التوجه عبر البريد الالكتروني على العنوان: michrazim.log@biu.ac.il (أو بهاتف رقم: **03-5318552**).
5. أي تغيير، تصليح أو توضيح في مستندات المناقصة يُنشر في موقع الجامعة على الانترنت فقط.

باحترام،
لجنة المناقصات
جامعة بار-إيلان

بلدية باقة الغربية
עיריית באקה אלגרביה
Baqa el-gharbiya municipality

بلدية باقة الغربية: مناقصات علنيّة

اسم المناقصة	رقم المناقصة	موعد نهائي لتقديم الطلب	أسئلة توضيحية	شروط المشاركة في المناقصة
تلقي عروض أسعار لتقديم خدمات في مجال الرفاه والمجتمع لصالح بلديّة باقة الغربيّة	77/2023	17.12.2023 الساعة 13:00	hala@baqa.co.il حتى 05.12.2023 الساعة 13:00.	كما هو مفصّل في كراسة المناقصة في موقع البلديّة

تقدم العروض باليد فقط في مكتب مدير عام البلديّة.

باحترام،
الأستاذ رائد دقة -رئيس البلديّة

المجلس المحلي دالية الكرمل
המועצה המקומית דאלית אל כרמל

مكتب الهندسة

نشر مناقصة رقم 27/2023 - دالية الكرمل

اسم السلطة	رقم المناقصة	المبلغ المطلوب (ش.ج)	اسم المناقصة	جولة المقاولين	موعد التقديم	هاتف	رئيس السلطة	تفاصيل
دالية الكرمل	27/2023	500	تنفيذ أعمال إضاءة شوارع وتركيب عواميد إضاءة في دالية الكرمل	**04/12/2023 الساعة 10:00** الجولة غير إجبارية	حتى تاريخ 21/12/2023 حتى الساعة 15:00	04-6880680	رفيق حلبي	موقع انترنت المجلس Mdec.co.il

مع فائق الاحترام- رفيق حلبي- رئيس المجلس المحلي -دالية الكرمل
(109)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: عدنان إبراهيم .
رقم الطلب: 2022/0119.00 **ماهية الطلب:** مشروع سكني، تجارة ومساحة عامة من 18 طابق ، المجموع الكلي 60 وحدة سكن. **العنوان:** طريق بيت حنينا 120 بيت حنينا. **بلوك:** 30615 **قسيمة:** 5020. نقل مساحات خدمة بسكن من فوق الأرض لتحت الأرض (نقل 55م2 مساحة خدمة بسكن من فوق الأرض لتحت الأرض) إضافة مساحات تحت الأرض (إضافة 300م2 للإستيفاء بمعيار وقوف السيارات) إضافة طابق تحت الأرض (تغيير عدد الطوابق من 6 طوابق الى 7 طوابق تحت المدخل المحدد لتقديم حل لوقوف السيارات بموجب المعايير) تغيير في ملحق البناء) تغيير في التصميم المعماري ، تغيير في التقسيم الداخلي ، تخطيط معماري مفصل مقارنة بملحق البناء الملخص) نقل مساحات أساسية بتجارة من تحت الأرض لفوق الأرض (نقل 68م2 مساحات أساسية بتجارة من تحت الأرض لفوق الأرض . يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب حق الشارع. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (68)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

نعلن بهذا وفق بند 36 من قانون التنظيم (طلب لرخصة، شروطه ورسوم) للعام - 1970، انه قدم طلب لرخصة بواسطة: السيد بشير موسى ، السيد بشر عُبيده. **رقم الطلب:** 2018/0055.01 **العنوان:** الهدم 30 عرب السواحره، القدس. **بلوك:** 0 **قسيمة:** 0
يمكن تقديم الإعتراضات على هذه الخارطة حتى يوم **15/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يجب تقديم الإعتراض بواسطة نموذج عبر الإنترنت لتقديم الإعتراض الموجود في موقع الإنترنت التابع لبلدية القدس على العنوان:
WWW.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx
يرجى الملاحظة:
- لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة وليس هناك رخصة بناء لمنح حقوق الملكية للعقار.
- تقديم رخصة البناء لا يعفي أصحابه من إلتزاماته اتجاه الساكنين او اتجاه أصحاب حقوق أخرى حسب القانون.
- إذا كنت لا تعرف معنى الرسالة وملحقاتها يجب عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك.
يمكن مشاهدة نسخة ممشطة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:
https://jergisinfohub.jerusalem.muni/ui/?systemid=26400046&processtype=1 تحت أرشيف بصري
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (75)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

نعلن بهذا وفق بند 36 من قانون التنظيم (طلب لرخصة، شروطه وورسوم) للعام - 1970، انه قدم طلب لرخصة بواسطة: السيد بشير موسى ، السيد بشر عُبيده. **رقم الطلب:** 2023/0303.00 **العنوان:** الإحترام ، بيت حنينا. **بلوك:** 30606 **قسيمة:** 5153 يمكن تقديم الإعتراضات على هذه الخارطة حتى يوم **15/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يجب تقديم الإعتراض بواسطة نموذج عبر الإنترنت لتقديم الإعتراض الموجود في موقع الإنترنت التابع لبلدية القدس على العنوان:
WWW.jerusalem.muni.il/Residents/PlanningandBuilding/BuildingLicenses/Pages/resistance3.aspx
يرجى الملاحظة: - لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة وليس هناك رخصة بناء لمنح حقوق الملكية للعقار.
- تقديم رخصة البناء لا يعفي أصحابه من إلتزاماته اتجاه الساكنين او اتجاه أصحاب حقوق أخرى حسب القانون.
- إذا كنت لا تعرف معنى الرسالة وملحقاتها يجب عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك.
يمكن مشاهدة نسخة ممشطة من طلب الرخصة في موقع الانترنت على العنوان:
https://jergisinfohub.jerusalem.muni/ui?systemid=26400046&processtype=1 تحت أرشيف بصري
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (79)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يهوشع زئيف جوزف، يونتان رفائيل ، سفتلانا زيندر، حنينه رفيق. **رقم الطلب:** 2011/0231.05 **ماهية الطلب:** إضافة مساحات أساسية غرفة واقية وشرفات. **في العنوان:** جادة سيرت دوخيفت 31 بسجات زئيف 0. **بلوك:** 30660 **قسيمة:** 7. تسهيل في خط الإرتداد المصادق لبناء غرفة واقية . تسهيل في خط إرتداد مصادق لبناء شرفة معلقة. تسهيل في خط إرتداد مصادق لإضافة مساحة أساسية. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (63)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: جلعاد شلومبطل.
رقم الطلب: 1981/0834.04 **ماهية الطلب:** إضافة بناء + غرفة واقية + مخزن. **في العنوان:** شبطي بسرائيل 52 مورشاه. **بلوك:** 30059 **قسيمة:** 5139. 2.5 نسبة لطابق إضافي. تسهيل كمي ٪6 إضافة طابق. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (62)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: بنيامين فيشمن.
رقم الطلب: 2008/0149.02 **ماهية الطلب:** إضافة بناء وتوسيع لمبنى قائم، استعمال لسكن في غلاف قائم في الرخصة، تبليط ساحه. **العنوان:** كويفمن يحزقيل 3 راموت. **بلوك:** 30730 **قسيمة:** 60. بناء باختلاف عن ملحق البناء وليس على غط واحد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (61)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: شموعن كوهن.
رقم الطلب: 1988/0723.04 **ماهية الطلب:** إضافة بناء ورفع درج قائم. **العنوان:** انتيجنس 28، چونيم. **بلوك:** 30143 **قسيمة:** 27. طابق 3 إضافي لل- 2 المسموحة. نقل مساحات بناء من طابق قائم. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (67)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: بسرائيل كوهن .
رقم الطلب: 2012/0500.01 **ماهية الطلب:** إضافة شرفات + تبديل مساحات خدمة لأساسي. **العنوان:** كيتي بنحاس 14 چلعات شاؤول لقسم من طوابق مبنى كاهيتي 12 وقسم كـ. 14. **بلوك:** 30230 **قسيمة:** 106. تجاوز خط الإرتداد لبناء شرفة ثابتة بـ- 40٪ المسموحة. بناء شرفة بعمق 2.00م خارج عن ال 1.5م المسموحة. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (76)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: أورن يچل.
رقم الطلب: 2000/0504.05 **ماهية الطلب:** إضافة بناء، غرفة واقية شرفات ومخازن. **العنوان:** طوبيه 4 چونيهم. **بلوك:** 30172 **قسيمة:** 64. بناء شرفة خارج خط الإرتداد 40٪ من حدود القطعة ، إضافة مساحات خدمة لبناء غرفة واقية. بناء غرفة واقية . بناء مخزن 8٪ من مساحة الشقة . تطوير الساحة لإمكانية الوصول نتيجة لفرقيات ارتفاع. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (71)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: مريم افالاو.
رقم الطلب: 2022/0465.00 **ماهية الطلب:** إضافة بناء ، مخزن، غرفة واقية وبرچولا لشقة رقم 2. **العنوان:** يسرائيل جلعادي 5 تلبيوت 0. **بلوك:** 30114 **قسيمة:** 6. تسهيل إضافة غرفة واقية لتحسين الحمايه وبتجاوز خطوط الإرتداد . تسهيل لتوسيع مخزن قائم حتى 20م2. تجاوز خط الإرتداد الجانبي بحائط بدون فتحات حتى 30٪ وبحائط مع فتحات حتى 10٪. تجاوز خط الإرتداد الخلفي بحائط بدون فتحات حتى 40٪ من البعد. تسهيل كمي لإضافة بناء ٪6 من مساحة القطعة في الجزء النسبي . تسهيل لإضافة غرفة النظمة ٪2 من مساحة القطعة. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (72)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: بسرائيل مئير بنفرز.
رقم الطلب: 2023/0253.01 **ماهية الطلب:** إضافة بناء، إضافة غرفة واقية. **في العنوان:** هزاييت 1 مكور باروخ . **بلوك:** 30911 **قسيمة:** 8. إضافة غرفة واقية باختلاف عن ملحق البناء وخارج خطوط الإرتداد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من التزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد البعيزر رؤوخيرچر (64)

הועדה המרחבית לתכנון ולבניה הראל

للجنة الإقليمية للتنظيم والبناء "هرئيل"

مطلوب/ة:
فاحص/ة خرائط
قائد/ة خرائط

نسبة الوظيفة: 100%
شروط الحد الأدنى، تفاصيل المناقصة والنص الكامل لها منشور في موقع اللجنة على الانترنت على العنوان:
www.v-harel.co.il
تحت العنوان مطلوب/ مناقصات.
يجب تقديم طلبات الترشيح لوظيفة فاحص/ة خرائط، قائد/ة خرائط بناء في اللجنة -عبر البريد الالكتروني على العنوان niza@v-harel.org.il ليد نيتساه سكرتيرة اللجنة، حتى موعد أقصاه تاريخ 12.12.2023 الساعة 12:00
يجب إرفاق السيرة الذاتية، شهادات وتصاريح ملائمة وذات الصلة لإثبات المهارات المطلوبة في المناقصة وتوصيات.
باحترام، إيلانه شفران- رئيسة اللجنة

المركز الطبي تل ابيب على اسم سوراسكي
مناقصة علنية محدودة رقم: 234294
لتزويد جهاز RT PCR

إعلان

1. المركز الطبي تل ابيب على اسم سوراسكي (فيما يلي: «المركز الطبي تل ابيب») ،يطلب بهذا تلقي عروض لتزويد جهاز RT PCR للمركز الطبي تل أبيب.
2. يجب إدخال العروض مع كافة مستندات المناقصة موقعة من قبل مقدم العرض إلى مغلف مغلق يسجل عليه مناقصة رقم 234294 لصندوق المناقصات الموجود في وحدة المناقصات في المركز الطبي تل ابيب في قسم د طابق (-1) حتى تاريخ 11/12/23 الساعة 12:00.
3. يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، بالرابط التالي: http://www.mr.gov.il مناقصات وزارية > المعلن: وزارة الصحة – المركز الطبي تل أبيب على اسم سوراسكي ، إيخيلوف.
4. للحصول على تفاصيل وتوضيحات يمكن التوجه لوحدة المناقصات على هاتف رقم: 03-6974883، فاكس رقم: 03-6974666 وبالبريد الالكتروني على العنوان: tenders@tlvmc.gov.il

في أي حالة لوجود تناقض بين نص الإعلان وبين مضمون مستندات المناقصة، النص المُلزم هو النص الموجود في مستندات المناقصة المنشورة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت. لا يوجد بالمذكور في هذا الإعلان ما يُلخص أو ينتقص أو يُبدل من طلبات المناقصة.

باحترام
هليفي يورام
مدير وحدة المناقصات

المجلس المحلي عرعرة في النقب
مناقصة علنية رقم 32/2023
لتزويد وقود لمركبات
المجلس المحلي عرعرة في النقب

المجلس المحلي عرعرة في النقب (فيما يلي: "**المجلس**")، يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروضهم لتزويد وقود لمركبات المجلس.
يمكن شراء مستندات المناقصة هاتفياً **أو** من مكاتب المجلس الإقليمي واحة الصحراء، في بلدة أبو تلول (فيما يلي: "**مكاتب المجلس**") بالأيام الأحد- الخميس بين الساعات 09:00-15:30، مقابل مبلغ **1.000 ش.ج** (غير مستردة في كل الأحوال). يمكن **الاطلاع على مستندات المناقصة وتحميلها** من موقع المجلس على الانترنت، قبل شرائها.
جولة المقاولين إجبارية وتجري بتاريخ **17.12.2023 الساعة 11:00** الانطلاق من مكاتب المجلس. يوضح بهذا، أن الحديث يدور عن جولة إجبارية والاشتراك فيها طيلة فترتها يعتبر شرط للاشتراك في المناقصة. مقدم عرض الذي لم يشترك في الجولة بطولها لا يمكنه تقديم عرض في إطار هذه المناقصة.
يجب تركيز كافة الأسئلة / الطلبات في حال وجدت، وطرحها خطياً حتى تاريخ **19.12.2023 حتى الساعة 12:00 في ملف Word فقط** ، للسيدة ميطال برنفلد، عبر البريد الالكتروني على العنوان: meitalb@nevemidbar.org.il والتأكد من وصول المستندات بهاتف رقم: 08-6256411.
مستندات التوضيحات بما في ذلك الرد على الأسئلة الاستفسارية تنشر في موقع المجلس على الانترنت. لذلك، بمسؤولية المشاركين في المناقصة الاطلاع على التحديثات في موقع المجلس على الانترنت في أي وقت بما يتعلق بالتوضيحات/ التغييرات/ التحديثات في حال وجدت.
يجب تقديم العروض بشكل يدوي في مكاتب المجلس وذلك حتى تاريخ **02.01.2024 وحتى موعد أقصاه الساعة 12:00. العروض المقدمة بعد الموعد المذكور أعلاه لن تقبل.**
نلفت انتباه مقدمي العروض، أن المجلس انتقل إلى عنوانه الجديد في بلدة أبو تلول. يحتمل حدوث صعوبات في تحديد مكاتب المجلس وعليه، يجب على مقدمي العروض أخذ ذلك بالحسبان والاستعداد وفقاً لذلك مسبقاً. العرض المقدم متأخراً للأسباب المذكورة أعلاه و/أو لأسباب مشابهه، لن يقبل.
يجب على مقدمي العروض إرفاق كافة مستندات المناقصة لعروضهم وهي موقعة كما يتوجب في شروط المناقصة.

مع فائق الاحترام، إبراهيم الهواشلة
رئيس المجلس الإقليمي واحة الصحراء

مؤسسة عنورات نوة مدبر — المجلس الإقليمي واحة الصحراء

مناقصة رقم 1/2023
مدير/ة قسم الرواتب

نسبة الوظيفة: 100%

درجة الوظيفة- تدريج علوم المجتمع والآداب/ هندسي 40-38 أو عقد شخصي بالخضوع لمصادقة وزير الداخلية
الخضوع: محاسب السلطة المحلية

يُطلب من المرشحين الملائمين فقط تعبئة استمارة طلب الترشيح وإرسالها مرفقة بالسيرة الذاتية، تفصيل التجربة المُسبقة، شهادات وتوصيات وتقديمها في قسم الموارد البشرية في المجلس أو عبر البريد الالكتروني:

misra@nevemidbar.org.il

«يمكن تحميل استمارة الترشيح من موقع المجلس الإقليمي واحة الصحراء على الانترنت»

الموعد الأخير لتلقي الطلبات: 07.12.2023 الساعة 14:00

مؤسسة عنورات نوة مدبر — المجلس الإقليمي واحة الصحراء

مناقصة رقم 4/2023
مدير/ة قسم الموارد البشرية في السلطة

نسبة الوظيفة: 100%

درجة الوظيفة- تدريج علوم المجتمع والآداب/ هندسي 40-38 أو عقد شخصي بالخضوع لمصادقة وزير الداخلية
الخضوع: محاسب السلطة المحلية

يُطلب من المرشحين الملائمين فقط تعبئة استمارة طلب الترشيح وإرسالها مرفقة بالسيرة الذاتية، تفصيل التجربة المُسبقة، شهادات وتوصيات وتقديمها في قسم الموارد البشرية في المجلس أو عبر البريد الالكتروني:

misra@nevemidbar.org.il

«يمكن تحميل استمارة الترشيح من موقع المجلس الإقليمي واحة الصحراء على الانترنت»

الموعد الأخير لتلقي الطلبات: 07.12.2023 الساعة 14:00

مؤسسة عنورات نوة مدبر — المجلس الإقليمي واحة الصحراء

مناقصة علنية رقم 14/2023
لبناء قاعة رياضة في بلدة أبو تلول للمجلس الإقليمي واحة الصحراء

المجلس الإقليمي واحة الصحراء (فيما يلي: "**المجلس**")، يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض لبناء قاعة رياضة في بلدة أبو تلول الموجودة في نطاق نفوذه.
يمكن شراء مستندات المناقصة هاتفياً **أو** من مكاتب المجلس الإقليمي واحة الصحراء، في بلدة أبو تلول (فيما يلي: "**مكاتب المجلس**") بالأيام الأحد- الخميس بين الساعات 09:00-15:30، مقابل مبلغ **1.000 ش.ج** (غير مستردة في كل الأحوال). يمكن **الاطلاع على مستندات المناقصة وتحميلها** من موقع المجلس على الانترنت، قبل شرائها.
جولة المقاولين إجبارية وتجري بتاريخ **17.12.2023 الساعة 11:00** الانطلاق من مكاتب المجلس. يوضح بهذا، أن الحديث يدور عن جولة إجبارية والاشتراك فيها طيلة فترتها يعتبر شرط للاشتراك في المناقصة. مقدم عرض الذي لم يشترك في الجولة بطولها لا يمكنه تقديم عرض في إطار هذه المناقصة.
يجب تركيز كافة الأسئلة / الطلبات في حال وجدت، وطرحها خطياً حتى تاريخ **19.12.2023 حتى الساعة 12:00 في ملف Word فقط** ، للسيدة ميطال برنفلد، عبر البريد الالكتروني على العنوان: meitalb@nevemidbar.org.il والتأكد من وصول المستندات بهاتف رقم: 08-6256411.
مستندات التوضيحات بما في ذلك الرد على الأسئلة الاستفسارية تنشر في موقع المجلس على الانترنت. لذلك، بمسؤولية المشاركين في المناقصة الاطلاع على التحديثات في موقع المجلس على الانترنت في أي وقت بما يتعلق بالتوضيحات/ التغييرات/ التحديثات في حال وجدت.
يجب تقديم العروض بشكل يدوي في مكاتب المجلس وذلك حتى تاريخ **02.01.2024 وحتى موعد أقصاه الساعة 12:00. العروض المقدمة بعد الموعد المذكور أعلاه لن تقبل.**
نلفت انتباه مقدمي العروض، أن المجلس انتقل إلى عنوانه الجديد في بلدة أبو تلول. يحتمل حدوث صعوبات في تحديد مكاتب المجلس وعليه، يجب على مقدمي العروض أخذ ذلك بالحسبان والاستعداد وفقاً لذلك مسبقاً. العرض المقدم متأخراً للأسباب المذكورة أعلاه و/أو لأسباب مشابهه، لن يقبل.
يجب على مقدمي العروض إرفاق كافة مستندات المناقصة لعروضهم وهي موقعة كما يتوجب في شروط المناقصة.

مع فائق الاحترام، إبراهيم الهواشلة
رئيس المجلس الإقليمي واحة الصحراء

نايف أبو عرار- رئيس المجلس المحلي عرعرة في النقب

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
تعديل رقم (43) لسنة- 1995 منطقة تنظيم محلي : الطيبة
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم : 402-0965301
قدم بهذا إعلان، بموجب البند (89) من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: «القانون»)، أنه بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة، مودعة خارطة رقم : 402-0965301 صيغة الخارطة: تعليمات- 15، مخطط- 10 .
المتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل ط ب/2053 **المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:** **بلوك: 8048 قسيمة: 1 جزئي الأهداف:** تحديد واجهة تجارية. **أهم تعليمات الخارطة:** 1- تحديد مساحات للسكن وللتجارة في الطابق الأرضي بموجب البند 62 (أ)(1)14 2- زيادة عدد الوحدات من 3 وحدات لـ- 6 وحدات سكنية بموجب البند 62 (أ)(8) . 3- تحديد خطوط البناء بموجب البند 62 (أ)(4). 4- تحديد مساحات خدمة تحت الأرض بموجب البند 62 (أ)(15). يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور .كل معني بالأرض بالبناء أو بأي جزء تنظيمي آخر والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، وأيضاً كل مستحق لذلك بموجب البند 100 من القانون، يحق له تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة، شارع بلال بن رباح الطيبة، مركز بسجاه الإقليمي الطيبة، الطابق 4، مركز متيا الطيبة، ص.ب 1، ت:073-2900824 nhla@taibeh.muni.il . موجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989 .
المحامي شعاع مصاروة منصور – رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة (23)

إعلان بخصوص اقتراح تسوية دين بموجب القسم ي من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام- 2018 (فيما يلي: "القانون")، للفرد حمودة بلال، هوية رقم 033259185
بحكم وظيفتي كمديرة التسوية بموجب تعليمات البند 326 من القانون، ووفقاً لقرار محكمة الصلح في طبريا، في ملف العجز عن تسديد الديون 23-10-16693، أتشرف بالإعلان بهذا ما يلي:
1. على الدائن الذي يرغب بتقديم دعوى دين، القيام بذلك بموجب المادة 120-121 من لوائح قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام- 2019، بإرفاق كافة المستندات لإثباتها، وذلك بواسطة منظومة الملمو-نت، حتى موعد أقصاه - **60** يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان. على الدائن غير الممثل تقديم نسخة من دعوى الدين التي قدمها لمكتب مديرة التسوية.
2. حُدد اجتماع تسوية دائنين، يعقد بمؤتمر عبر الفيديو يوم الثلاثاء الموافق **30/01/24** الساعة **10:00** وتحق المشاركة فيه و/أو المشاركة بالتصويت فقط للدائن الذي قدم دعوى دين في الفترة الزمنية المذكورة في البند 1 أعلاه. في حال عدم اكتمال النصاب القانوني، سيعقد اجتماع مؤجل بتاريخ **06/02/24** بنفس الطريقة وبنفس الساعة.
ميخال جرين بن يهودا،محامية - مديرة التسوية
شيمش 79، قيساريا
هاتف: 077-5571186، فاكس: 153-524660151

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم: 101-0822130
اسم الخارطة: مبنى متعدد الأهداف على محور القطار الخفيف، بيت حنينا، القدس
صيغة الخارطة: تعليمات- 15 مخطط- 11
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: "القانون") أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس مودعة خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-0822130 .
توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص.
والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 8593 تبديل 7154 تبديل 62 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: هألوف يقوتيال آدم 3. بيت حنينا على محور القطار الخفيف.
إحداثيات X: 221976، إحداثيات Y:636324 بلوكات وقسائم: غير منظم: بلوك: 30614 أقسام من قسائم: 217، 219، 325، 917. قطع: 1200 بموجب الخارطة 7154. 1203 بموجب الخارطة 7154. 1205 بموجب الخارطة 7154. 217 بموجب الخارطة 7154.
هدف الخارطة:
إقامة مبنى مدمج للتجارة، العمل والتوظيف، سكن ومساحة لاحتياجات الجمهور .
أهم تعليمات الخارطة:
أ. تغيير تخصيص المساحة من منطقة سكنية 1 خاصة ومساحات عمومية مفتوحة لسكن، تجارة ومباني ومؤسسات عمومية.
ب. تغيير التخصيص من منطقة سكنية 1 خاصة لمساحات عمومية مفتوحة.
ج. تحديد عدد الطوابق الأقصى.
د. تحديد مساحات البناء القصوى.
هـ. تحديد التعليمات بخصوص مبنى وأسوار معدة للهدم.
و. تحديد تعليمات البناء وتحديد الشروط لإصدار تراخيص بناء.
ز. تحديد خطوط بناء جديدة.
ح. تحديد مراحل التنفيذ لتطبيق الخارطة.
ط. تحديد عدد الوحدات السكنية الأقصى.
ي. تحديد التعليمات بخصوص تخصيص مساحة لمبنى لاحتياجات الجمهور .
ي أ. تحديد التعليمات بخصوص مساحة صلة المنفعة لممر المركبات.
ي ب. تحديد التعليمات بخصوص الأشجار البالغة.
يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.كل معني بالأرض بالبناء والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، يحق له تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية.
يقدم الاعتراض على الخارطة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989.
شيراه تلمي بابايي-رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (24)

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: الشمال، منطقة تنظيم محلي: اصبع الجليل
إعلان عن إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 259-1005131
اسم الخارطة: يسود همعلاه، الشرق، المجمع الجنوبي
صيغة الخارطة: تعليمات- 49 مخطط- 31
قدم بهذا إعلان بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: «القانون»)، أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء اصبع الجليل، مودعة خارطة هيكلية محلية رقم: 259-1005131
توحيد وتقسيم: توحيد و/أو تقسيم بدون موافقة جميع المالكين في كل نطاق الخارطة/في قسم من نطاق الخارطة.
تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص.
والمتعلقة بالخرائط التالية:
نوع العلاقة رقم الخارطة
تبديل ج/1039
تبديل ج/2101
خضوع 259-0394601
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:
البلدة: يسود همعلاه في المنطقة الجنوبية الشرقية من يسود همعلاه، قسم من المجمعات A4 +A3 في الخارطة الإجمالية.
الجليل الأعلى.
إحداثيات X: 257625
إحداثيات Y: 773460
بلوكات وقسائم:
بلوك: 13996 قسائم بأكملها: 51، 95، 96، 97.
بلوك: 13996 أقسام من قسائم: 3، 4، 9، 10، 11، 12، 13، 14، 24، 27، 28، 33، 38، 50، 52، 57، 76.
هدف الخارطة:
تخطيط مجمع سكني لـ- 171 وحدة سكنية في القسم الشمالي –الشرقي من يسود همعلاه، بموجب تعليمات الخارطة الإجمالية ليسود همعلاه رقم 259-0394601 .
أهم تعليمات الخارطة:
أ. تغيير تخصيص الأرض من مساحة زراعية لسكن، طرق، مساحات مفتوحة ومباني ومؤسسات عمومية ومساحات عمومية مفتوحة.
ب. تحديد الاستعمالات المسموحة في كل تخصيص أرض .
ج. تخطيط طرق جديدة.
د. تحديد التعليمات في مواضيع مختلفة:
- تعليمات البناء، تحديد الحقوق، تعليمات وتقييدات البناء .
- تعليمات تتعلق بمراحل التطوير.
- تعليمات بيئية للواجهات مع المساحات الزراعية.
- شروط لمنح تراخيص بناء.
-تعليمات للمحافظة على الأشجار البالغة.
هـ. تعليمات لتوحيد وتقسيم بدون موافقة المالكين.
يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لدائرة التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، ديرخ هتسيونوت 2 نوف هجليل 1753005، ت: 074-7697474 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء اصبع الجليل، حتصور هجليليت، ت: 04-6800077، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.
يحق لكل معني بالأرض بالبناء والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية.
يقدم الاعتراض للجنة اللوائية بواسطة تقديم استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لدائرة التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة.
بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989.
قائمة مقام/ دكلة عدي بيرتس
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء
لواء الشمال (12)



دولة إسرائيل
وزارة الداخلية
لجنة المناقصات
مناقصة رقم 12/2023
لتزويد خدمات حراسة لصالح وزارة الداخلية

وزارة الداخلية (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**الوزارة**")، تتوجه بهذا لتلقي عروض لتزويد خدمات حراسة لصالح وزارة الداخلية
تنقسم المناقصة إلى سلتي خدمات اثنتين منفصلتين:
1. السلة رقم 1 - تزويد خدمات حراسة.
2. السلة رقم 2 - تزويد خدمة مديري حراسة.

فترة التعاقد
سوف تكون فترة التعاقد سارية المفعول لمدة سنة واحدة وتدخل إلى حيز التنفيذ فقط من يوم التوقيع على طلبية الشراء من قبل المفوضين بالتوقيع في الوزارة.
تحتفظ الوزارة بحق الخيار في تمديد فترة التعاقد بفترات إضافية محددة تصل إلى خمس سنوات (بشكل تراكمي، تشمل فترة التعاقد الأصلية)، رهنًا باحتياجات الوزارة، والموافقة على الميزانية وقيود الميزانية، وأحكام كل قانون وبضمن ذلك أحكام قانون الميزانية، أحكام قانون وجوب المناقصات، لعام - 1992، اللوائح الموضوعة بموجبه وشروط الاتفاقية التي سيتم التوقيع عليها مع الفائز.
أهم الشروط المسبقة للمشاركة في المناقصة (شروط حد أدنى) الصيغة الكاملة تظهر في المناقصة:
لدى مقدم العرض دورة أعمال مالية من نشاط في مجال الحراسة فقط في نطاق سنوي لا يقل عن 10 (عشرة) ملايين ش. ج. (يشمل ضريبة القيمة المضافة) في كل سنة من السنوات الثلاث 2022، 2021 و - 2020، عن كل سلة تم تقديم عرض بخصوصها.
ارفق مقدم العرض مع عرضه كفالة عرض وبالمبالغ وفقًا للسلة التي تم تقديم عرض بخصوصها من قبل مقدم العرض.
مقدم العرض الذي يقدم عرضًا للسلة رقم 1 - يبرز كفالة بقيمة 125,000 ش. ج.
مقدم العرض الذي يقدم عرضًا للسلة رقم 2 - يبرز كفالة بقيمة 125,000 ش. ج.
مقدم العرض الذي يقدم عرضًا للسلتين الاثنتين - يبرز كفالة بقيمة 250,000 ش. ج.
شروط الحد الأدنى المهنية لمقدم العرض للسلة رقم 1 -
لدى مقدم العرض أقدمية في تقديم خدمات حراسة لمدة خمس سنوات على الأقل خلال السنوات السبع التي سبقت موعد تقديم العروض.
يشغّل مقدم العرض في موعد تقديم العروض، ما لا يقل عن 50 حارسًا بتأهيل متقدم ب مخصص، الذين يعملون في الهيئات المذكورة في كل إضافة من إضافات القانون لترتيب الأمن في هيئات عمومية، للعام - 1998.
خلال السنوات الثلاث التي سبقت موعد تقديم العروض، وفّر مقدم العرض حراسًا (في مستوى متقدم ب على الأقل)، في نطاق لا يقل عن 50,000 ساعة، في كل سنة.
لدى مقدم العرض تجربة في تقديم خدمات حراسة لثلاثة زبائن الذين هم هيئات عمومية وفقًا لتعريف هذا المصطلح في المناقصة، **والتي تظهر** في الإضافة الأولى و / أو الثانية و / أو الخامسة من القانون لترتيب الأمن في هيئات عمومية، للعام - 1998 التي تسري عليها، بحيث أن الخدمة لكل زبون اشتملت على المذكور فيما يلي بشكل تراكمي على الأقل:
تم تقديم الخدمة على مدار السنوات الثلاث التي سبقت موعد تقديم العروض.
تم تقديم الخدمة بانتشار قُطري لكل زبون.
انتشار قُطري معناه تقديم خدمة في موقع واحد على الأقل في كل منطقة من المناطق التالية - الشمال، المركز والجنوب.
منطقة الشمال - جميع البلدات التي تقع شمالي الحدود الشمالية لمدينة الخضيرة.
منطقة المركز - جميع البلدات الموجودة جنوبي الحدود الشمالية لمدينة الخضيرة وشمالي الحدود الجنوبية لمدينة جديرا.
منطقة الجنوب - جميع البلدات التي تقع جنوبي الحدود الجنوبية لمدينة جديرا.
وفّر مقدم العرض لكل زبون ما لا يقل عن 20 حارسًا في مستوى متقدم ب مخصص على الأقل.
لدى مقدم العرض تجربة لمدة سنة واحدة على الأقل، خلال السنوات الخمس التي سبقت موعد تقديم العروض، في تقديم خدمات حراسة شخصية (ملاصقة) لصالح هيئة عمومية وفقًا لتعريف هذا المصطلح في المناقصة **والتي تظهر** في الإضافة الأولى و / أو الثانية و / أو الخامسة من القانون لترتيب الأمن في هيئات عمومية، للعام - 1998 التي تسري عليها، وفي نطاق ثلاثة حراس شخصيين على الأقل.
لدى مقدم العرض فرع واحد فعال على الأقل في كل مدينة من المدن التالية:
أورشليم القدس
تل أبيب
حيفا
بئر السبع
الوزارة سوف تعترف بالفروع التي تبعد بمسافة تصل إلى 25 كيلو مترًا في خط جوي عن حدود المدن المذكورة.
مقدم العرض صاحب مصادقة سارية المفعول من قبل وزارة الأمن القومي، حول وجود مخزن سلاح واحد على الأقل في فرع واحد فعال على الأقل في كل مكان من الأماكن كما هو مذكور في البند 10.2.1.6 من المناقصة، بحيث يتم تخزين ما لا يقل عن 40 سلاحًا ناريًا في كل مخزن سلاح.
مقدم العرض يفعّل بنفسه، أو عن طريق مقاول ثانوي، خلال السنتين اللتين سبقتا موعد تقديم العروض، مركزًا عملياتيًا قُطريًا (مركز مستوى أ)، الذي يعمل ومأهول 24 ساعة في اليوم، 365 يومًا في السنة وفقًا لشارة معايير شرطة إسرائيل.
شروط الحد الأدنى المهنية لمقدم العرض للسلة رقم 2 -
لدى مقدم العرض أقدمية في تقديم خدمات حراسة لمدة خمس سنوات على الأقل خلال السنوات السبع التي سبقت موعد تقديم العروض.
يشغّل مقدم العرض في موعد تقديم العروض، ما لا يقل عن 50 حارسًا بتأهيل متقدم ب، الذين يعملون في الهيئات المذكورة في كل إضافة من إضافات القانون لترتيب الأمن في هيئات عمومية، للعام - 1998.
لدى مقدم العرض تجربة في تقديم خدمات تزويد مديري حراسة لثلاثة زبائن الذين هم هيئات عمومية، وفقًا لتعريف هذا المصطلح في المناقصة **والتي تظهر** في الإضافة الأولى و / أو الثانية و / أو الخامسة من القانون لترتيب الأمن في هيئات عمومية، للعام - 1998 التي تسري عليها، بحيث أن الخدمة لكل زبون اشتملت على المذكور فيما يلي بشكل تراكمي على الأقل:
تم تقديم الخدمة على مدار السنوات الثلاث التي سبقت موعد تقديم العروض ولمدة سنة واحدة على الأقل.
وفّر مقدم العرض لكل زبون ما لا يقل عن مديري حراسة اثنين على الأقل.
لدى مقدم العرض فرع فعال واحد على الأقل في كل مدينة من المدن التالية:
أورشليم القدس
تل أبيب
حيفا
بئر السبع
الوزارة سوف تعترف بالفروع التي تبعد بمسافة تصل إلى 25 كيلو مترًا في خط جوي عن حدود المدن المذكورة.
مقدم العرض صاحب مصادقة سارية المفعول من قبل وزارة الأمن القومي، حول وجود مخزن سلاح واحد على الأقل في فرع واحد فعال على الأقل في كل مكان من الأماكن كما هو مذكور في البند 10.3.1.4 من المناقصة، بحيث يتم تخزين ما لا يقل عن 40 سلاحًا ناريًا في كل مخزن سلاح.
مقدم العرض يفعّل بنفسه، أو عن طريق مقاول ثانوي، خلال السنتين اللتين سبقتا موعد تقديم العروض، مركزًا عملياتيًا قُطريًا (مركز بمستوى أ)، الذي يعمل ومأهول 24 ساعة في اليوم، 365 يومًا في السنة وفقًا لشارة معايير شرطة إسرائيل.
يجب على مقدم العرض أن يرفق مستندات كما هو مطلوب في مستندات المناقصة.
يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة في موقع الوزارة على شبكة الانترنت الذي عنوانه: https://www.gov.il/he/departments/ministry_of_interior تحت العنوان "منشورات" - "مناقصات علنية".
يجب توجيه أسئلة واستيضاحات **خطيًا فقط** في ملف وورد عن طريق البريد الالكتروني IdoLind@moin.gov.il **حتى التاريخ الموافق - 4.12.2023.**
الموعد الأخير لتقديم العروض هو التاريخ الموافق **1.1.2024** حتى الساعة **15:00 ظهرًا .**
أي تغيير على مستندات المناقصة، بما في ذلك في مواعيد التقديم وكذلك تغيير في متطلبات المناقصة بما في ذلك تغيير جوهري مثل تخفيف في شروط الحد الأدنى، سوف يتم نشره على موقع الانترنت الحكومي على شبكة الانترنت وعلى موقع الانترنت التابع للوزارة على شبكة الانترنت وليس في الصحيفة.
من أجل إزالة الشك، يوضح بأنه في حال وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين نص هذا الإعلان وبين مستندات المناقصة فإن ما جاء في مستندات المناقصة يغلب.

1.3. صيغة النشر

مناقصة علنية رقم 12/2023

لتلقي عروض لتزويد خدمات استشارة، تخطيط إشراف أعلى وتنسيق في مجال الكهرباء في مبنى خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم)

1. سلطة الضرائب في إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**صاحبة الدعوة**") تخرج بمناقصة علنية لتلقي عروض لتزويد خدمات استشارة، تخطيط إشراف أعلى وتنسيق في مجال الكهرباء في مبنى خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم) (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**المناقصة**").
2. تبدأ فترة التعاقد مع مقدم العرض الفائز في موعد التوقيع على اتفاقية التعاقد المرفقة مع مستندات المناقصة من قبل الطرفين وتنتهي مع مرور 12 شهرًا، مع إمكانية لصاحبة الدعوة لتمديد فترة التعاقد بسنة إضافية أو جزء منها في كل مرة، المجموع الكلي لفترة التعاقد هو حتى اربع (5) سنوات بالخضوع إلى رضى صاحبة الدعوة.
3. يتعين على مقدم العرض استيفاء شروط الحد الأدنى المذكورة أعلاه وإرفاق المستندات التي تثبت استيفاءه لها بعرضه كشرط لمشاركته في المناقصة:
   3.1. يتعين على مقدم العرض أن يُحضر المصادقات المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، لعام - 1976.
   3.2. إذا كان مقدم العرض عبارة عن مؤسسة تجارية، فيتعين على مقدم العرض إحضار شهادة تسجيل لدى السجل الذي يدار قانونًا بخصوص المؤسسات التجارية من نوعه وكذلك شهادة صادرة عن محامٍ.
   3.3. مصادقة من مدقق حسابات عن دورة أعمال مالية سنوية عن السنتين 2021 و - 2022 بقيمة لا تقل عن 100,000 ش. ج. لكل سنة من السنتين.
   3.4. يجب أن تكون لدى المستشار من قبل مقدم العرض شهادة مهندس كهرباء من مؤسسة أكاديمية المعترف بها من قبل وزارة التربية والتعليم ويجب عليه أن يكون مسجلًا في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين في إسرائيل من سنة 1.1.2016 على أبعد تقدير.
   أو
   أن تكون لديه شهادة هندسيّ كهرباء من مؤسسة أكاديمية معترف بها من قبل وزارة التربية والتعليم ويجب عليه أن يكون مسجلًا في سجل التقنيين والهندسيين في إسرائيل من سنة 1.1.2012 على أبعد تقدير.
   3.5. يجب على مقدم العرض أن يرفق مع عرضه أسماء ثلاث (3) جهات اتصال مختلفين وطرق التواصل معهم الذين قدم لهم خدمات في المجال المطلوب بحجم مشابه للحجم الموجود في الطلب الذي يتم النظر فيه خلال السنوات الثلاث (3) الأخيرة (2020، 2021، 2022). تحافظ صاحبة الدعوة على حقها في التوجه إلى جهات الاتصال.
   3.6. يجب على مقدم العرض أن يرفق مع عرضه مصادقات من ما لا يقل عن هيئتين اثنتين (2) مختلفتين اللتين زوّد لهما خدمات استشارة لأعمال كهرباء و / أو تخطيط في غرف حاسوب خلال السنوات الثلاث (3) الأخيرة (2020، 2021، 2022).
   3.6. يجب على مقدم العرض أن يرفق مع عرضه تعهدًا من المخول بالتوقيع من قبله والذي يفيد بأنه في حال فاز بالمناقصة، يسجل في مجمع المستشارين الخاص بالحكومة، يشتري اشتراكًا لاستخدام منظومة الـ SRM "المجمع الموحد" الحكومية لتحضير كتب كميات الأسعار ويستخدمه من أجل تخطيط وإنتاج كتب الكميات وكما هو مفصل في مستندات المناقصة
4. يتعين على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى الإضافية وكافة المتطلبات على النحو الموضح في المناقصة.
5. مستندات المناقصة وكل ما هو مطلوب من أجل تقديم العرض قابلة للتحميل من موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت الذي عنوانه https://mr.gov.il/ilgstorefront/he تحت العنوان: مناقصات
يمكن تقديم أسئلة استيضاح. يمكن توجيه أسئلة الاستيضاح خطيًا حتى التاريخ الموافق 30/11/2023 عند الساعة 15:00 بعد الظهر فقط إلى عنوان البريد الالكتروني MehrazimShaam@taxes.gov.il
يجب على مقدم العرض أن يشارك في اجتماع المزودين الذي يجري تنظيمه في التاريخ الموافق 27/11/2023 عند الساعة 10:00 صباحًا في مكاتب خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم) في شارع بوعاليه تسيدك 4، تلبيوت، أورشليم القدس. يوضح بهذا بأن مقدم العرض الذي لا يشارك في الجولة كما هو مذكور، يتم رفض عرضه على الإطلاق ولا يتم النظر فيه أمام لجنة المناقصات.
6. ينبغي إدخال العروض إلى صندوق المناقصات الموجود في مقر سلطة الضرائب في إسرائيل - خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم) شارع بوعاليه تسيدك 4 أورشليم القدس، طابق 3 الغرفة 324 حتى التاريخ الموافق 10/12/2023 عند الساعة 14:00 ظهرًا. ينبغي تقديم العرض في مغلف مختوم ومغلق بإحكام بنسختين. يجب الإشارة إلى اسم المناقصة ورقمها فقط على ظهر المغلف. لن يتم النظر في عرض لن يكون موجودًا في صندوق المناقصات في الموعد المذكور.
7. يجوز لصاحب الدعوة عدم قبول أي من العروض المقدمة و/ أو إلغاء المناقصة بما في ذلك لدواعٍ تتعلق بالميزانية.
8. سيطلب من الفائز بالمناقصة التوقيع على اتفاقية شكلها الاتفاقية المرفقة بمستندات المناقصة.
9. مستندات المناقصة وكل ما هو مطلوب من أجل تقديم العرض قابلة للتحميل من موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت الذي عنوانه https://mr.gov.il/ilgstorefront/he تحت العنوان: مناقصات
10. سيتم نشر أي تغيير في مستندات المناقصة على موقع الإنترنت الحكومي. يتعين على مقدمي العروض الاطلاع على المنشورات الواردة على الموقع الإلكتروني بخصوص المناقصة ومتابعتها.
11. عند وجود تناقض بين أحكام هذا الإعلان وأحكام مستندات المناقصة، فإن مستندات المناقصة ستغلب.
12. لا يتعهد صاحب الدعوة بقبول العرض الأرخص أو أي عرض كان. يحتفظ صاحب الدعوة بحق طلب التوضيحات من مقدمي العروض. يجوز لصاحب الدعوة عدم النظر في أي عرض يُعتبر غير معقول أو ناقص أو غير مستوفٍ لمتطلبات المناقصة. يجوز لصاحب الدعوة عدم قبول أي من العروض التي سيتم تقديمها و/أو إلغاء المناقصة.

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: تهيلا اتدجي
رقم الطلب: 2011/0129.01 **ماهية الطلب:** إضافة بناء شارع شخطمن 6 راموت. **العنوان:** شارع يوسف شخطمن 6 راموت. **بلوك:** 30718 **قسيمة:** 63. إستعمال وبناء شرفة سطح باختلاف عن ملحق البناء . يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (69)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: شعاري نسيم عليه بيت حنينه. **رقم الطلب:** 2023/0145.00 **ماهية الطلب:** بناء كنيس جديد. **العنوان:** هرڤ رفائيل باروخ طولبدنو 0 رمات شلومو. **بلوك:** 30561 **قسائم:** 3، 43. لإستعمال موقف سيارات عمومي خارج عن حدود القطعة بموجب تعليمات الخارطة 5166 ب . يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (70)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: موفي كوهن.
رقم الطلب: 2023/0511.00 **ماهية الطلب:** إضافة بناء على السطح ملائم لخارطة بناء مدن. **العنوان:** إيرتس حيفتس 53 شموئيل هنڤي. **بلوك:** 30100 **قسيمة:** 70. بناء ليس على غمد واحد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (73)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: منير إليان.
رقم الطلب: 2023/0436.00 **ماهية الطلب:** مبنى جديد من طابقان فوق طابق موقف سيارات. **العنوان:** بير الكروم 0. صور باهر. **بلوك:** 0 **قسيمة:** 0. تغيير في ملحق البناء ، إضافة مساحات خدمة تحت الأرض لموقف سيارات. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (74)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: دوريان يوسف شيمل.
رقم الطلب: 2021/0195.00 **ماهية الطلب:** زيادة مساحة أساسية بمستوى الأرض السفلية. تسهيل في مراحل التنفيذ ليس على غمد واحد بموجب خارطة بناء مدن رقم 101-0585851. **العنوان:** ل. ي. فينسكر 12، طلبيه/هموچريم 12، حي طلبيه، القدس. **بلوك:** 30021 **قسيمة:** 5113. تسهيل في مراحل التنفيذ ليس على غمد واحد بموجب خارطة بناء مدن 101-0585851. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (78)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يتير شوفل.
رقم الطلب: 2006/0256.01 **ماهية الطلب:** إضافة شرفة سطح ومساحة وصول ضمن الشقة. **العنوان:** شتاز يشوف5 راموت. **بلوك:** 30714 **قسيمة:** 14. تسهيل بخصوص إضافة مساحة كجزء نسبي من 6% تسهيل بخصوص خروج لشرفة من انحدار سقف. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **19/12/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTIasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (81)

دولة إسرائيل
وزارة العدل
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية- دائرة تسجيل الأراضي في الناصرة
إعلان عن شطب حجز وفقاً للمادة 157 أ لقانون الأراضي- 1969

ليكن معلوماً أنه تم تقديم طلب لدائرة تسجيل الأراضي في الناصرة، بواسطة السيد كايد نفاع هوية رقم 050285329، لشطب الحجوزات أدناه، على الاملاك المعروفة:
بلوك 10324 قسيمة 1

1. **تفاصيل الحجوزات:**
حجز لصالح المحكمة المركزية في حيفا، بحسب سند تسجيل رقم 354/1941، ملف رقم 835 من تاريخ 09.07.36 ، من تاريخ 20.10.1941، على ملكية لبيبة وتوفيق نفاع في القسيمة.
2. وحيث أنه مرّ أكثر من 10 سنوات من تاريخ تسجيل الحجز في سجل الأراضي، يُعطى بهذا إعلان حسب المادة 157 أ للقانون أعلاه.
3. إذا لم يتم تقديم أمر محكمة يمد سريان الحجز خلال 45 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان، فسامر بشطب الحجوزات.

باحترام،
أمير فايس ، محام
مسجل الأراضي في الناصرة

האוניברסיטה הפתוחה
الجامعة المفتوحة
تعلن بهذا عن نشر مناقصة علنية على مرحلتين رقم 1455/23
لتنفيذ خدمات صيانة لنظم، منشآت، مباني، بنى تحتية، ساحات وما شابه ذلك في قرية الجامعة المفتوحة في رعنانا
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة هو بتاريخ 10.01.2024
تُنشر تفاصيل ومستندات المناقصة في موقع الجامعة على الانترنت على العنوان:
www.openu.ac.il/bid

מועצה אזורית אל-קסום
المجلس الإقليمي القيصوم
www.alqasoum.org.il
مناقصة خارجية 42/23
مدير/ة قسم
النهوض بالشبيبة وهيلا"ه
نسبة الوظيفة: 100%
يمكن الاطلاع على نص المناقصة في موقع المجلس على الانترنت
الإعلان موجهه للنساء وللرجال على حد سواء
يجب تحميل مستندات طلبات الترشيح من موقع المجلس على الانترنت، وتقديمها مرفقة بالسيرة الذاتية وشهادات ملائمة وذات صلة وتسليمها في قسم رأسمال البشري في الطابق 10 في مبنى المجلس أو عبر البريد الالكتروني على العنوان:
hrjobs@alqasoum.org.il
حتى تاريخ: 05.12.2023 الساعة : 12:00
تفاصيل للإستفسار: 08-6796118 / 08-6797303 / 08-6796108
بالنجاح

1.3. صيغة النشر

مناقصة علنية رقم 13/2023
لتلقي عروض لتزويد خدمات استشارة، تخطيط إشراف أعلى وتنسيق في مجال تكييف الهواء في مبنى خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم)

1. سلطة الضرائب في إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ: **"صاحبة الدعوة"**) تخرج بمناقصة علنية لتلقي عروض لتزويد خدمات استشارة، تخطيط إشراف أعلى وتنسيق في مجال تكييف الهواء في مبنى خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم) (يُشار إليها فيما يلي بـ: **"المناقصة"**).
2. تبدأ فترة التعاقد مع مقدم العرض الفائز في موعد التوقيع على اتفاقية التعاقد المرفقة مع مستندات المناقصة من قبل الطرفين وتنتهي مع مرور 12 شهرًا، مع إمكانية لصاحبة الدعوة لتمديد فترة التعاقد بسنة إضافية أو جزء منها في كل مرة، المجموع الكلي لفترة التعاقد هو حتى اربع (5) سنوات بالخضوع إلى رضى صاحبة الدعوة.
3. يتعين على مقدم العرض استيفاء شروط الحد الأدنى المذكورة أعلاه وإرفاق المستندات التي تثبت استيفاءه لها بعرضه كشرط لمشاركته في المناقصة:
   3.1. يتعين على مقدم العرض أن يُحضر المصادقات المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، لعام - 1976.
   3.2. إذا كان مقدم العرض عبارة عن مؤسسة تجارية، فيتعين على مقدم العرض إحضار شهادة تسجيل لدى السجل الذي يدار قانونًا بخصوص المؤسسات التجارية من نوعه وكذلك شهادة صادرة عن محامٍ.
   3.3. مصادقة من مدقق حسابات عن دورة أعمال مالية سنوية عن السنتين 2021 و - 2022 بقيمة لا تقل عن 100,000 ش. ج. لكل سنة من السنتين.
   3.4. يجب أن تكون لدى المستشار من قبل مقدم العرض شهادة مهندس من مؤسسة أكاديمية المعترف بها من قبل وزارة التربية والتعليم ويجب عليه أن يكون مسجلًا في سجل المهندسين والمهندسين المعماريين في إسرائيل من سنة 1.1.2016 على أبعد تقدير.
   3.2. يجب على مقدم العرض أن يرفق مع عرضه أسماء ثلاث (3) جهات اتصال مختلفين وطرق التواصل معهم الذين قدم لهم خدمات في المجال المطلوب بحجم مشابه للحجم الموجود في الطلب الذي يتم النظر فيه خلال السنوات الثلاث (3) الأخيرة (2020، 2021، 2022). تحافظ صاحبة الدعوة على حقها في التوجه إلى جهات الاتصال.
   3.6. يجب على مقدم العرض أن يرفق مع عرضه مصادقات من ما لا يقل عن هيئتين اثنتين (2) مختلفتين اللتين زوّد لهما خدمات استشارة لأعمال تكييف هواء في مبنى المكاتب وفي غرف حاسوب خلال السنوات الثلاث (3) الأخيرة (2020، 2021، 2022).
   3.7. يجب على مقدم العرض أن يرفق مع عرضه تعهدًا من المخول بالتوقيع من قبله والذي يفيد بأنه في حال فاز بالمناقصة، يسجل في مجمع المستشارين الخاص بالحكومة، يشتري اشتراكًا لاستخدام منظومة الـ SRM "المجمع الموحد" الحكومية لتحضير كتب كميات الأسعار ويستخدمه من أجل تخطيط وإنتاج كتب الكميات وكما هو مفصل في مستندات المناقصة
4. يتعين على مقدم العرض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى الإضافية وكافة المتطلبات على النحو الموضح في المناقصة.
5. مستندات المناقصة وكل ما هو مطلوب من أجل تقديم العرض قابلة للتحميل من موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت الذي عنوانه https://mr.gov.il/ilgstorefront/he تحت العنوان: مناقصات
يمكن تقديم أسئلة استيضاح. يمكن توجيه أسئلة الاستيضاح خطيًا حتى التاريخ الموافق 30/11/2023 عند الساعة 15:00 بعد الظهر فقط إلى عنوان البريد الالكتروني MehrazimShaam@taxes.gov.il
يجب على مقدم العرض أن يشارك في اجتماع المزودين الذي يجري تنظيمه في التاريخ الموافق 27/11/2023 عند الساعة 11:30 صباحًا في مكاتب خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم) في شارع بوعاليه تسيدك 4، تلبيوت، أورشليم القدس. يوضح بهذا بأن مقدم العرض الذي لا يشارك في الجولة كما هو مذكور، يتم رفض عرضه على الإطلاق ولا يتم النظر فيه أمام لجنة المناقصات.
6. ينبغي إدخال العروض إلى صندوق المناقصات الموجود في مقر سلطة الضرائب في إسرائيل - خدمات معالجة محوسبة على الانترنت (شاعم) شارع بوعاليه تسيدك 4، أورشليم القدس، طابق 3 الغرفة 324 حتى التاريخ الموافق 10/12/2023 عند الساعة 14:00 ظهرًا. يتم تقديم العرض في رومة مختومة ومغلقة بنسختين. يجب الإشارة إلى اسم المناقصة ورقمها فقط على ظهر المغلف. لن يتم النظر في عرض لن يكون موجودًا في صندوق المناقصات في الموعد المذكور.
7. يجوز لصاحب الدعوة عدم قبول أي من العروض المقدمة و/ أو إلغاء المناقصة بما في ذلك لدواعٍ تتعلق بالميزانية.
8. سيطلب من الفائز بالمناقصة التوقيع على اتفاقية شكلها الاتفاقية المرفقة بمستندات المناقصة.
9. مستندات المناقصة وكل ما هو مطلوب من أجل تقديم العرض قابلة للتحميل من موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت الذي عنوانه https://mr.gov.il/ilgstorefront/he تحت العنوان: مناقصات
10. سيتم نشر أي تغيير في مستندات المناقصة على موقع الإنترنت الحكومي. يتعين على مقدمي العروض الاطلاع على المنشورات الواردة على الموقع الإلكتروني بخصوص المناقصة ومتابعتها.
11. عند وجود تناقض بين أحكام هذا الإعلان وأحكام مستندات المناقصة، فإن مستندات المناقصة ستغلب.
12. لا يتعهد صاحب الدعوة بقبول العرض الأرخص أو أي عرض كان. يحتفظ صاحب الدعوة بحق طلب التوضيحات من مقدمي العروض. يجوز لصاحب الدعوة عدم النظر في أي عرض يُعتبر غير معقول أو ناقص أو غير مستوفٍ لمتطلبات المناقصة. يجوز لصاحب الدعوة عدم قبول أي من العروض التي سيتم تقديمها و/أو إلغاء المناقصة.

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم:101-0933317
اسم الخارطة: منتزه جاف يام العبري القدس
صيغة الخارطة: تعليمات 37- مخطط - 10
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 711 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم : 101-0933317.
توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم .
تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص
والمتعلقة بالخرائط التالية:

نوع العلاقة	رقم الخارطة
تبديل	101-0721050
تبديل	62
تبديل	6394
خضوع	101-0209593

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:
البلدة: القدس، شارع: بلفور، القدس، حي جفعات رام، الجامعة العبرية.
بين طريق بلفور في الشرق وشارع يشعياهو ليفوفيتس من الغرب ومن الجنوب للمعهد الجيولوجي.
بلوكات وقسائم: منظم:
بلوك: 30337 أقسام من قسائم: 171.
إحداثيات X: 218616 إحداثيات Y: 631042
هدف الخارطة:
إقامة منتزه جاف يام العبري جفعات رام القدس من خلال تخطيط أمثل لمخطط الأرض.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير تخصيص الأرض من مساحة لمباني عمومية خاصة للبحث والتطوير التكنولوجي والصناعة الغنية بالمعرفة لمساحة بتخصيص عمل وتوظيف.
2. تحديد الـ الخارطة.
3. زيادة حقوق البناء.
4. تعريف عدد الطوابق لبرج لغاية 35 طابق فوق المدخل المحدد ولغاية 14 طابق تحت المدخل المحدد.
5. تعريف الارتفاع المسموح لغاية 170 م فوق مستوى المدخل المحدد (شارع بلفور).
6. تحديد التعليمات بخصوص التصميم والبناء المعماري.
7. زيادة مسطح البناء المسموح.
8. تخصيص مساحات مبنية لاحتياجات الجمهور.

نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 05/05/2023 وفي سجل النشرات 11310، صفحة 5868، بتاريخ 02/05/2023.
الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701 ، هاتف: 074-7697100. وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:02-6296811. ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الايام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
شراه تلمي باباي- رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (33)

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم:101-1090166
اسم الخارطة: زيادة بناء فوق مبنى قائم في حي جبل المكبر- القدس
صيغة الخارطة: تعليمات - 12 مخطط - 10
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم : 101-1090-166101. **توحيد وتقسيم:** بدون توحيد وتقسيم . **تراخيص بناء ورخص:** خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص
والمتعلقة بالخرائط التالية:نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 62 تبديل 2683/أ خضوع 5166/ب خضوع م ق/5022/أ .
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: الطريق الأمريكية . الخارطة موجودة بجانب الطريق الامريكية في حي جبل المكبر -القدس. **بلوكات وقسائم:** غير منظم:
بلوك: 31251 قسائم بأكملها: 1. إحداثيات X: 223776 إحداثيات Y: 627508
هدف الخارطة:
زيادة بناء فوق مبنى قائم في حي جبل المكبر- القدس.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير تخصيص الأرض من منطقة سكنية 6 لسكنية ب مع واجهة تجارية وطريق.
2. تحديد مساحات البناء القصوى في نطاق الخارطة.
3. تحديد عدد الوحدات السكنية الأقصى لـ- 6 وحدات سكنية.
4. زيادة عدد الطوابق من - 2 لـ- 4 فوق طابق أرضي .
5. تحديد خطوط بناء جديدة.
6. تحديد تعليمات البناء وتحديد الشروط لمنح تراخيص بناء في المساحة.
7. تحديد التعليمات بخصوص الأسوار المعدة للهدم.
8. تحديد التعليمات بخصوص الأشجار المعدة للنقل والحفظ.
9. تحديد تعليمات المصادرة.
10. تحديد التعليمات لواجهة تجارية.

نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 18/08/2023 وفي سجل النشرات 11566، صفحة 8719، بتاريخ 15/08/2023.
الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، هاتف: 074-7697100. وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:02-6296811. ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الايام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
شراه تلمي باباي- رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (20)

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم:101-1030295
اسم الخارطة: زيادة حقوق البناء للقطعة، جبل المكبر- القدس
صيغة الخارطة: تعليمات - 11 مخطط - 6
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم : 101-1030295. **توحيد وتقسيم:** بدون توحيد وتقسيم . **تراخيص بناء ورخص:** خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص
والمتعلقة بالخرائط التالية:نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 2683/أ تبديل 62 خضوع 5166/ب خضوع م ق/5022/أ .
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: شارع سرور، جبل المكبر، القدس. **بلوكات وقسائم:** غير منظم: بلوك: 31239 قسائم بأكملها: 1 . إحداثيات X: 223430 إحداثيات Y: 628311
هدف الخارطة: زيادة طوابق لمباني قائمة.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير تخصيص الأرض من منطقة سكنية 6 لسكنية ب.
2. تحديد عدد الطوابق الأقصى لـ- 4 طوابق في كل مقطع فوق الأرض.
3. تحديد مساحات البناء القصوى في نطاق الخارطة.
4. تحديد خطوط بناء جديدة.
5. تحديد عدد الوحدات السكنية القصوى في الخارطة لـ- 8.
6. تحديد الشروط لمنح تراخيص بناء وتطوير المساحة.
7. تحديد التعليمات بخصوص صلة المنفعة لممر للمركبات وتعليمات تطويرها.
8. تحديد التعليمات بخصوص الأسوار والمباني المعدة للهدم.

نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 11/08/2023 وفي سجل النشرات 11538، صفحة 8465، بتاريخ 03/08/2023.
الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، هاتف: 074-7697100. وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:02-6296811. ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الايام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
شراه تلمي باباي- رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (21)

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965
اللواء: الشمال، منطقة تنظيم محلي : اصبع الجليل
إعلان عن المصادقة على تصليح خطأ كاتب رقم 259-0218446
اسم الخارطة: ج/21855 – حي "شاعر لحتسور"
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي القانون)، أن اللجنة اللوائية ، في جلستها من تاريخ 22/3/2023 صادقت على طلب تصليح خطأ كاتب في الخارطة.
خارطة 259-0218446 (فيما يلي الخارطة) صودق عليها بتاريخ النشر في سجل النشرات رقم 9394 ، صفحة 3283 ، بتاريخ 28/01/2021 ونشر إعلان عن إيداعها في الصحف بتاريخ 29/01/2021 وفي سجل النشرات رقم 9394 ، صفحة 3283 ، بتاريخ 28/01/2021.
ماهية التصليح:
سقط خطأ في حجم المساحة المشمولة في حدود الخارطة. القسيمة رقم 20 في بلوك 13947 شُملت في جداول الموازنة بأكملها حيث فقط قسم منها شُمل في نطاق الخط الأزرق للخارطة. كذلك، مخطط الخارطة وتعليماتها تتطرق فقط لقسم من القسيمة المشمولة في نطاق الخارطة لذلك يُطلب تصليح جداول الموازنة من أجل تمكين تسجيل القطع في الخارطة.
المساحة المسجلة للقسيمة المسجلة في الجداول : 15,680 متر مربع، المساحة المشمولة في الخط الأزرق للخارطة: 13,083 متر مربع. المجموع الكلي لمساحة مجمع التوحيد والتقسيم المُسجلة في الجداول هو 270.154 متر مربع. بالفعل المساحة للتوحيد والتقسيم هي 267.557 متر مربع. من أجل ملائمة الجداول لمستندات الخارطة تم تصليح جدول التوحيد والتقسيم كما يلي :
في حجيرة المساحة 601 في تخصيص طريق مصدقة- المساحة المسجلة في الجداول: 635 متر مربع، صُلحت لـ- 2746 متر مربع.
في حجيرة المساحة 602 في تخصيص طريق مصدقة- المساحة المسجلة في الجداول: 8409 متر مربع، صُلحت لـ- 4522 متر مربع.
في حجيرة المساحة 702 في تخصيص طريق مقترحة- المساحة المسجلة في الجداول: 11559 متر مربع، صُلحت لـ- 107.733 متر مربع.
والمتعلقة بالخرائط التالية:

نوع العلاقة رقم الخارطة	
نوع العلاقة رقم الخارطة	
تبديل	ج/5626
تبديل	ج/5709
تبديل	ج/4175
تبديل	ج/14554
تبديل	ج/18771
خضوع	ت م أ/15
خضوع	259-0250324
خضوع	ت م أ/9/2
خضوع	ت م أ/1/35

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:
البلدة: حتصور هجليلت شارع: الخارطة موجودة من جنوبي شارع المدخل الرئيسي لبلدة حتصور هجليلت، ومن الغرب لمنطقة الشغل ، التجارة والسياحة.
حدود الخارطة:
غير منظم.
بلوك: 13846 أقسام من قسائم: 101، 105، 109، 112، 128، 129، 138، 181.
بلوك: 13847 أقسام من قسائم: 11.
بلوك: 13854 أقسام من قسائم: 136، 138.
بلوك: 13855 أقسام من قسائم: 95، 96، 98.
بلوك: 13947 قسائم بأكملها: 2، 3، 4، 5، 6، 7، 8، 9، 10، 11، 12، 13، 14، 15، 16، 17، 18، 19، 31، 32، 43، 48.
بلوك: 13947 أقسام من قسائم: 1، 20، 27، 28، 30، 33، 36، 37، 47.
إحداثيات X: 251896
إحداثيات Y: 765026
هدف الخارطة:
تخطيط حي سكني جديد من جنوبي الطريق معليه حوفي في حتصور هجليلت وتحديد قطع لمباني عمومية، مساحات مفتوحة، طرق، تجارة ورياضة، عن طريق توحيد وتقسيم بدون موافقة المالكين.

مناقصة رقم 05/2023

لتشغيل برامج تربوية
دورات وبرامج إثرائية
لمتنا"س تل السبع

1. متنا"س تل السبع (فيما يلي: "**المتنا"س**") يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروضهم لتشغيل برامج تربوية، دورات وبرامج إثرائية لمتنا"س تل السبع.
2. كافة مستندات المناقصة موجودة في سكرتارية متنا"س تل السبع.
3. يمكن تقديم العروض للمناقصة فقط على استمارات المناقصة.
4. يجب أن تصل العروض لصندوق المناقصات في المتنا"س ، حتى موعد أقصاه 28/11/2023 الساعة 12:00 ظهراً. العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات بعد تفريغه، لن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال عروض بالبريد.
5. تُفتح عروض المناقصة بعد الموعد الأخير لتقديم العروض، إلا إذا أبلغ المتنا"س جميع مقدمي العروض بموعد آخر يُجرى فيه فتح العروض.
6. لا يلتزم المتنا"س بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أيًا كان.

باحترام، يعقوب بيتان
مدير متناس تل-السبع (48)

إعلان بخصوص اقتراح تسوية دائنين بموجب البند 321 من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي بموضوع محمد دياب
هوية رقم 066591033، العجز عن تسديد الديون 23-09-27038

1. بحكم وظيفتي كمديرة التسوية لتنفيذ اقتراح تسوية دين بموجب البند 321 من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي، للعام2018- وبموجب قرار محكمة الصلح في حيفا من تاريخ 25.10.23، أتشرف بالإعلان بهذا أن المديون/ة اقترح /ت تسوية دين لدفع 10% من مجموع الدين بدون فحص، بإضافة نفقات إضافية ، وذلك خلال 4 أشهر.
2. على دائني المديون المعنيين بالمشاركة والتصويت في اجتماع الدائنين، تقديم دعوى دين في موقع المفوض على الانترنت، حتى تاريخ 21.01.24 معدة بموجب القانون ومدعومة بكافة المستندات المطلوبة للحسم فيها بما في ذلك نسخ من مستندات المحكمة، نسخة/نسخ، قسيمة/قسائم موضوع الدين المُدعى، تقارير حسابات مُحدثة من دائرة الإجراءات القانونية وتفاصيل تتعلق بالجباية من أطراف ثالثة.
3. حُدد **اجتماع الدائنين بموضوع المديون لتاريخ** 22.01.24 ، الساعة: 10:00 في مكتب الموقعة أدناه- **شارع هموشاف 42، بيت اورن، الطابق الثاني، في بردیس حنه كركور.** يعقد اجتماع مؤجل بتاريخ 29.01.24 الساعة 10:00 بنفس المكان.
4. حُددت جلسة للمصادقة على اقتراح تسوية الدين لتاريخ 04.02.24 الساعة 11:00 في محكمة الصلح في حيفا.

ريكي الموج، محامية-مديرة التسوية
العنوان لإرسال البريد: ص.ب 168، بنيامينا 30500
هاتف: 077-6288194، فاكس: 153-77-6288194

"יזרעאלים" הועדה המקומית לתכנון ולבנייה
בתחום: מועצות אזוריות עמק יזרעאל ומגידו
מועצות מקומיות: זרזיר וכעביה-טבאש-חג'אג'רה
מועצה אזורית עמק יזרעאל, ת.ד 90000 עפולה 18120, טל. 04-6429660 פקס. 04-6425071

הוועדה המקומית לתכנון ובניה "יזרעאלים"
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
הודעה על הפקדת תכנית מפורטת
**מס' יזר/מק/1/1/1

אוניברסיטת בר-אילן
Bar-Ilan University

جامعة بار- إيلان

1. تدعو جامعة بـار-إيـلان بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض للمناقصات التالية:

مناقصة رقم 21/23
تزويد خدمات طباعة وماكينات تصوير مدمجة للجامعة

مواعيد المناقصة:

أ. الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية بتاريخ **28/11/2023، الساعة 12:00 ظهراً.**

ب. يجب تقديم العروض في مغلف مغلق، موقع ومختوم، بدون علامات خارجية تدل على هوية مقدم العرض، بعد انتهاء الإجراءات التوضيحية وحتى موعد أقصاه تاريخ **20/12/2023، الساعة 14:00 ظهراً** ، ووضعه في صندوق المناقصات الموجود في حرم الجامعة في رمات غان، المبنى **408**، غرفة رقم **209**.

مناقصة رقم 22/23
شراء خدمات تطوير في منظومة RPA للجامعة

مواعيد المناقصة:

أ. الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية بتاريخ **28/11/2023، الساعة 12:00 ظهراً.**

ب. يجب تقديم العروض في مغلف مغلق، موقع ومختوم، بدون علامات خارجية تدل على هوية مقدم العرض، بعد انتهاء الإجراءات التوضيحية وحتى موعد أقصاه تاريخ **13/12/2023، الساعة 14:00 ظهراً** ، ووضعه في صندوق المناقصات الموجود في حرم الجامعة في رمات غان، المبنى **408**، غرفة رقم **209**.

2. الإعلانات الكاملة ومستندات المناقصة منشورة في موقع الجامعة على الانترنت على العنوان: http://tiful.ac.il/michrazim.

3. للتفاصيل ولتقديم أسئلة تتعلق بالمناقصات يمكن التوجه عبر البريد الالكتروني على العنوان: michrazim.log@biu.ac.il (أو بهاتف رقم: **03-7384557**).

4. أي تغيير، تصليح أو توضيح في مستندات المناقصة يُنشر في موقع الجامعة على الانترنت فقط.

باحترام،
لجنة المناقصات
جامعة بار-إيلان

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
اللواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم: 101-1006303
اسم الخارطة: إضافة بناء لمبنى قائم وإقامة مبنى جديد
في حي أم ليسان-القدس. صيغة الخارطة: تعليمات - 27 مخطط- 24

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: "القانون") أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس مودعة خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-1006303 . توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 2683/أ تبديل 62 خضوع 5166/ب خضوع م ق/5022/أ. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: أبو عبيدة. جنوبي حي أم ليسان- القدس. إحداثيات X: 223426 ، إحداثيات Y:626989 بلوكات وقسائم: غير منظم: بلوك: 31235 قسائم بأكملها: 1، 2.

هدف الخارطة: إضافة بناء لمبنى قائم وإقامة مبنى جديد، إلغاء طريق مصدقة وتنظيم شارع قائم في أم ليسان-القدس

أهم تعليمات الخارطة:

1. تغيير تخصيص الأرض من منطقة سكنية 6 لسكنية ب مع واجهة تجارية وطريق مقترحة، وكذلك إلغاء طريق مصدقة.
2. تحديد مساحات البناء القصوى.
3. تحديد عدد الوحدات السكنية.
4. تحديد عدد الطوابق.
5. تحديد التعليمات بخصوص الأسوار للهدم.
6. تحديد التعليمات بخصوص تعليمات البناء وتحديد الشروط لإجراءات الترخيص.
7. تحديد مراحل التنفيذ لتطبيق الخارطة.
8. تحديد التعليمات لمعالجة الاشجار البالغة والاهتمام بها.
9. تحديد التعليمات لطريق مقترحة.
10. تحديد تعليمات المصادرة.
11. تحديد التعليمات للواجهة التجارية.

يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il ، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811 ، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.كل معني بالأرض بالبناء والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، يحق له تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية. يقدم الاعتراض على الخارطة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989.

شيراه تلمي بابلي-رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (36)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء" الجلبوع"
بريد متنقل الجلبوع- 18120 ت: 04-6533252
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965

قدم بهذا إعلان أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء طلب من قبل: هرشكوبيتس متير وميخال طلب رقم: 20230693 في بلدة: براك بلوك: 20770 قسيمة 53 قطعة 101 ماهية الطلب: إقامة بيت سكني أحادي العائلة من طابقين. التسهيلات المطلوبة: وبالمصادقة عليها يعتبر تسهيل بموضوع: تسهيل من ملحق البناء الملزم للخارطة ج/13843 تغيير مكان موقف السيارات في القطعة.

أ. على المعنيين بالاعتراض تقديم اعتراضاتهم المعللة خطياً في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء في المجلس الإقليمي الجلبوع. خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان في الصحف.

ب. يمكن الاطلاع على طلب الترخيص في مكاتب اللجنة المحلية بالايام الاثنين، الثلاثاء، والأربعاء بين الساعات -14:30 10:30.

عوفد نور- رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء " الجلبوع" (56)

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965 ، تعديل رقم (43) لسنة- 1995

منطقة تنظيم محلي: الطيبة، إعلان عن المصادقة على خارطة تعتبر خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية

قدم بهذا إعلان، بموجب البند(117) من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة تفصيلية رقم 402-1200278، صيغة الخارطة:تعليمات 8- مخطط- 6 المتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة خضوع رقم الخارطة ط ب/3400 نوع العلاقة خضوع للخارطة م م /560/25/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: بلوك: 8068 قسيمة: 1 بأكملها هدف البحث: المصادقة على الخارطة بموجب البند 108 (ج) من قانون التنظيم والبناء، وهدفها: توحيد وتقسيم من جديد . نشر إعلان عن إيداع الخارطة في سجل النشرات رقم 11612 ، صفحة: 9192 بتاريخ 04./09/2023 الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة، الطيبة . ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور وفي موقع انترنت مديرة التنظيم www.iplan.gov.il

المحامي شعاع مصاروة منصور- رئيس لجنة التنظيم والبناء الطيبة (55)

الأسدي

محمد ابراهيم أسدي - محام وكاتب عدل

تعويضات لمتضرري الحزازة

أضرار سرطانية في منطقة العنق | الغدد الدرقية | الغدد الليمفاوية ومنطقة الرأس يشمل الأورام | في منطقة الدماغ والوجه | سرطان الدم (لوكيميا) | أضرار صلع Bcc, Scc

054-5404854

עמידר החדשה | בונים עתיד.

مناقصة علنية رقم 2391001935 لخدمات صيانة لشبكات التكيف وشبكات الكهرباء لشركة عميدار

1. عميدار الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "**عميدار**")، تدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض بالمناقصة العلنية المذكورة في العنوان بموجب مستندات المناقصة التي ستنشر في موقع شركة عميدار على الانترنت على العنوان **www.amidar.co.il** .
2. يجب على مقدم العرض في المناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلق، لصندوق المناقصات رقم 7 الموجود في مكاتب شركة عميدار، المبنى D، في الطابق 6، في مركز عزرئيلي- شارع هروكميم 26 حولون، حيث يسجل عليه رقم المناقصة التي تقدم إليها مقدم العرض واسم المناقصة: "مناقصة علنية رقم 2391001935 لخدمات صيانة لشبكات التكيف وشبكات الكهرباء لشركة عميدار" وذلك ابتداء **من تاريخ 27.12.2023 وحتى تاريخ 28.12.2023 الساعة 15:00.**
3. **العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة، لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.**
4. يمكن تقديم أسئلة استفسارية خطياً فقط، عبر البريد الالكتروني gershon.agasi@amidar.co.il حتى موعد أقصاه تاريخ **6.12.2023 حتى الساعة 12:00.**
5. **بمسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع شركة عميدار على الانترنت.**

عميدار - الشركة الوطنية للاسكان في اسرائيل م. ض

מוריה
חברה לפיתוח ירושלים בע"מ

موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض
مناقصة علنية (محوسبة) رقم 23/2023
لتنفيذ أعمال بنى تحتية، بناء وتعبيد شارع 22 في القدس

1. موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض ("**موريا**") تطلب بهذا عروض لتقديم الخدمات بموجب المفصل في العنوان.
2. تدار المناقصة بصيغة مناقصة محوسبة (عبر الانترنت). من أجل تقديم العروض للمناقصة، يجب على مقدمي العروض تنظيم تسجيلهم مسبقاً في منظومة المناقصات الالكترونية على العنوان https://bids.dekel.co.il/moriah ("**المنظومة المحوسبة**")، بموجب المفصل في مستندات الإجراء .
3. **شروط الحد الأدنى:** تحق المشاركة في المناقصة لمقدمي العروض الذين يستوفون كافة شروط الحد الأدنى المفصلة في كراس الدعوة لتقديم عروض، صحيح للموعد الأخير لتقديم العروض، والذين اشتروا مستندات المناقصة بتكلفة 20.000 ش.ج، غير مستردة في كل الأحوال. يمكن الاطلاع على شروط الحد الأدنى وباقي مستندات المناقصة، مجاناً، في موقع شركة موريا على الانترنت، على العنوان: www.moriah.co.il، تحت التبويب "مناقصات". أي تحديث يتعلق بالإجراء، شروطه، مواعيده ومستندات المناقصة ينشر في موقع موريات على الانترنت فقط.
4. **لقاء مقدمي العروض (غير إجباري):** وسيعقد **بتاريخ 30.11.2023 الساعة 12:00 صباحاً**، بواسطة ZOOM وبعد ذلك ستجري جولة في موقع الأعمال.
5. **تقديم الأسئلة الاستفسارية: حتى تاريخ 7.12.2023 ، الساعة 12:00 ظهراً**، بواسطة التبويب المخصص في المنظومة المحوسبة.
6. **تقديم العروض: حتى تاريخ 26.12.2023 ، الساعة 12:00 ظهراً. تقدم العروض بواسطة المنظومة المحوسبة فقط، باستثناء كفالة المناقصة التي يجب تقديمها حتى الموعد المذكور لصندوق المناقصات الموجود في مكاتب شركة موريا (الطابق 3).**
7. يوضح بهذا، أن المذكور في هذا الإعلان هو ملخص فقط، مضمون الخدمات، الشروط والتعليمات الكاملة مفصلة مستندات المناقصة، ويمكن الاطلاع عليها مجاناً في موقع شركة موريا على الانترنت. في أي حالة لوجود عدم ملاءمة بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة هو المُلزم.

مع فائق الاحترام،
موريا شركة لتطوير اورشليم م.ض

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965
اللواء: الشمال، منطقة تنظيم محلي : يزراعيليم
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 254-1129527
اسم الخارطة: زيادة تعليمات وحقوق البناء في المساحات العمومية المفتوحة لمباني لخدمة المنتزه
صيغة الخارطة: تعليمات16- مخطط- 7
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 ، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم 254-1129527
توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم.
تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص.
المتعلقة بالخرائط التالية:

نوع العلاقة	رقم الخارطة
تبديل	ي ز/ م ق/01/8415
تبديل	ج/8415
خضوع	ت م "م/2/11
خضوع	254-0486480

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:
ف. م. ت مفو كرمل- شركة اقتصادية المجلس الإقليمي مجيدو.
المجلس الإقليمي مجيدو.
بلوكات وقسائم:
بلوك: 12818 قسائم بأكملها: 92، 94 .
إحداثيات X: 207106
إحداثيات Y: 725059
قطع:
1 بموجب الخارطة 254-0486480
302-301 بموجب الخارطة ي ز/ م ق/01/8415
38 بموجب الخارطة ج/8415
هدف الخارطة:
زيادة استعمالات، حقوق وتعليمات البناء في المساحات العمومية المفتوحة لمباني لخدمة المنتزه وتغيير خط البناء الجانبي.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تفصيل الاستعمالات، الحقوق والتعليمات- بموجب المفصل في الخارطة.
2. تغيير في خط البناء الشرقي في حجيرة المساحة 301 من- 0م لـ- 1.4 م.

نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 04/08/2023 وفي سجل النشرات رقم 11525 صفحة 8364 بتاريخ 30/07/2023.
الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال،دبرخ هتسيونوت 2 نوف هجليل 1753005 ، ت: 047-7697474 وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء يزراعيليم، العفولة 18120 ،ت: 04-6429660 . ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت دائرة التنظيم والبناء www.iplan.gov.il
دكلاه عدي بيرتس
قائمة مقام رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء
لواء الشمال (27)

מקורות
חברת המים הלאומית

מרגישים את השינוי

مكوروت شركة المياه م.ض
لجنة المناقصات المركزية
مناقصة لتلقي خدمات مُدارة لتصميم ، استيعاب وتوزيع فواتير المياه
مناقصة رقم 2023 - 33 / ش

مكوروت شركة المياه م.ض (فيما يلي: "**مكوروت**")، تدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروضهم لتقديم خدمات مُدارة لتصميم ، استيعاب وتوزيع فواتير المياه في جميع ارجاء البلاد، والكل بموجب الموصوف في مستندات المناقصة الكاملة وفي المستندات المرفقة (فيما يلي تدعى: "**العمل**").

يُدعى بهذا لتقديم العروض فقط لمقدمي العروض الذين يستوفون كافة شروط الحد الأدنى المفصلة في هذا المستند. مقدم عرض الذي لا يستوفي شرط حد أدنى واحد أو أكثر، لن يُبحث في عرضه.

الحصول على مستندات المناقصة

تقديم العروض لهذا الإجراء غير مشروط بدفع.

تُدار هذه المناقصة في منظومة **Sourcing Vision** . من أجل الدخول مباشرة للمنظومة ولتلقي مستندات المناقصة يمكن استخدام الرابط التالي: للتسجيل اضغط هنا (يجب الدخول للرابط عن طريق إعلان النشر في موقع انترنت مكوروت).

بالتبادل يمكن الحصول على مستندات المناقصة عن طريق التسجيل في موقع انترنت مكوروت على النحو التالي:

بداية يجب الدخول لإعلان النشر موضوع هذا الإجراء في موقع انترنت شركة مكوروت والضغط على "تفاصيل إضافية" وتعبئة استمارة التسجيل.

بوقت قريب من موعد التسجيل في موقع انترنت مكوروت أو بعد عدة ساعات يرسل من منظومة المناقصات المحوسبة "Sourcing Vision" إعلان بالبريد الالكتروني يشمل اسم مستخدم وكلمة مرور ورابط من أجل الدخول للمنظومة، تلقي المستندات، إعلانات وتوضيحات، في حال وجدت، وتقديم عرض بواسطة المنظومة. يجب المصادقة على البريد الالكتروني بالضغط على النص" اضغط للمصادقة على تلقي البريد الالكتروني" الذي يظهر في أسفل إعلان البريد الالكتروني.

شروط الحد الأدنى

تحق المشاركة في هذا الإجراء لمقدمي عروض الذين حصلوا على مستندات المناقصة ويوجد بحوزتهم المعرفة، القدرة، القوى العاملة الخبيرة والمعدات الملائمة لتنفيذ المهام المفصلة في مستندات الإجراء الكاملة، والذين يستوفون كافة شروط الحد الأدنى، ملخصها فيما يلي والمفصلة في مستندات الإجراء الكاملة:

1. يجب على مقدم العرض أن يكون مشتغل مرخص يستوفي واجب إدارة أموال ودفعات الضريبة بموجب القانون.
2. توقيع مقدم العرض على مستند الموافقة المرفق لمستندات المناقصة كملحق ب، بموجبه يقدم موافقته للشرطة على نقل معلومات من السجل الجنائي إلى شركة مكوروت في إطار المناقصة موضوع البحث، بموجب المذكور في البند 14 من قانون المعلومات الجنائية وإعادة تأهيل السجناء، للعام2019- و/أو التوقيع على تصريح يتعلق بالمعلومات عن المخالفات من قبل مقدم العرض في دول أخرى. بهذا السياق، يُطلب من مقدم العرض تعبئة الملحق 2.
3. **تجربة مقدم العرض:** مقدم العرض هو صاحب تجربة خلال الـ 3 سنوات الأخيرة نهايتها في الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة، بطباعة وتصميم استمارات فواتير لـ 5 زبائن على الأقل في كل سنة وبحجم حد أدنى 100.000 صفحة في السنة لكل زبون.

تقديم العروض

تقدم العروض بواسطة المنظومة المحوسبة الخاصة بشركة مكوروت "Sourcing Vision" فقط وحتى موعد أقصاه تاريخ **26.12.2023** الساعة 12:00 ظهراً.

نلفت انتباه مقدمي العروض :

- من أجل الدخول لمبنى مكوروت في شارع لنكولن 9 تل أبيب، يجب اجتياز "تفتيش دخول".
- في أعقاب أعمال القطار الخفيف في تل أبيب يحتمل حدوث صعوبات بالوصول لمنطقة مبنى شركة مكوروت.

يجب على مقدم العرض الاستعداد وفقاً لذلك وعليه أخذ ذلك بالحسبان من أجل استيفاء الموعد الأخير لتقديم العروض المسجل أعلاه.

شروط عامة

لا تلتزم مكوروت بالتعاقد مع مقدم عرض أياً كان، ولا تلتزم بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أياً كان، ويحق لها إدارة مفاوضات مع مقدمي العروض و/أو قسم منهم و/أو القيام بإجراء Best&Final، واحد أو أكثر و/أو إلغاء المناقصة بموجب المذكور في مستندات المناقصة و/أو وفقاً لاحتياجاتها.

تحتفظ مكوروت لنفسها بالحق باختيار فائز بعد فائز.

تحتفظ مكوروت بحقها بطلب فقط قسم من المركبات الموصوفة في المناقصة، قبول قسم من العرض، أو تطبيقه على مراحل، وبالإضافة إلى ذلك، تحتفظ مكوروت لنفسها بالحق وفقاً لتقديراتها الحصرية بإلغاء هذه المناقصة و/أو الخروج بإجراء جديد و/أو تحديث هذه المناقصة أو مواعيدها في أي وقت، وذلك بدون الحاجة بتقديم تفسير لمقدمي العروض أو تعويضهم و/أو تعويضهم مالياً . إعلان عن الإلغاء / التحديث يرسل لكل من حصل على مستندات المناقصة بموجب الموصوف أعلاه.

توضيحات

للاستفسار، للأسئلة وللاستفسارات (بموجب المواصفات في مستندات الإجراء) ، يمكن التوجه ، خطياً فقط، للسيد نيف كلشتسلسكي بواسطة منظومة المناقصات المحوسبة لمكوروت فقط وذلك حتى موعد أقصاه **تاريخ 06/12/2023 الساعة 12:00 ظهراً.** يجب التأكد من وصول البريد الالكتروني بهاتف رقم : 073-3521216 .

تسلم الأجوبة على الأسئلة خطياً لجميع مقدمي العروض المسجلين في منظومة **Sourcing Vision** لهذا الإجراء، وتعتبر جزء لا يتجزء من هذا المستند. منعاً للالتباس، يوضح بهذا أنه فقط الأجوبة التي ستسلم خطياً تُلزم شركة مكوروت، ولا يمكن الاعتماد على جواب تم تقديمه شفهياً فقط.

لجنة المناقصات المركزية

ينشر الإعلان في موقع شركة مكوروت على الانترنت في قسم مناقصات س http://www.mekorot.co.il
ينشر الإعلان في الصحف الصادرة باللغة العبرية وأيضاً في الصحف الصادرة باللغة العربية،
يوضح بهذا أنه في كل الأحوال النص المنشور باللغة العبرية هو النص المُلزم.

עמידר החדשה | בונים עתיד.

مناقصة علنية رقم 2331001883 مناقصة علنية للتعاقد لتقديم خدمات صيانة لشبكات مياه الشرب في بيوت السكن للجيل الذهبي في جميع أرجاء البلاد
إعلان توضيحي رقم 2

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "**عميدار**")، تعلن بهذا عن تغييرات في مستندات المناقصة، موعد إضافي لتقديم الأسئلة الاستفسارية وتأجيل موعد تقديم العروض للمناقصة المذكورة في العنوان.
2. الموعد الإضافي لتقديم الأسئلة الاستفسارية حتى موعد أقصاه تاريخ **30.11.2023** . يمكن تقديم الاسئلة الاستفسارية خطياً فقط، عبر البريد الالكتروني على العنوان: riki.cohen@amidar.co.il .
3. الموعد الأخير لتقديم العروض تغير ويحدث **لتاريخ 19.12.23 حتى الساعة 16:00** (فيما يلي: "الموعد الأخير لتقديم العروض"). **يجب تقديم العروض** لصندوق المناقصات رقم 9.
4. **تنشر المستندات المحدثة في موقع انترنت عميدار** . بمسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع شركة عميدار على الانترنت.

عميدار - الشركة الوطنية للاسكان في اسرائيل م. ض

עמידר החדשה | בונים עתיד.

مناقصة علنية رقم 2396001939 للتعاقد باتفاقية إطار لتزويد تضييفات ألبان ولحوم لشركة عميدار

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "**عميدار**")، تدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض بالمناقصة العلنية المذكورة في العنوان، بموجب مستندات المناقصة المنشورة في موقع شركة عميدار على الانترنت على العنوان **www.amidar.co.il** .
2. يجب على مقدم العرض في المناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلق، لصندوق المناقصات رقم 7 الموجود في مكاتب شركة عميدار، المبنى D، في الطابق 6، في مركز عزرئيلي في شارع هروكميم 26 حولون، حيث يسجل عليه رقم المناقصة واسمها التي تقدم لها مقدم العرض: "مناقصة علنية رقم 2396001939 للتعاقد باتفاقية إطار لتزويد تضييفات ألبان ولحوم لشركة عميدار" وذلك ابتداء **من تاريخ 18.12.2023 وحتى موعد أقصاه تاريخ 20.12.2023 الساعة15:00 .**
3. **العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة، لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.**
4. يمكن تقديم الأسئلة الاستفسارية، خطياً فقط، عبر البريد الالكتروني على العنوان revital.buganim@amidar.co.il حتى موعد أقصاه **تاريخ 4.12.2023 حتى الساعة 12:00.**
5. **بمسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع شركة عميدار على الانترنت.**

عميدار - الشركة الوطنية للاسكان في اسرائيل م. ض