الصنارة
sonara.net

أوسع الصحف العربية إنتشاراً في البلاد | السنة التاسعة والثلاثون العدد 2412 | الجمعة 27/10/2023 الموافق 5 ربيع الثاني 1445 هـ | الثمن 4 ش.ج. | אל סיננרה 27/10/2023 | מחיר 4 ש"ח | AS-SENNARA



المحامي إدجار دكور، رئيس مجلس فسوطة المحلي لـ"الصنارة":

طوال الوقت نسمع أصوات انفجارات و300 عائلة ترغب في مغادرة القرية

علمت "الصنارة" أن عددا من الأهالي يفكرون بالخروج من القرية إلى أماكن أكثر أمانا، بل ويفكرون باستئجار بيوت حتى تنتهي فترة الحرب،وحول اذا تلقى المجلس المحلي أوامر باخلاء السكان، قال دكور:

خولت الحكومة وزير الأمن باعطاء اوامر إخلاء للقرى والمدن التي تبعد حتى 5 كم عن الحدود الشمالية، دون مصادقة من المجلس الوزاري المصغر، الذي أصدر تعليمات باخلاء البلدات على ثلاث دفعات، الأولى حتى 2 كم والثانية حتى 5كم والثالثة شملت 14 بلدة لم تضم فسوطة، مع أن قريتنا وكذلك حرفيش وغيرهما موجودة مبدئيا على لائحة الاخلاء لكن الوزير لم يصدر قرارا عمليا.

● الصنارة: كيف تصف لنا الوضع في فسوطة في هذه الأيام؟

دكور: الوضع غير مستقر وطوال الوقت نسمع أصوات انفجارات حول البلدة، والناس تعيش في أجواء من القلق. التعليم الوجاهي معطل ويتم التعليم عن بعد، كذلك نهتم بعدد من الطلاب ما بين 40–50 طالبا، الذين نجمعهم وندرسهم في الملاجيء.

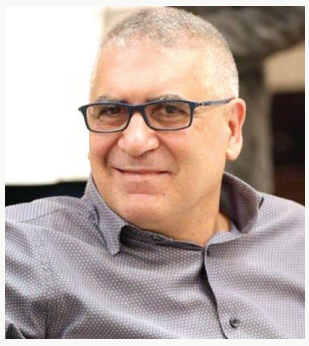
● الصنارة: هل من رسالة إلى أهالي فسوطة؟

دكور: رسالتي لأهل بلدي أن يتفهموا الوضع، أن يتابعوا التعليمات من خلال صفحة المجلس المحلي، كما يمكنهم الاتصال مباشرة مع رئيس المجلس والأعضاء والموظفين، حيث يتوفر لدينا مكتب استعلامات ودعم نفسي ونحن في خدمة المواطنين من أجل سلامتهم وأمنهم.

اللقاء الكامل في Sonara.net.

مدقق الحسابات ميشيل نمورة لـ"الصنارة":

وزارة المالية لا تسعى لأن يخرج العاملون في عطل، ولم تغير قوانين إجازة غير مدفوعة الأجر



"قدم يوم الاثنين الماضي، وزير المالية سموتريتش، اقتراحا للجنة المالية في الكنيست، كان من الصعب تقبله، لأنه يقترح تعويضات متدنية لأصحاب المصالح، كما قدم وزير الاقتصاد اقتراحا آخر، وهذه أول مرة تقدم فيها الحكومة اقتراحين للجنة المالية، بحضور ممثلين لعدة أطراف عارضوا الاقتراح للسبب ذاته، ولعلمهم بأن لجنة المالية تعدل اقتراح الحكومة عادة، وفعلا طلب رئيس اللجنة، موشيه غفني من الوزارتين الاتفاق والعودة للجنة." هذا ما قاله مدقق الحسابات، ميشيل نمورة من شفاعمرو لصحيفة "الصنارة" مضيفا أن "التعويضات المقترحة منخفضة ولا تكفي لتعويض المصالح عن خسائرها".

وأضاف نمورة بأن "نسبة التعويض تقسم الى قسمين: تعويض عن النفقات الثابتة وتعويض عن راتب العمال. تعويض العمال نسبة من راتب شهر تشرين الأول 2023، مثلا الأمهات اللاتي تغين عن العمل لمرافقة أولادهن في البيوت، اذا لديهن أيام عطل يجب أن يستغلونها، واذا لا فان صاحب العمل غير ملزم بدفع الراتب.

التعويض عن انخفاض الدخل والتعويض عن رواتب العمال، مشروط بأن ينخفض الدخل عن دخل تشرين الأول عن العام الماضي بنسبة 25%، واذا كان أقل لا يحصل تعويض. اذا نسبة الدخل 10% أو 15% لا يحصل على تعويض عمليا.

وأضاف "هناك نوعان من المصالح: التي تقدم تقريرا شهريا وهي صاحبة دخل سنوي يفوق 500 ألف شيكل، ومصالح تقدم تقريرا عن شهرين معا. أغلب المصالح من الفئة الأولى لن تصل لهذه النسبة وسوف تتضرر".

وأكد نمورة أن "وزارة المالية لا تسعى لأن يخرج العاملون في عطل، بل تريدهم أن يعملوا، ولم تغير قوانين بامكانية تسريح العامل الى اجازة غير مدفوعة الأجر – كما في فترة الكورونا– دون موافقته، واليوم أصحاب العمل لجأوا إلى اجازة غير مدفوعة الأجر لكن بحاجة الى موافقة العامل".

وبالنسبة لخروج العامل في اجازة يجب أن يكون على الأقل شهر، كما يقول ميشيل، واذا سرحه صاحب العمل فلا يمكنه اعادته اذا توقفت الحرب قبل 30 يوما، واذا أعاده لن يحصل على مقابل بطالة من التأمين الوطني".

ونشرت وزارة المالية قائمة بأسماء البلدات التي تستحق تعويضات وهي محاذية للحدود، واعتبرت هيئة مدققي الحساب القائمة غير دقيقة واعترضت عليها وطالبت الوزارة بتصحيحها.

المحامي والمحلل السياسي عادل بدير لـ"الصنارة":

القاضي هو من يفسر القانون اليوم

وليس أمام المتهم إلا إقناع القاضي بصدق روايته

صادقت الهيئة العامة للكنيست، هذا الأسبوع، بالقراءة الأولى بأغلبية 17 عضوًا مقابل 8 على مشروع قانون مكافحة "الإرهاب"، الذي يحظر متابعة المنشورات المتعلقة بحماس وداعش أو توثيقات لأعمال مختلفة "ارهابية" بطريقة دورية ومنهجية.

وهذا يعني أنه في حال إقرار القانون بشكل نهائي، فسيتم منع مشاهدة محتوى منشورات "حماس" والفيديوهات التحريضية على الشبكات، ومن يفعل ذلك بطريقة دورية ومنهجية سوف يتمّ تقديم لوائح اتّهام ضدهم.

للاطلاع على تداعيات تلك التطورات على حرية التعبير عامة ولدى المواطنين العرب خاصة، التقت "الصنارة" المحامي والخبير بالقضايا السياسية والحزبية، عادل بدير من كفر قاسم.

زياد شليوط

● الصنارة: ماذا تعني المصادقة على قانون مكافحة "الإرهاب" في الكنيست، وماذا سيكون تأثيره على حرية التعبير؟

بدير: نشهد منذ صعود الحكومة اليمينية وتواجد اليمين المتطرف فيها تصاعدا في سن القوانين المعادية للعرب وتقليص في حجم حرية التعبير، وشهدنا بأنه حتى مع اليهود حصلت مضايقات، خاصة وأن بن غفير يسيطر على الشرطة.

اليوم نحن في حالة حرب وقوانين الطوارئ في هذه الحالة تأخذ حيز التنفيذ وتكون سارية المفعول بدل القوانين المدنية، مما يؤدي إلى تحديد مساحة حرية التعبير وخاصة عند المجتمع العربي، وبذلك نرى حاليا أن مواقع التواصل تشهد شبه انعدام للتطرق لمواضيع تتعلق بالحرب، باستثناء حالات معدودة مثل التي سمعنا عنها وبعضها وصل الى مكتبي، وهذا يدل على أن الدولة فعليا باتت يهودية وتبتعد عن الديمقراطية. وأي تصريح متوازن لم يعد يقبل به، مع أن مجتمعنا العربي حضاري ومثقف ويرفض القتل المدني سواء متعمدا أم لا، لكن أن نصل الى حد الغاء حرية التعبير فهذا أمر خطير.

● الصنارة: هل هناك أساس قانوني لملاحقة المعقبين وتقديمهم للمحاكمة اعتمادا على قوانين موجودة؟

بدير: في القانون الاسرائيلي هناك قانون دعم الارهاب، والسؤال كيف تفسر القانون. التعبير بابداء الفرحة وفق القانون، أو المشاركة الفعلية أو تقديم دعم مادي يدين الشخص، أما الدعم المعنوي يدخل ضمن حرية التعبير. تحاول المؤسسة مع النيابة والوزير الذي يعمل على تفسير ضيق جدا للقانون الغاء أي حيز لحرية التعبير. فالتأييد وابداء الدعم كتابة غير مسجل في القانون، وتنفيذه يتعلق بالقاضي ونظرته للموضع.

● الصنارة: هل يمكن القول أن حرية التعبير لم يعد لها وجود في أيامنا، وهل بقيت هناك حدود بينها وبين ما يسمى بالتحريض؟

بدير: المحكمة العليا وضعت فاصلا بين الأمور، ومن يقرر في النهاية هو القاضي الذي يفصل في الأمر. يمكن لك أن تقول أنك ضد الحرب أو الارهاب وهذا واضح، لكن أن تقول أنك ضد قتل الأطفال أو هناك قتل لدى الطرفين، يمكن لهذه العبارة أن تخضعك للمساءلة القانونية، هذه التفسيرات يمكن أن تؤدي إلى تقديم لائحة اتهام.

أحذر من التوجه الاعلامي والمدني المجند لهدف واحد.



وأنصح بالابتعاد عن هذه الكتابات التي لن تغير من الواقع، وأن نمتنع قدر الامكان عن كتابة تعقيبات يمكن أن تؤدي إلى اعتقالات ومحاكمات نحن بغنى عنها، خاصة أنه لا تتوفر اليوم هيئات وأطر تساند أولئك الشبان. بخصوص المنصات الاجتماعية حتى اللايك بات مستندا يعتمدون عليه في الادانة.

● الصنارة: هل هذا يعني أنه لم يعد هناك مكان للعدل والقضاء؟

بدير: العدل والقضاء موجودان في السماء وليس على الأرض. ونحن ننظر كمحامين ليس الى العدل انما الى التفسيرات. يمكن لك أن تكون صادقا لكن تفشل في ايجاد الاثباتات. لا ترى قاض يدعي حكما بالعدل، وكل طرف عليه أن يثبت أدلته واثباتاته.

بعد المصادقة على تأجيل الانتخابات:

وزارة الداخلية تنشر توضيحات لجمهور الناخبين والمرشحين



أصدرت وزارة الداخلية توضيحات لجمهور الناخبين والمرشحين الذين يخوضون الانتخابات للسلطات المحلية، والتي كان من المقرر ان تجري يوم الثلاثاء القادم، الا انه تمت المصادقة على تأجيلها ليوم الثلاثاء الموافق 30.1.2024 بسبب الحرب، مع إمكانية لتغيير هذا الموعد وتأجيل الانتخابات لشهر إضافي بحيث تجرى في هذه الحالة يوم الثلاثاء الموافق 27.2.2024. جدير بالذكر انه تمت المصادقة على تأجيل الانتخابات يوم أمس بالقراءتين الثانية والثالثة في الهيئة العامة للكنيست.

وقالت وزارة الداخلية في بيان لها : " ان كل الإجراءات التي تم تنفيذها حتى يوم الاثنين الموافق 16.10.2023 بما يشمل تركيبة المرشحين والقوائم المتنافسة في الانتخابات تبقى سارية حتى الموعد الجديد للانتخابات".

كما أكدت الوزارة " ان كل الإجراءات التي كان من المفروض ان تنفذ بعد يوم الاثنين الموافق 16.10.2023 تتأجل بشكل يتناسب مع الموعد الجديد للانتخابات، بحيث سيقوم المفتش القطري للانتخابات، مدقق الحسابات ريان غانم بنشر المواعيد الجديدة لهذه الإجراءات، في الصفحة المخصصة لشؤون الانتخابات المحلية على شبكة الانترنت في موقع وزارة الداخلية، بعد انتهاء إجراءات تشريع قانون تأجيل الانتخابات ".

وأكدت وزارة الداخلية " ان التفتيش القطري الذي يشرف على الانتخابات يواصل العمل بناء على الخطط التحضيرية التي تم اعدادها سلفا والتي تتناول أيضا سيناريو وقوع حرب، والخطوات المطلوبة من أجل ضمان اجراء انتخابات نزيهة وعادلة في أي موعد يحدد لها ".

د. مازن العلي، عضو مجلس النباتات لـ"الصنارة":

موسم الزيتون لهذا العام شحيح وسعر تنكة الزيت سيصل الى أكثر من 650 شيكل





صالح حسن معطي

باشر عدد من الأهالي في البلدات العربية، في الأيام الأخيرة بقطف ثمار الزيتون، ويأتي موسم قطف الزيتون هذا العام، في ظل أوضاع اقتصادية ومعيشية صعبة، بالإضافة للحرب التي تعيشها البلاد منذ مطلع الشهر الجاري.

ووفقا للمزارعين وأصحاب اراضي الزيتون، فأن الموسم لهذا العام شحيح على عكس العام الماضي الذي شهد موسما مثمرا، مما سيرفع سعر (تنكة) صفيحة الزيت لهذا العام، بعد أن شهدت انخفاضا ملموسا بالسعر العام الماضي.

د. مازن العلي عضو في مجلس النباتات فرع الزيتون، قال لمراسل موقع وصحيفة "الصنارة"، عن موسم الزيتون لهذا العام والتوقعات منه: "هذا الموسم موسم شحيح وكل ذلك بسبب تغير المناخ الإقليمي، هناك من ينتظر المطر الأول حتى يبدأ بقطاف الثمار المباركة".

وعن السعر المتوقع لتنكة الزيت لهذا العام، في ظل الأوضاع الحالية والموسم الشحيح قال د. مازن: "ما يحدد سعر الزيت هو العرض والطلب وهذه السنة الموسم شحيح ولذلك أنا أعتقد ان تنكة الزيت ستصل الى أكثر من 650 شيكل لأن كمية الزيت قليلة هذا الموسم".

وأكمل د. مازن العلي حديثه قائلا: "التحدي هذا الموسم هو شح الأيدي العاملة فإن أصحاب الأراضي وكروم الزيتون يعولون على الأيدي العاملة من الضفة وبسبب الحرب لا توجد أيدي عاملة، في هذا الوقت الحساس من العام، ومن هنا أدعو الجميع للذهاب إلى حقول الزيتون وقطاف ثماره المباركة".

حملة طوارئ لتخليص الحيوانات من منطقة الخطر شمالي البلاد



تم خلال الأسبوع الأخير، تخليص عشرات الحيوانات من محمية كفار جلعادي، ونقلها الى ملجأ القردة في حرش بن شيمن والى مراكز أخرى في مركز البلاد، التي وافقت على احتواء الحيوانات حتى الانتهاء من الحرب بهدف الحفاظ على سلامتها.

وفي ظل التوتر في الشمال، قررت ادارة كفار جلعادي القيام بهذه الخطوة، تحسبا لأي تصعيد وابعاد الحيوانات البرية بهدف الحفاظ عليها. وقام بتنفيذ هذه الحملة مراقبو سلطة الطبيعة وممثلون عن وزارة الزراعة ووزارة حماية البيئة والشرطة.

غداً كلاسيكو الأرض بين ريال مدريد وبرشلونة

يلتقي الغريمان برشلونة وريال مدريد، يوم غد السبت 28/10، في تمام الساعة الخامسة والربع مساءً على ملعب "مونتجويك"، ضمن مباريات الدوري الاسباني التي تثير اهتماما كبيرا وواسعا خارج اسبانيا أيضا.

ويحتل ريال مدريد المركز الأول في ترتيب الدوري الإسباني برصيد 25 نقطة، بينما يأتي برشلونة ثالثا برصيد 24 نقطة بعد مرور 9 جولات.



وأسندت لجنة الحكام بالاتحاد الإسباني لكرة القدم مهمة إدارة المباراة للحكم: خيسوس خيل مانزانو، مع وجود الحكم جيليرمو فرنانديز في تقنية الـVAR.

تأجيل آخر في افتتاح العام الدراسي في الجامعات الإسرائيلية

أعلن رؤساء الجامعات في إسرائيل عن تأجيل إضافي في موعد افتتاح السنة الدراسية في الجامعات، بسبب الحرب والنسبة العالية من المتجندين في صفوف الجيش من الاحتياط، من الطلاب والمحاضرين.

وجاء في بيان صادر عن رؤساء الجامعات " ان السنة الدراسية لن تبدأ قبل بداية شهر كانون أول المقبل، وانه سيتم الإعلان عن أسبوعين للعودة للحياة الروتينية وللمسار الاكاديمي قبل بدء التعليم ".

الحرب تؤدي إلى اعلان موعد جديد لامتحان البسيخومتري المزمع في شهر كانون الأول

أعلن المركز القطري للامتحانات والتقييم، أنّه سوف يعيّن موعد جديد لكل من لا يستطيع اجراء امتحان البسيخومتري في شهر كانون الأول القادم، وذلك بسبب الحرب الدائرة في قطاع غزة.

وجاء من المركز أنّ الموعد الجديد سيكون بين شهري كانون الأول ونيسا،ن ولن يتم جباية رسوم اضافية من المتحنين.

وسيتم الاعلان عن تاريخ الموعد الجديد في فترة زمنية كافية، ليستعد الممتحنون بما فيه الكفاية للامتحان.

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء (تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا أنه قدمت طلبات لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها

في البلدة: **شفاعمرو** حسب خارطة عمل رقم **71-400068855**

إنشاء خزانة كهرباء ومد كوابل تيار منخفض في شفاعمرو .

خزانة كهرباء 4871 بلوك **10274** قسيمة: **8**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء جفعوت ألونيم. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، مركز التنفيذ حيفا فرع شبكة حيفا والشمال

قسم خدمات الشبكة قسم التخطيط والمساعدة التقنية ص.ب 179، حيفا 3100101

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء (تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا أنه قدمت طلبات لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها

في البلدة: **عسفيا** حسب خارطة عمل رقم **71-400063489**

إنشاء خزائن كهرباء ومد كوابل تيار منخفض في عسفيا.

خزانة كهرباء 6/460W، خزانة كهرباء 5590 بلوك **17131، 17132** قسائم: **32، 10**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء ريخس هكرمل. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، مركز التنفيذ حيفا فرع شبكة حيفا والشمال

قسم خدمات الشبكة قسم التخطيط والمساعدة التقنية ص.ب 179، حيفا 3100101

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء (تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا أنه قدمت طلبات لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها

في البلدة: **شفاعمرو** حسب خارطة عمل رقم **71-400066752**

مد كوابل تيار منخفض وإنشاء خزانة كهرباء في شفاعمرو .

خزانة كهرباء 4843 بلوك **10318** قسيمة: **49**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء جفعوت ألونيم. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، مركز التنفيذ حيفا فرع شبكة حيفا والشمال

قسم خدمات الشبكة قسم التخطيط والمساعدة التقنية ص.ب 179، حيفا 3100101

إعلان بخصوص التنظيم والبناء - بموجب المادة 3 (ب) من أنظمة التنظيم والبناء (تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998

يعلن بهذا أنه قدمت طلبات لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها

في البلدة: **شفاعمرو** حسب خارطة عمل رقم **71-400067745**

إنشاء عمود تيار منخفض، مد كوابل تيار منخفض، فك عمد تيار منخفض وفك شبكة علوية في شفاعمرو .

عمود 1092B، 1092C، 1092D بلوك **10375** قسائم: **19، 14، 23**

خزانة كهرباء 1980 بلوك **10375** قسيمة: **23**

يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.

موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء جفعوت ألونيم. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، مركز التنفيذ حيفا فرع شبكة حيفا والشمال

قسم خدمات الشبكة قسم التخطيط والمساعدة التقنية ص.ب 179، حيفا 3100101

مناقصة علنية رقم 2399701382 دعوة لتقديم عروض لاستئجار عقار في شارع رؤوفن لرر 2 نس تسيوناه
إعلان عن تغيير مواعيد في المناقصة

1. عميدار الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي:" **عميدار**")، تعلن بهذا عن تأجيل مواعيد في المناقصة العلنية رقم 2399701382 دعوة لتقديم عروض لاستئجار عقار في شارع رؤوفن لرر 2 نس تسيوناه.
2. **موعد تقديم الأسئلة الاستفسارية تغير وحُدث لتاريخ 2.11.23**، يجب تقديم الأسئلة عبر البريد الالكتروني على العنوان: yony.cohen@amidar.co.il.
3. **الموعد الأخير لتقديم العروض تغير وحُدث لتاريخ 16.11.23، الساعة 14:00** (فيما يلي: "الموعد الأخير لتقديم العروض").
4. يجب على مقدم العر ض للمناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلق، لصندوق المناقصات رقم 9 الموجود في مكاتب شركة عميدار المبنى D، الطابق 6، في مركز عزرئيلي، في شارع هروكميم 26، حولون.
5. العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.
6. يمسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع عميدار على الانترنت.

عميدار - الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

مناقصة علنية رقم 2349001902 – للتعاقد باتفاقية إطار لتقديم خدمات قياسات للعقارات التي تُدار من قبل شعبة سلطة التطوير في شركة عميدار- إعلان عن تغيير موعد الأسئلة الاستفسارية

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: "**عميدار**")، تعلن بهذا عن تأجيل موعد تقديم الأسئلة الاستفسارية في المناقصة العلنية 2349001902 – للتعاقد باتفاقية إطار لتقديم خدمات قياسات للعقارات التي تُدار من قبل شعبة سلطة التطوير في شركة عميدار.
2. **موعد تقديم الأسئلة الاستفسارية تغير ويحدث لتاريخ 9.11.23**، يجب تقديم الاسئلة عبر البريد الالكتروني على العنوان: revital.buganim@amidar.co.il
3. يجب على مقدم العر ض للمناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلق، لصندوق المناقصات رقم 8 الموجود في مكاتب شركة عميدار المبنى D، الطابق 6، في مركز عزرئيلي، في شارع هروكميم 26، حولون.
4. العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.
5. يمسؤولية مقدمي العروض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع عميدار على الانترنت.

عميدار - الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

تقرير مراجعة تفصيلي لعام 2022
مجلس عين قينيه المحلي
موجز البيانات المالية لعام 2022
(بآلاف الشواقل)

عدد السكان في السنة الماضية	2،483	مساحة النفوذ (بالدونمات)	5،650
عدد السكان*	2،502	التدريج الإجتماعي – الإقتصادي	3
عدد البيوت	675		

معطيات تنفيذ الميزانية العادية

المدخولات	ميزانية 2022	تنفيذ 2022	%	تنفيذ 2021	%
مدخولات ذاتية	14.530	12.273	42.87%	8.756	35.11%
اشتراك وزارة المعارف	3.554	3.741	13.07%	3.968	15.91%
اشتراك وزارة الرفاه	2.525	2.553	8.92%	2.426	9.73%
اشتراك وزارات أخرى	546	570	1.99%	261	1.05%
استقلال عن ضريبة الأرنونا					
منح وقروض	9.265	9.492	33.16%	9.526	38.20%
المجموع	30.420	28.629	100.00%	24.937	100.00%

المصروفات	ميزانية 2022	تنفيذ 2022	%	تنفيذ 2021	%
رواتب وأجور عامة	4.187	4.188	14.80%	3.704	16.54%
نشاطات وفعاليات أخرى	17.622	15.470	54.67%	10.076	44.99%
أجور تربية	2.135	2.134	7.54%	2.425	10.83%
نشاطات وفعاليات تربوية	2.750	2.780	9.83%	2.655	11.86%
أجور الرفاه	975	975	3.45%	913	4.08%
نشاطات وفعاليات الرفاه	2.557	2.554	9.03%	2.354	10.51%
تمويل	44	44	0.16%	38	0.17%
عجز سداد قروض	150	150	0.53%	230	1.03%
المجموع	30.420	28.295	100.00%	22.395	100.00%
الفائض في السنة المشمولة في التقرير	334			2.542	

	2022	2021
% العجز المتراكم من المدخولات	5.20%	5.97%
% عبءالمقترضين من المدخولات	1.82%	2.63%
% مجموع الإلتزامات من المدخولات	28.54%	25.31%
متوسط للفرد بالشيكل الجديد	11.309	9.019
متوسط عدد الوظائف	38	39

معطيات تنفيذ الميزانية غير العادية

	2022	2021
فائض (عجز) مؤقت حتى بداية السنة	(4.275)	(1.375)
المدخولات خلال السنة	12.261	3.244
المصروفات خلال السنة	7.157	6.144
فائض (عجز) مؤقت حتى نهاية السنة	829	(4.2275)

*** الأرقام صحيحة لشهر كانون الأول 2022**

الموازنة

عقارات	2022	2021
ممتلكات متداولة	13.714	8.423
استثمارات لتغطية صناديق ممولة وغيرها	9.010	9.271
العجز النهائي في الميزانية غير العادية	1.489	1.489
العجز المؤقت صاف في الميزانية غير العادية		4.275
المجموع	**24.213**	**23.458**

الإلتزامات	2022	2021
إلتزامات جارية	8.172	6.311
صندوق لأعمال تطوير وغيرها	2.728	1.986
صناديق ممولة	9.010	9.271
فائض متراكم في الميزانية العادية	3.474	5.890
فائض مؤقت صافٍ في الميزانية غير العادية	829	
المجموع	**24.213**	**23.458**

	2022	2021
عبء القروض حتى نهاية السنة	522	657

كشف جباية ومدينين – أرنونا

	2022	2021
رصيد الدين لبداية السنة	2،717	2،701
الإلتزام السنوي	4،092	3،764
تخفيضات وإعفاءات ممنوحة	(1،178)	(1،261)
تحويل لديون المزودين وديون للإلغاء	(30)	(51)
مجموع الجباية	5،601	5،153
الجباية في سنة تقديم الكشف	2،674	2،436
رصيد الدين حتى نهاية السنة	**2،927**	**2،717**
ديون قائمة وديون للإلغاء	1،494	1،434
مجموع الباقي حتى نهاية السنة يشمل الديون	**4،421**	**4،151**
نسبة الجباية من التخلف عن الدفع(*)	5%	7%
نسبة الجباية من الدين الجاري(*)	91%	92%
نسبة الجباية من الدين الإجمالي(*)	48%	47%
متوسط الأرنونا على السكن لكل م^2	37	36

(*) تمّ حساب النسب دون الديون المزودة والديون للإلغاء.

تم المصادقة على ميزانية السلطة من قبل وزارة الداخلية

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-0993345
اسم الخارطة: تجديد بلدي في شارع بيتوحي حوتم 3-4 وشارع شموئيل النبي 110-120
صيغة الخارطة: تعليمات- 30 مخطط- 14

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة - 1965 (فيما يلي: "القانون") أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس مودعة خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-0993345 .

توحيد وتقسيم: توحيد و/أو تقسيم بدون موافقة جميع المالكين في كل نطاق الخارطة/ في قسم من نطاق الخارطة.
تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. **والمتعلقة بالخرائط التالية:** نوع العلاقة تغيير رقم الخارطة 101-0178129، تبديل 62، تبديل 3809، خضوع 5166/ب
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: شموئيل النبي 110.
البلدة: القدس، شارع: بيتوحي حوتم 3، 4.
شارع بيتوحي حةتم 3-4 وشارع شموئيل النبي 110-120 –كافة المداخل في كل مبنى
إحداثيات X: 221099 ,Y:633528
بلوكات وقسائم: منظم: بلوك: 30102 **أقسام من قسائم:** 146، 147، 148، 149، 150، 151، 152، 163، 164، 165، 166، 173، 177.
هدف الخارطة: تحديد تعليمات إخلاء المباني القائمة وبناء مباني جديدة مكانها، بما في ذلك المساحات التجارية والمساحات العمومية المبنية.
أهم تعليمات الخارطة:
01. تغيير في شبكة تخصيصات الأرض بموجب المفصل فيما يلي :
- تغيير من مساحة سكنية خاصة لمساحات عمومية مفتوحة.
- تغيير من مساحة سكنية خاصة لسكن د .
-تغيير من مساحة لطريق لمساحات عمومية مفتوحة.
- تغيير من مساحة مع تقييدات بناء ورقابة وإشراف على السكن د ولمساحات عمومية مفتوحة.
02. تحديد تعليمات البناء لمباني السكن.
03. تحديد عدد الوحدات السكنية .
04. تحديد مساحات البناء العلوية وتحت الأرض .
05. تحديد خطوط البناء العلوية وخطوط البناء تحت الأرض .
06. تحديد الاستعمالات المسموحة في مساحة الخارطة للسكن ولمباني عمومية .
07. تحديد تعليمات البناء والشروط لمنح تراخيص بناء.
08. تحديد تعليمات بخصوص المباني/الأسوار/ الجدران للهدم.
09. تحديد مراحل التنفيذ لإقامة البناء .
10. تحديد التعليمات للواجهة التجارية .
11. تحديد التعليمات بخصوص الشذوذ الملحوظ.
12. تحديد التعليمات للتوحيد والتقسيم بدون الموافقة.
13. تحديد التعليمات لتسجيل القسائم ثلاثية الابعاد.
يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسوين 1 القدس 9100701، ت: 7697100-074 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.
يحق لكل معني بالأرض بالبناء والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية.
يقدم الاعتراض على الخارطة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة.
بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989.
شراه تلمي بابای-رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (100)

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

مناقصة علنية رقم 9/2023

دعوة لاقتراح عروض للحصول على تمويل للمساعدة في تنفيذ مشاريع إخلاء - بناء في اللد

1. السلطة الحكومية للتجديد العمراني (يُشار إليها فيما يلي بـ - "**السلطة الحكومية**") تدعو بهذا مقدمي عروض، الذين يعملون على الترويج لمشاريع إخلاء بناء في اللد، في مجمعات التي ليس هناك جدوى اقتصادية من تنفيذها، لاقتراح عروض للحصول على تمويل للمساعدة في تنفيذ هذه المشاريع.
2. **فترة التعاقد:** فترة التعاقد هي حتى إكمال المشروع أو حتى التاريخ الموافق 30.10.2023، حسب الأسبق من بينهما.
3. **شروط حد أدنى :** في المناقصة تم تحديد شروط حد أدنى إدارية ومهنية، ومن بين جملة الأمور بشأن التجربة والثبات الاقتصادي لمقدم العرض، مطلب أن يتعاقد مقدم العرض مع، ما لا يقل، عن 50 % من جميع اصحاب الشقق في المجمع باتفاقية إخلاء بناء التي تستوفي متطلبات الحد الادنى، ومطلب أنه لا توجد جدوى اقتصادية من تنفيذ المشروع في المجمع.
باقي شروط الحد الأدنى مفصلة في كراس المناقصة.
4. المعيار لاختيار الفائز وباقي شروط المناقصة تظهر في مستندات المناقصة.
5. **اجتماع مقدمي عروض:** يجري في التاريخ الموافق **5/11/23 بين الساعات 11:00 صباحًا - 12:30 ظهرًا**، في مكاتب السلطة الحكومية، في العنوان بيت هدفوس 12، شعبة C، طابق 1، أورشليم القدس، أو في لجنة مرئية (زوم)، كما ستعلن عنه السلطة الحكومية. الحضور ليس إلزاميًا إلا أنه بحاجة إلى تسجيل مسبق حتى التاريخ الموافق **2/11/23 عند الساعة 12:00 ظهرًا**.
6. **أسئلة توضيح:** يمكن توجيه اسئلة استيضاح إلى السلطة الحكومية، بموجب المخطط المفصل في مستندات المناقصة، عن طريق رسالة بالبريد الالكتروني إلى العنوان:
Hit-ironit-michraz@moch.gov.ilmailto:shaia@pmo.gov.il
الموعد الأخير لتوجيه اسئلة الاستيضاح هو في التاريخ الموافق 7/11/23 عند الساعة 12:00 ظهرًا.
7. **تقديم العروض :** ينبغي تقديم العروض إلى صندوق المناقصات الرقمي على موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت، الذي عنوانه: www.mr.gov.il. يُطلب من مقدم العرض المعني بتقديم عرضه في المناقصة أن يتوجه إلى صفحة النشر الخاصة بالمناقصة على الموقع ومن ثم النقر فوق الرابط "لتقديم عرض" الذي سيحوّله إلى نظام تقديم العروض.
من أجل تقديم العرض يُطلب من مقدم العرض أن ينفذ تسجيلًا مسبقًا في نظام تقديم العروض. للتوجيهات والمواد الإرشادية يمكن الدخول إلى الرابط التالي:
https://portal.gpa.gov.il/supplier/tender
لا يمكن تقديم العروض عبر النظام بعد الموعد الأخير لتقديم العروض.
الموعد الأخير لتقديم العروض يصادف في التاريخ الموافق 20/11/23 عند الساعة 15:00 ظهرًا.
8. سوف يتم نشر مستندات المناقصة من أجل الخدمات المطلوبة، الردود على اسئلة الاستيضاح وكافة التعديلات للمناقصة في موقع السلطة الحكومية على شبكة الانترنت في العنوان: www.renew-il.gov.il وفي موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت في العنوان: www.mr.gov.il.
9. في حال وجود تناقض بين تعليمات هذا الإعلان والتعليمات الموجودة في المناقصة، تغلب تعليمات المناقصة.

لجنة المناقصات
السلطة الحكومية للتجديد العمراني

Samara

كلاليت.. أقـرب من أي وقـت!

أكـثـر..

خدمـات عـبر جميـع القنـوات. وفـي الواتـس أب: 050-2602700

خـدمات طـب أطـفال آون لايـن متطـوّرة وحديثـة 24/7

سـاعات فـي مجال طـب العائلـة آون لايـن. يوميّا 23:00-08:00.

سـاعات إستـشارة عبـر مركـز الدعـم النفسـي 03-7472010

خـدمات حـتى البـيت يشـمل ارسـاليّات مـن الصيدليّة.. مجانـاً

خـدمات طـب أسنان آون لاين تشـمل الإستشـارة والفـحص فـي كلاليت سمايـل

خدمـات طبيـب جـلد آونلايـن . الأحـد وحتـى الخميـس 22:00-08:00

خـدمات وتحديثـات حـول الوضـع الحـالي فـي الـبلاد وأرقـام الطـوارئ

فـي هـذه الفتـرة : زوّدنـا التحديثـات وكثفنـا المحتـوى مـن خلال المجمـع الخـاص. إمسـحوا الكـود عـبر كامـيرا الهـاتف للـدخول لجمـيع الخدمـات. أو مـن خلال الاتصـال علـى 2700*

كلاليت

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء

يعلن بهذا، بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء، للعام - 1965، أنه قدم للجنة طلب لمصادقة تخطيط لتسجيل أول وتوحيد وتقسيم بانحراف عن الخارطة 101-0594457 في **بلوك تخمين: 30134 تخمين قسائم: 38، 3، 2 بموجب خارطة لغرض التسجيل** 1698/2023 فيما يلي تفصيل الإنحرافات: لقسم من خلايا مساحة 101، 3، 2 لخارطة بناء مدن هناك مصادرة من قبل الدولة والتي من خلالها تم انشاء قسائم مؤقتة (7)، (6)، (5) التي تشكل قسم من خلايا مساحة لخارطة بناء مدن. **أصحاب الخصوص:** نهاية دعيك. **بواسطة المساح:** يورام اليشيف - مساح مؤهل. **ماهية الطلب:** خارطة لتسجيل أول وتوحيد وتقسيم مع انحراف عن خارطة بناء مدن في الأراضي: 101، 3، 2 حي: شيخ جراح. يمكن تقديم الإعتراض لهذه الخارطة في البريد خلال 14 يوماً منذ الحصول على هذا الإعلان لعنوان البريد الألكتروني nofar_sid@jerusalem.muni.il او بالبريد للعنوان:نوفر سيدس - قسم المعلومات ورسم الخرائط ساحة سفرا 1، الطابق 0، القدس 91007. يمكن الحصول على الخارطة للإطلاع عليها بواسطة البريد الإلكتروني.

(60)

אשכול רשויות **מישור החוף**
מجموعة من السلطات السهل الساحلي

إلغاء مناقصة رقم 2/2023
مناقصة علنية رقم 4/2023

مدير/ة قسم المواصلات الإقليمي
في أ. ع. مجموعة من سلطات السهل الساحلي

لمجموعة من سلطات السهل الساحلي مطلوب/ة مدير/ة قسم المواصلات.
تفاصيل المناقصة بما في ذلك وصف وطلبات الوظيفة وكذلك كيفية تقديم طلبات الترشيح منشورة في الموقع https://hof.org.il
يجب تقديم طلبات الترشيح عبر البريد الالكتروني: Micrazim@hof.org.il حتى تاريخ 1/11/2023.
هاتف للاستفسار في المكتب: 04-6099124

إعلان بشؤون التنظيم والبناء- بموجب لوائح التنظيم والبناء (تنظيم توصيل، توزيع وتزويد كهرباء) للعام- 1998 المادة 3(ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في شبكة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية، لمنح ترخيص لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها في **طمرة** بموجب خارطة العمل رقم **400052757** كما يلي:
إقامة عامود جهد عالي + محول رقم A 686/112 على كافة مستلزماته.
تركيب خزانة كهرباء رقم 140 ، A 686/112 على كافة مستلزماتها.
في طمرة.
بلوك: **18583** قسيمة **15**
بلوك: **18581** قسيمة **18**
يمكن الاطلاع على خارطة العمل في مكاتب السلطة المحلية في ساعات العمل الاعتيادية.
موعد تقديم تحفظ ، حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان في مكاتب السلطة المحلية بلدية طمرة مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض .
شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض
شعبة الزبائن- فرع الشبكة حيفا الشمال
قسم تخطيط شبكة والنقل التقني
قضاء الجليل –جولان

معك في كل لحظة
חברת החשמל
شركة الكهرباء

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي: "الشركة")
ترغب بشراء الخدمات/ المعدات، بموجب المفصل فيما يلي:

مناقصة رقم 07003290

حفريات في منطقة الخضيرة في المركز التنفيذ عمكيم في فرع شبكة حيفا والشمال

تصنيف المناقصة: علنية عادية، محوسبة بمرحلة واحدة.
جولة مقدمي العروض : ستجري شركة الكهرباء مؤتمر مزودين. يعقد المؤتمر يوم الثلاثاء الموافق 07.11.2023 ، الساعة 11:00 في شارع هيوزماه 8 يكنعام عيليت (مركز التنفيذ عمكيم)، الطابق -3 غرفة الجلسات.
الاشتراك في المؤتمر إجباري للمعني بالاشتراك في المناقصة.
للتفاصيل عن كيفية التسجيل للمؤتمر، يجب التوجه لموقع انترنت الشركة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعد المناقصة، جلعاد زندبرج، عبر البريد الالكتروني: gilad.zandberg@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 19.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 250001750

تقصي وتحديد البنى التحتية الحساسة تحت الأرض بطريقة تقصي وكشف "بدون هدم"

تصنيف المناقصة: علنية ، محوسبة بمرحلة واحدة.
مؤتمر مقدمي العروض : الاشتراك في المؤتمر إجباري للمعني بالاشتراك في المناقصة.
يعقد مؤتمر المقاولين بتاريخ 09.11.2023 الساعة 10:00 بواسطة ZOOM.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعد المناقصة، فيطالي شمويلوب ، عبر البريد الالكتروني: vitali.shmuelov@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 20.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103653720

اتفاقية إطار لتزويد حبال، أشرطة وأسلاك للإغلاق

مناقصة علنية مع مرحلة تصنيف مسبق.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعد المناقصة، عبر البريد الالكتروني: Yosef.asaf@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 26.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103613570

منشأة ابرزيلبي لمحطة الطاقة جيزر

تصنيف المناقصة: مناقصة علنية مع مرحلة تصنيف مسبق وإجراء تنافسي إضافي.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعدة المناقصة، حانة رحلمون-بخر،عبر البريد الالكتروني: Hana.Rachelman@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 26.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103657520

تعاقد لتزويد مشدات للمرساة

تصنيف المناقصة: مناقصة علنية دولية، محوسبة متطورة مع مرحلة تصنيف مسبق.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعد المناقصة، شاحر جروس،عبر البريد الالكتروني: shahar.gross@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الخميس الموافق 30.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 110022250

خدمات تصليح في مجال الهيدروليكا للمعدات الهندسية المتنقلة والشاحنات في منطقة الشمال

تصنيف المناقصة: مناقصة علنية محوسبة ، بمرحلة واحدة يشمل إجراء تنافسي إضافي.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعدة المناقصة، ميطال فركش، عبر البريد الالكتروني: meital.farkash@iec.co.il .
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأربعاء الموافق 08.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103636840

شراء قطع غيار لصمامات CCI

تصنيف المناقصة: مناقصة علنية مع مرحلة تصنيف مسبق وإجراء تنافسي إضافي.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعدة المناقصة، حانه رحلمان-بخر، عبر البريد الالكتروني: Hana.Rachelman@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 13.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103644560

شراء جرارتحميل شوفل لأعمال حفريات

تصنيف المناقصة: مناقصة علنية مع مرحلة تصنيف مسبق وإجراء تنافسي إضافي.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعدة المناقصة، بولیناه میکیتنسکي، عبر البريد الالكتروني: polinami@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 13.11.2023 الساعة 13:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 2023-10

شراء تأمين مسؤلية بحرية 26-2024

تصنيف المناقصة: علنية مع مفاوضات.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعد المناقصة، ألون أوفيك، عبر البريد الالكتروني: alon.ofek@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 19.11.2023 الساعة 11:00.
يجب تقديم العروض لصندوق رقم 4 (صندوق المناقصات لشعبة الأموال والاقتصاد)، الموجود في مبنى المكتب الرئيسي في شركة الكهرباء، في شارع نتيف هأور 1، حيفا، غرفة 009 في الطابق 0

مناقصة رقم 250001940

مشروع " منشأة تحلية المياه الجليل الغربي"- مد كوابل م"ع 161 كيلوات

تصنيف المناقصة: علنية عادية ، محوسبة بمرحلة واحدة.
جولة مقدمي العروض: ستجري شركة الكهرباء مؤتمر مزودين في الميدان، سيعقد المؤتمر يوم الثلاثاء الموافق 31.10.2023 الساعة 10:00.
الاشتراك في المؤتمر إجباري للمعني بالاشتراك في المناقصة.
لتفاصيل حول كيفية التسجيل للمؤتمر، يجب التوجه لموقع انترنت الشركة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة يجب التوجه لمعد المناقصة، جلعاد زندبرج، عبر البريد الالكتروني: gilad.zandberg@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الثلاثاء الموافق 21.11.2023 ، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض (فيما يلي" الشركة")
ترغب بتحديث المناقصات التالية:

مناقصة رقم 103638770

تعاقد لصيانة شبكة تكييف هواء ميني مركزية، مكيفات شباك ومكيفات موزعة في محطة الطاقة أوروت رابين ومحطة إعادة التدوير المدمجة 70/80

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، أساف يوسف، عبر البريد الالكتروني Yosef.asaf@iec.co.il
الموعد الأخير المحدث لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 05.11.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103584550

تعاقد لشراء مربكات شحن 32 طن مثبت عليها رافعة متنقلة

نعلمكم بهذا عن تحديث الموعد الأخير لتقديم العروض وعن تحديث مستندات المناقصة بموجب المفصل في مستند شركة الكهرباء من تاريخ 19.10.2023 .
تفاصيل التحديث منشورة في موقع انترنت شركة الكهرباء.
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، شارح جروس، عبر البريد الالكتروني shahar.gross@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 30.10.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 110022210

تعاقد لخدمات إخلاء رماد فحم ونقل الرماد بواسطة مركبات شحن من نوع رخيباه

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، رعوت شميلاه، عبر البريد الالكتروني reut.shmila@iec.co.il
الموعد الأخير المحدث لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الثلاثاء الموافق 07.11.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103626930

تعاقد لخدمات تشغيل وصيانة منشأة تطهير مياه الصرف الصحي الصحية في محطة الطاقة روتنبرج

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، أساف يوسف، عبر البريد الالكتروني Yosef.asaf@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأربعاء الموافق 08.11.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

مناقصة رقم 103540430

تزويد دهانات ومخففات للهدف (تعاقد تسعيرات)

نعلمكم بهذا عن تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة.
إذا كنتم قد قدمتم عروضكم، يحق لكم تقديم عروضاً محدثة.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعدة المناقصة، بولیناه میکیتنسکي، عبر البريد الالكتروني: polinami@iec.co.il
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الاثنين الموافق 13.11.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

شركة الكهرباء ترغب بيع البضائع بموجب التفصيل التالي:

مناقصة رقم 23-1237

بيع مركبات وجرارات من المحطة الثانوية يهلوم شارع هريخف 16 نتانيا

تصنيف المناقصة: إجراء بمرحلة واحدة يقدم مع كافة بيانات العرض.
التقديم: يجب أن تصل العروض لواحد من صناديق المناقصات بموجب المفصل ،
في موقف السيارات- في أيام عرض المركبات فقط !!!
حيفا- صندوق المناقصات رقم 1 في الغرفة 009 في طابق المدخل (اللوبي) في مبنى المكاتب الرئيسي الخاص بشركة الكرهباء في مداخل حيفا، شارع نتيف هأور 1 الموجود جنوبي وبمحاذاة كنيون حيفا.
تل- أبيب- مبنى شركة الكهرباء في شارع لنيلبيتس 56 تل أبيب في طابق المدخل (صندوق المناقصات- فرع المشتريات)
جولة مقدمي العروض غير إجبارية من اجل تقديم العروض . تعرض المركبات في المحطة الثانوية يهلوم في شارع هريخف 16 نتانيا. يجب الحضور بأحذية مغلقة.
تجري الجولة بالايام الاثنين –الخميس 30.10.2-11.2023، بين الساعات -15:00 08:00 ويوم الجمعة 03.11.2023 بين الساعات -13:00 08:00.
للحصول على تفاصيل تتعلق بالمناقصة، يجب التوجه لمعد المناقصة، كطنوب ايهود، عبر البريد الالكتروني:
ehud.katanov@iec.co.il أو بهاتف رقم : 0523995335
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة المذكورة أعلاه هو: يوم الأحد الموافق 05.11.2023، الساعة 11:00، بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني.

نماذج المناقصة، بما في ذلك الشروط المُسبقة للاشتراك في المناقصات المذكورة أعلاه، مدة التعاقد، حتلنات، إمكانيات وكميات، منشورة في موقع شركة الكهرباء على الانترنت. كذلك يمكن إيجاد في موقع شركة الكهرباء على الانترنت، تفاصيل حول كيفية تقديم العروض بواسطة صندوق المناقصات الالكتروني، أو بواسطة التوجه لمعد المناقصة، بموجب المفصل في كل مناقصة أعلاه. الاشتراك في المناقصات هو مجاني، إلا إذا ذكر غير ذلك.

بتعرفي انه عند اللبنانية، بيعملوا **التبولة** مع بندورة!؟

وبتركيا بحطوا **البرغل** بمية البندورة؟!!

اللي بعرفه... انه ببلادنا المثالي
يحضروا التبولة ببرغل ناعم نخلة!

بِهالبَساطة؟!! بِهالزكاوِة.





نخلة
بقوليات وبهارات

قانون التنظيم والبناء - للعام 1965 قضاء تنظيم محلي الجليل المركزي عكا

يُعلن بهذا بموجب البند 149من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965، بأنه قُدم لمكاتب اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء الجليل المركزي عكا، طلب للحصول على تسهيل. رقم الطلب: 20230835. إسم الطالب: أدهم سلمان خطار، هوية 301621603. **بلوك: 18930 قسيمة: 34 قطعة: 3**، البلدة: بركا. ماهية التسهيل: تجاوز في المساحات/في نسب البناء في طوابق المبنى بدون تغيير المجموع الكلي للمساحات/نسب البناء. - المجموع الكلي لنسب البناء في مساحات الخدمة 30.87٪ بدل 30٪. - تجاوز خط الإرتداد لمبنى قائم مبين في تخطيط تخصيصات الأرض. يحق للمعني تقديم اعتراضه خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان، لمكاتب اللجنة المحلية حسب العنوان: شارع هعمال 4 ص.ب. 3061 عكا.

قُيد سفير حوف ، رئيس لجنة الجليل المركزي (14)

قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بموجب البند 106 ب للقانون لخارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0892414
إسم المشروع: توسيع سكن شارع سوم يعقوف 3، القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 23 تخطيط - 8

بموجب قرار اللجنة الفرعية للإعتراضات من يوم 02.04.2023 يعلن بهذا، بموجب البند 106 ب لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون")، على التغييرات في الخارطة 101-0892414.
المناطق المشمولة في الخارطة وموقعها: البلدة: القدس. شارع: سوم يعقوف 3. نقطة إحداثيات X:219150 نقطة إحداثيات 636465 :Y. **بلوكات وقسائم: مسوى. بلوك: 30716 قسائم كاملة: 22.**
بعد ان استمعت اللجنة للمعترضين، اللجنة المحلية وممثلي المبادر، قررت اللجنة فحص إجراء تغيرات في الخارطة التي نشر أعلان بخصوص إيداعها في الصحف بتاريخ 19.12.2021 ، ونشرها بموجب بند 106 ب للقانون كالتالي: بعد سماع ممثل اللجنة المحلية ومكاتب الإجراءات الخارطة قررت اللجنة إعتماد الخارطة كخارطة بصلاحية اللجنة الوالية الخارطة وإعطاء مدة للخارطة كالتالي: تم إيداع الخارطة بواسطة اللجنة المحلية وقدم لها اعتراضات. اللجنة المحلية بحثت في الإعتراضات من يوم 31/03/2022 وقررت الحصول على قسم من الإعتراضات وإعطاء مدة للخارطة. بسبب التصحيحات التي طلبت في قرار اللجنة المحلية في الإعتراضات، تم نقل الخارطة لصلاحية لوائية والان سيتم مناقشتها أمام اللجنة.
سيتم حتلنة الخارطة بموجب قرار اللجنة المحلية من يوم 31/03/2022. للمحدد في تعليمات الخارطة في عمود وحدة السكن رقم 7 لن يسمح بالبناء على أعمدة إما بناء من أسفل الى أعلى فقط، هذه التعليمات تكون ملزمة ويعتبر الإنحراف عنها إنحرافاً كبيراً. توسيع بحجم حوالي 73م² للوحدة رقم 6 تحت الشقة القائمة. توسيع وحدة رقم 14 و- 18 فوق شقة سطح قائمة. إلغاء الإغلاق في الخارطة الموحدة في وحدة سكن رقم 13. إلغاء الإغلاق يكون بشرط تعليمه للهدم. شرط لجميع إصدار رخصة البناء يكون هدم البناء القائم ليست بموجب الرخصة. توسيع وحدة سكن رقم 12 و- 13 فوق شرفات السطح. إضافة شرفة عريشة في الجهة الشمالية للوحدة رقم 23 للشقة. يمكن الحصول الشرفة بخضوع لعرض موافقة وحدة سكن 19 ووحدة سكن 15.
تحدد اللجنة ان مستندات الخارطة سيتم تصحيحها بموجب هذا القرار، بتوجيه من مكتب التخطيط.
سيتم وضع مستندات الخارطة المحتلنة في مكاتب اللجنة الوالية واللجنة المحلية، وأيضاً تنشر في موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط. نظراً للتغييرات التي تدرسها اللجنة ، كما هو مفصل في هذا القرار، حددت اللجنة قبل الحصول على القرار النهائي بخصوص الخارطة ، يتم تنفيذ إجراء استماع ثانوي بموجب تعليمات البند 106 (ب) للقانون. بموجب ذلك، يتم نشر إعلان بخصوص التغييرات التي يتم النظر فيها في الخارطة بنفس الشكل الذي نُشر فيه إعلان بخصوص إيداع الخارطة، بما في ذلك نشر في السجلات. في هذا الإعلان يتم تفصيل أسس التغييرات لتي يتم النظر فيها بواسطة اللجنة بموجب هذا القرار. ويُكتب انه يمكن تقديم إدعاءات بخصوصها خلال 30 يوماً من يوم النشر.
إلى الحد الذي يتم فيه تقديم إدعاءات في إطار الإجراء بموجب بند 106 (ب) للقانون، تعود اللجنة وتبحث في الخارطة بجلسة علنية . في حال عدم الحصول على إدعاءات إضافية، تقرر اللجنة المصادقة على الخارطة دون الحاجة لمناقشة إضافية. يحق للمعني الإطلاع على الخارطة والتغييرات كما هو مذكور، خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور.
اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100 701 هاتف: 074-7697100
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء لواء القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811. وفي موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il.
كل من يرى نفسه متضرراً من هذه التغييرات، يحق له تقديم اعتراضه لمصادقة التغييرات كلها او جزء منها للجنة الوالية مع نسخة للجنة المحلية خلال 30 يوماً، من يوم النشر الأخير لهذا الإعلان.
يمكن تقديم إعتراضات للجنة الوالية أيضاً بالبريد الألكتروني jer-tichnun@iplan.gov.il.
لا يمكن تقديم اعتراضات للموضوع الغير شاملة في هذا الإعلان.
شيرا تلمي باباي، رئيس اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس (61)

الموضوع: العجز عن تسديد الديون 22-12-12679 (محكمة الصلح في حيفا)
الفرد: محاميد أبو بكر هوية رقم: 40938086
إعلان عن عقد اجتماع بموضوع تسوية واتفاقية

إعلان عن عقد اجتماع بموضوع تسوية واتفاقية بموجب البند 321 من قانون العجز عن تسديد الديون وإعادة التأهيل الاقتصادي.
قدم الفرد اقتراح تسوية لدائنيه في إطاره ، هو يقترح أن يدفع لدائنيه ما يقارب الـ- 20% من قيمة ديونه المصدقة. يقترح الفرد دفع مبلغ 6,250 ش.ج والباقي بدفعات شهرية لمدة 36 شهراً حتى سداد الدين.
يعلن بهذا أنه بتاريخ 15/11/2023 الساعة 12:00، سيعقد اجتماع دائنين للفرد للبحث بالمصادقة على اقتراح التسوية والاتفاقية لديونه في مكتب مدير التسوية، **المحامي إيهاب سعدي، سدروت همجينيم 42، الطابق الأول، حيفا 33262.**
مع فائق الاحترام،
إيهاب سعدي، محامٍ
مدير التسوية

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0855585
إسم المشروع: تجديد مدني شارع بار يوحاي 21 - 17 والمليح 145 - 143 - مجمع 06
صيغة المشروع: تعليمات - 71 تخطيط - 43

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0855585 توحيد وتقسيم: توحيد و/أو تقسيم بدون موافقة كافة المالكين في كل حدود المشروع/في قسم من حدود المشروع. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 4013/أ تبديل 62 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس. شارع: بار يوحاي 17، 19، 21 البلدة: القدس شارع: المليح أفراهام 143، 144، 145. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30199 قسائم كاملة: 6، 7، 8، 9، 10، 11، 46، 47، 58. بلوك: 30199 أجزاء قسائم: 51.** نقطة إحداثيات: X:218507 نقطة إحداثيات Y:628905. هدف المشروع: تحديد تعليمات إخلاء مباني قائمة وبناء جديد تحتها، بما في ذلك مساحات تجارة، مساحات عامة مفتوحة ومساحات عامة مبنية.
أهم تعليمات الخارطة:
01. تغيير في مجموعة تخصصات الأرض كما هو مفصل فيما يلي:
- تغيير من مساحة سكن خاص لمنطقة عامة مفتوحة.
- تغيير من مساحة سكن خاص لسكن د.
- من منطقة عامة مفتوحة لمساحة سكنية.
02. تحديد تعليمات لبناء مباني سكنية من 430 طابق فوق طابق تجارة .
03. تحديد عدد الوحدات.
04. تحديد مساحات بناء علوية وتحت الأرض.
05. تحديد خطوط إرتداد علوية وتحت الأرض.
06. تحديد الإستعمالات المسموحة في حدود الخارطة لسكن، تجارة ومبنى عام.
07. تحديد تعليمات بناء وشروط لإصدار رخصة بناء.
08. تحديد حق العبور للجمهور لمرور المشاة.
09. تحديد تعليمات بخصوص مباني أسوار/ حيطان للهدم.
10. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء البناء.
11. تحديد تعليمات بخصوص واجهة تجارية.
12. تحديد تعليمات بخصوص إنحراف كبير.
13. تحديد تعليمات لتوحيد وتقسيم بدون موافقة.
14. تحديد تعليمات بخصوص تسجيل ثلاثي الأبعاد للقسائم.
15. تحديد تعليمات بخصوص إضافة حقوق مشروطة مقابل إنشاء صندوق صيانة وإضافة طوابق ومساحات بالمقاسة.
تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 16/12/2022 وفي السجلات الرسمية 1099 ص 2285، بتاريخ 22/12/2022. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il.
شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس(63)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0452763
إسم المشروع: زيادة حقوق البناء في حي الطور، القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 12 تخطيط - 9

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1044239 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 62 تبديل 2733 خضوع م ق/5022/أ خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: الطور. **بلوكات وقسائم: غير مسوى. بلوك: 30896 قسائم كاملة: 1.** نقطة إحداثيات: X:223539 نقطة إحداثيات Y:632170. هدف المشروع: إنشاء مبنى جديد للسكن.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير التخصيص من منطقة سكن 5 لمنطقة سكن ب.
2. تحديد مساحات بناء قصوى في حدود الخارطة.
3. تحديد عدد الطوابق القصوى في حدود الخارطة.
4. تحديد عدد الوحدات القصوى في حدود الخارطة.
5. تحديد تعليمات بناء وتطوير.
7. تحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
8. تحديد مراحل التنفيذ لتحقيق المشروع.
9. تحديد تعليمات لهدم المباني.
10. تحديد خطوط إرتداد جديدة.
تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 30/12/2022 وفي السجلات الرسمية 11016 ص 2593، بتاريخ 01/01/2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il .
شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس(94)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0452763
إسم المشروع: مجمع ديسكين
صيغة المشروع: تعليمات - 79 تخطيط - 34

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-0452763 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير 1551 تغيير 4930/أ تبديل 62 خضوع 5166/ب خضوع 3423. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: بار يوحاي 17، 19، 21 البلدة: القدس شارع: هرف راينس. مجمع ديسكين الموجود في منطقة المدخل الغربي للقدس، بين شوارع جفعات شاؤول من الشمال وهرف راينس من الجنوب. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30157 قسائم كاملة: 1. بلوك: 30157 أجزاء قسائم: 163.** نقطة إحداثيات: X:218755 نقطة إحداثيات Y:633085. هدف المشروع: تطوير قطعة أرض ديسكين كمجمع متعدد الإستعمالات يشمل سكن بناء عال، شقق صغيرة وشقق منفصلة. تجارة/تشغيل على امتداد شارع جفعات شاؤول ، مجموعة من المساحات المفتوحة ومسارات لإستعمال جميع الحي وحماية خارجية لمبنى "بيت الأيتام ديسكين" التاريخي .
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير التخصيص من منطقة خاصة مفتوحة - لسكن د، تجارة وتشغيل، منطقة عامة مفتوحة ومؤسسات عامة، مؤسسات عامة، مسار، طريق مقترحة ومنطقة خاصة مفتوحة.
2. تحديد بناء لخلية مساحة رقم 1 بتخصيص سكن واستعمالات مرافقة تشمل تجارة.
3. تحديد بناء لخلية مساحة رقم 2 بتخصيص تجارة وتشغيل واستعمالات مرافقة.
4. تحديد بناء لمساحات تحت الأرض لإستعمالات مثل موقف سيارات، مخازن، غرف مؤثرات ، تجارة تحت المدخل المحدد (خلية مساحة 9)، غرف تقنية وغيرها.
5. تحديد خطوط إرتداد قصوى.
6. تحديد مساحات بناء قصوى.
7. تحديد حد الطوابق القصوى.
8. تحديد تعليمات لحماية المبنى "بيت الأيتام ديسكين".
9. تحديد تعليمات بخصوص أشجار معمرة.
10. تحديد تعليمات بخصوص مباني/أسوار للهدم.
11. تحديد تعليمات بخصوص مصادرة لطريق.
12. تحديد شروط لإصدار رخصة بناء وشهادة تشطيب.
13. تحديد حق العبور.
14. تحديد حدود للأراضي ثلاثية الأبعاد.
تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 07/01/2022 وفي السجلات الرسمية 10075 ص 2224، بتاريخ 22/12/2021. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il .
شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس(75)

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم: 101-1117514
اسم الخارطة: إضافة طوابق، وحدات سكنية وشرفات في شارع فراج 4، القدس

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية رقم : 101-1117514
(صيغة تعليمات:13 صيغة مخطط:11)
توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم.
تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص **والمتعلقة بالخرائط التالية:** نوع العلاقة خضوع رقم الخارطة م ق/5022/ أ. خضوع 5166/ب، تبديل 62، تبديل 1323
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، الحي: زخون موشه، شارع فراج إسحاق 4
إحداثيات X: 220775
إحداثيات Y: 632475
بلوكات وقسائم: بلوك: 30065 (غير منظم) رقم القسائم بأكملها: 133
هدف الخارطة: إضافة طوابق، وحدة سكنية واحدة وشرفات في شارع إسحاق فراج 4، زخرون موشه، القدس.
أهم تعليمات الخارطة:
2.2.1 تغيير تخصيص مساحة سكنية ج- 2 لسكن د.
2.2.2 السماح بتغييرات في البناء المصادق عليه في الترخيص رقم 2019/87.00 الذي منح من ضمن ت م "ا 38/2 بموجب المفصل فيما يلي :
1. تحديد البناء لتكملة الطابق و (المستوى +21.00) من أجل توسيع الوحدة السكنية رقم 33 ومن أجل إضافة وحدة سكنية رقم 34، بموجب ملحق البناء.
2. تحديد البناء لإضافة الطابق ز جزئي (+24.05) من أجل توسيع الوحدة السكنية في الطابق تحتها وتحويل قسم من مساحتها لغرفة سقف، بموجب ملحق البناء.
3. تحديد البناء لإضافة طابق تحت الأرض رقم (-3) ولإضافة بناء في المستويات (-1) و- (-2) من أجل تخطيط من جديد وإضافة مواقف ومخازن في الطوابق تحت الأرض هذه، بموجب ملحق البناء.
4. السماح بتغيرات في تخطيط الوحدات السكنية في طابق المخازن، في الطابق الارضي وفي الطوابق الأول - الرابع، بموجب ملحق البناء.
5. تحديد البناء لإضافة شرفات، بموجب ملحق البناء.
2.2.3 زيادة عدد الوحدات السكنية من- 33 ل- 34 وحدة سكنية.
2.2.4 زيادة مساحات البناء القصوى في مساحة الخارطة وتحديدها ل- 4613.08 متر مربع من بينها، 1726.08 متر مربع مساحات أساسية و- 2887 متر مربع مساحات خدمة.
2.2.5 تغيير خطوط البناء وتحديد خطوط بناء جديدة، بما في ذلك للشرفات المقترحة، كالمذكور .
2.2.6 زيادة عدد الطوابق الأقصى وتحديدها ل- 8 طوابق فوق مستوى المدخل المحدد ولـ- 4 طوابق تحت مستوى المدخل المحدد.
2.2.7 تحديد تعليمات البناء والتطوير والشروط لمنح تراخيص بناء .
2.2.8 تحديد التعليمات بخصوص الاشجار للنقل والأشجار للقلع.
2.2.9 تحديد التعليمات بخصوص المباني والأسوار للهدم.
نشر إعلان عن إيداع الخارطة في سجل النشرات رقم 11408، صفحة 6796، بتاريخ 12.6.23 . الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:1:02-6297160 وكذلك في مكاتب اللجنة الوالية، القدس، شارع شلومتسيون همكلاه 1، القدس 91010. هاتف: 02-6290263. ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الايام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
اليعزير رؤوخيرجر - رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس (101)

قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965 لواء: القدس، قضاء تنظيم محلي: القدس
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1031640
إسم المشروع: إنشاء مبنى سكن جديد في حي شعرت، القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 9 تخطيط - 8

يعلن بهذا حسب المادة 117 من قانون التنظيم والبناء لعام - 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية مستوى تفصيلي رقم: 101-1031640 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات. التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تبديل 4552 تبديل 62 خضوع 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس، شارع: شرفت زقاق 8، بيت صفافا. **بلوكات وقسائم: غير مسوى: بلوك: 30916 قسائم كاملة: 1.** نقطة إحداثيات: X:218474 نقطة إحداثيات Y:627416. هدف المشروع: إنشاء مبنى سكن فيه 5 طوابق فوق طابق موقف سيارات تحت الأرض.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير التخصيص من منطقة سكن 3 خاص لمنطقة سكن ج ومسار للمشاة مع حق العبور.
2. زيادة مساحات البناء القصوى.
3. تحديد خطوط إرتداد جديدة.
4. تحديد عدد وحدات السكن القصوى.
5. تحديد عدد الطوابق القصوى.
6. تحديد مراحل التنفيذ لإنشاء بناء جديد.
7. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
8. تحديد شروط لإنشاء مسار للمشاة مع حق العبور لمرور السيارات.
تم نشر إعلان عن ايداع الخارطة في الصحف بتاريخ 09/09/2022 وفي السجلات الرسمية 10769 ص 11501، بتاريخ 30/08/2022. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il .
شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس(95)

سلطة التطبيق والجباية

إعلان مدير منظومة الإجراءات القانونية بخصوص أنواع الشؤون التي ستُبحث في الإجراءات القانونية بموجب لوائح المحاكم ومكاتب الإجراءات القانونية (الأحكام والإجراءات في حالة طوارىء خاصة)، للعام - 1991

بحكم صلاحيتي بموجب المادة 3 (هـ) من لوائح المحاكم ومكاتب الإجراءات القانونية (الأحكام والإجراءات في حالة طوارىء خاصة)، للعام- 1991[1] (فيما يلي - اللوائح)، أحدد بهذا أنه بالإضافة للشؤون الواردة في المادة 3 (أ)(6) من اللوائح، في فترة سريان إعلان وزير العدل بخصوص حالة الطوارىء الخاصة بموجب المادة 2 (ج) من اللوائح، ستُبحث في الإجراءات القانونية أنواع الشؤون المفصلة فيما يلي:
(1) طلب مديون لإلغاء أو تأجيل إجراءات.
(2) اعتراض على تنفيذ كمبيالة أو تنفيذ دعوى بمبلغ محدد، في الموعد أو بعد الموعد.
(3) طلب لتقليل دين.
(4) طلب لإغلاق ملف، بما في ذلك طلب لإخراج ملف من توحيد ملفات وإغلاقه.
(5) طلب لإصدار أمر إلزام بدفعات أو تغيير أمر قائم وكذلك طلب تقسيط دين النفقة.
(6) طلب لتوحيد ملفات وإرفاق ملف للتوحيد.
(7) طلب للاعتراف بمديون يدفع.
(8) طلب لبدء سريان تسوية.
(9) طلب لتغيير إجمالي الحساب.
(10) طلب لزيادة دين في ملف نفقة.
(11) طلب حارس قضائي للمصادقة على بيع وطلب لإصدار أمر بيع وكذلك تقديم تقرير حارس قضائي.
(12) كل طلب مستعجل آخر، فُصلت فيه التعليلات لضرورة بحثه، بالرغم من الإعلان عن حالة الطوارىء الخاصة، سواء قدم من قبل الفائز وسواء لم يقدم من قبل المديون.

لا يوجد بالمذكور في هذا الإعلان ما ينتقص من صلاحية المفوض على المسجلين بالأمر ، لأسباب خاصة تُسجل، أن إجراء معين الوارد مع الشؤون المفصلة في اللوائح وفي هذا الإعلان لن يُبحث، أو أن إجراء معين غير وارد معها، يُبحث.
إعلان مدير المنظومة السابق بخصوص أنواع الشؤون التي ستُبحث في مكاتب الإجراءات القانونية والذي نشر في سجل المشرات رقم 11697 من العام 2023 ، صفحة 462، ملغي.
يبدء سريان هذا الإعلان بتاريخ 22 تشرين أول/أكتوبر 2023 .

اوري فلرشطاين
مدير منظومة الإجراءات القانونية

19 تشرين أول /أكتوبر 2023
التاريخ
(3-5981)

1 ملف اللوائح 1991 ، صفحة 446 .

לפנים

רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם
להגיש הצעה למכרז
רשות מקרקעי ישראל

سلطة أراضي إسرائيل
المنطقة الشمالية

مناقصة محوسبة على الانترنت

البناء الذاتي في طرعان
3 قطع ارض (لبناء 12 وحدة سكنية)
التسجيل والقرعة للسكان المحليين عديمي السكن
مناقصة رقم ص ف / 2023 / 282

سلطة اراضي إسرائيل (يُشار إليها فيما يلي بـ: "سلطة أراضي إسرائيل") تعرض بهذا 3 قطع أرض للبناء الذاتي في طرعان، بموجب الخارطة ج / 8584 والشروط المفصلة في كراس المناقصة.
يتم تنفيذ أعمال التطوير عن طريق المجلس المحلي طرعان.
سيتم إعطاء الأولوية للمعاقين في قرعة 10% من القطع - يجوز للمعاقين الذين لم يفوزوا بقطعة سابقًا المشاركة بناءً على إبراز المستندات اللازمة (على النحو الموضح في كراس المناقصة).
سيُنشر كراس المناقصة على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 20/11/2023 حيث يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بل وحتى طباعة مضمونه. يتضمن الكراس رابطًا مريحًا إلى الملاحق ذات الصلة للطباعة وتقديم العروض.

تجدر الإشارة إلى أنه **لا يمكن** الحصول على نسخة مطبوعة من كرّاس المناقصة في مكاتب سلطة أراضي إسرائيل.

أوقات استقبال الجمهور: في يومي الاثنين، الأربعاء من الساعة 08:00 صباحًا - 13:00 ظهرًا، ويوم الاثنين من الساعة 16:00بعد الظهر - 17:30 مساء
لدى مكاتب سلطة أراضي إسرائيل المنطقة الشمالية: طريق المجمع الحكومي 2، نوف هجليل. 03-9533333/ 5575*

سيتم تقديم العروض من خلال نظام المناقصات المحوسب على الإنترنت.
تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية".
عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائيًا إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائيًا إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.
يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم)، سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيقدمه هذا المستخدم هو العرض الذي سيتم طرحه للمناقشة أمام لجنة المناقصات وسيتم إلغاء العروض السابقة إذا تم تقديمها من قبل هذا المستخدم.
عند إدخال البيانات في منظومة المناقصات المحوسب عبر الإنترنت، يجب على مقدّم العرض أن يحدّد في تفاصيل مقدّم العرض مجموعة التسجيل التي ينتمي إليها، والتي يرغب في المشاركة في القرعة التي ستقام لمجموعة التسجيل هذه.
تشارك في المناقصة فقط العروض والتي تكون في الموعد الأخير لتقديم العروض متوفّرة بالكامل في نظام المناقصات المحوسب عبر الإنترنت وكل شيء كما هو مفصل في كرّاس المناقصة.
الموعد الأخير لتقديم العروض هو في التاريخ الموافق 22/1/2024 عند الساعة 12:00 ظهرًا بالضبط.
حتّى هذا الموعد، يجب على مقدّم العرض استكمال إجراء تقديم العرض من خلال النظام المحوسب عبر الإنترنت، بما في ذلك استمارة المصادقة على العرض وهي موقّعة كما هو مطلوب، بالإضافة إلى المستندات الإضافيّة المطلوبة وفقًا للموضوع.
سوف يُقفل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الادعاء أنه بسبب خلل تقني أيًا كان مُنع مقدم العرض من تقديم طلبه في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت .
توصي السلطة بتنفيذ إجراء تقديم العرض للمناقصة من خلال نظام المناقصات المحوسَب عبر الانترنت مسبقًا، مع ملاحظة أنه يجب استكمال إجراء تقديم العرض المحوسب عبر الإنترنت بالكامل بحلول الموعد النهائي لتقديم العروض.

هذا المنشور هو للمعرفة العامة فقط، وليس فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل بأي شكل من الأشكال، لا من حيث مضمونه ولا في ما يتعلق بالتواريخ المذكورة فيه، الشروط الملزمة هي تلك التي تظهر في كراس المناقصة بملاحقه.
على مقدّمي العروض الاطّلاع على كلّ تغيير في المناقصة حتّى إغلاقها، على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت.

רשות מקרקעי ישראל לשירותך

מידע על מכרזי המקרקעין - טל': 03-9411011 / *5575 | www.land.gov.il | ברשתות החברתיות @landgov

قهوة نخلة الأصلية

اجَت بوقتها



قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 لواء القدس، قضاء التنظيم المحلي القدس
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1141589
إسم المشروع: مبنى مؤسسة شارع هبسجه 22، القدس
صيغة المشروع: تعليمات - 14 تخطيط - 8

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلي رقم: 101-1141589. توحيد وتقسيم. بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير 62 تغيير 1042 تغيير 5166/ب. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس شارع: هبسجه 22. شارع هبسجه 22، حي بيت وجان، القدس. نقطة احداثيات 217375:x نقطة إحداثيات 630625:y. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30166 قسائم كاملة: 93.** هدف المشروع: تغيير تخصيص الأرض من سكن 1 لمباني ومؤسسات عامة، هدم مبنى قائم وإنشاء مبنى جديد لمؤسسة.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تحديد تعليمات بناء لإنشاء مبنى مؤسسة.
2. تغيير تخصيص الأرض من سكن 1 لمباني ومؤسسات عامة.
3. تحديد خطوط إرتداد قصوى.
4. تحديد مساحات بناء قصوى في حدود الخارطة.
5. تحديد إرتفاع مبنى وأيضًا تحديد عدد الطوابق القصوى.
6. تحديد تعليمات بخصوص مباني وأسوار للهدم.
7. تحديد تعليمات بخصوص أشجار للقلع.
8. تحديد شروط للحصول على رخصة بناء وتسكين.

يحق للمعني الإطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيطي لمديرية التخطيط على العنوان: https://mavat.iplan.gov.il ، وفي مكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811 خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من له شأن بالأرض، ويرى أنه متضرر من الخارطة، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال شهرين من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك لمكاتب اللجنة الوالية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس هاتف: 02-6296811. إعتراضات للجنة الوالئية يمكن تقديمها بواسطة نموذج تقديم الإعتراضات في موقع المعلومات التنظيطي لمديرية التخطيط على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها ووفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

شيرا تلمي باباي، رئيس اللجنة الوالئية للتنظيم والبناء لواء القدس(69)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: دنيال حسكل.
رقم الطلب: 2005/0171.04 **ماهية الطلب:** إضافة بناء، إضافة شرفة سطح + إغلاق. **العنوان:** هزي مورجنتاو 427 راموت. **بلوك:** 30719 **قسيمة:** 13. إضافة مساحات بناء بموجب 5% إكمال طابق سطح إغلاق شرفة سطح ليست بطابق كامل. كمل الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (34)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: البعيزر معلم.
رقم الطلب: 2016/0113.01 **ماهية الطلب:** إضافة شرفة معلقة حتى 1.4م. **العنوان:** معجالوت هرفاع بردس 54 نفي يعقوف. **بلوك:** 30644 **قسيمة:** 11. بناء باختلاف عن ملحق البناء. إضافة شرفة معلقة حتى 1.4م ضمن خطوط الإرتداد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (39)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: كوي مملية.
رقم الطلب: 2023/0185.00 **ماهية الطلب:** سهولة الوصول لِمر للمشاة بواسطة جسور ومصاعد من شارع هراف حاييم حبيب لشارع أولسلنزبر. **العنوان:** أولسلنزبر 0 كريات هيوفل مدرجوت حاييم حبيب أولسلنزبر. **بلوك:** 30407 **قسيمة:** 91، 90، 89.
بلوك: 30399 **قسيمة:** 44، 12. غرفة محولات خط بلوك 30407 قسيمة 89 - تسهيل في خط الإرتداد بموجب الخارطة 4114 بدل 2.7م من حدود القطعة مطلوب خط إرتداد 0.52م من حدود القطعة باتجاه الشمال شرق غرفة المحولات أفراهام شالوم بلوك 30407 قسيمة 90. تسهيل في خط الإرتداد بموجب الخارطة 4114 بدل 7.2م من حدود القطعة مطلوب خط إرتداد 0.40م من حدود باتجاه الشمال غرفة محولات برزيل بلوك 30407 قسيمة 91 تسهيل في خط الإرتداد بموجب الخارطة 4114 بدل 2.7م من حدود القطعة مطلوب خط إرتداد 1.2م من حدود القطعة باتجاه الشمال و- 2.26م باتجاه الجنوب. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (23)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: مردخاي دابتش.
رقم الطلب: 2017/0815.01 **ماهية الطلب:** إضافة بناء لتوسيع وحدة سكن. **العنوان:** معجالوت هرف بردس 43 نفي يعقوف. **بلوك:** 30644 **قسيمة:** 38. بناء بيعد لا يقل عن 1.2 متر من حدود السطح . بناء باختلاف عن ملحق البناء. نقل مساحة من الجانب للسطح. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (66)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: ميخائيل سيمحا كدبه. **رقم الطلب:** 2023/0306.00 **ماهية الطلب:** إنشاء مبنى من 6 طوابق فوق طابق قبو لجمعية تصامد كدبه. **العنوان:** يعقوف بن دف، مكور حاييم. **بلوك:** 30141 **قسائم:** 145، 199، 213، 203، 140. تعلن للجمهور بخصوص إنشاء مبنى بحجم 1607.25م² يتم بناؤه بـ- 5 طوابق في القطعة العامة. يتم استعمال المبنى موضوع طلب الرخصة لجمعية تصامد كدبه بخضوع لخارطة البناء المصادقة رقم 410 ب ولمت المصادقة عليها يوم 14/9/22. تسهيل في تعليمات الخارطة 5166 بند 10.1 بخصوص تركيب مواقف سيارات خارج حدود القطعة على طريق قافة/مصادقة وطريق مقترحة/توسيع طريق بموجب الخارطة 3045. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (36)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: إيتي ريبلين.
رقم الطلب: 2005/0543.12 **ماهية الطلب:** بناء مخزن، إضافة طابق، شرفة معلقة، وتغيير في حيطان الواجهة.
العنوان: جت 14 كريات موشي. **بلوك:** 30138 **قسيمة:** 35. شرفة معلقة حتى عمق 2م. تسهيل بخصوص إضافة مخازن خارج ال 8% وحتى 20م². تسهيل بخصوص بناء باختلاف عن ملحق البناء المُلزم. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (41)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يوسف نعيه.
رقم الطلب: 2017/0531.02 **ماهية الطلب:** إضافة بناء موجب خارطة بناء مدن 14048. **العنوان:** جادة نفي يعقوف 87. **بلوك:** 30646 **قسيمة:** 8. بناء ليس على غمط واحد وليس بمراحل التنفيذ. بناء باختلاف عن ملحق البناء. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (28)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: أفراهام إياهو كفلان. **رقم الطلب:** 2003/0123.54 **ماهية الطلب:** إضافة مصعد، إضافة إمكانية الوصول للمصعد، تطوير مساحة لإمكانية الوصول للمصعد.
العنوان: يوسف تسفي هرتس 35، رامووت نافون. **بلوك:** 30718 **قسيمة:** 9. تجاوز خط الإرتداد لبناء مصعد . تسهيل لتركيب مصعد بواسطة رمح خارجي وتطوير المنطقة للمصعد. إضافة 5% مساحات خدمة لمبر المصعد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (35)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: ألبرت چرشون جروسمن، حنه ساره فولطنار، يهوشع كلاين، بن تسيون افشطاين. **رقم الطلب:** 1993/0216.07 **ماهية الطلب:** إضافة بناء أو توسيع لمبنى قائم. تغيير في فتحة الواجهة أو في غلاف المبنى. غرفة وقاية بناء شرفة. إضافة شرفة معلقة لوحدة سكن مبنى بسيط. **العنوان:** بنيمين مايروت 9 روميما. **بلوك:** 30234 **قسيمة:** 81. تسهيل في تعليمات خارطة بناء مدن. مساحات . خطوط إرتداد وملحق بناء بخصوص إضافة غرفة واقية. تسهيل في خط الإرتداد وفي ملحق البناء بخصوص إضافة شرفات بعمق 2م . تسهيل في ملحق البناء بخصوص تغييرات في محور الإضافات والفتحات. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (40)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يتسحاق كورلنسكي. **رقم الطلب:** 1994/0025.12 **ماهية الطلب:** إضافة لمبنى قائم وبناء شرفات. **العنوان:** أفراهام ايدلزون 30. رامووت. **بلوك:** 30729 **قسيمة:** 4. تجاوز خط الإرتداد الخلفي لبناء شرفة 40% من البعد . تسهيل ليس على غمط واحد وتسهيل في تعليمات خارطة بناء مدن رقم 4036 بـ لبند و وبخصوص بناء ليس بأعمدة كاملة تختلف عن ملحق البناء. تسهيل في تعليمات الخارطة الهيكلية بخصوص بروز شرفة معلقة في الواجهة الخلفية الجنوبية بعمق 2م بدل 1.5م المسموحة . تسهيل في مراحل التنفيذ في خارطة في حي روميما، القدس. **بلوكات وقسائم: مسوى: بلوك: 30236 قسائم كاملة: 27 بلوك: 30236 أجزاء قسائم: 125، 162.** نقطة احداثيات: X:219500 نقطة إحداثيات:Y:633450. هدف المشروع: تغيير التخصيص، إضافة مساحات وطابقان شارع أور الحنان 27. روميما، القدس.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير التخصيص من منطقة مؤسسة لمنطقة تجارة، تشغيل ، ومباني ومؤسسات عامة.
2. تحديد الإستعمالات المسموحة لتجارة، تشغيل، مكاتب ، تخزين ، داخلية، مدرسة دينية، مركز جماهيري.
3. تحديد تعليمات البناء:
أ. إضافة مساحات في المستويات القائمة.
ب. تغيير التخصيص في المستويات 13.60-، 7.40- لتجارة.
ج. تغيير التخصيص بمستوى 3.40- للطابق الذي يدمج مكاتب ومدرسة دينية صغيرة.
د. إكمال طابق قائم بمستوى 6.30+ لمدرسة دينية ومركز جماهيري.
هـ. إضافة طابقان جديدان وأيضاً طابق تقني فوق مستوى 6.30+ لمدرسة دينية.
4. تغيير خطوط الإرتداد وتحديد خطوط إرتداد قصوى.
5. تحديد تعليمات بناء وتحديد شروط لإصدار رخصة بناء في المنطقة.
6. تحديد مراحل التنفيذ لتحقيق المشروع.
7. تحديد تعليمات بخصوص واجهة تجارية.
8. تحديد تعليمات بخصوص موقف سيارات.
9. تحديد تعليمات بخصوص حق العبور لمرور السيارات.
10. تحديد تعليمات بخصوص أشجار للقلع.

تم نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 20/07/2018 وفي السجلات الرسمية 7882 ص 9898، بتاريخ 18/07/2018. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة الوالئية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100. وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، ساحة سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811. كل معني يحق له الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات الدوام الرسمي وكذلك في موقع الانترنت التابع لمديرية التخطيط: www.iplan.gov.il .

شيرا تلمي باباي، رئيسة اللجنة الوالئية للتنظيم والبناء لواء القدس(64)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يسرائيل اسياج. حايه شندل جولدبلت، الحنان ارلنجر. **رقم الطلب:** 2023/0428.00 **ماهية الطلب:** إضافة بناء، عتوق خارطة بناء من مدن وإضافة شرفة معلق. **العنوان:** جدليه يوشيا 2 رامون. **بلوك:** 30720 **قسيمة:** 5. تسهيل في ملحق البناء رقم 1 في خارطة بناء مدن 4535 + أ بخصوص إضافة بناء باختلاف عن المصادق في الملحق - إضافة غرفة واقية مخازن شرفات وتطوير ساحة. تسهيل في خط الإرتداد المصادق باتجاه الواجهة الغربية بعمق 60سم والواجهة الشمالية بعمق يصل حتى 150 سم لبناء غرفة واقية . تسهيل في ملحق البناء 1 في خارطة بناء مدن 4535 + أ بخصوص بناء شرفة معلقة باتجاه الواجهة الجنوبية باختلاف عن المصادق في خارطة بناء مدن. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (68)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: أفراهام إياهو كفلان.
رقم الطلب: 2002/0420.26 **ماهية الطلب:** إضافة بناء في الغلاق القائم. إضافة شرفات وإغلاق شرفة.
العنوان: يوسف تسفي هرتس 36، رامووت. **بلوك:** 30718 **قسيمة:** 8. تجاوز خط الإرتداد لبناء شرفة مع إغلاق بناء باختلاف عن ملحق البناء. بناء ليس على غمط واحد. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (37)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: دبفيد بن هاروش.
رقم الطلب: 2014/0268.03 **ماهية الطلب:** إضافة شرفة. **العنوان:** طريق بيت لحم 94 شمال تلبيوت.
بلوك: 30001 **قسيمة:** 116. شرفة حتى 2م² وعمق 1.5 متر.
يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (65)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يسرائيل اسياج، حايه شندل جولدبلت، الحنان ارلنجر. **رقم الطلب:** 2023/0428.00 **ماهية الطلب:** إضافة بناء، عتوق خارطة بناء من مدن وإضافة شرفة معلق. **العنوان:** جدليه يوشيا 2 رامون. **بلوك:** 30720 **قسيمة:** 5. تسهيل في ملحق البناء رقم 1 في خارطة بناء مدن 4535 + أ بخصوص إضافة بناء باختلاف عن المصادق في الملحق - إضافة غرفة واقية مخازن شرفات وتطوير ساحة. تسهيل في خط الإرتداد المصادق باتجاه الواجهة الغربية بعمق 60سم والواجهة الشمالية بعمق يصل حتى 150 سم لبناء غرفة واقية . تسهيل في ملحق البناء 1 في خارطة بناء مدن 4535 + أ بخصوص بناء شرفة معلقة باتجاه الواجهة الجنوبية باختلاف عن المصادق في خارطة بناء مدن. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف أو بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiasim

رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعزير رؤوخيرچر (29)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: يوسف نعيه.
رقم الطلب: 2017/0531.02 **ماهية الطلب:** إضافة بناء موجب خارطة بناء مدن 14048. **العنوان:** جادة نفي يعقوف 87. **بلوك:** 30646 **قسيمة:** 8. بناء ليس على غمط واحد وليس بمراحل التنفيذ. بناء باختلاف عن ملحق البناء. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/R

اللجنة الإقليمية للتنظيم والبناء "الجليل الشرقي"
ص.ب 515 كفار تابور
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965

قدم بهذا إعلان بموجب البند المذكور أعلاه، أنه قدم للجنة المحلية طلب تسهيل لترخيص بناء رقم: 1320230189 أسم مقدم الطلب: أبو عاول معتز. اسم معد الطلب: سعد ريدان في بلوك: 15623 قسيمة: 11 قطعة: 2/11 في العنوان: المغار. وصف الطلب: مبنى سكني جديد، وحدة سكن جديدة فوق طابق عمدان (المجموع الكلي طابقين)، يشمل أعمال تطوير وأسوار (المجموع الكلي وحدة سكنية واحدة). ماهية التسهيل: - تسهيل بارتفاع طابق العمدان 3.04 م بدل 2.2 م في نطاق ارتفاع المبنى المسموح بموجب الخارطة ج/6516 – تسهيل نسب البناء من المساحة الأساسية لمساحة خدمة في نطاق المجموع الكلي لنسب البناء المسموحة 25.17% بدل 6% . يحق لكل معني الاطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة وتقديم اعتراض خلال 15 يوماً.
مناحيم عدي- مهندس اللجنة (8)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الطيبة"

يعلن بهذا أنه قدم لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة، طلب ترخيص حسب نظام +145 نظام 36 ب (د) بند (2) + نظام 17، أنظمة (ترخيص بناء) لسنة 2016 (تعديل رقم 107) كما هو مبين في الإضافة. الإضافة: اسم مقدم الطلب: ساجي محسن جابر. حوض: 7838 قسيمة: 19، قطعة: 14، ملف رقم: 7585 ماهية طلب الترخيص: إقامة مبنى للصناعات الصغيرة وعمل بثلاث طوابق يشمل قاعات مهن (قاعات عمل) على طابق قبو (ملية) يستخدم لكراج+ بت درج وير لمصعد وغرفة ماكنات بطابق السطح+ سور . كل من يهمه الأمر سواء صاحب أرض أو من ناحية أخرى بالأرض، بالمباني أو بالأملاك المذكورة أعلاه الذي قد يمس به هذا الطلب، يمكنه الاطلاع على الخارطة في مكاتب اللجنة المحلية المذكورة أعلاه في أيام استقبال الجمهور أيام الأحد والثلاثاء ما بين الساعة 8:30 وحتى الساعة 14:30 وتقديم اعتراض خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
باحترام- المحامي شعاع مصاروة منصور
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء (6)

משרד הבינוי והשיכון

اسم الموقع: منحدرات جيبو
توضيح رقم 1 - تأجيل
وصف المناقصة: تنفيذ أعمال تطوير شارع افنر حاي شاكي

شركة عيمك أيلون إدارة بنى تحتية ومشاريع م.ض (فيما يلي: "**عيمك أيلون**")، بحكم كونها شركة مديرة لوزارة البناء والإسكان تدعو بهذا المقاولين لتقديم عروض بموجب المفصل فيما يلي:

رقم المناقصة	**مناقصة علنية 2023-10038**
اسم الموقع	**منحدرات جيلو**
مؤتمر مقدمي العروض: المكان+ الموعد	لن يعقد مؤتمر مقدمي عروض . يمكن تقديم الأسئلة الساتفسارية عبر البريد الالكتروني: natalyg@ayalon2000.co.il gality@ayalon2000.co.il حتى تاريخ 02.11.2023 تنشر الأجوبة في موقع الانترنت حتى تاريخ : 09.11.2023
المكان والموعد الأخير لتقديم العروض	**20.11.2023 حتى الساعة 12:00 في العنوان: شارع هرطوم 14 ، مبنى RAD ، الطابق 3 هار حتسوفيم القدس**

רשות מקרקעי ישראל מזמינה אתכם
להגיש הצעה למכרז

רשות מקרקעי ישראל

سلطة أراضي إسرائيل
منطقة أورشليم القدس

وزارة البناء والإسكان
هيئة التسويق العليا
لواء أورشليم القدس

مناقصة محوسبة على الانترنت

إعلان عن مناقصة "السكن بسعر الهدف" في كريات ملاخي

دعوة لقبول العروض في مناقصة علنية
لشراء حقوق الاستئجار
لبناء 32 وحدة سكنية في مجمع واحد
في بناء عمودي في كريات ملاخي، حي ناؤوت هكفار

مناقصة رقم ي م / 2023 / 277

تدعو سلطة أراضي إسرائيل (يشار إليها فيما يلي بـ : "السلطة" أو "سلطة أراضي إسرائيل")، ووزارة البناء والإسكان (يشار إليها فيما يلي بـ : "الوزارة") بذلك لقبول عروض للتوقيع على عقد استئجار مباشر (بدون اتفاقية تطوير) لفترة 98 عامًا مع إمكانية التمديد بـ 98 عامًا آخر، حسب الشروط التي ستكون متبعة لدى سلطة أراضي إسرائيل عند موعد التجديد والتوقيع على عقد بناء مع وزارة البناء والإسكان، بشأن المناطق التي تكون تفاصيلها وإمكانيات البناء عليها عند نشر المناقصة كما يلي:

مجمع	القطعة	الحوض	قسيمة (بأكملها)	المساحة بالأمتار المربعة	عدد الوحدات السكنية من خارطة بناء مدينة بسعر الهدف	عدد الوحدات السكنية من خارطة بناء مدينة في السوق الحرة	دفع مصاريف تطوير عامة ومصاريف تطوير إضافية للوزارة بـ ش. ج.	قيمة الكفالة لتنفيذ العرض بـ ش. ج.
74525	201 202 207 208	326	219-220, 225-226	7,156	26	6	14,503,960	1,450,000

سيتم نشر قيمة المتر المربع للبناء الأساسي قبل تقديم التخفيض على سعر الشقة (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة) في كراس المناقصة.

المنافسة في المناقصة ستكون حول العرض الأعلى بخصوص الأرض أو حسب أسلوب جني الحد الأقصى من الأرباح وذلك كله بموجب التعليمات التي سترد تفاصيلها في شروط المناقصة.

يتم التسويق بموجب الفصل الثاني 4.7 من ملف قرارات مجلس أراضي إسرائيل والذي ينص على تقديم تخفيض على سعر الشقة لأجل الوحدات السكنية المخصصة للبيع إلى المستحقين، وذلك كله رهنًا بشروط المناقصة.

تسري على قطع الأرض خارطة 160/02/18، غاية قطع الأرض هي سكن (ب)، أما بقية تفاصيل المناقصة فسوف يتم نشرها في كراس المناقصة.

بالإضافة إلى المبلغ المعروض مقابل الأرض سيدفع الفائز بالمناقصة مصاريف تطوير ومصاريف تطوير إضافية إلى الوزارة، وذلك كله على النحو الموضح في كراس المناقصة.

سوف يتم نشر كراس المناقصة في موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت في التاريخ الموافق 13/11/2023. يمكن تحميل الكراس والاطلاع عليه بدون أي مقابل.

يشار إلى أنه **لا يمكن** الحصول على نسخة مطبوعة عن كراس المناقصة لدى مكاتب المنطقة.

نلفت انتباه الجمهور: إلى أن المناقصة مخصصة فقط لرواد الأعمال/ المقاولين/ الشركات فقط الذين يشترون حقوقا في الأرض لبناء وحدات سكنية.
أما بالنسبة للمستحقين (مشتري الشقق): فيتم نشر المعلومات عن القُرع على موقع وزارة البناء والإسكان.

سيتم تقديم العروض من خلال **نظام المناقصات المحوسب على الإنترنت.**
لن تشارك في المناقصة إلا العروض التي وُجدت بأكملها في الموعد الأخير لتقديم العروض في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت.

الموعد الأخير لتقديم العروض في التاريخ الموافق 18/12/2023 حتى الساعة 12:00 ظهرًا.

سوف يُقفل نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بشكل تلقائي في الموعد الأخير لتقديم العروض.

لن يتم قبول الادعاء أنه بسبب خلل تقني أيًا كان مُنع مقدم العرض من تقديم عرضه في نظام المناقصات المحوسب على الانترنت في الموعد المناسب.

تتطلب المشاركة في المناقصة التسجيل المسبق على موقع "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية". عند بدء إجراء تنفيذ تقديم العرض عبر موقع سلطة أراضي إسرائيل، سيتم تحويل المستخدم تلقائيًا إلى نظام "وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية"، حيث سيطلب منه هناك تنفيذ إجراء للتعريف عن النفس. بعد انتهاء الإجراء سيتم تحويله تلقائيًا إلى موقع سلطة أراضي إسرائيل من أجل استكمال إجراء تقديم العرض.

يجدر التأكيد على أن كل عرض سيتم تقديمه عبر نظام المناقصات المحوسب على الانترنت بواسطة نفس التعريف عن النفس لدى وحدة الخدمات الإلكترونية الحكومية (من خلال نفس المستخدم)، سيحل محل ذلك الذي سبقه. العرض الأخير الذي سيتم تقديمه من قبل نفس المستخدم هو العرض الذي سيُطرح على لجنة المناقصات للنظر فيه **في حين سيتم إلغاء العروض السابقة إذا ما كان نفس المستخدم قد قدمها.**

يحق للسلطة أن تغيّر أيّ موعد من المواعيد المذكورة، بما في ذلك الموعد الأخير لتقديم العروض، طالما ارتأت القيام بذلك حسب تقديرها الحصري.

هذا المنشور للعلم فقط وليس في المذكور فيه ما يلزم سلطة أراضي إسرائيل ووزارة البناء والإسكان بأي شكل من الأشكال، لا من ناحية مضمونه ولا بخصوص المواعيد المذكورة فيه. الشروط الملزمة هي تلك التي ستظهر في كراس المناقصة بكافة ملاحقه.

يجب على مقدمي العروض الاطلاع على موقع سلطة أراضي إسرائيل على شبكة الانترنت لمتابعة أي تغيير على المناقصة حتى موعد إغلاقها.

أوقات استقبال الجمهور: يومي الإثنين والأربعاء من الساعة 8:00 صباحًا - 13:00 ظهرًا، يوم الاثنين من الساعة 16:00 عصرًا - 17:30 مساءً.

في عشية الأعياد وفي أيام وسط الأسبوع من عيد الفصح اليهودي وعيد العرش لن يتم استقبال الجمهور.

استقبال الجمهور سيتم فقط رهنًا بالتوجيهات المنشورة على موقع سلطة أراضي إسرائيل .

רשות מקרקעי ישראל לשירותך

מידע על מכרזי המקרקעין - טל': 03-9411011 / 5575* | www.land.gov.il | ברשתות החברתיות @landgov

משרד העלייה והקליטה
Ministry of Aliyah and Integration

مناقصة علنية رقم 18/2023
لتقديم خدمات استشارة إعلامية، استشارة استراتيجية، علاقات عامة وإدارة أزمات لوزارة الهجرة والاستيعاب

1. وزارة الهجرة والاستيعاب (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**الوزارة**")، تدعو بهذا إلى تقديم عروض لتقديم خدمات استشارة استراتيجية في مجال الإعلام، استشارة إعلامية، علاقات عامة وإدارة أزمات لوزارة الهجرة والاستيعاب (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**المناقصة**")، وفقًا لما هو مفصل في مستندات المناقصة.

2. يجوز للمؤسست التجارية، والشراكات، والمشتغلين المرخصين، والجمعيات والشركات للمنفعة العامة المسجلة في إسرائيل قانونًا والتي تستوفي الشروط الموضحة في شروط المناقصة (يشار إليها فيما يلي بـ : "**مقدم العرض**").

3. **فترة التعاقد**
يبدأ التعاقد الأولي مع المزود الفائز في موعد توقيع محاسبة الوزارة على اتفاقية التعاقد وتكون لمدة شهرين أو حتى انتهاء حرب "السيوف الحديدية"، وفقًا للتاريخ الأسبق من بينهما. يُحفظ للوزارة حق الخيار، وفقًا بتقديرها الحصري، في أن تمدد فترة التعاقد بـ 4 أشهر أخرى في كل مرة، وحتى فترة تراكمية لمدة سنة. ستكون بقية الأحكام المتعلقة بفترة وطريقة التعاقد على النحو الموضح في مستندات المناقصة.

4. **الإدارة**
4.1 يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة على موقع مديرية المشتريات (يشار إليها فيما يلي بـ: "**موقع مديرية المشتريات**") عبر الرابط التالي: https://mr.gov.il/ilgstorefront/he/
يتعين على الجهة المعنية بتقديم طلب تحميل مستندات المناقصة من الموقع الإلكتروني الخاص بمديرية المشتريات.

4.2 سيتم نشر الإعلانات في موضوع المناقصة على موقع مديرية المشتريات. يتعين على مقدم العرض الاطلاع على سير المناقصة على موقع مديرية المشتريات باستمرار. ستحوّل الوزارة الإعلانات إلى المشاركين الذين تسجلوا للمناقصة قدر الإمكان من خلال البريد الإلكتروني، بالإضافة إلى المنشور على موقع مديرية المشتريات، لكن الوزارة لا تتعهد بالقيام بذلك.

4.3 لغرض الحصول على ردود على أسئلة الاستيضاح وكل إعلان آخر يتعلق بالمناقصة ينبغي إرسال استمارة تسجيل للمشاركة في المناقصة حسب الصيغة المرفقة بمواصفات المناقصة إلى البريد الإلكتروني vmichrazim@moia.gov.il حتى يوم الخميس الموافق - 26.10.2023، عند الساعة 12:00 ظهرًا. سيحظر على مقدم العرض الذي لن يحوّل هذه الاستمارة طرح أي ادعاء بعدم استلامه لإعلانات من الوزارة بشأن المناقصة، بما في ذلك الرد على أسئلة الاستيضاح، إلا في حال تقدم إلى الوزارة بسؤال استيضاح.

4.4 ممثلة الـــوزارة، التي ينبغي توجيه كافة الأسئلة والاستفسارات إليها بشأن هذه المناقصة، هي السيدة شيراز سيبوني، مركّزة لجنة المناقصات. ينبغي توجيه أسئلة الاستيضاح بتنسيق Word ومن خلال البريد الإلكتروني فقط إلى العنوان الوارد في المادة 4.3 أعلاه، مع الإشارة إلى السؤال، وتفاصيل السائل وعنوان البريد الإلكتروني للرد. لن يتم الرد على التوجهات بكل طريقة أخرى.

4.5 ينبغي تحويل أسئلة الاستيضاح حتى موعد أقصاه يوم الخميس، الموافق - 26.10.2023، عند الساعة 12:00 ظهرًا. لن يتم الرد على الأسئلة التي ستصل بعد هذا الموعد. سوف يتم إرسال الردود على أسئلة الاستيضاح التي سوف تصل من جميع المتسجلين للمشاركة في المناقصة حتى هذا الموعد إلى جميع المتسجلين بشكل مركّز، مع عدم الإفصاح عن اسم السائل، من خلال البريد الإلكتروني كما وسوف يتم نشرها على الموقع الإلكتروني الخاص بمديرية المشتريات.

4.6 يجب تسليم العروض في مغلف مغلق، في أربع نسخ، إلى **صندوق** من صناديق المناقصات التابعة للوزارة، وفقًا لاختيار مقدم العرض - أ. **أو** إلى الصندوق الموجود في منطقة تل أبيب التابع للوزارة، في شارع استر هملكاه 6، تل أبيب - يافا، في قاعة شلومو (في طابق المدخل). داخل المغلف يجب فصل عرض السعر عن بقية العرض، حيث سيكون **عرض السعر في مغلف منفصل** تدوّن على ظهره عبارة "عرض سعر". يجب أن يُشار على المغلف إلى: "وزارة الهجرة والاستيعاب - مناقصة رقم 18/2023" فقط، من دون ذكر اسم مقدم العرض أو أي تفصيل آخر يفصح عن هويّته. ستحمل كل صفحة من النسخة الأصلية عن العرض توقيع وختم المفوضين بالتوقيع.

4.7 يُلفت انتباه مقدمي العروض إلى أن الدخول إلى الوزارة مرهون بإبراز بطاقة هوية والخضوع للتفتيش الأمني.

4.8 لا يجوز إرسال عروض عبر البريد أو بطريقة أخرى.

الموعد الأخير لتقديم العروض هو يوم الأربعاء، الموافق - 1.11.2023، عند الساعة 12:00 ظهرًا

لن يتم قبول العروض التي سيتم تقديمها بعد هذا الموعد ولن يتم النظر فيها.

إعلانات بخصوص التنظيم والبناء - بموجب أنظمة التنظيم والبناء
(تنظيم نقل توزيع وتزويد الكهرباء) للعام - 1998 بموجب المادة 3 (ب)

يعلن بهذا أنه قدم طلب لمدير دائرة الكهرباء في سلطة الكهرباء ولمهندس السلطة المحلية لمنح تخويل لإقامة شبكة كهرباء علوية ومنشآتها:
في باقة الغربية
في بلدة باقة الغربية بموجب الخارطة **400030158**
تفصيل العمل: **بناء خزائن كهرباء للتوزيع والأمان رقم 104، 101 بكامل لوازمهم.**
بناء محطة تحويل "باقه 8" بكامل لوازمها
في بلوك **8773** قسيمة **49** مساحات لمباني عامة **100**
في بلدة: **باقه الغربية** بموجب الخارطة **400048018**
تفصيل العمل: **بناء خزانة كهرباء للتوزيع والأمان رقم 21.**
في بلوك **8776** قسيمة **3**
يمكن الإطلاع على خرائط العمل في مكاتب السلطة المحلية خلال ساعات العمل العادية.
موعد تقديم تحفظ حتى 14 يوماً من موعد نشر هذا الإعلان، في مكاتب السلطة المحلية **بلدية باقة الغربية**، في العنوان: باقة الغربية ميكود 3010000 شارع صلاح الدين هاتف: 04-6286500. مع نسخة لشركة الكهرباء م.ض.

شركة الكهرباء لإسرائيل م.ض، قسم وحدة الزبائن،
لواء حيفا الشمال - منطقة العماقيم قسم تنظيم شبكة ووصل البيوت

הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

مناقصة علنية رقم 7/2023

دعوة لتقديم عروض لمناقصة لتقديم خدمات المتابعة والمراقبة للترويج لمشاريع ولنشاطات السلطة الحكومية للتجديد العمراني

1. السلطة الحكومية للتجديد العمراني (يشار إليها فيما يلي بـ: "**السلطة الحكومية**") مسؤولة عن الترويج للتجديد العمراني في دولة إسرائيل وتتخذ إجراءات مختلفة لهذا الغرض. كما وتعمل السلطة الحكومية على طرح صورة أوضاع وطنية لكافة مشاريع التجديد العمراني في إسرائيل وتحليل البيانات المتعلقة بتنفيذها. السلطة الحكومية تلتمس الاستعانة بخدمات شركة مراقبة، ستجري المتابعة والمراقبة لنشاطاتها هذه وستساعدها على تنفيذها.
2. **أهم الخدمات المطلوبة:**
   - متابعة ومراقبة مشاريع التجديد العمراني، وبضمن ذلك:
   - جمع وإدارة بيانات مشاريع الإخلاء البناء؛
   - جمع وإدارة بيانات الترخيص الخاصة بمشاريع التجديد العمراني الواردة من اللجان المحلية أو من مصادر المعلومات الأخرى، وكذلك رقابة البيانات والمساعدة على رفع العوائق.
   - الإدارة المستمرة لنظام إدارة المشاريع التابعة للسلطة الحكومية، وتحسينه وتشغيله.
   - الرقابة التعاقدية والتدقيق في تعاقدات السلطة الحكومية.
   - تحويل استفسارات الجمهور إلى السلطة الحكومية والمديريات، ومتابعة ومراقبة التعامل معها؛
   - تحليل البيانات وبلورة التوصيات لتحسين وتسهيل عمل السلطة الحكومية؛
   - تقديم الخدمات الإضافية، بناءً على طلب السلطة الحكومية.
3. **فترة التعاقد:**
فترة التعاقد تبلغ 12 شهرًا + خيار تمديد فترة الاتفاق وتنفيذ الخدمات بـ 4 فترات إضافية تبلغ كل واحدة منها 12 شهرًا أو أقل من ذلك (حتى خمس سنوات من التعاقد حسب أقصى تقدير).
4. **شروط حدّ أدنى:**
في المناقصة تم تحديد شروط الحد الأدنى الإداريـة والمهنية، وبين جملة الأمور، لغرض تجربة مقدم العرب في تقديم خدمات الإدارة، أو المتابعة أو الرقابة على تنفيذ المشاريع في مجال التخطيط أو البناء أو البنى التحتية، ولغرض أهلية وتجربة رئيس الفريق، والمدير المهني ومدراء المعرفة والرقابة المقترحين من قبله من أجل تقديم الخدمات موضوع هذه المناقصة.
5. **اجتماع مزودين:**
اجتماع مزودين سيُعقد في التاريخ الموافق 6.11.23 عند الساعة 10:30 صباحًا، في مكاتب السلطة في شارع بيت هدفوس 12 العمارة C الطابق 1 أورشليم القدس أو من خلال مؤتمر الوجاهي، حسبما ستحدده السلطة. الحضور ليس إلزاميًا لكن يلزم التسجيل مسبقًا.
6. **اسئلة استيضاح:** يمكن توجيه اسئلة استيضاح إلى السلطة المحلية، بموجب ما هو مفصل في مستندات المناقصة، عن طريق رسالة بالبريد الالكتروني إلى العنوان: hit-ironit-michraz@moch.gov.il
الموعد الأخير لتقديم أسئلة استيضاح هو التاريخ الموافق 14.11.23 عند الساعة 15:00 ظهرًا. mailto:shaia@pmo.gov.il
7. **تقديم العروض:** تقديم العروض للمناقصة سيتم عبر الإنترنت، من خلال نظام تقديم العروض الخاص بمديرية المشتريات الحكومية وعنوانه: www.mr.gov.il إلى صندوق المناقصات الرقمي. يُطلب من مقدم العرض المعني بتقديم عرضه في المناقصة أن يتوجه إلى صفحة النشر الخاصة بالمناقصة على الموقع ومن ثم النقر فوق الرابط "لتقديم عرض" الذي سيحوّله إلى نظام تقديم العروض.
من أجل تقديم العرض يُطلب من مقدم العرض أن ينفذ تسجيلًا مسبقًا في نظام تقديم العروض. للتوجيهات والمواد الإرشادية يمكن الدخول إلى الرابط التالي: https://portal.gpa.gov.il/supplier/tender
الموعد الأخير لتقديم العروض هو في **التاريخ** الموافق **3.12.23 عند الساعة 15:00 ظهرًا**. لا يمكن تقديم العروض عبر النظام بعد الموعد الأخير لتقديم العروض.
8. سوف يتم نشر مستندات المناقصة من أجل الخدمات المطلوبة، الردود على اسئلة الاستيضاح وكافة التعديلات للمناقصة في موقع السلطة الحكومية على شبكة الانترنت في العنوان: www.renew-il.gov.il وفي موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت في العنوان: www.mr.gov.il
في حال وجود تناقض بين تعليمات هذا الإعلان والتعليمات الموجودة في المناقصة، تغلب تعليمات المناقصة.

لجنة المناقصات
السلطة الحكومية للتجديد العمراني

لجنة المناقصات
سلطة سوق رأس المال، التأمين والادخار

مناقصة علنية رقم 1/2023
لتقديم خدمات نظافة وإبادة الحشرات في مكاتب سلطة سوق راس المال، التأمين والادخار في شارع كارليباخ 9 في تل أبيب

سلطة سوق راس المال، التأمين والادخار (يُشار إليها فيما يلي بـ - **السلطة**) تتشرف بهذا بأن تدعوك لاقتراح عرض لتقديم خدمات نظافة وإبادة حشرات في مكاتب السلطة في شارع كارليباخ 9 تل ابيب (يُشار إليها فيما يلي بـ - **المناقصة**).

1. **المناقصة هي مناقصة علنية مع اختبار من مرحلتين.**
2. تكون فترة التعاقد لمدة سنة من تاريخ التوقيع على اتفاقية التعاقد. للسلطة محفوظ الحق بتمديد فترة التعاقد بأربع (4) فترات إضافية، لمدة حتى سنة واحدة لكل فترة. المجموع الكلي لفترات التمديد لا يزيد عن أربع سنوات. للسلطة محفوظ الحق في وقف التعاقد مع الفائز قبل انتهاء فترة التعاقد عن طريق إشعار خطي مسبق قبل الانتهاء بت 30 يومًا، ووفقًا لتقديرها الحصري.
3. **فيما يلي ملخص شروط الحد الأدنى للمشاركة في المناقصة (النص الكامل والملزم مفصّل في مستندات المناقصة):**

3.1 يجب على مقدم العرض أن يكون مقدم العرض هو اتحاد مسجل في إسرائيل وفقًا للقانون، الذي هو ليس عليه دَيْن عن رسوم سنوية للمسجل ذي الصلة، عن السنوات التي سبقت سنة 2020، وإذا كان شركة - هو ليس صاحب تسجيل كشركة مخلّة بالقانون أو صاحب إنذار قبل التسجيل كما هو مذكور.

3.2 لدى مقدم العرض رخصة للعمل بصفة مقاول خدمة حسب تعريفه بموجب نص قانون تشغيل العمال من قبل مقاولي القوى العاملة، لعام - 1996.

3.3 مقدم العرض والجهة ذات الصلة به لم تتم إدانتهما في السنوات الثلاث التي سبقت موعد التعاقد، في أكثر من مخالفتين عن انتهاك قوانين العمل وأوامر التوسيع المفصلة في مستندات المناقصة.

3.4 لم تُفرض على مقدم العرض والجهة ذات الصلة به عقوبات مالية عن أكثر من ستة انتهاكات التي تشكل مخالفة عن انتهاك قوانين العمل، في السنوات الثلاث التي سبقت موعد التعاقد.

3.5 لمقدم العرض غير موجود ملاحظة "مشروع مستمر"، لم يتم تعيين مصفي قبل التصفية له عن تقديم العرض أو لمدة سنة قبلها، وهو غير موجود في إجراءات حراسة قضائية أو تجميد إجراءات.

3.6 يجب على مقدم العرض أن يقدم المصادقات المطلوبة وفقًا لقانون صفقات الهيئات العمومية، لعام - 1976، أنظمته والقواعد التي بموجبه:

أ. مصادقة من موظف مرخص، مدقق حسابات أو مستشار ضرائب أو من موقع سلطة الضرائب على شبكة الانترنت، وفقًا لها فإن مقدم العرض يدير دفاتر حسابات حسب القانون أو أنه معفي من إدارتها، وأنه اعتاد على تقديم تقارير لمأمور الضرائب عن مدخولاته وكذلك يقدم تقارير عن صفقات التي تُفرض عليها ضريبة وفقًا لقانون ضريبة القيمة المضافة، لعام - 1975.

ب. تصريح مشفوع بالقسم لمقدم العرض تمت المصادقة على صحته من قبل محامٍ بشأن تشغيل الموظفين من ذوي الاحتياجات الخاصة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية (التعديل رقم 11 وأمر الساعة) لعام - 2016 وقانون مساواة الحقوق لأشخاص من ذوي الاحتياجات الخاصة، لعام - 1998.

3.7 يجب على مقدم العرض أن يكون صاحب تجربة مثبتة في إدارة وتقديم خدمات نظافة، لمدة 3 سنوات اعتبارًا من التاريخ الموافق 1.1.2018، التي تستوفي الشروط التالية بشكل تراكمي:

أ. لمؤسسة واحدة على الأقل بمساحة 300 متر مربع.

ب. بحجم 150,000 ش. ج. مع إضافة ضريبة القيمة المضافة في السنة على الأقل.

3.8 شروط حد أدنى إضافية ترد تفاصيلها في مستندات المناقصة.

4. **اجتماع مزودين وأسئلة استيضاح**

4.1 اجتماع مزودين يجري في التاريخ الموافق 31.10.2023 وفي التاريخ الموافق 2.11.2023. المشاركة في اجتماع المزودين لا يشكل شرط حد أدنى للمشاركة في المناقصة.

4.2 كل مقدم عرض يكون من حقه أن يوجّه بشكل خطي أسئلة استيضاح تتعلق بالمناقصة عن طريق البريد الالكتروني الذي عنوانه shmichrazim@mof.gov.il **حتى التاريخ الموافق 5.11.2023 عند الساعة 14:00 ظهرًا.**

5. يتم تقديم العروض للمناقصة بشكل محوسب على الانترنت، عن طريق منظومة تقديم العروض الموعد الأخير لتقديم العروض هو في التاريخ الموافق 14.11.2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا.

6. محرر المناقصة لا يتعهد باختيار أي عرض كان، وسوف يكون من حقه إلغاء المناقصة بشكل كامل أو جزئي، أو رفضها لأسباب تتعلق بالميزانية، تنظيمية أو لأي سبب آخر وفقًا لتقديره الحصري.

في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين صيغة هذا الإعلان وبين مستندات المناقصة، فإن المذكور في مستندات المناقصة هو الحاسم.

الصيغة الكاملة والملزمة للمناقصة تُنشر على موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت في العنوان:
http://www.mr.gov.il

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم: 101-0987016 . اسم الخارطة: إخلاء بناء في شارع سان- مارتين 1
صيغة الخارطة: تعليمات - 21 مخطط- 10

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: "القانون") أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس مودعة خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-0987016 .
توحيد وتقسيم: توحيد و/أو تقسيم بدون موافقة جميع المالكين في كل نطاق الخارطة / في قسم من نطاق الخارطة. تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. **والمتعلقة بالخرائط التالية:** نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 62، تبديل 8593، تبديل 6571 خضوع 5166/ب. **المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:** البلدة: القدس، شارع: سان- مارتين 1 .
إحداثيات 218575 :X، إحداثيات Y:629315
بلوكات وقسائم: منظم: بلوك: 30169 قسائم بأكملها: 9
بلوك: 30169 أقسام من قسائم: 84
هدف الخارطة: إخلاء وهدم مبنى سكني من سنة الـ- 60 وبناء برجين سكنيين جديدين فوق أساس مشترك، يشمل موقف تحت الأرض، تجارة، مكاتب، سكن ومساحات لمباني عمومية و/ أو خدمات جماهيرية بمقاييس أحياء
أهم تعليمات الخارطة:
أ. تغيير التخصيص من منطقة سكنية 1 لتخصيص سكن د بموجب تعريفات المبنى الموحد للخارطة، ولطريق مقترحة.
ب. تحديد مساحات البناء المسموحة وتعليمات البناء.
ج. تحديد الارتفاع الأقصى وعدد الطوابق الاقصى.
د. تحديد عدد الوحدات السكنية القصوى في المجمع.
هـ. تحديد مساحات للمؤسسات العمومية في المجمع.
و. تحديد الشروط لمنح تراخيص بناء.
ز. تحديد الشروط لمنح تصاريح إسكان.
ح. تحديد التعليمات المتعلقة بالمباني والأسوار للهدم.
ط. تحديد صلة المنفعة لمر للمشاة.
يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، ت: 074-7697100 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، ت: 02-6296811، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني بالأرض بالبناء والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية. يقدم الاعتراض على الخارطة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989.
شراه تلمي باباي-رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (3)

التأمين الوطني
المناقصة رقم ت (11)2023

تزويد رخص منظومة الدعم CommVault وخدمات مهنية مرافقة

التأمين الوطني يرغب في قبول عروض لتزويد رخص نظام كومفولت والخدمات المهنية المرافقة بما في ذلك:
تحويل ترخيص قائم، وإضافة ترخيص جديد، وصيانة البرمجة، وخدمات الاستشارة وتدريبات الجهة المصنعة، وبنك ساعات للمساعدة في التطبيق والاستيعاب، والمكونات المكملة والخيارات المختلفة على النحو الموضح في المناقصة.

خلاصة شروط الحد الأدنى:

1. مقدم عرض هو شريك تجاري / مسوق مرخص لـ CommVault في إسرائيل.
2. يتعين على مقدم العرض ذكر تفاصيل ما لا يقل عن 3 زبائن في إسرائيل زودهم برخص وخدمات تطبيق، واستيعاب ودعم فني لنظام CommVault بين العامين 2020 و2022.
3. يتعين على مقدم العرض و/أو المقاول الثانوي المقترح في المناقصة تشغيل ما لا يقل عن متخصصين اثنين في التطبيق واللذين يملك كل واحد منهما أقدمية لمدة سنتين على الأقل في تطبيق واستيعاب كومفولت.

التفاصيل الكاملة للشروط المسبقة للاشتراك في المناقصة، على النحو الموضح في المواصفات الواردة ضمن نص المناقصة، واعتمادًا على اللائحة التنظيمية رقم 6 من لوائح واجب المناقصات.

طريقة استلام مستندات المناقصة وتقديم العروض:

1. يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع مؤسسة التأمين الوطني الإلكتروني وعنوانه <www.btl.gov.il الصفحة الرئيسية> المناقصات. تقديم العرض للمناقصة غير منوط بدفع أي مبلغ.
2. يتم توجيه أسئلة استيضاح إلى مندوب المؤسسة أفيف حسيديم، حتى يوم الخميس، في التاريخ الموافق 09.11.2023، من خلال البريد الالكتروني: avivh@nioi.gov.il
3. سوف يتم نشر الردود على أسئلة الاستيضاح في موقع التأمين الوطني في العنوان المذكور أعلاه بشكل مركّز بدون تفصيل اسم المتوجه، حتى يوم الثلاثاء الموافق 28.11.2023.
4. مكان تسليم العروض للمناقصة: ينبغي تقديم مستندات المناقصة إما يدويًا أو من خلال ساعٍ إلى صندوق المناقصات الموجود لدى أرشيف مؤسسة التأمين الوطن الوطني، المقر الرئيسي، **في شارع يافا 217، الطابق 1، أورشليم القدس.** يجب التأكد من تلقي مصادقة على التسليم.
5. الموعد الأخير لتقديم العروض - يوم الأحد، في التاريخ الموافق 17.12.2023 حتى الساعة 12:00 ظهرًا. العروض التي سيتم تقديمها متأخرًا لن يتم اعتبارها.
6. يحتفظ التأمين الوطني لنفسه بالحق في إلغاء هذه المناقصة لأي سبب كان.

مؤسسة التأمين الوطني

إعلان عن تعديلات على المناقصة رقم ت (18) 2022 في موضوع تقديم خدمات مسح ضوئي، تصنيف وتحليل طبي

بسبب الوضع الأمني، تعلن مؤسسة التأمين الوطني عن التغيير التالي في المناقصة المذكورة أعلاه:
الموعد الأخير لتقديم العروض تأجل إلى يوم الأحد، في التاريخ الموافق 19.11.2023 حتى الساعة 12:00 ظهرًا.

مؤسسة التأمين الوطني لن تنظر في العروض التي ستصل بعد الموعد المذكور أعلاه.

نلفت انتباه مقدمي العروض: عنوان تقديم العروض هو مؤسسة التأمين الوطني، المكتب الرئيسي، شارع يافا 217 الطابق 1، أورشليم القدس (طريق إضافي للوصول أيضًا من شارع جادة هرتسل 6).

حكومة إسرائيل
وزارة الصحة
شعبة المشتريات، الممتلكات والتزويد

مناقصة علنية 117/2023 لتقديم خدمات مراكز الأمومة والطفولة الحيوية لدى مراكز إخلاء السكان

وزارة الصحة (يشار إليها فيما يلي بـ : "الوزارة") تدعو بذلك إلى تلقي العروض لمناقصة علنية 117/2023 لتقديم خدمات مراكز الأمومة والطفولة الحيوية لدى مراكز إخلاء السكان.

1. إنكم مدعوون لتقديم عروضكم للمناقصة حسب الشروط والمتطلبات المفصلة في هذه الدعوة وفي مستندات المناقصة.
2. في حال وجود اختلافات بين نص البيان الصحفي ونص هذه المناقصة، فإن نص هذه المناقصة يُعتبر الملزم.
3. **استلام مستندات المناقصة**

3.1 يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع وزارة الصحة: www.health.gov.il على صفحة "المناقصات" وعلى موقع مديرية المشتريات الحكومية:
http://www.mr.gov.il/CentralTenders/Pages/SearchTenders.aspx

3.1 يتعين على مقدمي العروض التسجيل للحصول على تحديثات من خلال التسجيل المحوسب على موقع وزارة الصحة الإلكتروني.

3.1 مقدم العرض الذي لن يتسجل من خلال الموقع على النحو المذكور أعلاه قد لا يستلم الرسائل والتحديثات بشأن المناقصة كما وقد يتم رفضه بسبب عدم استيفاء الشروط والتوضيحات الأخرى التي ستنشرها الوزارة بين الفينة والأخرى بعد نشر المناقصة.

4. **أسئلة استيضاح**

سوف تتلقى الوزارة أسئلة الجهات المتوجهة من خلال رسائل البريد الإلكتروني فقط إلى العنوان cov19ppld@MOH.GOV.IL حتى التاريخ الموافق 23.10.2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا من خلال مستند **"WORD"**، مع ذكر اسم الجهة المتوجهة والبند ذي الصلة بكل سؤال ضمن كتاب المناقصة والمستندات المرفقة.
فقط مستند الردود الرسمي لوزارة الصحة حيث ستكون الإجابات على الأسئلة الواردة حتى الموعد المطلوب والتغييرات على شروط المناقصة (إذا ما وُجدت) ملزمة لوزارة الصحة.

5. **تقديم العروض**

5.1 الموعد الأخير لتقديم العروض: 24.10.2023 عند الساعة 14:00 ظهرًا.

5.2 المغلف الذي لن يكون موجودًا في صندوق المناقصات عند الموعد والوقت المذكورين أعلاه لن يتم النظر فيه.

6. يجوز لصاحب الدعوة في أي وقت من الأوقات، وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض، تبكير أو تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض، وذلك من خلال الإعلان أو الرسالة وكذلك تعديل المواعيد والشروط الأخرى المتعلقة بالمناقصة حسب تقديره الحصري.
7. في حال وجود تغييرات بين نص البيان الصحفي ونص المناقصة، فإن نص المناقصة هو المُلزم.
8. يحتفظ صاحب الدعوة لنفسه في الحق في إجراء مفاوضات مع أي واحد من مقدمي العروض، بما في ذلك فيما يتعلق بالتسعيرة وفيما يتعلق بباقي الشروط.

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: راحيل بلي. **رقم الطلب:** 2015/0005.05 **ماهية الطلب:** إضافة بناء /توسيع لمبنى قائم، إضافة بناء على سطح سكن، بناء وإغلاق شرفة بزجاج وألومنيوم، إضافة غرفة واقية. **العنوان:** لؤي ليفسكي 38 راموت. **بلوك:** 30718 **قسيمة:** 6. بناء شرفة معلقة بعمق 2 متر بدل 1.5 المسموحة. تغيير في ملحق البناء يشمل تجاوز خطوط الارتداد للإضافة والشرفات من أجل عدم إغلاق شباك قائم للجيران. إضافة غرفة واقية للحماية خارج عن مساحات البناء المسموحة في خارطة بناء مدن . يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTik اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعفي المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيجر (27)

دولة إسرائيل
وزارة البناء والإسكان
مجال المناقصات والتعاقدات

الدعوة رقم 303/2023
لمستشارين طبيين

1. مديرية المساعدة في السكن في وزارة البناء والإسكان (يُشار إليها فيما يلي بـ: "**صاحب الدعوة**"/ "**الوزارة**") تدعو بهذا أفرادًا لتقديم عروض (يُشار إليهم فيما يلي بـ: "**مقدمي العروض**") من أجل تقديم خدمة كمستشارين طبيين. سوف تختار الوزارة حتى 4 مستشارين طبيين الذين سوف يتم تشغيلهم في لواء أو أكثر من الألوية التالية: أورشليم القدس، المركز، حيفا، ولواء الشمال.
2. تكون فترة التعاقد مع الفائزين لمدة 4 أشهر اعتبارًا من يوم توقيع الطرفين على اتفاقية التعاقد.
3. يكون للوزارة محفوظ حق خيار تمديد فترة التعاقد بفترات إضافية التي لا تزيد عن 56 شهرا إضافيا بشكل تراكمي، وفقا لتقديرها الحصري، بالخضوع لاحتياجات الوزارة ولتقييدات الميزانية.
4. شروط الحد الأدنى المطلوبة مفصلة في مستندات النداء. كذلك، سوف يتم فحص العرض الذي يستوفي شروط الحد الأدنى وفقًا لشروط الجودة المفصلة في مستندات الدعوة (علامة الجودة وفقًا للمعايير المفصلة تشكل 75 % من العلامة النهائية). بعد ذلك، مقدم عرض الذي يستوفي عرضه علامة الحد الأدنى كما هو مفصل في مستندات الدعوة - يتم استدعاؤه إلى مقابلة بحيث أن العلامة بخصوص ذلك تشكل 25 % من العلامة النهائية لعرضه.
5. التسعيرة التي سوف يتم دفعها للمستشار الطبي هي 72 ش. ج. (بدون ضريبة القيمة المضافة) للملف (حتى 7 ملفات في الساعة). يتم تحديث التسعيرة في حال تم تحديث التسعيرة في إعلان أنظمة الشؤون المالية والميزانيات رقم هـ 8.3.3.1 - "تسعيرات الدفع للأطباء"، بند 4.2.
6. أسئلة استيضاح، ملاحظات أو تحفظات تتعلق بشروط الدعوة، مستندات الدعوة أو أي قسم منها مدعو للتوجه خطيًا إلى عنوان البريد الالكتروني فقط، عبر البريد الالكتروني 303-2023@moch.gov.il حتى التاريخ الموافق 9.11.2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا. يشمل التوجه، من بين ما يشمل، اسم مقدم العرض، اسم المتوجه من قبله، عنوان مقدم العرض وأرقام الهواتف ورقم الفاكس والبريد الالكتروني ويتم التوجه وفقًا لما هو مفصل في الدعوة. لن يتم الرد على توجهات هاتفية أو أي توجهات أخرى وكذلك التوجهات التي يتم تلقيها بعد الموعد المذكور.
7. الموعد الأخير لتقديم العروض هو حتى التاريخ الموافق 30.11.2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا .
8. يمكن تحميل مستندات الدعوة، استماراتها وملاحقها من موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت الذي عنوانه: . www.mr.gov.il
9. تشمل مستندات الدعوة وصفًا مفصلًا للخدمات المطلوبة، الشروط للمشاركة في الدعوة، المعايير لاختيار العرض الفائز وكذلك نص الاتفاقية التي سوف يتم التوقيع عليها مع الفائز وشروط التعاقد.
10. **في حال وجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات النداء - يغلب المذكور في مستندات النداء.**
11. فيما يلي الجدول الزمني الملزم للدعوة:

الفعالية	التاريخ
نشر الدعوة	23/10/2023، عند الساعة : 12:00 ظهرًا
الموعد الأخير لتقديم أسئلة الاستيضاح	9/11/2023، عند الساعة 12:00 ظهرًا
الموعد الأخير لتقديم العروض	30/11/2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا

12. المواعيد المفصلة في الجدول تلزم كل من هو معني بالمنافسة في المناقصة. يتم تغيير الجدول الزمني عن طريق صاحب الدعوة فقط، ووفقًا لتقديره الحصري. سوف يتم نشر أي تغيير على المواعيد أو تحديثات التي تتعلق بها في موقع مديرية المشتريات الحكومية على شبكة الانترنت في العنوان: www.mr.gov.il تحت اسم الدعوة ورقمها "303/2023". يجب على مقدم العرض أن يطّلع على أي تغيير ولن يكون لديه أي ادعاء بهذا الخصوص ضد صاحب الدعوة.

اللجنة المحلية (الإقليمية)
"معليه نفتالي"

تمديد موعد
مناقصة داخلية/خارجية رقم 03/2023
مدير/ة قسم ترخيص البناء

بتاريخ 20.10.23، نُشرت مناقصة رقم 03/2023، إدارة قسم الترخيص والتخطيط للجنة المحلية.
استمرارًا للنشر تعلن اللجنة:
* في الشروط المسبقة للتعيين، نشر بالخطأ تحت العنوان « دورات وتأهيلات مهنية»، وتحتها طلبات لدورات مستقبلية، تعلن اللجنة بهذا أنه لا يوجد طلب مُلزم بالدروات التي نُشرت.
* بالإضافة إلى ذلك، تعلن اللجنة بهذا عن تمديد موعد تقديم عروض الترشيح حتى تاريخ **07.11.2023 الساعة 12:00**. يجب إرسال عروض الترشيح مرفقة بالشهادات، التجربة والسيرة الذاتية عبر البريد الالكتروني ، على العنوان: vaada@mnf.org.il .

تعريفات الوظيفة، شروط الحد الأدنى، المهارات المطلوبة وتفصيل الوظيفة ، منشورة في موقع انترنت اللجنة المحلية "معليه نفتالي" https://www.mnf.org.il، تحت التبويب "معلومات عن اللجنة" بند "مطلوب ومناقصات".

مع فائق الاحترام،
آفي اجنياهو
رئيس اللجنة المحلية معلي نفتالي

إعلان عن تعديلات المناقصة رقم ت (31) 2022 لتزويد اشتراك سنوي لمنتجات البرمجة Red Hat والخدمات المهنية المرافقة

بسبب استفسارات وردتنا نظرًا للوضع الأمني، تعلن مؤسسة التأمين الوطني عن التغيير التالي في المناقصة المذكورة أعلاه:

الموعد الأخير لتقديم أسئلة الاستيضاح تم تأجيله للتاريخ الموافق 30.10.2023.

لم يطرأ تغيير على بقية المواعيد.

نلفت انتباه مقدمي العروض: عنوان تقديم العروض هو مؤسسة التأمين الوطني، المكتب الرئيسي، شارع يافا 217 الطابق 1، أورشليم القدس (طريق إضافي للوصول أيضًا من شارع جادة هرتسل 6).

قانون التنظيم والبناء، لسنة - 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم:101-1089747. اسم الخارطة: زيادة عدد الطوابق وعدد الوحدات السكنية في صور باهر، القدس
صيغة الخارطة: تعليمات - 9 مخطط - 4
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة– 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم : 101-1089747. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم . تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 2302/أ تبديل 62 خضوع م ق/5022/أ خضوع 5166/ب
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس
شارع: المشاهد. شارع المشاهد زقاق 1، صور باهر، القدس.
بلوكات وقسائم: منظم: بلوك: 30790 قسائم بأكملها: 1
إحداثيات 221784 :X، إحداثيات 626997 :Y
هدف الخارطة: إقامة مبنى جديد.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير تخصيص الأرض من سكن 5 خاص لسكن ب .
2. تحديد مساحات البناء القصوى.
3. تحديد خطوط بناء جديدة.
4. تحديد إضافة وحدات سكنية .
5. تحديد عدد الطوابق.
6. تحديد مراحل التنفيذ لتطبيق الخارطة.
7. تحديد الشروط لمنح تراخيص بناء .
نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 14/07/2023 وفي سجل النشرات 11468، صفحة 7691، بتاريخ 06/07/2023 . الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، هاتف: 074-7697100. وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:02-6296811، ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الايام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
شياه تلمي بابايي -رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (2)

قانون التنظيم والبناء، لسنة - 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم:101-1078955. اسم الخارطة: زيادة حقوق البناء في شارع اجريبس 117. صيغة الخارطة: تعليمات - 6 مخطط - 2
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة– 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم: 101-1078955
توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. **تراخيص بناء ورخص:** خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. **والمتعلقة بالخرائط التالية:** نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 4579 تبديل 1006
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس شارع: اجريبس 117. في مجموعة المباني المحددة في شارع اجريبس من الشمال، حلحول من الشرق وجيزر من الغرب. **بلوكات وقسائم:** غير منظم:بلوك: 30045 قسائم بأكملها:229 .
إحداثيات 220110 :X، إحداثيات 632400 :Y
هدف الخارطة: زيادة حقوق البناء والطوابق لمبنى قائم وتحديد التعليمات للمحافظة على القسيمة في شارع اجريبس 117.
أهم تعليمات الخارطة:
أ) زيادة حقوق البناء .
ب) زيادة طوابق وارتفاع للمبنى بموجب :
- علية قائمة .
- طابق أرضي للاستعمال التجاري القائم.
- 4 طوابق سكن: 2 قائمينو- 2 جديدين
- علية سقف جديدة
ج) تحديد تعليمات البناء والتصميم المعماري .
د) تغيير التخصيص من سكن خاص لسكن د.
هـ) تحديد الأهداف المسموحة في تخصيصات الأرض .
و) تحديد مساحات البناء في نطاق الخارطة.
ز) تحديد عدد الوحدات السكنية لـ- 18 وحدة سكنية .
ح) تحديد خطوط البناء .
ط) تحديد مسطح البناء .
ي) تحديد التعليمات لإصدار تراخيص بناء وتراخيص الإسكان.
ي أ) تحديد تعليمات الحفظ.
ي ب) تحديد تعليمات البناء في الهلبة.
نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 24/02/2023 وفي سجل النشرات 11124، صفحة 8389، بتاريخ 19/02/2022023
الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، هاتف: 074-7697100. وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:02-6296811، ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الا والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
شياه تلمي بابايي- رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (4)

اعلان عن طلبات حصر ارث في المحاكم الشرعية

تعلن المحاكم الشرعية بهذا الاعلان عن ورود طلبات اليها لإصدار حصر ارث وتثبيت وصية، المفصلة ادناه
على كل من له اعتراض على اي من هذه الطلبات ان يتقدم باعتراضه الى المحكمة ذات الصلة، خلال 15 يوم من تاريخ نشر هذا الاعلان.

المحكمة	ملف رقم	مقدم الطلب	المتوفى	رقم هوية المتوفى	عنوان المتوفى الاخير/ البلد
الطيبة	1937/2023	إبراهيم بلعوم	موسى بلعوم	55146575	الطيبة
الطيبة	2111/2023	محمد قاسم	مريم قاسم	235448354	الطيرة
الطيبة	2172/2023	إياد جبارة	حلوة جبارة	035052760	الطيبة
الطيبة	1743/2023	مريم مصاروة	كريم مصاروة	215759150	الطيبة
الطيبة	1744/2023	أحمد جمعة	زاهر جمعة	057616278	الطيبة
الطيبة	1750/2023	فاروق مطر	آمنة مطر	050119197	الطيرة
سخنين	1571/2023	جنان طربيه	انور سليم طربيه	025934399	سخنين
سخنين	1597/2023	محمد صبحي شاهين	صبحي محمد شاهين	59473959	سخنين
عكا	2883/2023	مهران هنبوزي	إبراهيم هنبوزي	054807714	طمرة
عكا	2887/2023	محمد أبو يونس	احمد أبو يونس	020282885	سخنين
عكا	2891/2023	محمد حجوج	مريم حجوج	021055843	كوكب
عكا	2936/2023	مرفت سمار	يوسف أبو رومي	053797411	طمره
الناصرة	3366/2023	عاصم علي ناصر	عبد الله علي ناصر	020839064	كفركنا
الناصرة	3367/2023	سالم علي ناصر	خالد علي ناصر	020839056	كفركنا

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: الجنوب، منطقة تنظيم محلي: بئر السبع عومر
إعلان حول إيداع خارطة طريق رقم: 605-0927764
اسم الخارطة:محول الطرقات حطيفات هنيجف ومحول الطرقات الصغير رموت الشوارع 40/60
صيغة الخارطة: تعليمات- 40 مخطط- 36

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة1965-(فيما يلي: "القانون") أنه بمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الجنوب، وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بئر السبع عومر مودعة خارطة طريق رقم: 605-0927764 **توحيد وتقسيم:** بدون توحيد وتقسيم. **تراخيص بناء ورخص:** خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. **والمتعلقة بالخرائط التالية:**

نوع العلاقة	رقم الخارطة	نوع العلاقة	رقم الخارطة	نوع العلاقة	رقم الخارطة
تغيير	28/102/03/14	تغيير	202/03/5	تغيير	5/ م ق/2580
تغيير	614 - 0635524	تغيير	139/102/02/5	تغيير	213/02/11
تغيير	172/03/5	تغيير	66/102/02/5	تغيير	605-0145763
تغيير	605 - 0150086	تغيير	60/102/02/5	خضوع	ت م أ/10/ج/9
تغيير	77/102/02/5	تغيير	20/ب ت/14	خضوع	ت م أ/1
تغيير	116/03/14	تغيير	605-0703520	خضوع	ت م أ/35
تغيير	2/132/03/5	تغيير	120/03/14	خضوع	ت م م/23/14/4

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:
الطرق الرئيسية رقم 40 و60-، محول الطرقات حطيفات هنيجف ومحول الطرقات الصغير رموت.
إحداثيات 183777 :X
إحداثيات 574290 :X

بلوكات وقسائم:
منظم:
بلوك: 38246 قسائم بأكملها: 86، 87.
بلوك: 38246 أقسام من قسائم: 1877، 79، 81، 83 .
بلوك: 38247 أقسام من قسائم: 148، 151، 152.
بلوك: 38423 أقسام من قسائم: 16 .
بلوك: 38581 أقسام من قسائم: 66 .
بلوك: 38582 أقسام من قسائم: 10، 16، 18، 20 .
بلوك: 38627 أقسام من قسائم: 1.
بلوك: 38640 قسائم بأكملها: 1.
بلوك: 38640 أقسام من قسائم: 2، 3.
بلوك: 38641 قسائم بأكملها: 1.
بلوك: 38641 أقسام من قسائم: 2.
بلوك: 38642 أقسام من قسائم: 1، 2.
بلوك: 38658 قسائم بأكملها: 2، 3، 4، 5، 6، 7، 8.
بلوك: 38658 أقسام من قسائم: 1 .
بلوك: 38659 قسائم بأكملها: 2، 3.
بلوك: 38659 أقسام من قسائم: 1.
بلوك: 38660 أقسام من قسائم: 1، 2.
بلوك: 38662 قسائم بأكملها: 26، 28، 30، 31.
بلوك: 38662 أقسام من قسائم: 4، 6، 7، 15، 16، 24، 25، 27، 29.
بلوك: 100168 أقسامك من قسائم: 33، 35.
بلوك: 100216 أقسام من قسائم: 6، 7، 13، 24 .
غير منظم:
بلوك: 38644 أقسام من قسائم: 1، 2،3 .
بلوك: 38647 قسائم بأكملها: 3 .
بلوك: 38647 أقسام من قسائم: 2، 4، 5.
بلوك: 38651 قسائم بأكملها: 1، 4، 7، 8، 9، 10.
بلوك: 38651 أقسام من قسائم: 2، 5.
بلوك: 38661 أقسام من قسائم: 1، 2.
بلوك: 38676 أقسام من قسائم: 9999 .
بلوك: 38677 أقسام من قسائم: 9999 .

هدف الخارطة:
خلق إطار تنظيمي لإقامة، إعادة تنظيم وتحسين محول الطرقات رقم 40 و- 60 .
هدف هذه الخارطة، في محول الطرقات حطيفات هنيجف، هو إعادة تنظيم،تحسين وتغيير شبكة مفارق الطرق على الطريق رقم 60، إضافة رمبات مباشرة للطريق رقم 40 وشوارع إضافية من أجل إيجاد حلول للاكتظاظات المتوقعة من خلال التطرق للمواصلات العمومية والمستقبلية في المنطقة ولممرات الدراجات الهوائية.
هدف هذه الخارطة في محول الطرقات الصغير رموت، هو تمكين الوصل الناقص لحي رموت من الطريق رقم 40 شمالاً وكذلك وصله للمنطقة الصناعية عومر من الشرق.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تخصيص مساحات لطريق.
2. تحديد تعليمات مفصلة لإقامة مباني طرق وجسور .
3. فرض قيود بناء دائمة ومؤقتة.
4. تحديد أسس البناء والتطوير لطريق وإعادة ترميم وتطوير المناظر الطبيعية.
5. تحديد الوسائل والتعليمات لتقليص الضرر بالبيئة وتقليص المكاره الناتجة من الخارطة.
6. تحديد التعليمات لتقديم مستندات التخطيط المفصل قبل التنفيذ/ رخص لمباني الطريق وتعريف مضمونها.
7. تحديد آليات المرونة، الشروط ومراحل التنفيذ ومواقع التنظيم.
8. تحديد المساحات للمصادرة ومصادرة استعمالات مؤقتة.
9. تحديد التعليمات لتنظيم التصريف.
يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الجنوب، هتكفا 4 بئر السبع 84100، ت: 074-7697169 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء بئر السبع، مناحيم بيغن 2 بئر السبع/ ت: 08-6463807
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عومر، روتم 1 عومر 84965، ت: 08-6291141 في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.
يحق لكل معني بالأرض بالبناء والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، يحق له تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية.
يقدم الاعتراض على الخارطة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة.
بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام1989-.

عوديد بلوس
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء
لواء الجنوب (43)

قانون التنظيم والبناء، لسنة - 1965
لواء: القدس، منطقة تنظيم محلي: القدس
إعلان عن المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية
رقم:101-1089747
اسم الخارطة: زيادة عدد الطوابق وعدد الوحدات السكنية في صور باهر، القدس
صيغة الخارطة: تعليمات - 9 مخطط - 4
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء لسنة– 1965، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية رقم : 101-1089747. توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم . تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة 2302/أ تبديل 62 خضوع م ق/5022/أ خضوع 5166/ب
المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: القدس
شارع: المشاهد. شارع المشاهد زقاق 1، صور باهر، القدس.
بلوكات وقسائم: منظم: بلوك: 30790 قسائم بأكملها: 1
إحداثيات 221784 :X، إحداثيات 626997 :Y
هدف الخارطة: إقامة مبنى جديد.
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير تخصيص الأرض من سكن 5 خاص لسكن ب .
2. تحديد مساحات البناء القصوى.
3. تحديد خطوط بناء جديدة.
4. تحديد إضافة وحدات سكنية .
5. تحديد عدد الطوابق.
6. تحديد مراحل التنفيذ لتطبيق الخارطة.
7. تحديد الشروط لمنح تراخيص بناء .
نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 14/07/2023 وفي سجل النشرات 11468، صفحة 7691، بتاريخ 06/07/2023 . الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس، شلومتسيون 1 القدس 9100701، هاتف: 074-7697100. وكذلك في مكاتب: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء القدس، كيكار سفرا 1 القدس، هاتف:02-6296811، ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الايام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكور مفتوحة لاستقبال الجمهور، وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il.
شياه تلمي بابايي -رئيسة اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء القدس (2)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي القانون). قدم بهذا إعلان بموجب البند 149 من القانون ، أنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف (فيما يلي اللجنة المحلية) قدم طلب تسهيل. رقم الطلب: 20230781 ،رقم ملف بناء: 2110040 مقدمو الطلب: ينبف فيبج، أفرات فيبج في بلدة: لبون في بلوك: 18809 قسيمة: 39 قطعة: 1004 ماهية الطلب: بناء جديد- بيت سكني أحادي العائلة. ماهية التسهيل: - تسهيل بالمسطح المسموح للبناء، بدل 35% - 41% (لا تجاوز من المجموع الكلي للمساحة الإجمالية المسموحة للبناء)، بناء درج تطوير يتجاوز خطوط البناء بارتفاع أعلى من- 1.5م. يحق لكل معني الاطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية مسجاف، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور ، كل من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يحق له تقديم اعتراض على التسهيل خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان للجنة المحلية- في مكاتب اللجنة. يرسل الاعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف، المنطقة الصناعية تردیون ، برید متنقل مسجاف 2017400 .
باحترام- ليونيد مليكين - مهندس اللجنة (10)

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965 ، منطقة تنظيم محلي معلوت ترشيحا
إعلان بخصوص المصادقة على خارطة تفصيلية رقم 461-0713461-223
قدم بهذا إعلان، بموجب البند 117 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 ، بخصوص المصادقة على خارطة هيكلية محلية خارطة تفصيلية رقم 461-0713461-223 التي تشكل تغيير للخرائط التالية: ملاءمة ج/13342 ، تلغي الـ- ج/14317 ، تبديل ج/14317 ملاءمة ج/16653 . المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: سلطة محلية، بلدية معلوت ترشيحا، البلدة: معلوت يفيه نوف
بلوكات / قسائم للخارطة: بلوك: 18391 من قسيمة: 4 وحتى: 4 جزئي بلوك: 18391 من قسيمة: 7 وحتى : 7 كامل بلوك: 18391 من قسيمة: 8 وحتى: 8 جزئي بلوك: 18407 من قسيمة: 12 وحتى :12 جزئي بلوك: 18407 من قسيمة: 13 وحتى: 13 جزئي. تم البحث في الخارطة لمنحها بداية سريانها بتاريخ 19/09/2023 .هدف الخارطة: توحيد وتقسيم من جديد بدون موافقة المالكين بموجب البند 62 أ من قانون التنظيم والبناء من أجل تقسيم الأرض لقطع بناء لجميع المالكين في نطاق الخارطة ج/14317 . أهم تعليمات الخارطة: * توحيد وتقسيم من جديد بدون موافقة المالكين بموجب البند 62 أ (أ)1 * تغيير خطوط البناء في نطاق الخارطة بموجب الوضع القائم والمخطط في الميدان بموجب البند 62 أ(أ)4* تحديد ارتفاع المباني وعدد الطوابق المسموح إقامتها في المبنى، وتغيير تعليمات لقياس الارتفاع بموجب البند 62 أ(أ) 4 أ* تغيير التعليمات من الخارطة المصدقة ج/14317 غير الملاءمة وذات الصلة، أو مرتبطة لمبادىء التنظيم الحالي بموجب البند 62 أ(أ) بند صغير 5. تغيير الحد الأدنى لمساحة القطعة بموجب البند 62 أ(أ)7 * زيادة مسطح الأرض بموجب البند 62 أ(أ)9 * إضافة استعمال لمكاتب بموجب البند 62 أ(أ)11. نشر إعلان عن إيداع الخارطة في الصحف بتاريخ 06/03/2019 وفي سجل النشرات رقم 8374 صفحة 13523 بتاريخ 05/08/2019 . يحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء « معلوت –ترشيحا" بن غوريون 1، معلوت ، ت: 04-9578706 وفي مكاتب اللجنة اللوائية ، لواء الشمال، العنوان: معليه إسحاق 29، نتسرت عيليت، ت: 04-6508503 . يحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.
اركادي فورمنتس – رئيس البلدية ورئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "معلوت –ترشيحا" (1)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: هوديه ليڤي، بنيامين جايكوبس.
رقم الطلب: 2005/0558.03 **ماهية الطلب:** إضافة بناء/توسيع مبنى قائم، إضافة بناء على سطح سكن، بناء شرفة.
العنوان: مئير بلين 14، نڤي يعقوف. **بلوك:** 30645 **قسيمة:** 19. بناء 25م² وإضافة طابق على السطح بموجب تعليمات الخارطة 3907، باختلاف عن الخارطة 8035 وليس بتراجع 1.2م من خط الإرتداد القائم. بناء باختلاف عن ملحق البناء في الخارطة 8035، بواسطة نقل حقوق من الجانب للسطح إضافة 5% إكمال سطح إضافة مساحات خدمة لبناء غرفة مقواة . تسهيل في مراحل التنفيذ - بخصوص بناء ليس بمراحل من أسفل الى أعلى إضافة شرفة معلقة لعريشة وتغيير وإضافة فتحات باختلاف عن ملحق البناء المصادق وبروز شرفة لعمق 2م باختلاف عن 1.5م تجاوز خطوط الإرتداد لشرفة معلقة. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (38)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: حايه مندلسون. **رقم الطلب:** 2023/0423.00 **ماهية الطلب:** هدم أجزاء مبنى ضمن حماية الواجهات شارع حيفتس حاييم 52 القدس. **العنوان:** حيفتس حاييم 52، زخرون موشي. **بلوك:** 30070 **قسيمة:** 5014. تسهيل بخصوص تغيير في الخرائط رقم 11581 والخارطة 2874 + أ السارية في المكان . تسهيل بخصوص تغيير استعمال في الوحدات رقم 3 و- 4 من سكن لكنيس. تسهيل بخصوص إضافة 5 وحدات سكن جديدة بالإضافة لـ- 5 وحدات سكن قائمة بموجب الخارطة 10038 و- بما 2/38 تسهيل بخصوص إضافة ارتفاع /إضافة طوابق حتى 4 طوابق وفضاء سقف فوق مبنى قائم من 3 طوابق بموجب الخارطة 10038 و- بما2/38 . تسهيل بخصوص تقوية المبنى الداخلي بموجب بما 2/38 والخارطة 10038. تسهيل بخصوص توحيد وحدات سكن قائمة في المنطقة . تسهيل بخصوص بناء شرفات. تسهيل بخصوص بناء مصعد ، تسهيل بخصوص بناء مصعد هدم قسم من حيطان وأسقف المبنى القائم. إضافة بناء حتى لـ- 4 طوابق وفضاء سقف بموجب بما 2/38 والخارطة 10038. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (32)

المركز الطبي هيلل يافه

مناقصة علنية رقم 21/2023
لإقامة معهد عيون
لصالح المركز الطبي هيلل يافه

إعلان عن تعديل مستندات المناقصة وتأجيل الموعد لتقديم العروض

استمرارًا لأسئلة الاستيضاح التي تم طرحها من قبل مقدمي العروض في المناقصة موضوع البحث، يعلن المركز الطبي هيلل يافه في الخضيرة (يُشار إليها فيما يلي بـ - "صاحب الدعوة") عن تعديل مستندات المناقصة وتغيير المواعيد.

1. المركز الطبي هيلل يافه (يُشار إليها فيما يلي بـ - "صاحب الدعوة") يدعو بهذا إلى تقديم عرض سعر لإقامة معهد عيون في الطابق الأول في المبنى القائم في صاحب الدعوة (يُشار إليه فيما يلي بـ: "المشروع")، وذلك بموجب الشروط والمتطلبات المفصلة في مستندات المناقصة.
2. شروط الحد الأدنى للمشاركة في المناقصة ظلت بدون تغيير، ما عدا إجراء جولة مقاولين إضافية، التي سوف تُجرى في التاريخ الموافق - 06.11.2023 عند الساعة 11:30 صباحًا في الطابق 5 مبنى الاستشفاء (ب) في صاحب الدعوة.
يوضح أن المشاركة في جولة مقدمي العروض يشكل شرط حد أدنى في المناقصة، ومع ذلك، فإن مقدمي العرض الذين شاركوا في جولة المقاولين التي أُجريت في التاريخ الموافق - 26.9.2023، ليسوا ملزمين بالمشاركة في الجولة الإضافية.
3. نص المناقصة يظهر في موقع صاحب الدعوة على شبكة الانترنت، على العنوان التالي: http://hy.health.gov.il/. يوضح بأن نص المناقصة في موقع المركز الطبي على شبكة الانترنت لا يشتمل على كتاب كميات وخرائط. يتم تحويل كتاب الكميات والخرائط، من قبل مكتب مدير المشروع إلى مقدمي العروض الذين تواجدوا في جولة المقاولين.
4. يحتفظ صاحب الدعوة بق تصحيح مستندات المناقصة و/ أو الإضافة عليها و/ أو تحديثها، في أي مرحلة حتى موعد تقديم عروض السعر. ستظهر التحديثات والتغييرات المتعلقة بالمناقصة على الموقع الإلكتروني. من واجب كل مقدم عرض وعلى مسؤوليته الاطلاع على هذه التغييرات حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.
5. الموعد الأخير لتقديم العروض تم تمديده حتى التاريخ الموافق 27.11.2023 عند الساعة 13:00 ظهرًا. يجب تقديم العرض إلى صندوق المناقصات، الموجود لدى مكاتب صاحب الدعوة، مكتب المدير الإداري، في مبنى الاستشفاء (أ). سيتم رفض العرض الذي سيصل بعد الموعد المذكور أعلاه.
6. للمزيد من التفاصيل يمكن التوجه خطيًا إلى إفرات كولتون زملة، مركّزة لجنة المناقصات، من خلال:
فاكس رقم: 04-6344752، العنوان: صندوق بريد 169 الخضيرة
أو عبر البريد الإلكتروني EfratKZ@hymc.gov.il
لن يأخذ صاحب الدعوة التفاصيل أو المعلومات التي تم تسليمها من قبل جهة أخرى في عين الاعتبار.
موعد إضافي لتقديم أسئلة استيضاح تحدد إلى التاريخ الموافق 14.11.2023. سيُعتبر مقدم العرض الذي لن يقدم توجّهًا حتى ذلك الموعد كمن يوافق على شروط المناقصة بأكملها وكمن يتنازل عن الحصول على مزيد من التفاصيل والتوضيحات.

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: موشي فينوس.
رقم الطلب: 2017/1049.03 **ماهية الطلب:** إضافة بناء توسيع لمبنى قائم بموجب خارطة بناء مدن + شرفة. غرفة واقية ومخزن.
العنوان: هتسوف 21 چيلو. **بلوك:** 28046 **قسيمة:** 16 تسهيل في خط الإرتداد بخصوص إضافة غرفة واقية. تسهيل بخصوص إضافة مساحة لغرفة واقية. تسهيل بخصوص بناء شرفة معلقة بدل شرفة على . تسهيل في ملحق البناء وتعليمات خارطة . تسهيل بخصوص بناء مخزن 8% من مساحة الشقة. تسهيل بخصوص تغيير الفتحات في الواجهة . تسهيل لبناء ليس على غط واحد.
يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (25)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: قلدبسلب زابوكوب، رونين جلنت.
رقم الطلب: 2019/0413.01 **ماهية الطلب:** إضافة بناء على سطح قائم. **العنوان:** يتسحاق طونيك 18 بسچات زئيف. **بلوك:** 30689 **قسيمة:** 61 تسهيل بخصوص تركيب لاقطات وسخانات شمسية على سطح المبنى، باختلاف عن المخطط ي من قانون الخارطة. تسهيل بخصوص بناء باختلاف عن ملحق البناء المقرم . يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (26)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: روت بيازي، باتير بوشره.
رقم الطلب: 2013/0425.01 **ماهية الطلب:** إضافة بناء.
العنوان: شطرون أفراهام 5 كريات هيوفل. **بلوك:** 30415 **قسيمة:** 256. بناء باختلاف عن المخطق. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (33)

قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965، تعديل رقم (43) لسنة- 1995
منطقة تنظيم محلي: الطيبة
إعلان عن المصادقة على خارطة تعتبر خارطة هيكلية محلية بمستوى تفصيلية

قدم بهذا إعلان، بموجب البند(117) من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، بخصوص المصادقة على خارطة تفصيلية رقم 402-1140284، صيغة الخارطة:تعليمات 7- مخطط- 6 المتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة تبديل رقم الخارطة ط ب/2593 نوع العلاقة خضوع للخارطة ط ب/3352 . المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: البلدة: بلوك: 7834 قسيمة: 30 جزئي بلوك: 7834 قسيمة: 31 جزئي . هدف البحث: المصادقة على الخارطة بموجب البند 108 (ج) من قانون التنظيم والبناء، وهدفها: توحيد وتقسيم ونقل خطوط البناء . نشر إعلان عن إيداع الخارطة في سجل النشرات رقم 1162، صفحة: 4266 بتاريخ 06/03/2023. الخارطة المذكورة موجودة في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة، الطيبة . ويحق لكل معني الاطلاع عليها في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور وفي موقع انترنت مديرية التنظيم www.iplan.gov.il
المحامي شعاع مصاروة منصور - رئيس لجنة التنظيم والبناء الطيبة (48)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي القانون)

قدم بهذا إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965، أنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف (فيما يلي اللجنة المحلية) قدم طلب تسهيل/ رقم الطلب: 20230855 مقدمو الطلب: ليئات ناحوم يروشلمي، أفراهام ناحوم يروشلمي في بلدة: شورشيم، بلوك: 19818 قسيمة: 145 قطعة: 223. ماهية الطلب: بناء جديد- بيت سكني أحادي العائلة. ماهية التسهيل: - تحويل مساحة 25 متر مربع من مساحة الموقف المسقوف لمساحات خدمة أخرى، المجموع الكلي مساحة الخدمة بدل 25 متر مربع- 50 متر مربع (لا تجاوز بالمجموع الكلي للمساحة الإجمالية المسموحة للبناء). - تسهيل بارتفاع الجدران الداعمة المسموح للبناء بدل 3.0 م - 5.0 م.
يحق لكل معني الاطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية مسجاف، في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور . كل من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يحق له تقديم اعتراض على التسهيل خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان للجنة المحلية- في مكاتب اللجنة. يرسل الاعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف، المنطقة الصناعية تردیون، بريد متنقل مسجاف 2017400 .
باحترام- ليونيد مليكين - مهندس اللجنة (44)

قانون التنظيم والبناء، لسنة1965-
لواء: الجنوب، منطقة تنظيم محلي: «النقب الشرقي»
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية
رقم: 652-1125798
اسم الخارطة: القطعة 4 A منطقة الحرف حورا
صيغة الخارطة: تعليمات- 13 مخطط- 8

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965(فيما يلي: «القانون»)، أنه في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الجنوب وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء النقب الشرقي مودعة خارطة هيكلية محلية رقم: 652-1125798
توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم
تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص **والمتعلقة بالخرائط التالية:**

نوع العلاقة	رقم الخارطة
تبديل	176/02/11
تبديل	652-0418020
تبديل	6/177/02/7

المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:
البلدة: حورا، القطعة 4 A المنطقة الصناعية.
من الشمال: شارع الطواحين والمدرسة التكنولوجية
من الشرق: شارع النور
من الغرب: شارع العمال رقم 6
من الجنوب: الحديقة العامة وشارع السلام
إحداثيات X: 193000
إحداثيات Y: 578150
بلوكات وقسائم:
غير منظم: بلوك: 50001 أقسام من قسائم: 999 .
قطع:
4-5 بموجب الخارطة 176/02/11
هدف الخارطة:
- خلق إطار تنظيمي لزيادة حقوق البناء في القطعة 4 A في المنطقة الصناعية في حورا
أهم تعليمات الخارطة:
1. تغيير تخصيص الأرض من منطقة حرف لصناعة خفيفة وحرف
2. تحديد الاستعمالات المسموحة في تخصيصات الأرض
3. تحديد حقوق البناء والارتفاع
4. تغيير خطوط البناء
5. تحديد تقييدات البناء وتعليمات البناء
6. تحديد الشروط في إجراء الترخيص
يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il، في مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الجنوب، هتكفا 4 بئر السبع 84100، ت: 074-7697169 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء النقب الشرقي، ت: 08-6230966 في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور.
يحق لكل معني بالأرض والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية.
يقدم الاعتراض على الخارطة بواسطة استمارة تقديم الاعتراضات في موقع المعلومات التنظيمية التابع لمديرية التنظيم على العنوان https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة.
بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتفصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام- 1989.
عوديد بلوس
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء
لواء الجنوب (42)

بلدية القدس
اللجنة المحلية للتنظيم والبناء
إعلان حسب بند 149 من قانون التنظيم والبناء ، 1965

يعلن بهذا وفق بند 149 من قانون التنظيم والبناء، 1965 بأنه قدم للجنة طلب رخصة بناء من: مورنو چلو. **رقم الطلب:** 2003/0511.10 **ماهية الطلب:** إضافة شرفة معلقة. **العنوان:** أفرسمون 23 چيلو. **بلوك:** 28047 **قسيمة:** 26 تسهيل لبناء باختلاف عن ملحق البناء. تسهيل في تعليمات خارطة بناء مدن رقم 4150 بخصوص بناء شرفة معلقة. تسهيل في تعليمات خارطة بناء مدن 4150 بخصوص بناء ليس بطابق كامل وليس على غط واحد. تسهيل في خط البناء القائم بخصوص بناء شرفة. تسهيل بخصوص شرفة بعمق 2 متر. يمكن الإطلاع على نسخة ممسوحة لطلب الرخصة في موقع الإنترنت على العنوان:https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTiK اعتراضات على مصادقة التسهيلات المذكورة أو أي منها يمكن تقديمها حتى يوم **21/11/2023**. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. يرجى الملاحظة: لجنة التنظيم والبناء ناقشت الجوانب التخطيطية لطلب الرخصة، منح رخصة البناء لا يعني منح حقوق الملكية في العقار. - إصدار رخصة البناء لا يعني المالك من إلتزاماته تجاه المستأجرين أو تجاه أصحاب الحقوق الأخرى حسب القانون. - إذا لم يكن واضحاً لك معنى الرسالة وملحقاتها عليك التوجه لشخص مهني من قِبَلك. - فيما إذا قدم اعتراض ، تناقشه اللجنة المحلية. وفقاً للظروف سيقرر فيما إذا تعقد جلسة بحضور الأطراف او بعدم حضورهم. بعد هذه المدة لا تقبل اعتراضات. النموذج المحوسب لتقديم الاعتراضات موجود في موقع الإنترنت لبلدية القدس: https://www.jerusalem.muni.il/RishuyBniyaTfasim
رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء السيد اليعيزر رؤوخيرچر (31)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون (وادي عاره)طلب لإصدار رخصة بناء لتسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الأمامي لأغلبية المباني القائمة المغايرة. في العنوان: أم الفحم. **بلوكات/قسائم: بلوك: 20345 قسيمة 43 ملف بناء: 19483 رقم الطلب: 20231211**، بواسطة: محمد خالد محمد عبدالله إغباريه. يشمل الطلب التسهيلات التالية: تسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الأمامي لأغلبية المباني القائمة المغايرة. يمكن الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه خلال ايام وساعات استقبال الجمهور. يحق للمعني الإطلاع وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المذكورة خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان في الصحف.
المحامي محمد سليمان إغبارية (102)

مجلس تنظيم التكهنات في الرياضة
إعلان تأجيل إضافي بموعد تقديم طلبات منح الرعاية لاحتفالات رياضية أو احتفالات تتعلق بالرياضة للبلديات، المجالس المحلية أو المجالس الإقليمية

טוטו

استمرارًا لإعلان المجلس بخصوص نشر استمارة طلب لمنح رعاية مع دعوة البلديات، المجالس المحلية، أو المجالس الإقليمية (فيما يلي"الإعلان") ، يتشرف المجلس بالإعلان بهذا أن موعد تقديم العروض **تأجل**.
موعد تقديم العروض **الجديد** هو بتاريخ 7.11.23 الساعة 12:00.
لم تطرأ تغييرات على باقي التفاصيل .

לפמ

נמל אשדוד
הנמל של ישראל

חברת נמל אשדוד בע"מ

مناقصة علنية رقم 23/ر ك/3150

لتزويد كوابل رفع لشركة ميناء أشدود م.ض

إعلان رقم 6

استمراراً للإعلان من تاريخ 18.7.2023 (فيما يلي: "الإعلان الأصلي") بخصوص المناقصة المذكورة أعلاه، ترغب شركة ميناء اشدود م.ض بالإعلان ما يلي:

1. يؤجل الموعد الأخير لتقديم العروض ليوم الاثنين الموافق 27.11.2023، الساعة 12:00.

www.ashdodport.co.il

נמל אשדוד
הנמל של ישראל

חברת נמל אשדוד בע"מ

مناقصة علنية، محوسبة على مرحلة واحدة رقم 23/ص د/3155

لتزويد سولار، أورياه ولصيانة نظم التزود بالوقود وتحسينها لشركة ميناء أشدود م.ض

إعلان رقم 6

استمراراً للإعلان من تاريخ 19.7.2023 (فيما يلي: "**الإعلان الأصلي**") بخصوص المناقصة المذكورة أعلاه، ترغب شركة ميناء اشدود م.ض بالإعلان ما يلي :

1. **يؤجل الموعد الأخير لتقديم العروض ليوم الثلاثاء الموافق 28.11.2023 ، الساعة 12:00.**
2. لم يطرأ أي تغيير على باقي بنود الإعلان الأصلي، باستثناء التغييرات المحدثة في هذا الإعلان وفي الإعلان من تاريخ 10.8.2023. يمكن الاطلاع على الإعلانات المنشورة حتى الآن وعلى المستندات المحدثة في موقع انترنت شركة ميناء أشدود على العنوان: www.ashdodport.co.il

www.ashdodport.co.il

נמל אשדוד
הנמל של ישראל

חברת נמל אשדוד בע"מ

مناقصة علنية رقم 23/ت ف/3159

لتلقي خدمات صيانة وتزويد معدات إطفاء حرائق منقولة وحنفيات إطفاء حرائق في ميناء أشدود لشركة ميناء أشدود م.ض

إعلان رقم 3

استمراراً للإعلان من تاريخ 18.09.2023 (فيما يلي: "الإعلان الأصلي") بخصوص المناقصة العلنية موضوع البحث، نعلن بهذا عن التحديث التالي:

حُدد موعد جولة مقدمي العروض الإجبارية لتاريخ 30.10.2023 الساعة 10:00.
حُدد الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية لتاريخ 08.11.2023 الساعة 12:00.
حُدد الموعد الأخير لتقديم العروض لتاريخ 29.11.2023 الساعة 12:00.
منعاً للالتباس، يعتبر هذا الإعلان جزء لا يتجزء من مستندات المناقصة ويجب على مقدم العرض إرفاقه لعرضه وهو موقعاً من قبله.

www.ashdodport.co.il

מיה רהט בע"מ

מיה רהט מ.ض - اتحاد المياه والصرف الصحي

مناقصة رقم 03/2023

أعمال فورية منشأة تطهير مياه الصرف الصحي رهط

دعوة لتقديم عروض

اتحاد المياه والصرف الصحي مياه رهط م.ض (فيما يلي: **"الاتحاد"**)، يطلب بهذا تلقي عروض لتنفيذ أعمال فورية منشأة تطهير مياه الصرف الصحي رهط (فيما يلي: **"الخدمات"**).

1. **أهم شروط الحد الأدنى:**

1.1 مقدم العرض هو مقاول مسجل في موعد تقديم العروض للمناقصة في سجل المقاولين بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال الهندسة البنائية، لسنة- 1969، في الفرع الرئيسي نظم وشبكات كهروميكانيكية في محطات الضخ (ليس في المبنى) (علامة 500)، بتصنيف مالي الملائم على الأقل لقيمة عرضه المالي الإجمالي لهذه المناقصة.

1.2 مقدم العرض صاحب تجربة مثبتة بإقامة منشأة تطهير مياه صرف صحي بقوة 12,500 متر مكعب على الأقل، بـ5- (خمس) سنوات التي سبقت الموعد الأخير لتقديم العروض لهذه المناقصة، كمقاول رئيسي، لمشروعين اثنين بموضوع هذا البند، "إقامة" معناها: إقامة منشأة تطهير مياه صرف صحي وتسليمها لصاحب الدعوة مع انتهاء فحصها بعد أن استوفت كافة اختبارات القبول حسب رضا من طلب إقامتها أو تخطيطها.

1.3 لضمان العرض لهذه المناقصة يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه كفالة بنكية مستقلة، بدون شروط، وفقاً لرضا محاسب الاتحاد، تم إصدارها لمقدم العرض من قبل بنك إسرائيلي لصالح صاحب الدعوة، بقيمة 100.000 ش.ج (مائة ألف ش.ج)، فترة سريانها حتى تاريخ 15/02/2024 وما بعدها.

1.4 **باقي شروط الحد الأدنى مفصلة في مستندات المناقصة.**

1.5 يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع انترنت الاتحاد https://m-rahat.co.il/%d7%9d-2023%99%d7%96%d7%9b%d7%a8%d7%9e%d7/

1.6 يجب على المعنيين بالمشاركة في المناقصة التسجيل عبر البريد الالكتروني، على العنوان: office@ohadbaruch.co.il، وذلك من أجل تلقي كافة التحديثات، التوضيحات، الرد على أسئلة المشتركين وما شابه ذلك (فيما يلي: **"إعلانات صاحب الدعوة"**). لا يعتبر التسجيل بالبريد الالكتروني شرطاً للاشتراك في المناقصة، ولكن يوضح بهذا أن كافة إعلانات صاحب الدعوة تُلزم جميع المشتركين، سواء تسجلوا بواسطة البريد الالكتروني كالمذكور، وسواء لا، وأنه لن يسمح بأي ادعاء من طرف المشترك في المناقصة، الذي لم يستجل عبر البريد الالكتروني أنه لم يكن يعلم بإعلان أيٍّ كان من إعلانات صاحب الدعوة.

1.7 يجب تقديم العروض (بنسختين الأصل يرافق قرص مضغوط)، يرافق كافة مستندات المناقصة المطلوبة، موقعة من قبل مقدم العرض، في مغلف مغلق، يسجل عليه- مناقصة رقم 03/2023 لصندوق المناقصات في مكاتب الاتحاد، بتاريخ 16/11/2023 حتى الساعة 14:00.

1.8 العروض التي لا تقدم في الموعد لن تقبل. لا يجوز إرسال العروض إلا بتسليم يدوي . كل عرض يقدم بغير تسليم يدوي، لن يقبل.

1.9 لن تجري جولة مقاولين.

1.10 يوضح بهذا أنه في حال وجود تناقض بين هذا الإعلان وبين مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة يتغلب على المذكور في هذا الإعلان.

المحامي سامي أبو صهيبان
رئيس مجلس الإدارة
اتحاد مياه رهط

ناجي أبو صويص
قائم مقام المدير العام(المدير العام فعلياً)
ورئيس لجنة المناقصات
اتحاد مياه رهط

הרשות לפיתוח הגליל

السلطة لتطوير الجليل – مناقصة علنية رقم 7/23

لتقديم خدمات استشارة اتصالات وعلاقات عامة لسلطة تطوير الجليل

السلطة لتطوير الجليل (فيما يلي: "السلطة") تطلب بهذا تلقي عروض لتقديم خدمات استشارة اتصالات وعلاقات عامة من أجل فعاليات واحتفالات تقودها السلطة لتطوير الجليل، يكون مسؤولاً عن تقديم خدمات متحدث رسمي، تسويق وإعلام.
كذلك، يجب على مقدم العرض تزويد خدمات استشارة استراتيجية، تسويق وعلاقات عامة من أجل فعاليات واحتفالات تنفذها السلطة لتطوير الجليل.
يمكن الاطلاع على كراس المناقصة وتحميله مجاناً من موقع الانترنت على العنوان www.galil.gov.il تحت العنوان أخبار متداولة أو بالتوبيب مناقصات علنية.
الموعد الأخير لتقديم العروض هو تاريخ **29/11/2023** حتى الساعة **14:00** بالضبط.
لن تقبل عروض بعد هذا الموعد. يجب تقديم العروض بتسليم يدوي
فقط (ليس بالبريد و/أو بأي طريقة أخرى) في مكاتب السلطة.
كفالة تقديم: يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه كفالة مشترك بنكية بقيمة 10.000 ش.ج (عشرة آلاف شاقل جديد)، بالنص وبالشروط المرفقة لمستندات المناقصة.
لا تلتزم السلطة بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر ألياً كان.
المذكور في هذا الإعلان لا يلخص شروط المناقصة الواردة بأكملها في مستندات المناقصة. في كل الأحوال، المذكور في مستندات المناقصة هو المُلزم.

لوزون رؤفن
قائم مقام المدير العام
السلطة لتطوير الجليل

אוניברסיטת חיפה
University of Haifa
جامعة حيفا

جامعة حيفا
فرع الحوسبة ونظم المعلومات

مناقصة إطار علنية رقم 44/2023

لتزويد، نقل وتركيب معدات من صُنع ARUBA/HPE وتقديم كفالة

مستندات المناقصة متوفرة للطباعة في موقع الجامعة على الانترنت، على العنوان: http://tender.haifa.ac.il/

نرغب بالإعلان بهذا عن تغيير شرط الحد الأدنى المحدد في البند 4.4 من شروط المناقصة للنص التالي: "بحوزة مقدم العرض شهادة تأهيل سارية المفعول بمستوى "Platinum Partner" أو "Gold Partner" من قبل شركة ARUBA/HPE في إسرائيل."

الموعد الأخير لتقديم الأسئلة الاستفسارية: 9/11/2023، الساعة 16:00.
الموعد الأخير لتقديم العروض : 30/11/2023، الساعة 12:00.

نلفت انتباه المعنيين بالمناقصة:
تصليحات وتغييرات، في حال وجدت في مستندات المناقصة، **تُنشر في موقع الجامعة المذكور أعلاه فقط.**

مدير عام المجلس المحلي كفر كنا

مناقصة رقم 2023/11

مناقصة خدمات نقل التلاميذ لمؤسسات التعليم العادي ونقليات خاصة في الروضات والمدارس

المجلس المحلي كفر كنا فيما يلي – "المجلس".
يطلب بهذا تلقي عروض لتقديم خدمات نقل التلاميذ في التعليم العادي في الروضات وفي المدارس.
شروط الاشتراك في المناقصة مسجلة في كراس المناقصة.
يمكن شراء مستندات المناقصة من مكاتب قسم الجباية في المجلس المحلي كفر كنا في ساعات الدوام الاعتيادية مقابل دفع مبلغ 1000 ش.ج غير مستردة.
يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه كفالة بنكية لأمر المجلس بقيمة 100.000 ش.ج سارية المفعول حتى تاريخ 9.2.2024 .
يجب تقديم العرض على ملاحقه، مع كافة الوثائق، والمستندات المطلوبة، بتسليم شخصي فقط داخل مغلف موقع ومختوم لصندوق المناقصات الموجود في مكتب مدير عام المجلس حتى تاريخ 9.11.2023 الساعة 12:00.
المغلف الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في الموعد والساعة المذكورين أعلاه لن يبحث.
للاستفسارات والتوضيحات يمكن التوجه لقسم التربية بأيام الأربعاء والسبت، بين الساعات 12:00 - 10:00 رقم الهاتف: 04-6838570 .
مع فائق الاحترام- إسلام أمارة- مدير عام المجلس المحلي- كفر كنا (11)

רשות התחרות

إعلان عن دمج شركات
بموجب قانون المنافسة الاقتصادية، للعام - 1988

أ. بحكم صلاحيتي بموجب البند 21 (ب) من قانون المنافسة الاقتصادية، للعام 1988[1] - أعلن بهذا موافقتي على المصادقة على الدمج التالي:

رقم الدمج	أسماء الشركات المندمجة	العمل الأساسي للشركات المندمجة
2023-024167	منوراه مفطحيم وكالات م.ض أوفيس ي.ر.أ. م.ض	وكالات تأمين في فروع التأمين المختلفة خدمات إدارة مكتب بالإستعانة بالمصادر الخارجية لوكلاء التأمين المستقلين
2023-024305	CMC Materials KMG Corporation FUJIFILM Holdings America Corporation FUJIFILM Holdings Corporation	تسويق مواد كيماوية الكترونية حلول للتصوير ، حلول للملفات، الصحة وحلول مادية حلول للتصوير ، حلول للملفات، الصحة وحلول مادية
2023-024399	Prism BidCo s.r.o. Meopta - optika s.r.o.	اتحاد هادف أقيم من أجل شراء مأوفطاه، الاتحاد مملكية Carlyle Group Inc اتحاد دولي يعمل بتطوير، إنتاج وتركيب الحلول الكهروميكانيكية والكهروضوئية للشركات
2023-025517	فيرو صحة الحيوانات م.ض كوميكس م.ض	تطوير إنتاج وتسويق منتجات صحية للحيوانات تسويق منتجات صحية للحيوانات في إسرائيل وفي الضفة الغربية
2023-025660	جيفن سكن وتجديد م.ض تدهار تجديد بلدي شراكة رف 1، شراكة محدودة مشوش تيفل يزموت م.ض	عقارات مبادرات عقارات للسكن وللتجارة وعقارات مربحة تجديد بلدي
2023-025900	جي وان تقنيات حماية م.ض ميزوج بلوس م.ض حاجي الياكيم أحزكوت م.ض يورام جوري أحزكوت م.ض	أمن وحراسة ونظم رقابة وتحكم بالتكييف خدمات تخطيط، تنفيذ وصيانة نظم وشبكات التكييف
2023-026831	كسارات تسلفون م.ض أشطروم تعسيوت م.ض	كسارة إنتاج وتسويق منتجات لصناعة البناء
2023-027429	ام جروب- مجعار م.ض ق .جي .ال هندسة وتخطيط مواصلات م.ض	إدارة مشاريع هندسية تخطيط حركة السير في مجالات هندسة الشوراع والمواصلات
2023-033623	تسيطاه هولدكو م.ض اي تقارير رأي جراحية ، للعظام وللبيطرية م.ض فت- دي ابي م.ض زبراه- خدمات طوارىء بيطرية م.ض فطنيرو م.ض مركز بيطري قابض م.ض فطنيرو استثمارات م.ض	شركة صيانة أقيمت لأجل الصفقة، مملكية صندوق AMI الشركة تعمل بتقديم خدمات جراحية، تنظيرية ، جراحة عظام وبيطرية الشركة تعمل بتقديم خدمات تصوير وصور بيطرية الشركة تعمل بتقديم خدمات طوارىء وأدوية بيطرية تعمل شركة فطنيروه بتقديم خدمات طب الأعصاب البيطري الشركة تستأجر المنشأة التي تعمل فيها زبراه ، اي.ي تقارير رأي، فطنيروه وفت. دي اي، وتسوي الدفعات مقابل فعالياتها. تسيطر سيطرة كاملة باسهم فطنزيرو م.ض
2023-033921	الياد بنى تحتية م.ض ايتس 2 اي دي م.ض إسكان وبناء م.ض	بنى تحتية متدفقة صاحبة الاستحقاق بمنشأة تحلية مياه البحر عقارات
2023-034160	أحزكوت تامه ار. ام. دبليو جمعية تعاونية زراعية م.ض ع.ج. أ الفايم جميعة تعاونية زراعية م.ض أحزكوت مهاج، شراكة عامة فلبام مصانع معادن ع.ج.أ ايرومجنازيوم جمعية تعاونية زراعية م.ض	تعمل في إنتاج منتجات رزم ومعدات للزراعة، بما في ذلك شبكات قش، وأغلفة قطنية، وخيوط الضغط الزراعي وغيرها. تطوير وإنتاج الثلاجات المبردة ونظم الفاكوم وأجهزة التشفير الكهربائية فعاليات شركة مهاج هي السيطرة على أسهم قليلة في ثلاث جمعيات تعاونية مصنع لصناعة المنتجات المعدنية يتبع لكيبوتس عين حرود
2023-034178	يارين يزموت م.ض أكوسيك م.ض	شركة قابضة إعادة تدوير نفايات البناء
2023-034432	مجموعة ديلك م.ض مهدرين م.ض	وقود زراعة
2023-034473	امنون جور وكالة للتأمين (2000) م.ض موطيفو وكالة للتأمين التقاعدي م.ض ي.د مور هشعوت م.ض	مدير تسويات التقاعد، ويعتبر جزء من مجموعة شركات تعمل في مجال الوساطة التأمينية في مجالات التأمين البحري والمعاشات التقاعدية والتأمين العام وكالة تأمين تقاعد، صاحبة رخصة للعمل في مجال التأمين التقاعدي فقط إدارة ملفات استثمارات، صناديق إئتمان، صناديق ادخار، صناديق تقاعد، إدارة صناديق استثمار، تقديم خدمات تجارة بالأوراق المالية
2023-034950	طاقم 3 نظم حماية م.ض شاحف أفطحاه 1989 م.ض	تشغيل مركز ودوريات حراسة حراسة، تشغيل مركز ودوريات
2023-035395	ا.ل سبورت (2017) م.ض أديداس إسرائيل م.ض	تشغيل فروع أديداس في إسرائيل بامتياز تطوير وبيع أزياء رياضة تحت الماركة التجارية أديداس
2023-036304	روطونيف تقنيات م.ض رومولد ص. ش. م.ض	إنتاج منتجات بلاستيكية حجمية إنتاج منتجات بلاستيكية حجمية
2023-036357	طنا هون تسميحاه 4 شراكة محدودة طنا هون تسميحاه 4 (مقابلة) شراكة محدودة دجيش ف.ق. م.ض اجت. ف.ش تقنيات م.ض السيد يعقوب (كوبي) فرنكن السيدة دينه فرنكن	استثمارات في شركات صناعة لوجيستيكا، استيراد، تسويق وتوزيع مواد كيماوية وزيوت إنتاج، تصنيع رقائق وتركيب نظم كهروميكانيكة وكهرو بصرية، نظم وشبكات طباعة ومعدات طبية إنتاج، تصنيع رقائق وتركيب نظم كهروميكانيكة وكهرو بصرية، نظم وشبكات طباعة ومعدات طبية
2023-038261	وان دمج نظم م.ض تدر هندسة كهرو-ميكانيكية م.ض مجفون تقنيات وهندسة م.ض اسطرجل م.ض	حلول وخدمات برمجيات أستشارة ، إدارة وخدمات قيمة مضافة، حلول بنى تحتية للحوسبة والاتصالات، وبالاستعانة بالمصادر الخارجية من BPO تسويق مركبات ومعدات الكترونية للصناعة العسكرية تسويق مركبات ومعدات الكترونية، بالأساس في السوق المدنية والطبية تسويق مركبات ومعدات الكترونية للصناعة

سجل دمج الشركات مفتوح لاطلاع الجمهور في مكاتب سلطة المنافسة، شارع عام فعولو 4 القدس، في ساعات الدوام العادية وفي موقع السلطة على الانترنت: www.competition.gov.il.

ميخال كوهن
المفوضة على المنافسة

23 تشرين أول/اكتوبر ، 2023)
(ح م -2156-3هـا)
س"ح 1988، صفحة 128؛ 2019، صفحة 246.

לידע

MAGEN DAVID ADOM IN ISRAEL
מאדוד אדום בישראל

مناقصة رقم 22/23
دعوة للاشتراك في إجراء تصنيف مُسبق في إطار مناقصة لتزويد منظومة راديو رقمية لما"دا

جمعية نجمة داوود الحمراء في اسرائيل فيما يلي: **"ما"دا"** و/أو **"صاحبة الدعوة"**)، تدعو بهذا للاشتراك في إجراء تصنيف مُسبق بموجب التعريف في البند 17 ج من لوائح واجب المناقصات، لسنة- 1993، في إطاره يتنافس مقدمو العروض المؤهلين والذين استوفوا شروط الحد الأدنى المفصلة في الدعوة(فيما يلي: **"المتنافسون المؤهلون"**)، للاشتراك في مناقصة، والكل بموجب شروط الدعوة (فيما يلي: **"مرحلة التصنيف المُسبق"** و/أو **"الدعوة"**). عند انتهاء مرحلة التصنيف المُسبق، ستدعو ما"دا المتنافسين المؤهلين لتقديم عروض لتقديم خدمات تخطيط، تزويد، تركيب، تشغيل، فحص وصيانة منظومة الراديو لما"دا بموجب المفصل في الملحق أ من مستندات مرحلة التصنيف المُسبق وكما سيفصل في مواصفات الخدمات التي سترفق في المرحلة ب من المناقصة (فيما يلي: "الخدمات")، والكل بموجب شروط المناقصة المفصلة في مستندات المناقصة، والتي سترسل للمتنافسين المؤهلين (فيما يلي: **"المناقصة"**).
تتم معالجة العروض وفحصها، في نطاق المناقصة بموجب تعليمات قانون واجب المناقصات، للعام- 1992.
فترة التعاقد مع المتنافس الفائز ستكون لعشرة (10) سنوات من موعد توقيع الأطراف على اتفاقية التعاقد (**"فترة التعاقد"**).
الاشتراك في مرحلة التصنيف المُسبق منوط باستيفاء الشروط المُسبقة بموجب المادة 6 من لوائح واجب المناقصات، للعام- 1993، يُطلب من المتنافسين المؤهلين استيفاء شروط الحد الأدنى ملخصها موصوف فيما يلي: استيفاء الخدمات والتكنولوجيا المقترحة من قبل المتنافس بالشروط المفصلة في الملحق أ من مستندات مرحلة التصنيف المُسبق، المتنافس صاحب رخصة تجارة سارية المفعول في الأجهزة اللاسلكية، من وزارة الاتصالات، المتنافس هو صاحب رخصة بتقديم الخدمات بتقنيات راديو من نوع APCO25 أو DMR 2/3 لهيئة /منظمة واحدة على الأقل في إسرائيل، المتنافس صاحب رخصة بتخطيط RF لمنظومة اتصالات راديو بتقنية واسعة التغطية تعتمد على مواقع بواسطة منظومة لتخطيط، محاكاة وتوقعات RF، وذلك في مشاريع إقامة منظومة راديو، المتنافسهو صاحب تجربة تم اكتسابها بالفترة ما بين تاريخ 1.1.2019 وحتى موعد تقديم الرد على إجراء التصنيف المُسبق، بإقامة على الأقل 30 موقع راديو بشكل تراكمي، لنظم وشبكات اتصالات راديو بتقنية واسعة التغطية تعتمد على مواقع، يجب على المتنافس أن يكون صاحب دورة مالية 5 مليون ش.ج (لا يشمل ض.ق.م) على الاقل في كل سنة من السنوات 2020، 2021 و- 2022.
** الشروط المفصلة فيما يلي هي شروط تراكمية، إلا إذا سجل غير ذلك بشكل واضح وصريح. المذكور أعلاه هو تفصيل جزئي فقط، التفصيل الكامل والمُلزم لشروط الحد الأدنى مسجل في مستندات المناقصة.
مستندات الإجراء المُسبق: يمكن الحصول على مستندات الإجراء المُسبق و/أو الاطلاع عليها، ابتداء من تاريخ **29.10.2023، الساعة 10:00 وبباقي أيام الأسبوع العادية بين الساعات 08:00 - 15:00 لدى السيد حاييم شطاينبرغ، المسؤول عن المناقصات في "ما"دا، في مكاتب "ما"دا في شارع هبلاه 5، أور يهودا،في الطابق الأول .** يوضح ويؤكد بهذا، أن الحصول على مستندات الإجراء المُسبق يعتبر شرط مسبق للاشتراك في مرحلة التصنيف المُسبق. عند تسليم المستندات يجب تسليم تفاصيل تتعلق بهوية الهيئة التي حصلت على المستندات وتفاصيل المندوب المؤهل. **يؤكد بهذا أيضاً أن الحصول على مستندات مرحلة التصنيف المُسبق يتم بالخضوع للتوقيع على مستند الالتزام بالمحافظة على السرية بنص ما"دا.**
تقديم الرد: يجب تسليم الرد على التصنيف المُسبق بنسختين، حيث تكون نسخة واحدة أصلية، موقعتين وكذلك نسختين على وسائل مغناطيسية . كافة نسخ التقديم، توقع من قبل المتنافس وتقدم في مغلف منفرد يودع في صندوق العروض في مكاتب مادا، **شارع هبلاه 5 اور يهودا، طابق المدخل حتى تاريخ: 7.11.2023 الساعة 12:00** مع التسجيل **"إجراء تصنيف مُسبق تحضيراً للمناقصة رقم 23/22"** . لا يجوز تسجيل اسم مقدم العرض او أي علامة أخرى تدل على هوية مقدم العرض على المغلف او في أي مكان آخر ظاهر للعيان.
امذكور أعلاه هو ملخص فقط، والشروط المُلزمة هي الشروط المفصلة في مستندات الدعوة. في أي حالة لوجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات الدعوة، يعتمد المذكور في مستندات الدعوة.
يمكن الحصول على مزيد من التفاصيل من مندوب ما"دا المسؤول عن هذا الموضوع، إليه يجب تقديم كافة الاسئلة المتعلقة بهذا الشأن السيد **عدو روزنبلط، ت م"ج، مدير قسم نظم وشبكات المعلومات في فرع الحوسبة والمعلومات عبر البريد الالكتروني: ido@mda.org.il**

نجمة داوود الحمراء في إسرائيل

עמידר החדשה | בונים עתיד.

مناقصة علنية رقم 2331001883 للتعاقد
لتقديم خدمات صيانة لشبكات مياه الشرب في بيوت السكن للجيل الذهبي في جميع أرجاء البلاد- إعلان بخصوص تغيير مواعيد في المناقصة

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: **"عميدار"**)، تعلن بهذا عن تأجيل مواعيد في المناقصة العلنية رقم 2331001883 للتعاقد لتقديم خدمات صيانة لشبكات مياه الشرب في بيوت السكن للجيل الذهبي في جميع أرجاء البلاد.
2. **موعد تقديم الأسئلة الاستفسارية تغير ويحدث لتاريخ 2.11.23** ، يجب تقديم الاسئلة عبر البريد الالكتروني على العنوان: riki.cohen@amidar.co.il .
3. **الموعد الأخير لتقديم العروض تغير ويحدث لتاريخ 16.11.23 الساعة 14:00** (فيما يلي: "الموعد الأخير لتقديم العروض").
4. يجب على مقدم العرض في المناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلق، لصندوق المناقصات رقم 6 الموجود في مكاتب شركة عميدار، المبنى D، في الطابق 6، في مركز عزرئيلي في شارع هروكميم 26 حولون.
5. العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة، لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.
6. بمسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع شركة عميدار على الانترنت.

عميدار - الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

עמידר החדשה | בונים עתיד.

مناقصة علنية رقم 2391001899 لتنفيذ
أعمال صيانة حدائق، ري وتطوير ساحات بطريقة التسعيرة

1. عميدار، الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض (فيما يلي: **"عميدار"**)، تدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض بالمناقصة العلنية رقم 2391001899 لتنفيذ أعمال صيانة حدائق، ري وتطوير ساحات بطريقة التسعيرة، بموجب مستندات المناقصة المنشورة في موقع شركة عميدار على الانترنت على العنوان**www.amidar.co.il** .
2. يمكن تقديم الأسئلة الاستفسارية، خطياً فقط، عبر البريد الالكتروني على العنوان riki.cohen@amidar.co.il حتى موعد أقصاه تاريخ 12.11.23 .
3. يجب على مقدم العرض في المناقصة تقديم عرضه، في مغلف مغلق، لصندوق المناقصات رقم 8 الموجود في مكاتب شركة عميدار، المبنى D، في الطابق 6، في مركز عزرئيلي- شارع هروكميم 26 حولون، حيث يسجل عليه رقم المناقصة واسمها التي تقدم لها مقدم العرض:
"مناقصة علنية رقم 2391001899 لتنفيذ أعمال صيانة حدائق، ري وتطوير ساحات بطريقة التسعيرة" وذلك ابتداء **من تاريخ 26.11.2023 وحتى تاريخ 28.11.2023، الساعة 16:00.** (فيما يلي: **"الموعد الأخير لتقديم العروض"**).
4. **العرض الذي لا يوجد في صندوق المناقصات في موعد إغلاق المناقصة، لن يقبل ولن يشترك في المناقصة. لا يجوز إرسال المغلف بالبريد.**
5. **بمسؤولية مقدم العرض الاطلاع على التحديثات المتعلقة بإدارة المناقصة بشكل جاري ومنتظم في موقع شركة عميدار على الانترنت.**

عميدار - الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

الأسدي

محمد ابراهيم أسدي - محام وكاتب عدل

تعويضات لمتضرري الحزازة

أضرار سرطانية في منطقة العنق | الغدد الدرقية | الغدد الليمفاوية ومنطقة الرأس يشمل الأورام | في منطقة الدماغ والوجه | سرطان الدم (لوكيميا) | أضرار صلع Bcc, Scc

054-5404854

מועצה אזורית אל-קסום
המجلس الإقليمي القيصوم

المجلس الإقليمي القيصوم
www.alqasoum.org.il
مناقصة خارجية 40/23

مرّكز / ة مجال التطوع البلدي

نسبة الوظيفة: 100%

يمكن الاطلاع على نص المناقصة في موقع المجلس على الانترنت
الإعلان موجهه للنساء وللرجال على حد سواء
يجب تحميل مستندات طلبات الترشيح من موقع المجلس على الانترنت، وتقديمها مرفقة بالسيرة الذاتية وشهادات ملائمة وذات صلة وتسليمها في قسم رأسمال البشري في الطابق 10 في مبنى المجلس أو عبر البريد الالكتروني على العنوان:
hrjobs@alqasoum.org.il
حتى تاريخ: 06.11.2023 الساعة : 12:00
تفاصيل للإستفسار: 08-6796118 / 08-6797303 / 08-6796108
بالنجاح

حكومة إسرائيل
وزارة الصحة
شعبة المشتريات، الممتلكات والتزويد

משרד הבריאות

مناقصة رقم 29/2023 لتفعيل خدمة مرافقي تعليم لمن يمرون بتأهيل في مجال الصحة النفسية

1. وزارة الصحة (يشار إليها فيما يلي بـ: "**صاحب الدعوة**")، تدعو بذلك إلى قبول العروض لتقديم خدم مرافقي تعليم في مجال الصحة النفسية (يشار إليها فيما يلي بـ: "**الخدمات**").
2. يمكن تحميل مستندات المناقصة من موقع وزارة الصحة: www.health.gov.il على صفحة "المناقصات" وعلى موقع مديرية المشتريات الحكومية:
http://www.mr.gov.il/CentralTenders/Pages/SearchTenders.aspx
3. يتعين على مقدمي العروض التسجيل للحصول على تحديثات من خلال التسجيل المحوسب على موقع وزارة الصحة الإلكتروني.
4. أما مقدم العرض الذي لم يتسجل من خلال الموقع المذكور، فقد يفوّت تلقي الإعلانات والتحديثات بشأن المناقصة كما وقد يجد نفسه مرفوضًا لعدم استيفائه الشروط والتوضيحات الإضافية التي ستنشرها الوزارة من حين لآخر بعد نشر المناقصة.
5. أسئلة استيضاح
شعبة المشتريات، الممتلكات والتزويد ستستلم أسئلة المتوجهين من خلال البريد الإلكتروني فقط إلى العنوان PPLD@moh.gov.il (لن يتم الرد على الأسئلة التي سيتم طرحها شفهيًا أو هاتفيًا وهي لن تكون ملزمة لصاحب الدعوة) حتى التاريخ الموافق **6.11.2023 عند الساعة 15:00 بعد الظهر** من خلال مستند "وورد"، مع الإشارة إلى اسم الجهة المتوجهة والبند ذي الصلة بكل سؤال ضمن لائحة المناقصة والمستندات المرفقة.
6. تقديم العروض
6.1 الموعد الأخير لتسليم العروض هو في التاريخ الموافق **20.11.2023 عند الساعة 12:00 ظهرًا.**
6.2 نلفت انتباه مقدمي العروض إلى أنه يجب تقديم العروض إلى مجدالي هبيراه، مبنى ب، شارع يرمياهو 39، أورشليم القدس، طابق المدخل، إلى صندوق المناقصات الخاص بلجنة المناقصات المركزية للسلع والخدمات. دخول المبنى مشروط بالخضوع لتفتيش أمني حيث تقع على عاتق مقدمي العروض مسؤولية أخذ ذلك في عين الاعتبار.
6.2 المغلف الذي لن يكون موجودًا في صندوق المناقصات عند الموعد والوقت المذكورين أعلاه لن يتم النظر فيه.
7. يجوز لصاحب الدعوة في أي وقت من الأوقات، وحتى الموعد الأخير لتقديم العروض، تبكير أو تأجيل الموعد الأخير لتقديم العروض، وذلك من خلال الإعلان أو الرسالة وكذلك تعديل المواعيد والشروط الأخرى المتعلقة بالمناقصة حسب تقديره الحصري.
8. في حال وجود تغييرات بين نص البيان الصحفي ونص المناقصة، فإن نص المناقصة هو المُلزم.
9. يحتفظ صاحب الدعوة بحق التفاوض مع أي من مقدمي العروض بشأن أي شرط من شروط المناقصة.

بنك إسرائيل

شعبة الموارد البشرية والإدارة
فرع المشتريات

בנק ישראל BANK OF ISRAEL

مناقصة علنية ممكننة من مرحلتين رقم 62/23
لبيع سيارات

1. بنك اسرائيل (فيما يلي: "**البنك**") يدعو الى تقديم عروض لبيع سيارات، كل ذلك كما هو مفصل في القسم د من مستندات المناقصة, إجراءات المناقصة الكاملة مفصلة في مستندات المناقصة.
2. بنك اسرائيل يطلب بهذا عروض لشراء سيارات كما هو مفصل فيما يلي:

المنتج	وصف النموذج	رقم الترخيص	سنة الإنتاج	تاريخ بدء السفر	كيلومترات
سكودا	سوفرب	177-97-702	2020	04/2020	133,000

3. **تم بيع السيارة بوضعها الحالي كما هي (AS-IS) من جميع النواحي (بما في ذلك من ناحية مادية وميكانيكية، تقنية وقضائية)، دون أن يكون البنك مسؤولا، من أي ناحية كانت وبأي شكل من الأشكال، عن وضع السيارة.**
4. يحق الاشتراك في المناقصة لكل جهة تستوفي في الموعد الأخير لتقديم العروض في المناقصة بجميع الطلبات المبينة فيما يلي:
4.1 مقدم العرض هو مواطن إسرائيلي أو شركة اتحدت حسب القانون في إسرائيل، وبحوزته جميع المصادقات والتصريحات المطلوبة وفق قانون صفقات هيئات عامة - 1976.
5. يتم تقديم العروض للمناقصة في نظام المناقصات الإلكتروني، كما هو مفصل في البند 5 للقسم أ نلفت انتباه مقدمي العروض ان التسجيل المسبق لنظام المناقصات الالكتروني وحدود حجم الملفات التي يمكن رفعها للنظام.
6. يجب تقديم العروض على ظهر نموذج عرض السعر، الذي يشكل جزء من مستندات المناقصة.
7. يمكن الوصول الى مستندات المناقصة الكاملة من موقع الإنترنت التابع لبنك اسرائيل على العنوان: www.boi.org.il ، تحت "مناقصات وتعاقدات" ، ويمكن انزالهم من الموقع.
8. الموعد الأخير لتقديم العروض هو يوم الخميس 30 تشرين الثاني 2023، الساعة 12:00.
9. هذا الإعلان منشور ايضا في موقع البنك، باللغة العبرية والعربية، وايضا في الصحيفة باللغة العربية . في نفس الوقت النص الملزم هو النص باللغة العبرية، للإستفسار يمكن التوجه بهاتف رقم 02-6552289 او بالبريد الألكتروني tenders@boi.org.il.
10. يحق للبنك، في أي وقت قبل الموعد الأخير لتقديم العروض، إدخال تغييرات في مستندات المناقصة (بما في ذلك تغيير مواعيد، شروط حد أدنى وتفاصيل أخرى، بمبادرته او كرد على أسئلة مقدمي العروض). أي تتغيير يكون خطياً، ينشر في موقع الإنترنت التابع للبنك وسيتم عرضه على جميع الأطراف الذين توجهوا باسئلة استفسار، وفيما إذا جرى مؤتمر مقدمي عروض - لمن شارك فيه.

البنك غير ملزم بقبول العرض الأرخص ، أو أي عرض آخر.
في حالة وجود تناقض او عدم ملاءمة بين هذا الإعلان وبين مستندات المناقصة، فإن المذكور في تعليمات مستندات المناقصة هي المقررة.

بنك إسرائيل

شعبة الموارد البشرية والإدارة
فرع المشتريات

בנק ישראל BANK OF ISRAEL

مناقصة علنية آلية من مرحلتين رقم 61/23
لفحوصات مخبرية في مجال الهندسة المدنية

1. بنك إسرائيل (فيما يلي: "البنك")، يطلب بهذا تلقي عروض لإجراء فحوصات مخبرية بنائية من قبل مختبر مؤهل (فيما يلي: "المشروع" أو"الخدمات")، الكل بموجب التصنيف المفصل في مستند تعريف الخدمات المرفق كقسم د من مستندات المناقصة (فيما يلي: "المواصفات") والموصف فيما يلي.
2. فترة التعاقد هي لـ- 3 سنوات (بالخضوع لحفظ الإمكانية للبنك لتقصيرها في اتفاقية التعاقد). كذلك، يحق للبنك تطبيق إمكانية تمديد فترة التعاقد من حين لآخر سواء لخدمات معينة مشمولة في المناقصة وسواء لخدمات غير مشمولة فيها، لغاية سنتين إضافيتين، كذلك، يحق للبنك شراء خدمات إضافية من الفائز خلال فترة اتفاقية الخدمات بموجب حقوق الخيار المفصلة في اتفاقية التعاقد.
3. تحق المشاركة في هذه المناقصة لكل هيئة، تستوفي بالموعد الأخير لتقديم العروض بالمناقصة، كافة الطلبات المفصلة فيما يلي:
3.1 مقدم العرض هو مواطن إسرائيلي، أو اتحاد اتحد بموجب القانون في إسرائيل، وبحوزته كافة التصاريح والرخص المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام 1976-.
3.2 يشغل مقدم العرض مختبر مؤهل ومصادق عليه بموجب التعريف في البند 12 أ من قانون معهد المواصفات، لسنة- 1953، في مجال الأرض، شق وتعبيد الشوارع وفي مجال الباطون.
3.3 مقدم العرض صاحب تجربة مثبتة بتنفيذ فحوصات مخبرية بحجم مالي على الأقل 250.000 ش.ج في كل سنة من السنوات 2020 - 2022 .
4. تقدم العروض للمناقصة في منظومة المناقصات الالكترونية، بموجب المفصل في البند 5 من القسم أ من مستندات المناقصة. نلفت انتباه مقدمي العروض للتسجيل المُسبق لمنظومة المناقصات الالكترونية وتقييدات أحجام الملفات التي يمكن تحميلها للمنظومة.
5. الموعد الأخير لتقديم العروض هو يوم الأربعاء الموافق 8 تشرين ثاني/ نوفمبر 2023، الساعة 12:00.
6. مستندات المناقصة متوفرة بأكملها في موقع بنك إسرائيل على الانترنت، بالعنوان: www.boi.org.il، تحت عنوان "مناقصات وتعاقدات"، ويمكن تحميلها من هناك.
7. ينشر هذا الإعلان أيضاً في موقع بنك إسرائيل على الانترنت، باللغتين العبرية والعربية، وأيضاً في صحيفة تصدر باللغة العربية. ومع ذلك النص المُلزم هو النص باللغة العبرية. للاستفسارات يمكن التوجه بهاتف رقم 02-6552289 أو عبر البريد الالكتروني tenders@boi.org.il.
8. يحق للبنك، في أي وقت قبل الموعد الأخير لتقديم العروض، إدخال تغييرات على مستندات المناقصة (بما في ذلك تغيير بالمواعيد، شروط الحد الأدنى وتفاصيل أخرى، بمبادرته أو كرد على أسئلة مقدمي العروض). كل تغيير يكون خطي، وينشر في موقع بنك إسرائيل على الانترنت لمعرفة كافة الهيئات التي قدمت أسئلة استفسارية، وفي حالة عقد مؤتمر مقدمي عروض – لمن شارك فيه.

لا يلتزم بنك إسرائيل بقبول العرض الأدنى، أو أي عرض آخر أياً كان.
في حالة وجود تناقض أو عدم ملاءمة بين هذا الإعلان وبين مستندات المناقصة، تعليمات مستندات المناقصة هي المُلزمة.

עמידר החדשה | בונים עתיד.

مناقصات لبيع عقارات

1. شركة عميدار، ترغب بهذا تلقي عروض لاستئجار عقارات باستئجار حر وغير محمي في العناوين التالية
أ. مناقصة رقم 633/2023 لبيع عقار، العنوان: شارع جوش عتصيون 21 حيفا، بلوك: 12490 قسيمة: 15 قسم من قسيمة 3.
2. صناديق المناقصات لتقديم العروض موجودة في مكاتب شركة عميدار في مركز عزرئيلي في حولون ، شارع هروكميم 26 ، المبنى D، الطابق 6 وكذلك في مكاتب شركة عميدار في حيفا شارع يافا رقم 88 (مثير رقم 2)، حيفا.
ب. مناقصة رقم 635/2023 لبيع عقار، العنوان: همسدار هفرنتيسكاني (شارع شفيق عدس)، الرملة، بلوك: 5826 قسائم: 16 - 14، وحدات رقم: 1 ، 2 ، 7 ، 8 و- 9.
3. صندوق المناقصات لتقديم العروض موجود في مكاتب عميدار في مركز عزرئيلي في حولون ، شارع هروكميم 26 ، المبنى D، الطابق 6.
4. باقي تفاصيل العقارات ومواعيد الزيارة، مفصلة في موقع عميدار على الانترنت: www.amidar.co.il وفي موقع سلطة أراضي إسرائيل على الانترنت: www.land.gov.il .
5. الموعد الأخير لتقديم العروض **يوم الاثنين الموافق 4 كانون أول/ديسمبر 2023 الساعة 12:00.**
كل عرض لا يوجد في صندوق المناقصات في الساعة المحددة لن يقبل ولن يشارك في المناقصة.

عميدار - الشركة الوطنية للإسكان في إسرائيل م.ض

اللجنة القطرية للتنظيم والبناء معالي هجليل
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 قضاء تنظيم محلي "معالي هجليل"
يعلن بهذا بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء، للعام - 1965. أنه قدم بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي هجليل مستوفاة معينه طلب للحصول على تسهيل بطلب لرخصة رقم 20230877 ترخيص متاح: 2-10000324999. إسم الطالب: هاله بركات هوية: 028278463. العنوان: يانوح. **بلوك: 18719 أجزاء قسائم: 16 قطعة: 2، 16. خارطة بناء عدد: 255-1039304. ح - 20200029 تخصيص الأرض:** سكن أ. ماهية الطلب: معروض: وحدة سكن جديدة. حيطان داعمة. هدم عرائش قائمة خارج خط الارتداد. هدم حائط في ممرات الطريق. تسهيل بموجب بند 149 من قانون التنظيم والبناء. ماهية التسهيل: " بموجب تعليمات الخارطة 255-1039304 ، مسموح مساحة في كل طابق 262.5م"ر أو 33٪ من مساحة القطعة الصغيره من بينهم. مطلوب تسهيل في تغطية الأرض بدون تجاوز مساحات البناء المسموحة بموجب المفصل أعلاه. معروض مساحة حوالي 490.55م"ر بدل 252.78م"ر " بموجب قوانين البناء بعهد بند 149.(2). يمكن بناء حائط داعم حتى ارتفاع 3.0 متر يشمل صور لفوقه: يوجد حائط داعم بارتفاع حوالي 8.50 متر. يحق للمعني تقديم الإعتراضات لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء معالي هجليل، موشاف معونه ، خلال 14 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان.
ياسمين أبو رزق - مهندسة اللجنة "معالي هجليل"(15)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان عن تقديم طلب لرخصة بناء
يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون طلب لرخصة بناء كما هو مبين أدناه: **بلوك 12167 قسيمة 6. طلب لرخصة رقم: 20221232،**
تفاصيل الطلب: رُشدي عمر كيها. ماهية الطلب: خارطة تغييرات في الرخصة 170693/1203 لإضفاء الشرعية لمبنى سكن قائم بثلاث وحدات سكن، ثلاث طوابق بدون ترخيص أسوار. هذا الإعلان بموجب المادة 36 - ب. يحق لكل صاحب حق في العقار المذكور أعلاه ان يقدم اعتراض على الطلب، لأسباب تخطيطية، خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
المحامي محمد إغبارية، رئيس اللجنة (17)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الطيبة"
يعلن بهذا أنه قدم لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة، طلب تسهيل بموجب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لسنة- 1965 كما هو مبين في الإضافة. الإضافة: اسم مقدم الطلب: عبد الفتاح مرزوق عازم. حوض: 7838 قسائم: 13 جزء، قطعة: 5. ملف رقم: 5166 ماهية طلب الترخيص: إقامة مبنى للصناعة الصغرة يشمل قاعات عمل وكراج قسم أربع طوابق وقسم ثلاث طوابق+ غرف واقية + بيتين درج+خارطة بناء. ماهية التسهيل: -1 تسهيل بارتفاع المبنى من- 17م لـ- 20م. كل من يهمه الأمر سواء صاحب أرض أو من ناحية أخرى بالأرض، بالمباني أو بالأملاك المذكورة أعلاه الذي قد يمس به هذا الطلب، يمكنه الاطلاع على الخارطة في مكاتب اللجنة المحلية المذكورة أعلاه في أيام استقبال الجمهور أيام الأحد والثلاثاء ما بين الساعة 8:30 وحتى الساعة 14:30 وتقديم اعتراض خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.
باحترام- مهندس اللجنة – يوسف جمعة (5)

מקורות חברת המים הלאומית

מרגישים את השינוי

مكوروت شركة المياه م.ض
إجراء رقم P 23-2024
دعوة لتصنيف مُسبق
نشر من جديد في أعقاب طلبات مُحدثة بموجب الإضافة رقم 4
مناقصة لتخطيط وتنفيذ (DB) لتوسيع منشأة تحلية المياه صبحة في إيلات

1. **عام**
1.1 مكوروت شركة المياه م.ض ("**مكوروت**")، شركة المياه الوطنية لإسرائيل، هي شركة حكومية. تُشغل مكوروت وتدير منشأة تحلية المياه صبحة في إيلات.
1.2 مكوروت تدعو بهذا اتحادات، شركات أو تعاونيات، محلية وأجنبية، بما في ذلك مبادرات ومشاريع مشتركة ("**مقدمي عروض**") للمشاركة في إجراء تصنيف مُسبق لتقديم خدمات تخطيط وتنفيذ توسيع منشأة تحلية المياه صبحة، والكل بموجب الشروط الواردة في مستندات التصنيف المُسبق ("**مستندات التصنيف المُسبق**").
1.3 من المتوقع أن يتنافس مقدمو العروض الذين اجتازوا مرحلة التصنيف المُسبق في إطار إجراء مناقصة على المضامين التالية:
1.3.1 تخطيط، بناء، شراء، تشغيل وتسليم منشأة تحلية المياه صبحة د 1 مع قدرة تزويد 10 مليون متر مكعب في السنة مع إمكانية توسيع منشأة إضافية مع قدرة تزويد 5 مليون متر مكعب أو 10 مليون متر مكعب في السنة. في كل الأحوال، حجم الأعمال في المناقصة يشمل، فيما يشمله، كافة البنى التحتية المطلوبة هي لمنشأة صبحة D1 وأيضاً لمنشأة صبحة D2.
1.3.2 تخطيط، بناء، شراء، تشغيل وتسليم بركتين للمواد الخام في كل واحدة بحجم يقارب الـ- 3,500 متر مكعب.
1.3.3 تخطيط، بناء، شراء، تشغيل وتسليم أنبوب مياه بحر ومياه وتمليح ونظم وشبكات تنظيف ، و-
1.3.4 تخطيط، بناء، شراء ، تشغيل وتسليم لمنشأة لمعالجة المواد المترشحة والواجهات المشتركة بين منشآت تحلية المياه القائمة والمنشأة الجديدة.
(مع بعض، فيما يلي: "**المشروع**").
1.4 بنيّة شركة مكوروت اختيار مقدم عرض واحد للمشروع، في المراحل التالية:
1.4.1 إجراء تصنيف مُسبق، وبعده
1.4.2 إجراء مناقصة بما يتعلق بالمشروع، كما سيتم تحديده من قبل شركة مكوروت.
1.5 هدف إجراء التصنيف المُسبق هو تقصي وتحديد مقدمي عروض مؤهلين ، الذين ستتم دعوتهم للمشاركة في إجراء مناقصة تتعلق بالمشروع.
1.6 إلا إذا تم تعريف غير ذلك في هذا الإعلان، المصطلحات الواردة في هذا الإعلان تكون بموجب تعريفها في مستندات التصنيف المُسبق. المعلومات الواردة في هذا الإعلان، بما في ذلك المعلومات التي تتعلق بشروط الحد الأدنى ومضمون الأعمال، هي معلومات جزئية ولاحتياجات أخذ انطباع فقط. وعليه، يُلزم مقدمو العروض بالاطلاع على مستندات التصنيف المُسبق بأكملها واستيفاء كافة الشروط الواردة في مستندات التصنيف المُسبق. في حال وجود تناقض بين هذا الإعلان وبين مستندات التصنيف المُسبق، تتغلب المعلومات الواردة في مستندات التصنيف المُسبق.
1.7 لمعرفة مقدمي العروض، المشتريات في المشروع شُملت في اتفاقية التجارة الدولية (GPA) لمنظمة التجارة العالمية (WTO)، في حال كان ذلك ملائماً وذو صلة.
2. **الوصول إلى المستندات**
2.1 يمكن الاطلاع على مستندات التصنيف المُسبق في مكاتب وحدة المناقصات التابعة لشركة مكوروت في شارع لينكولن 9، الطابق الأول، تل أبيب، بالأيام الأحد حتى الخميس ، بالساعات 09:00 وحتى 15:00، ويمكن الاطلاع عليها وتحميلها من موقع الانترنت www.mekorot.co.il. يجب تنسيق الحضور مُسبقاً بهاتف رقم: 6230735-3(0)-972+ أو 6230791-3(0)-972+.
2.2 يُطلب من مقدم عرض الذي يرغب بالمشاركة في إجراء التصنيف المُسبق التسجيل من أجل تلقي رابط لمنظومة SOURCING VISION بواسطة إرسال بريد للسيد آفي أصياج assayaga@mekorot.co.il بإرفاق الملحق 4 من مستندات التصنيف المُسبق (استمارة التسجيل للمنظومة- التي تشمل التفاصيل التالية: اسم مقدم العرض، الاسم الكامل لمندوب مقدم العرض، العنوان، المنطقة البريدية، رقم الهاتف، رقم الهاتف المحمول، البريد الالكتروني ورقم تسجيل الاتحاد (في حال كان ذلك ملائماً وذو صلة). بعد التسجيل يرسل إعلان بالبريد الالكتروني لمقدم العرض مع اسم مستخدم، وكلمة مرور وروابط للمنظومة، بإرفاق نسخة من مستنمدات التصنيف المُسبق. إعلانات وتوضيحات، في حال وجدت، ترسل أيضاً عبر البريد الالكتروني على عناوين مقدمي العروض التي سُلمت في منظومة الـ- SOURCING VISION.
3. **شروط حد أدنى**
يجب على مقدمي العروض استيفاء كافة شروط الحد الأدنى العامة، المهنية والمالية، كما ترد في الملحق 2 من مستندات التصنيف المُسبق.
4. **تقديم العروض للتصنيف المُسبق**
تقدم العروض لمرحلة التصنيف المُسبق باللغة الإنجليزية حتى موعد أقصاه تاريخ 15 تشرين ثاني/نوفمبر 2023، الساعة 12:00 ظهراً بتوقيت إسرائيل بواسطة منظومة .SOURCING VISION
لجنة المناقصات المركزية
ينشر هذا الإعلان في موقع شركة مكوروت على الانترنت http://www.mekorot.co.il
تُرجم هذا الإعلان من اللغة الإنجليزية للغتين العبرية والعربية. يوضح بهذا أن نص الإعلان باللغة الإنجليزية هو النص المُلزم. في حال وجود تناقض بين نص الإعلان باللغة الإنجليزية وبين نصوص أخرى للإعلان، النص باللغة الإنجليزية هو النص المُلزم.

كان-اتحاد البث الإسرائيلي
مناقصة علنية على مرحلتين رقم 23/2023
لتزويد مواد غذائية ومعدات قابلة للتحلل لاتحاد البث الإسرائيلي

1. كان-اتحاد البث الإسرائيلي (فيما يلي:" **الاتحاد**") يدعو بهذا مقدمي العروض لتقديم عروض لتزويد وتوزيع هدايا للاتحاد وللعاملين فيه، بموجب المفصل في مستندات الإجراء.
2. تحق المشاركة في المناقصة لمقدمي عروض يستوفون في موعد تقديم العروض كافة شروط الحد الأدنى وباقي الشروط والطلبات المفصلة في مستندات الإجراء الكاملة، المنشورة في موقع الاتحاد على الانترنت ويمكن تحميلها من هناك، على العنوان www.kan.org.il تحت التبويب " مناقصات وتعاقدات".
3. فترة التعاقد مع الفائز في المناقصة تكون بموجب المحدد في الإجراء.
4. يمكن التوجه للاتحاد بأسئلة وطلبات لتلقي توضيحات، خطياً حتى تاريخ 1.12.2023 الساعة 12:00 ظهراً عبر البريد الالكتروني لمركزة لجنة المناقصات، على العنوان: ayelete@kan.org.il .
5. يجب تقديم العروض حتى تاريخ 7.1.2024 الساعة 12:00 ظهراً، بموجب المفصل في مستندات الإجراء.
6. يؤكد بهذا، أن التفصيل الكامل لشروط المناقصة مسجل في مستندات الإجراء نفسها. بما في ذلك يحق للاتحاد إدارة مفاوضات. في أي حالة لوجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات الإجراء، المذكور في مستندات الإجراء هو المُلزم. يوضح بهذا أن النقص لا يعتبر تناقض.
7. صيغ هذا الإعلان بلغة المذكر، للراحة فقط، وهو موجهه للنساء وللرجال على حد سواء.
8. **مسؤولية المشاركين متابعة الإعلانات المنشورة في موقع الانترنت المذكور أعلاه بشكل جاري ومنتظم.**
لجنة المناقصات

اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء - حريش
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 قضاء التنظيم الخاص: حريش
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية/مفصلة رقم: 792-1147307
إسم المشروع: إضافة سكن، تجارة وتشغيل في القطعة 304

يعلن بهذا حسب المادة 89 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي:"القانون") بأنه في مكاتب اللجنة الخاصة رقم 792-1147307، صيغة تعليمات: 28 صيغة تخطيط: 21 توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. رخص بناء وتخويلات: خارطة من صلاحياتها يمكن إصدار رخص بناء أو تخويلات التي تتعلق بالخرائط التالية: نوع العلاقة رقم الخارطة تغيير حريش/1 تغيير حريش/1/د. المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها: قطعة 304، مركز مصالح رئيسي حريش. زاوية شوارع - طريق إيرتس - تنوفه - هتمده. **بلوكات وقسائم: بلوك: 8993 قسائم كاملة: 54.** هدف المشروع: إضافة مبنى سكني وإضافة طابق تجارة وتشغيل لمبنى مدمج سكن تجارة وتشغيل في القطعة 304. حريش. تحديد حقوق وتعليمات البناء لإضافات.

أهم تعليمات الخارطة:

أ. تغيير التخصيص من تجارة وتشغيل لسكن، تجارة وتشغيل. ب. إضافة حقوق بناء لسكن ولتجارة وتشغيل . ج. تحديد حقوق بناء لـ- 20 طابق لمبنى سكن، وحتى 8 طوابق لسكن خاص وتشغيل فوق مستوى 0.00. د. تحديد تعليمات بناء لإستعمالات مختلفة. هـ. تغيير في خطوط الإرتداد الخلفي والجانبي كما هو مفصل في القائمة 5 وفي ملحق البناء. و. تنظيم حقوق وتعليمات لسكن خاص. ز. تعريف مساحات معرض للطابق التجاري. يحق للمعني الإطلاع على الخارطة خلال الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور، كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، يجب تقديم الإعتراضات لمكاتب اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء - حريش بواسطة البريد الألكتروني ilana@harishpl.org .ساعات فتح اللجنة أمام الجمهور : يوم الأحد في الساعات 14:00-18:00 وفي يوم الثلاثاء في الساعات 9:00-12:00. الرد الهاتفي في الأيام الأحد والإثنين في الساعات 9:00 - 12:00، وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها وفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وإجراءات عمله) 1989.

رئيس اللجنة موشيك چولدشطاين
اللجنة الخاصة للتنظيم والبناء - حريش (12)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي
إعلان حسب المادة 36(ب)من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء) للعام - 2016

نعلن بهذا بأنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي طلب بترخيص عبر الإنترنت. رقم الطلب: 20230025 ماهية الطلب: طلب لبناء وحدة سكن جديدة. البلدة: الناعوره. الطالب: الإسم: زعبي محمد، هوية: 0346545564. صاحب الحقوق في الأرض: الإسم: زعبي محمد، هوية: 034645564. المكان:_____ **بلوك: 17061 قسيمة: 1 قطعة: 2064/1** . بما أن الطلب المذكور لم يحصل على موافقة جميع أصحاب الأرض المسجلين في دائرة التسجيل، يمكن الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية الجليوع وتقديم إعتراض على الطلب خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

محمد زعبي - مقدم طلب الرخصة(89)

إعلان حسب المادة 36(ب) من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء) للعام - 2016

نعلن بهذا بأنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليوع طلب بترخيص عبر الإنترنت. رقم الطلب: 20230085 ماهية الطلب: طلب لبناء وحدة سكن جديدة. البلدة: الناعوره. الطالب: الإسم: زعبي محمد، هوية: 0346545564. صاحب الحقوق في الأرض: الإسم: زعبي محمد، هوية: 034645564. المكان:_____ **بلوك: 17061 قسيمة: 1 قطعة: 2064/1** . بما أن الطلب المذكور لم يحصل على موافقة جميع أصحاب الأرض المسجلين في دائرة التسجيل، يمكن الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية الجليوع وتقديم إعتراض على الطلب خلال 15 يوماً من تاريخ نشر هذا الإعلان.

محمد زعبي - مقدم طلب الرخصة(89)

اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء "بكعات بيت هكيم"
إعلان حسب المادة 36(ب)من قانون التنظيم والبناء للعام - 2016 (طلب ترخيص، شروطه ورسومه) للعام - 1970

لورتة المرحوم: 1. معيوف محمد أحمد مناع. 2. محمد ديب قداح، هوية: 20011018. 3. كريم سميحة، هوية: 0569366669. 4. سعده محمد أحمد مناع، هوية: 0200006821. 5. أمنه محمد أحمد مناع، هوية: 020021002. 6. إدريس سَميه، هوية 050754647. اصحاب الأرض في **القسيمة: 2 في بلوك: 19051**. نعلن بهذا بأنه قدم بواسطة: فوزي علي شحاده، هوية: 20009767 من قرية: مجد الكروم. رقم التخطيط: ت- ج- /43/ 2023 طلب يشمل التالي: أ. مصادقة تخطيط تقسيم من ناحية تخطيطية فقط. في **بلوك: 19051 قسيمة: 2 من قرية: مجد الكروم.** يمكن الإطلاع على طلب الرخصة في موقع الإنترنت التابع للجنة التخطيط والبناء "بكعات بيت هكيم" على العنوان: http://www.bethakerem.co.il، أو في مكاتب اللجنة المحلية في العنوان كرميئيل ص. ب 809،المنطقة الصناعية ، شارع هنيفج 19، خلال ساعات استقبال الجمهور العادية. كل من يرى نفسه متضرراً من الطلب المذكور أعلاه ، يحق له تقديم اعتراض معلل خطياً في موقع الإنترنت التابع للجنة أو لفاكس: 04-9580379، أو بتسليم شخصي لمكاتب اللجنة خلال 15 يوما من يوم نشر هذا الإعلان.

المهندس إبراهيم حداد، مهندس اللجنة (96)

قانون التنظيم والبناء للعام- 1965 قضاء تنظيم محلي هجلوع
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم 204-1144484

يعلن بهذا وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء 1965، بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء"هجلوع"، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، تمّ إيداع خارطة هيكلية رقم 204-1144484. صيغة تعليمات: 14 صيغة تخطيط: 13. التي تشكل تغييراً للخرائط التالية: تغيير 17251/ تعليق 20259/ تبديل ج/722 تبديل ج/ ل/م و/18 خضوع ت ت ل/13/2/6. المساحات المشمولة في الخارطة ومواقعها: السلطة المحلية: المجلس الإقليمي الجليوع. البلدة: تل يوسف. **بلوكات/قسائم للخارطة: بلوك: 23122 قسيمة: 14 حتى: 14 جزئي. بلوك: 23122 قسيمة: 41 حتى: 41 جزئي. بلوك: 23122 من قسيمة 43 حتى 43 جزئي. بلوك: 23122 من قسيمة: 49 حتى 49 جزئي. بلوك: 23122 من قسيمة 51 حتى 51 جزئي. بلوك: 23122 من قسيمة 53 حتى 53 جزئي.** أهم تعليمات الخارطة: 1. توحيد وتقسيم لتخصيصات الأرض: صناعة، طريق وأرض زراعية، بدون تغيير في المساحة الكلية لكل تخصيص أرض، يوجب بند 62(أ)(1). 2. توسيع وتمديد طريق، يوجب بند 62(أ)(2). 3. تغييري خط الإرتداد ، يوجب بند 62 (أ)(4). 4. تغيير التخطيط ، يوجب بند 62 (أ)(9). 5. تغيير تعليمات البناء، يوجب بند 62 (أ)(5). كل معني يمكنه الإطلاع على الخارطة في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. وكذلك في موقع الإنترنت التابع لمديرية التخطيط www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخريطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء - حريش بواسطة البريد الألكتروني nhla@tahleil.muni.il أو في مكاتب اللجنة المحلية في العنوان ص. ب 1 الطيبة ت: 5/2900824-073 يجب ارسال الاعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء في الطيبة. يجب إرسال الاعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء في الطيبة ت: 5/2900824-073 خطياً وبتنصيل الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله). للعام - 1989 .

المحامي شعاع مصاروة منصور - رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الطيبة (7)

قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965
لواء: الشمال، منطقة تنظيم محلي: الجليل الشرقي
إعلان حول إيداع خارطة هيكلية محلية رقم:663-0947
اسم الخارطة: تعديل عرض الشارع 7 أ
صيغة الخارطة: تعليمات- 31 مخطط- 25

قدم بهذا إعلان، بموجب البند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: "القانون") أنه بمكاتب اللجنة الوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال وبمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي مودعة خارطة تفصيلية رقم: 0947663- 251 ، توحيد وتقسيم: بدون توحيد وتقسيم. تراخيص بناء ورخص: خارطة من ضمنها يمكن إصدار تراخيص أو رخص. والمتعلقة بالخرائط التالية: نوع العلاقة تعديل رقم الخارطة: ج/ م ق/350/ 8584، تبديل ج/8584. **المساحات المشمولة في الخارطة وأماكنها:** البلدة: طرخان شارع الشافعي في الحي الغربي الشمالي، حي العسيليات. إحداثيات 234934 :X إحداثيات: Y 742712

بلوكات وقسائم: بلوك: 16634 أقسام من قسائم: 10 ، 19 ، 21 ، 38 ، 50 ، 51 ، 52 . **هدف الخارطة:** تعديل عرض شارع رقم 7 وتنظيم البناء القائم. **أهم تعليمات الخارطة:** 1. إلغاء قسم من الطريق رقم 7 أ 2. توسيع الطريق رقم 7 أ 3. تقسيم للقطعتين 4. تعريف القطعة الصغرى 5. تغيير خطوط البناء. يحق لكل معني الاطلاع على الخارطة في موقع المعلومات التنظيمية الخاص بمديرية التنظيم على العنوان : https://mavat.iplan.gov.il وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، ديرخ هتسيونوت 2 نوف هجليل 1753005 ، ت: 074-7697474 وفي مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي ، كفار تابور 15241 ، ت: 04-6772333 . في الأيام والساعات التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لاستقبال الجمهور. يحق لكل معني بالأرض والذي يرى نفسه متضرراً من الخارطة، تقديم اعتراض خلال شهرين من تاريخ نشر الإعلان الأخير بين النشرات في الصحف، لمكاتب اللجنة اللوائية والتنظيم والبناء، مع نسخة لمكاتب اللجنة المحلية. يقدم الاعتراض للجنة اللوائية بواسطة استمارة تقديم الاعتراض في موقع المعلومات التنظيمية الخاص بمديرية التنظيم على العنوان : https://mavat.iplan.gov.il أو خطياً لمكاتب اللجنة. بموجب البند 103 (أ) من القانون، الاعتراض على الخارطة لن يقبل ولن يبحث فيه إلا إذا قدم خطياً وبتنصيل الأسباب وبإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي يعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (أنظمة الاعتراض على الخارطة، صلاحيات المحقق وترتيبات عمله)، للعام - 1989 .

دكلاه عدي بيرتس
قائمة مقام رئيس لجنة التنظيم والبناء- لواء الشمال (9)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجليل المركزي"قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 252-1177757

يعلن بهذا، وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء للعام- 1965،بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 252-1177757 صيغة: تعليمات - 3، تخطيط - 3. التي تشكل تغييراً للخرائط التالية: ج/19522، ج/6766 تبديل. المساحات المشمولة في الخارطة وموقعها: السلطة المحلية: مجلس بركا المحلي. البلدة: بركا. الحي الشرقي بركا. **بلوكات/قسائم للمشروع: بلوك: 18920 من قسيمة 37 حتى 37 جزئي. بلوك: 18920 من قسيمة: 38 حتى 38 جزئي.** أهم تعليمات الخارطة: توسيع مساحة عامة وتنظيم تخصيصات الأرض في القسائم 38، 37. كل معني يمكنه الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور،وفي موقع الإنترنت التابع للجنة: http://www.galil-merkazi.co.il وفي موقع دائرة التخطيط: www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، الجليل المركزي على العنوان: همعمال 4، عكا هاتف: 04-9912621. ونسخة من الإعتراضات تقدم لمكاتب اللجنة اللوائية (العنوان: وزارة الداخلية، نتسيرت عيليت، هاتف: 04-6508508)، وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها الاعتراض وبموجب لوائح التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وترتيبات عمله) 1989.

عدنان مصالحه، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي(19)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجليل المركزي"قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 252-0671602

يعلن بهذا، وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء للعام- 1965،بأنه في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 252-0671602 صيغة: تعليمات - 7. التي تشكل تغييراً للخرائط التالية: ج/19522، ج/20237 تبديل. المساحات المشمولة في الخارطة وموقعها: السلطة المحلية: مجلس بركا المحلي. البلدة: بركا. الحي الغربي بركا. **بلوكات/قسائم للمشروع: بلوك: 88888 من قسيمة: 98 حتى 98 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 154 حتى 154 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 155 حتى 155 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 167 حتى 167 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 168 حتى 168 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 174 حتى 174 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 182 حتى 182 كامل. بلوك: 88888 من قسيمة: 185 حتى 185 جزئي. بلوك: 88888 من قسيمة: 187 حتى 187 جزئي. بلوك: 88888 من قسيمة: 190 حتى 190 جزئي.** أهم تعليمات الخارطة: - توحيد وتقسيم من جديد للقطع السكنية في الحي الغربي بركا. تحضير مواصلات لشارع طباعت الشمالية للحي الغربي بركا. كل معني يمكنه الإطلاع على الخارطة في أيام وساعات التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور،وفي موقع الإنترنت التابع للجنة: http://www.galil-merkazi.co.il وفي موقع دائرة التخطيط: www.iplan.gov.il. كل من له شأن بالأرض، بالبناء أو بكل شيء تخطيطي آخر ويرى أنه متضرر من الخارطة، وكذلك كل من له حق وفق بند 100 من القانون، يمكنه أن يقدم اعتراضاً خلال 60 يوماً من موعد آخر نشر لهذا الإعلان في الصحف، وذلك بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء، الجليل المركزي على العنوان: همعمال 4، عكا هاتف: 04-9912621. ونسخة من الإعتراضات تقدم لمكاتب اللجنة اللوائية (العنوان: وزارة الداخلية، نتسيرت عيليت، هاتف: 04-6508508)، وفقاً لبند 103 (أ) من القانون، اعتراض على الخارطة لا يقبل ولا يبت به إلا إذا قدم خطياً مع شرح الأسباب وإرفاق تصريح يؤكد الحقائق التي اعتمد عليها وفقاً لأنظمة التنظيم والبناء (ترتيبات إجراء الإعتراض على الخارطة صلاحيات محقق وترتيبات عمله) 1989.

عدنان مصالحه، رئيس اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي(18)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان عن تقديم طلب لرخصة بناء

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون طلب لرخصة بناء كما هو مبين أدناه: **بلوك 12130 قسيمة 28. طلب لرخصة رقم: 20170680**، تفاصيل الطالب: جميل مصري. ماهية الطلب: هذا الإعلان بموجب المادة 36 - ب. يحق لكل صاحب حق في العقار المذكور أعلاه ان يقدم اعتراض على الطلب، لأسباب تخطيطية، خلال 15 يوما من تاريخ نشر هذا الإعلان.

المحامي محمد إغبارية، رئيس البلدة (52)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان بموجب البند 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي القانون)

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون (وادي عاره)طلب لإصدار رخصة بناء لتسهيل بخصوص خط الإرتداد الخلفي 10%. تسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الجانبي 10% . تسهيل بخصوص إضافة تغطية حتى 10%. تسهيل بخصوص إضافة نسب بناء بنسبة 6%. في العنوان: جت. **بلوكات/قسائم: بلوك: 8829 قسيمة 2 التصميم: طريق مصادفة. ملف بناء: 16634 رقم الطلب: 20232863**، بواسطة: يسرى وتد. يشمل الطلب التسهيلات التالية: يمكن الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه خلال ايام وساعات استقبال الجمهور. يحق للمعني ولكل صاحب حق في العقار، الإطلاع وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المحلية خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (57)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء مسجاف - 1965 (فيما يلي القانون)

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف (فيما يلي اللجنة المحلية) للتنظيم والبناء مسجاف (فيما يلي اللجنة المحلية) **طلب تسهيل. طلب رقم الطلب:** 20231020 **رقم ملف البناء: 2600111**. الطالبون: الزرع ألون. البلدة: مخمنيم. **بلوك: 21133 قسيمة: 15. قطعة: 11. ماهية الطلب: - بناء مسار درج تطوير بتجاوز خطوط الإرتداد بارتفاع يزيد عن 1.5م.** يحق للمعني الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية مسجاف، في الأيام التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يحق له تقديم اعتراضه لسجاح التسهيل خلال 30 يوماً من تاريخ هذا الإعلان للجنة المحلية - في مكاتب اللجنة. يجب ارسال الاعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف، المنطقة الصناعية تردويون بريد متجول مسجاف 2017400.

ليونيد ميليكين ، مهندس اللجنة(20)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي
إعلان حسب المادة 36(ب)من قانون التنظيم والبناء (ترخيص بناء) للعام - 2016

نعلن بهذا بأنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل الشرقي طلب بترخيص عبر الإنترنت. رقم الطلب: 20230176 ماهية الطلب: مبنى جنوبي في القطعة مبنى سكن مقترح + غرفة واقية + مطابع درج وأسوار وحدة سكن واحدة في القسيمة في الطابق + تغيير في الواجهات (المجموع الكلي وحدة سكن واحدة). تسهيلات: 1. تسهيل في تغطية 21.80م² بدل 180م². تسهيل في نقل مساحة أساسية من الطابق أ لطابق الأرضي على حساب المجموع الكلي للمساحات المسموحة. 2. تسهيل في خط إرتداد جانبي 3.75م بدل 4م لإضافة بناء مقترح. 3. تسهيل في شكل واجهات المبنى وشكل السطح. 5. تسهيل في إرتفاع الواجهة الغربية 11.4م بدل 3.00م. 6. تسهيل في إرتفاع الواجهة الشرقية 6.19م بدل 3.00م. في العنوان: جلعمات إيله. **بلوكات وقسائم: بلوك: 17836**، **مهاد: 173 قطعة 228. ملف بناء: 17836173000 رقم الطلب: 20231319/1**، بواسطة: ذئب يوجف. على المعنيين بالإعتراض أن يقدموا اعتراضهم خطياً الى مكاتب اللجنة في المجلس الإقليمي عيمق يزراعيل، خلال 15 يوماً من تاريخ هذا الإعلان. عنوانها: ص.ب 90000 العفولة، ميكود 18120.

شاي يزراعيلي ،رئيس اللجنة الفرعية اللجنة المحلية للتنظيم والبناء يزراعيلم(49)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
قضاء تنظيم لجنة محلية "ليف هجليل" - سخنين

يعلن بهذا حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965،أنه قدم في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"في سخنين، طلب للحصول على تسهيل/استعمال مغاير، في البناء ملف رقم 20230624 - بواسطة: أحمد نصار، هوية 043224005. في **بلوك: 21181. قسيمة: 82 قطعة: 130. في البلدة: عرابه.** ماهية التسهيل: تسهيل في نقل نسب البناء في مساحات الخدمة 9.20% بدل 5% كما هو مسموح في الخارطة 0943522-262. تسهيل في إرتفاع حائط داعم بارتفاع حوالي 4.30م بدل 3.00م وبموجب قانون انحراف كبير 2002 بند 4.09 (2). كل معني يحق له تقديم اعتراضه خلال 14 يوماً من انتهاء نشر هذا الإعلان، وذلك الى مكاتب اللجنة المحلية-حسب العنوان: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل" ص.ب 80 سخنين - 20173.

رنين قاسم ، مهندسة اللجنة (81)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"
قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
قضاء تنظيم لجنة محلية "ليف هجليل" - سخنين

يعلن بهذا حسب المادة 149 من قانون التنظيم والبناء لعام 1965،أنه قدم في مكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل"في سخنين، طلب للحصول على تسهيل/استعمال مغاير، في البناء ملف رقم 20230624 - بواسطة: أحمد نصار، هوية 043224005. في **بلوك: 21181. قسيمة: 82 قطعة: 130. في البلدة: عرابه.** ماهية التسهيل: تسهيل في نقل نسب البناء في مساحات الخدمة 9.20% بدل 5% كما هو مسموح في الخارطة 0943522-262. تسهيل في إرتفاع حائط داعم بارتفاع حوالي 4.30م بدل 3.00م وبموجب قانون انحراف كبير 2002 بند 4.09 (2). كل معني يحق له تقديم اعتراضه خلال 14 يوماً من انتهاء نشر هذا الإعلان، وذلك الى مكاتب اللجنة المحلية-حسب العنوان: اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "ليف هجليل" ص.ب 80 سخنين - 20173.

المحامي محمد سليمان إغبارية (97)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون (وادي عارة) طلب لإصدار رخصة بناء لتسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الخلفي 10%. تسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الجانبي 10% . تسهيل بخصوص إضافة تغطية حتى 10%. تسهيل بخصوص إضافة نسب بناء بنسبة 6%. في العنوان: جت. **بلوكات/قسائم: بلوك: 8829 قسيمة 2 التصميم: طريق مصادفة. ملف بناء: 16634 رقم الطلب: 20232863**، بواسطة: يسرى وتد. يشمل الطلب التسهيلات التالية: يمكن الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه خلال ايام وساعات استقبال الجمهور. يحق للمعني ولكل صاحب حق في العقار، الإطلاع وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المحلية خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (98)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء عيرون - وادي عارة
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

يعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء - عيرون (وادي عارة) طلب لإصدار رخصة بناء لتسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الخلفي 10%. تسهيل بخصوص تجاوز خط الإرتداد الجانبي 10% . تسهيل بخصوص إضافة تغطية حتى 10%. تسهيل بخصوص إضافة نسب بناء بنسبة 6%. في العنوان: جت. **بلوكات/قسائم: بلوك: 8829 قسيمة 2 التصميم: طريق مصادفة. ملف بناء: 16634 رقم الطلب: 20232863**، بواسطة: يسرى وتد. يشمل الطلب التسهيلات التالية: يمكن الإطلاع على الطلب المذكور أعلاه خلال ايام وساعات استقبال الجمهور. يحق للمعني ولكل صاحب حق في العقار، الإطلاع وتقديم اعتراض على الطلب المذكور أعلاه للجنة المحلية خلال اسبوعين من يوم نشر هذا الإعلان في الصحف.

المحامي محمد سليمان إغبارية (57)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء جسر الزرقاء
إعلان بموجب المادة 149 لقانون التنظيم والبناء للعام - 1965

نُعلن بهذا انه قد قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء "يزراعيلم" طلب لإصدار رخصة بناء كالتالي: بناء مسكن: يشمل وحدة سكن واحدة بثلاث طوابق. تطوير وأسوار + بركة سباحة. تسهيل في الإستعمال لبركة سباحة خاصة غير مسقوفة. تسهيل في خط إرتداد جانبي لبركة سباحة 1.20 - 1.35م بدل 3.0م وبموجب الخارطة يوجب بند 4(أ)(1)(هـ) من قانون إنحراف كبير. تسهيل في خط الإرتداد الخلفي لبركة سباحة 1.20 - 1.55م بدل 3.0م وبموجب الخارطة يوجب البند 4(أ)(1)(هـ) من قانون انحراف كبير. تسهيل في إرتفاع المبنى في منطقة المصعد 13.85م بدل 12.5م المسموح يوجب الخارطة. تسهيل في ارتفاع المبنى في منطقة مطابع الدرج 12.85 م بدل 12.5م المسموحة يوجب الخارطة. في العنوان: كعبيه - طباش - حجاجره. **بلوكات وقسائم: بلوك: 10341، قسيمة: 14، قطعة: 353. ملف بناء: 18804، رقم الطلب: 20231587/1**، بواسطة: أسعد كعبيه. على المعنيين بالإعتراض أن يقدموا اعتراضهم خطياً الى مكاتب اللجنة في المجلس الإقليمي عيمق يزراعيل، خلال 15 يوماً من تاريخ هذا الإعلان. عنوانها: ص.ب 90000 العفولة، ميكود 18120.

شاي يزراعيلي ،رئيس اللجنة الفرعية
اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء يزراعيلم(99)

إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965

نعلن بهذا أنه قدم للجنة المحلية للتنظيم والبناء نوف هجليل، طلب للتسهيل في العنوان: نوف هجليل 3. حي: أمام تاقور، **بلوك 16548، قسيمة 117 قطعة: 215، 216** بواسطة: سليم لحام مبادرة وبناء ص.ب. رقم الطلب: 20230980، ماهية النشر: 1. تسهيل في مستوى المدخل المحدد في القطعة 215. تغيير مستوى المدخل المحدد من 397.00 لـ- 398.00 لغرض إمكانية الوصول للمبنى وحل التصريف. بموجب قوانين انحراف كبير بند 2 (10). 2. تسهيل في إرتفاع حيطان داعمة من - 3م الى 8.3م بدون تصنيف. قطع أرض 215، 216، بموجب قوانين انحراف كبير بند 2 (10). 3. في القطعة 216. بروز شرفات في الجهة الخلفية للقطعة بنسبة 0.65م خارج خط الإرتداد المسموح بشرط انه اكثر من 2.5م فوق مستوى سطح الأرض النهائية. بموجب المادة انحراف كبير بند 2 (7)ب. 4. السماح مخازن بطابقان المبنى الخلفي (مساحة خدمة). القطع 215، 216. بموجب قانون انحراف كبير بند 2 (10). يحق لكل معني أن يطلع على الخارطة في مكاتب اللجنة المحلية نوف هجليل ، في المكان خلال الأيام التي تكون فيها المكاتب المذكورة مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يحق له تقديم اعتراضه لسماح التسهيل خلال 15 يوماً من تاريخ هذا الإعلان في اللجنة المحلية في مكاتب البلدية (الجليوع 16 نوف هجليل).

الكسندر چدلكين، رئيس اللجنة الفرعية للتنظيم والبناء نوف هجليل (59)

قانون التنظيم والبناء - للعام 1965 قضاء تنظيم محلي الجليل المركزي عكا

يُعلن بهذا بموجب البند 149من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965، بأنه قُدم لمكاتب اللجنة المنطقية للتنظيم والبناء الجليل المركزي عكا، طلب للحصول على تسهيل. رقم الطلب: 20230814. إسم الطالب: إيهاب عاطف حسن. هوية رقم 206708919. **بلوك: 18788 قسيمة: 40 قطعة: 100/2**، البلدة: أبو سنان. ماهية التسهيل: - تسهيل لإنشاء غرفة واقية بروز خط الإرتداد وبناؤها ببعد 0.52 متر بدل 3.0 متر مسموح بموجب المادة 4 (أ) (ج) من القانون بموجب الخارطة المصادقة ج/6770 في منطقة سكن أ. يحق للمعني تقديم اعتراضه خلال 15 يوماً من يوم نشر هذا الإعلان، لمكاتب اللجنة المحلية حسب العنوان: شارع هعمال 4 ص.ب. 3061 عكا.

عدنان مصالحه ، مهندس اللجنة الجليل المركزي (84)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف
إعلان بموجب البند 149 من قانون التنظيم والبناء للعام - 1965 (فيما يلي القانون)

يعلن بهذا بموجب البند 149 للقانون انه قدم طلب للجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف (فيما يلي اللجنة المحلية) **طلب تسهيل. طلب رقم الطلب:** 20230855 **رقم ملف البناء: 3402230**. الطالبون: ليئات نحوم يروشلايي، أفراهام ناحوم يروشلايي . البلدة: شوشيم . **بلوك: 19818 قسيمة:145، قطعة: 223** ، ماهية الطلب: بناء جديد - مسكن أحادي العائلة. ماهية التسهيل: تحويل مساحة 25م² من مساحة لوقوف السيارات مسقوفة لمساحات خدمة أخرى، المجموع الكلي لمساحات الخدمة بند 25م² - 50م² (لا يوجد تجاوز في المجموع الكلي للمساحة الكلية المسموحة للبناء). - تسهيل في إرتفاع حيطان داعمة المسموحة للبناء بند 3.0م - 5.0م. يحق للمعني الإطلاع على الطلب في مكاتب اللجنة المحلية مسجاف، في الأيام التي تكون فيها المكاتب مفتوحة لإستقبال الجمهور. كل من يرى نفسه متضرراً من هذا التسهيل، يحق له تقديم اعتراضه لسماح التسهيل خلال 30 يوماً من تاريخ هذا الإعلان للجنة المحلية - في مكاتب اللجنة. يجب ارسال الاعتراض لمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء مسجاف، المنطقة الصناعية تردويون بريد متجول مسجاف 2017400.

ليونيد ميليكين ، مهندس اللجنة(54)

اللجنة المحلية للتنظيم والبناء "الجليل المركزي"قانون التنظيم والبناء للعام - 1965
إعلان بخصوص إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 252-1071687

يعلن بهذا، وفقاً للبند 89 من قانون التنظيم والبناء، لسنة- 1965 (فيما يلي: "القانون")، أنه بمكاتب اللجنة المحلية للتنظيم والبناء الجليل المركزي، وفي مكاتب اللجنة اللوائية للتنظيم والبناء لواء الشمال، تمّ إيداع خارطة هيكلية محلية رقم: 252-1071687 صيغة: تعليمات - 4، تخطيط - 3. التي تشكل تغييراً للخرائط التالية: ج/7145 تبديل. المساحات المشمولة في ال